



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 242262 Bucuresti Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul Timisoara, Nr. 89, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	242262	3.050	Teren neimprejmuit; Lot 2 rezultat în urma dezlipirii.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42420 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 164, din 15/04/2022 emis de Iliescu Dan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 242262 a imobilului cu numarul cadastral 242262 / UAT Bucuresti Sectorul 6, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 219971 inscris in cartea funciara 219971;	A1
Act Notarial nr. 1952, din 21/09/2012 emis de NP POPESCU MIRELA;		
B2	Se infiinteaza prezenta carte funciara 219971, cu nr cadastral 5446/1/2/9/9, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 5446/1/2/9 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 219971/Bucuresti Sectorul 6, inscrisa prin incheierea nr. 33078 din 24/09/2012; (provenita din conversia CF)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT DE DEZMEMBRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 219971/Bucuresti Sectorul 6, inscrisa prin incheierea nr. 33078 din 24/09/2012; (provenita din conversia CF)	A1
Act Administrativ nr. 93, din 13/04/2006 emis de Consiliul general al Mun. Bucuresti; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD avizat, din 23/11/2021 emis de Tanta Marius Florin;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului de la A1, in conformitate cu disp. art. 23, lit.(j) din Legea 7/1996 republicata si ale art.95 din Regulamentul avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara a BCPI-urilor, aprobat prin ODG al ANCPI nr.700/2014. OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 219971/Bucuresti Sectorul 6, inscrisa prin incheierea nr. 119121 din 23/11/2021;	A1
Act Administrativ nr. 129654, din 23/12/2021 emis de OCPIB;		
B5	se noteaza referatul de admitere a dezmembrarii imobilului in 2 loturi, avand nr. cadastrale 242261 si 242262 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 219971/Bucuresti Sectorul 6, inscrisa prin incheierea nr. 3676 din 14/01/2022;	A1
Act Administrativ nr. 106, din 22/03/2022 emis de PRIMARIA SECTOR 6;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 BUCURESTI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 219971/Bucuresti Sectorul 6, inscrisa prin incheierea nr. 29730 din 22/03/2022;	A1

C. Partea III. SARCINI .

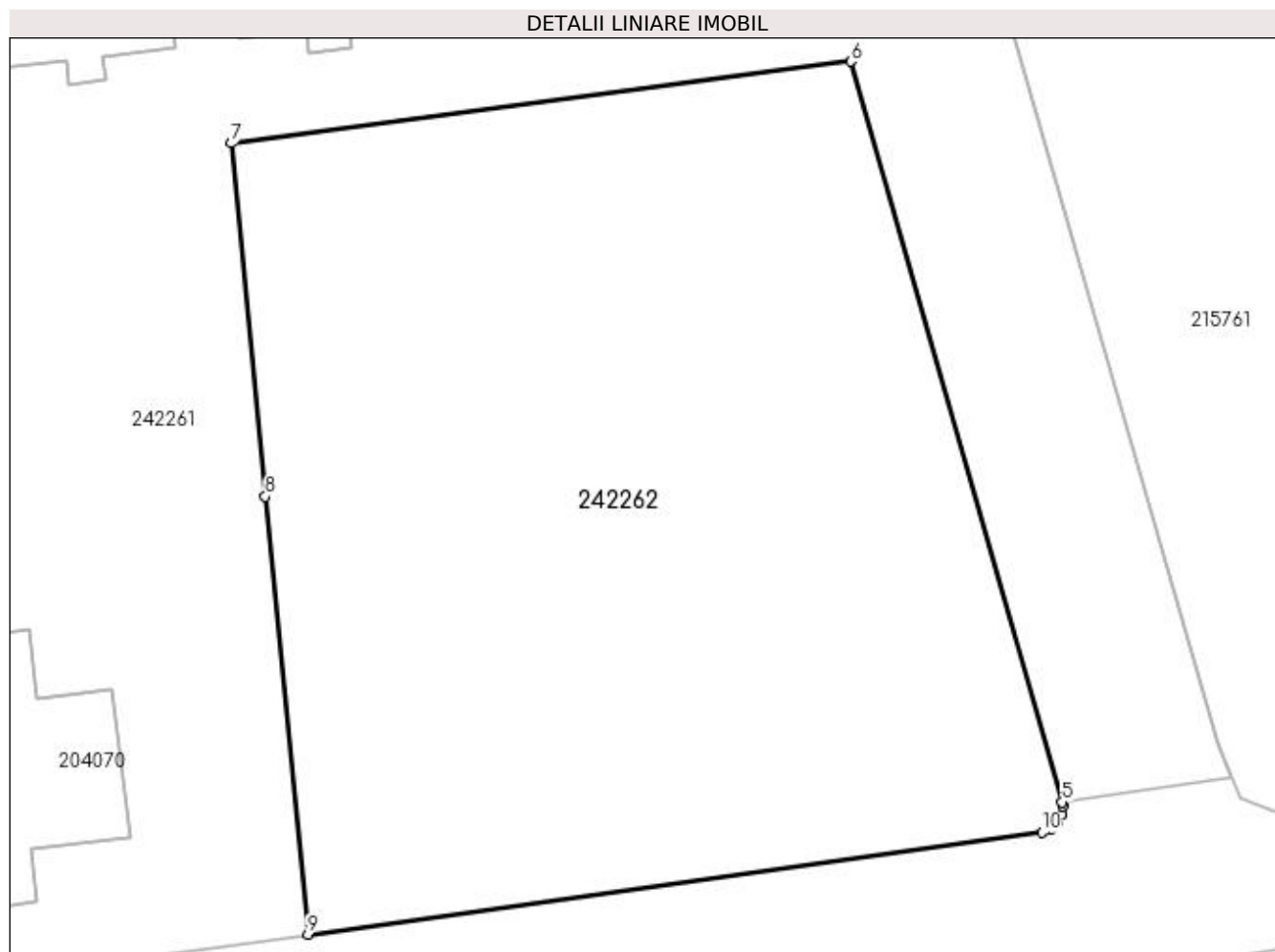
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
242262	3.050	Lot 2 rezultat in urma dezlipirii.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.676
2	3	0.652
3	4	0.616
4	5	0.306
5	6	57.261
6	7	46.445

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	26.386
8	9	32.695
9	10	55.089
10	1	0.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/08/2022, 13:12