



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 200/18.08.2023**

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”** în vederea depunerii proiectului în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Ținta 396 – SESIUNEA 2**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de Fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. și Raportul de specialitate al nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

Luând în considerare prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență aprobat de către Comisia Europeană la data de 27.09.2021 și de către Consiliul Uniunii Europene la data de 28.10.2021;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului solicitantului pentru Apelul de Proiecte PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Ținta 396 – SESIUNEA 2, "Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități" din cadrul Componentei 13 - Reforme sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR), Investiția I.2 - Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, ținta 396 – Noi servicii comunitare pentru persoanele cu dizabilități;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Muncii și Justiției Sociale nr. 82/2019 pentru aprobarea standardelor specifice minime de calitate pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;
- Hotărârii Guvernului nr. 490/2022 din 6 aprilie 2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind drepturile persoanelor cu dizabilități "O Românie echitabilă" 2022 – 2027;
- Legii nr. 7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 685/25.11.2022 privind schimbarea destinației imobilului – teren în suprafață de 790,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 202269 București Sectorul 6, pe adresa Aleea Danaide nr. 2 sector 6, din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “**Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși**” în vederea depunerii proiectului în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Ținta 396 – SESIUNEA 2**, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”** în vederea depunerii proiectului în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Ținta 396 – SESIUNEA 2**

Având în vedere Nota de fundamentare întocmită de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”**, în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Ținta 396 – SESIUNEA 2**.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateri și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”** în vederea depunerii proiectului în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Ținta 396 – SESIUNEA 2**.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
**“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu
pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”**
în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Tinta 396 – SESIUNEA 2**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 6 își propune să implementeze proiectul **“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”**, proiect ce se încadrează spre finanțare în obiectivele generale ale Planului Național de Redresare și Reziliență cât și în legislația națională și locală prin contribuția semnificativă la prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități, concomitent cu dezvoltarea serviciilor alternative de sprijin pentru viață independentă și integrare în comunitate.

Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități, cod serviciu social 8899 CZ-D-II, va oferi servicii specializate de recuperare neuromotorie, adaptate nevoilor individuale, identificate prin evaluare, ale persoanelor adulte cu dizabilități, în vederea menținerii și dezvoltării potențialului personal și a prevenirii instituționalizării.

Terenul din Aleea Danaide nr. 2, sector 6, București, face parte din domeniul public al Municipiului București, are o suprafață de 790,00 mp și este înscris în Cartea Funciară numărul 202269 București, Sector 6.

Clădirea ce va deservi centrul va fi construită la standard nZEB, categoria de importanță C, clasa de importanță III, grad de rezistență la foc II, regim de înălțime Ds+P+1E, suprafață construită 289,55 mp și o suprafață construită desfășurată de 915,76 mp.

Valoarea totală a obiectivului de investiții, din devizul general estimativ, este de **4.869.470.19 lei** fără TVA, respectiv **5.787.340,13 lei** cu TVA, din care construcții și montaj (C+M): **3.479.616,63 lei** fără TVA, respectiv **4.155.321,29 lei** cu TVA, durata de realizare a investiției fiind de 18 luni.

Devizul general a fost întocmit conform Hotărârii de Guvern numărul 907/2016.

În temeiul art.3, alin.3, lit.(c) din Regulament-cadru de organizare și funcționare al Direcției de asistență socială organizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.797/2017 și având în vedere cele expuse mai sus, înaintăm spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici **“Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”**, finanțat prin intermediul Planul Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Tinta 396 – SESIUNEA 2**.

**DIRECTOR GENERAL,
GABRIELA SCHMUTZER**





Nr. 3706 / 22.08.2023

**DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
PUBLICE**

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Tinta 396 – SESIUNEA 2.

Serviciile sociale dezvoltate prin implementarea prezentului proiect sunt administrate de DGASPC și sunt incluse în organigrama DGASPC.

Obiectivul general al investiției este de a crește calitatea vieții persoanelor cu dizabilități instituționalizate și prevenirea instituționalizării acestora, concomitent cu dezvoltarea serviciilor alternative de sprijin pentru viață independentă și integrare în comunitate.

Obiectivul specific este acela de a dezvolta o infrastructură socială pentru persoanele cu dizabilități, respectiv de a construi un centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități, oferind intervenții specializate centrate pe recuperarea neuromotorie pentru a răspunde nevoilor individuale ale persoanelor adulte cu dizabilități, în vederea dezvoltării potențialului personal și prevenirii instituționalizării.

În anul 2023, la sfârșitul lunii mai, în evidența instituției se regăseau 11.029 persoane adulte cu dizabilități, dintre care 4.087 cu handicap fizic și asociat, care au nevoie de servicii de terapie, abilitare, consiliere, ocupare, participare la viața comunității și, eventual, îngrijire în centre specializate. Dintre aceștia, un număr de 3.188 suferă de afecțiuni neuromotorii.

Multe dintre aceste persoane dispun de opțiuni limitate în sensul unei vieți autonome, din motive precum handicapul suferit, starea de sănătate precară, sau imposibilitatea aparținătorilor de a le asigura



îngrijirea adecvată. Astfel, în condițiile unui grad scăzut de autonomie și lipsa unei rețele de suport familiale, aceste persoane sunt potențiali beneficiari ai instituțiilor de protecție specială pentru persoane adulte cu dizabilități.

Construcția propusă are formă regulată și regim de înălțime Ds+P+1E, cu o înălțime maximă de 9 m.

La demisol vor fi amplasate spații tehnice (gospodărie de apă, CT, TEG), vestiare personale cu grupuri sanitare separate pe sexe, salină pentru beneficiari.

La parter, după accesul principal în centru, din hol beneficiarii sunt ghidați către recepție, unde se vor înregistra. În imediata vecinătate a recepției este propus cabinetul medical; tot la parter sunt propuse vestiare pentru utilizatori separate pe sexe, cu grupuri sanitare adaptate și pentru persoanele cu dizabilități, cabinet fizioterapie și o sala de kinetoterapie, dotată conform prevederilor Ordinului nr. 153/26.02.2003, pentru a funcționa legal.

La etajul 1 vor funcționa cabinetele de psihologie, serviciile oferite în cadrul centrului (masaj, stimulare senzorială, terapie ocupațională), toalete accesibilizate pentru persoanele cu dizabilități și birourile administrative.

Amenajările exterioare propuse sunt minimale - trotuar de gardă perimetral în jurul clădirii noi, amenajare spații verzi, minigrădină senzorială (acces direct din sala de kinetoterapie), alei pietonale, 3 locuri de parcare. Grădina senzorială va fi împărțită în două zone distincte, respectiv o zonă senzorială terapeutică constituită din mai multe suprafețe (pietriș, piatră de râu, fân, conuri, nisip, scoarță de copac) și o zonă a sunetelor special amenajată pentru ca beneficiarii să poată experimenta terapia prin stimularea auditivă.

Centrul va fi construit la standardul NZEB. În acest sens, se prevăd următoarele :

- o termoizolație exterioară vată minerală bazaltică 20cm grosime;
- o termoizolarea ultimului planșeu cu polistiren EPS 20cm;
- o tâmplărie performantă, cu geam tripan și un grad mare de etanșeitate;
- o utilizarea unor sisteme de protecție solară montate în exterior pe fațadele însorite;
- o Sisteme iluminat moderne cu LED;
- o montarea unor sisteme de ventilație cu recuperare de căldură;
- o Sisteme de încălzire eficiente cu termostate;
- o Asigurarea a minim 30% energie din surse regenerabile, la fața locului sau în apropiere

Categoria și clasa de importanță – categoria de importanță C, clasa de importanță III;
Gradul de rezistență la foc II
Suprafața construită = 298,55mp;
Suprafața construită desfășurată- 915.76mp
Regim de înălțime Ds+P+1E
Vor fi asigurate spații verzi în incinta în proporție de cca 20% din suprafața terenului (cca130mp).

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 4.869.470.19 lei fără TVA, respectiv 5.787.340,13 lei cu TVA, din care construcții și montaj (C+M): 3.479.616,63 lei fără TVA, respectiv 4.155.321,29 lei cu TVA.

Având în vedere aceste aspecte, cu scopul unei utilizări eficiente a resurselor la nivelul administrației locale a Sectorului 6 și în temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun supunerea spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Construire Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Constantin Brâncuși”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C13/MMSS/I2/Tinta 396 – SESIUNEA 2.

DIRECTOR GENERAL
MARIUS MARIN PETRESCU