



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**HOTĂRÂRE**

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului consilier local Alexandru Valeriu Gădiuță și Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ nr. 376/12.12.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5;

Ținând seama de:

- Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 36/2007 privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în domeniul public al statului și Administrarea Ministerului Administrației și Internelor, pentru înființarea unei secții de poliție;
- Protocolul de Predare-primire nr. 4208/22.06.2006 a imobilului Corp B, în suprafață de 5101 mp situat în cadrul Școlii Generale nr. 279 "Sfinților Mihail și Gavril" sector 6, București;

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și 1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București emiterea unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) se identifică conform Anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art 2.** (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Școlilor Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Lucian Dubălaru

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretarul general al Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.: 325**

**Data: 21.12.2022**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

ANEXĂ  
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 325/21.12.2022

Nr. cerere	134882
Ziua	07
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare  
100121705135



### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 210176 Bucuresti Sectorul 6

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:71290  
Nr. cadastral vechi:7826/1

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Callatis, Nr. 1A, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210176	4.863	Teren neîmprejmuit; Teren împrejmuit cu gard din beton între punctele 5-6-7-8-9-10, gard din metal cu soclu de beton între punctele 1-2-3-4-5 și parțial gard din plasă între punctele 10-11-...-17-1. (conform numerotare PAD)

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	210176-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Callatis, Nr. 1A, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:606 mp; S. construita desfasurata:2342 mp; Regim de înălțime Parter + 3Eparțial;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1107740 / 29/11/2007</b> Adresa nr. 137125, din 14/12/2006 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATII (HOTARARE nr. 36/20.02.2007 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;ADRESA nr. 703250/2031/07.01.2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA.);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1
B1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN DIRECTIA GENERALA DE POLITEI A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI OBSERVATII: (provenita din conversia CF)	A1.1 / B.4
<b>64430 / 07/06/2022</b> Act Administrativ nr. 454181, din 09/05/2022 emis de MAI-Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 4268, din 22/06/2006 emis de Asociatia Scolilor Sector 6 - Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti;	
B4 se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului de la A1, privind repozitionare imobil ,evidentierea onstructiei C.1 ,in baza documentatie cadastrale sub nr.64430 din 07.06.2022, avizata de OCPI Bucuresti Serviciul Cadastru, in conformitate cu disp.art.23, lit.(j) din legea 7/1996 republicata si ale art.95 din Regulamentul aprobat prin ODG al ANCP nr.700/2014	A1, A1.1

#### C. Partea III. SARCINI .

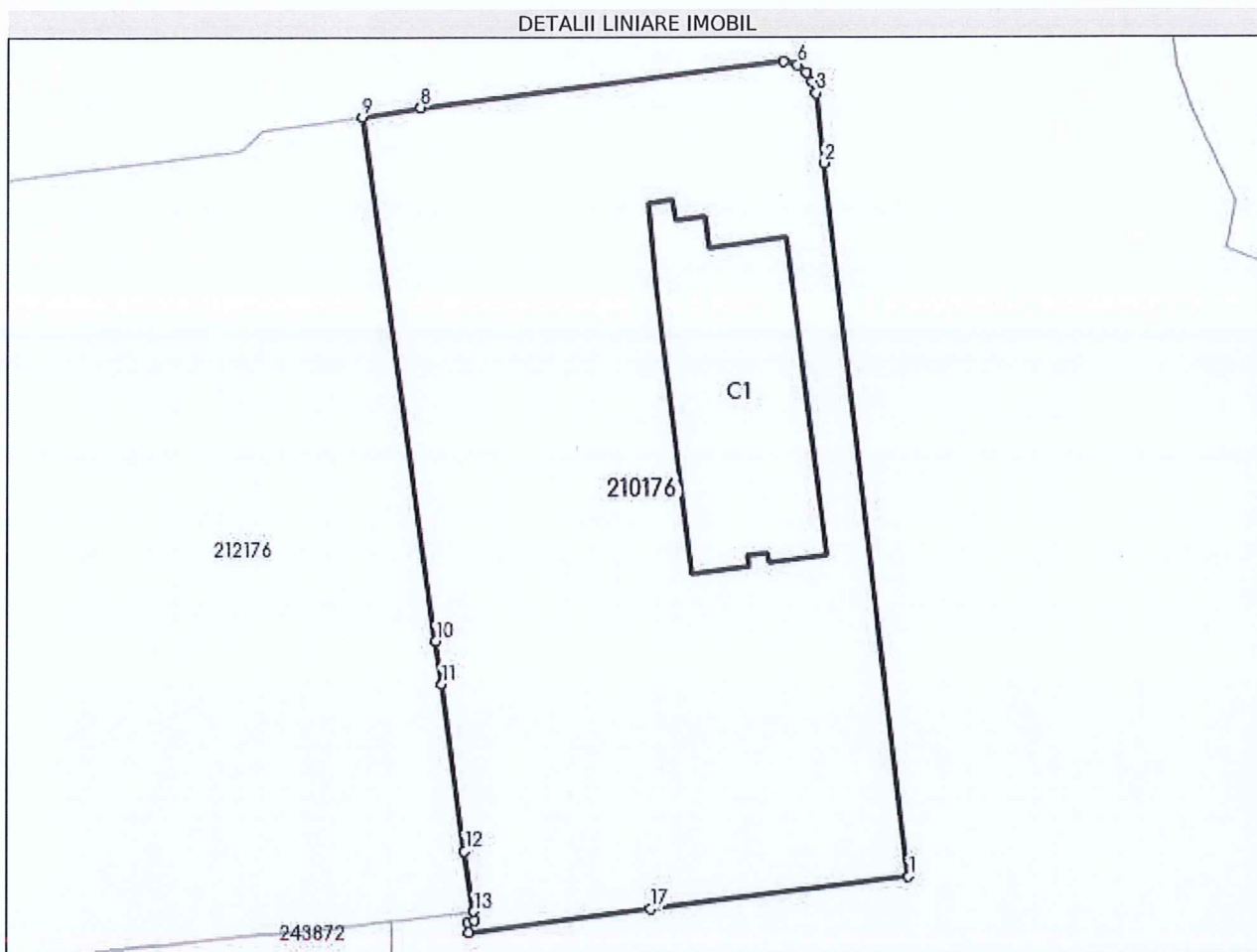
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210176	4.863	Teren împrejmuit cu gard din beton între punctele 5-6-7-8-9-10, gard din metal cu soclu de beton între punctele 1-2-3-4-5 și parțial gard din plasă între punctele 10-11-...-17-1. (conform numerotare PAD)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.863	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	210176-C1	construcții administrative și social culturale	606	Cu acte	S. construita la sol:606 mp; S. construita desfasurata:2342 mp; Regim de înălțime Parter + 3Eparțial;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	82.434
2	3	8.048

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	1.385
4	5	1.219
5	6	1.392
6	7	1.705
7	8	42.384
8	9	6.787
9	10	60.658
10	11	4.972
11	12	19.363
12	13	7.014
13	14	1.056
14	15	0.857
15	16	1.196
16	17	21.189
17	1	30.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

07/12/2022, 12:59

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
LUCIAN DUBĂLARU**