

Proiectant,

S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Reabilitare Sistem Rutier Drumul Osiei, Sector 6

Actualizare februarie 2023

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	7,328,125.000	1,392,343.750	8,720,468.750
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	3,100,000.000	589,000.000	3,689,000.000
Total capitol 1		10,428,125.000	1,981,343.750	12,409,468.750
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,145.000	8,957.550	56,102.550
	3.1.1 Studii de teren	12,810.000	2,433.900	15,243.900
	3.1.3.1 Studii de trafic	0.000	0.000	0.000
	3.1.3.4 Documentatia cu identificarea proprietarilor de terenuri	34,335.000	6,523.650	40,858.650
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,905.000	931.950	5,836.950
3.3	Expertiza tehnica	6,867.000	1,304.730	8,171.730
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	259,070.121	49,223.323	308,293.445
	3.5.1 Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.000	8,550.000	53,550.000
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	17,955.000	3,411.450	21,366.450
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.000	1,520.000	9,520.000
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	188,115.121	35,741.873	223,856.995
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	5,000.000	950.000	5,950.000
3.7	Consultanta	0.000	0.000	0.000
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.000	0.000	0.000
	3.7.2 Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	133,280.585	25,323.311	158,603.896
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	39,223.024	7,452.375	46,675.399
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	31,378.419	5,961.900	37,340.319
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,844.605	1,490.475	9,335.080
	3.8.2 Dirigentie de santier	94,057.561	17,870.937	111,928.497
Total capitol 3		456,267.706	86,690.864	542,958.571

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7,844,604.859	1,490,474.923	9,335,079.782
4.1.1	Lucrari de drum si piste de biciclete	3,355,039.012	637,457.412	3,992,496.425
4.1.2	Trotuare	906,568.672	172,248.048	1,078,816.719
4.1.3	Ridicari la cota	50,405.742	9,577.091	59,982.833
4.1.4	Canalizare pluviala	105,144.353	19,977.427	125,121.780
4.1.5	Aducerea la starea initiala	1,160,000.000	220,400.000	1,380,400.000
4.1.6	Spatii verzi	367,447.080	69,814.945	437,262.025
4.1.7	Semaforizare	400,000.000	76,000.000	476,000.000
4.1.8	Iluminat	1,500,000.000	285,000.000	1,785,000.000
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		7,844,604.859	1,490,474.923	9,335,079.782
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	62,756.839	11,923.799	74,680.638
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39,223.024	7,452.375	46,675.399
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	23,533.815	4,471.425	28,005.239
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	122,909.034	0.000	122,909.034
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.000	0.000	0.000
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	54,919.139	0.000	54,919.139
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	13,070.755	0.000	13,070.755
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	54,919.139	0.000	54,919.139
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3 + 4)	1,140,087.257	216,616.579	1,356,703.835
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total capitol 5		1,325,753.129	228,540.378	1,554,293.508
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
Total capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		20,054,750.694	3,787,049.915	23,841,800.610
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10,983,827.883	2,086,927.298	13,070,755.181

Proiectant,

Proiectant,

S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

Reabilitare Sistem Rutier Drumul Osiei, Sector 6

DEVIZUL obiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,844,604.859	1,490,474.923	9,335,079.782
4.1.1	Lucrari de drum si piste de biciclete	3,355,039.012	637,457.412	3,992,496.425
4.1.2	Trotuare	906,568.672	172,248.048	1,078,816.719
4.1.3	Ridicari la cota	50,405.742	9,577.091	59,982.833
4.1.4	Canalizare pluviala	105,144.353	19,977.427	125,121.780
4.1.5	Aducerea la starea initiala	1,160,000.000	220,400.000	1,380,400.000
4.1.6	Spatii verzi	367,447.080	69,814.945	437,262.025
4.1.7	Semaforizare	400,000.000	76,000.000	476,000.000
4.1.8	Iluminat	1,500,000.000	285,000.000	1,785,000.000
TOTAL I - subcap. 4.1		7,844,604.859	1,490,474.923	9,335,079.782
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2		0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		7,844,604.859	1,490,474.923	9,335,079.782

Proiectant,

Proiectant,

S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii**

Reabilitare Sistem Rutier Drumul Osiei, Sector 6

I. Indicatori economici:

TOTAL:	20,054,750.69 lei fara TVA
din care	
C+M:	10,983,827.88 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

- Lungime	772.00	ml
- Suprafata carosabil	8,405.00	mp
- Suprafata trotuare	2,625.00	mp
- Lungime piste biciclete	1,544.00	ml

Durata de realizare a investitiei este de: 12 Luni

Proiectant,
S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.