



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr. 3669/18.08.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6; Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 6/30.01.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire after-school în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 225/27.09.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 6/30.01.2018;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 47/12.02.2019 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 6/30.01.2018 și actualizați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 225/27.09.2018;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor cadru.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii economici actualizați pentru obiectivul de investiții construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Investiții Publice și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor;

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

CONTRASEMNEZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 177

Data: 28.08.2023

ANEXĂ
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 177/28.08.2023

INDICATORI ECONOMICI

actualizați pentru obiectivul de investiții construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	17.729.175,73	3.351.085,90	21.080.261,63
Din care C+M	13.543.967,94	2.573.353,91	16.117.321,85

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Construire spații destinate activităților de școală după școală în incinta Școlii Sfântul Andrei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	7.904,28	1.501,81	9.406,09
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		7.904,28	1.501,81	9.406,09
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.654,00	2.974,26	18.628,26
3.1.1.	Studii de teren	15.654,00	2.974,26	18.628,26
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50.692,00	9.631,48	60.323,48
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	501.730,00	95.328,70	597.058,70
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiul de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiul de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	25.346,00	4.815,74	30.161,74
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	101.384,00	19.262,96	120.646,96
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	190.000,00	36.100,00	226.100,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	140.886,00	26.768,34	167.654,34
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	140.886,00	26.768,34	167.654,34
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	386.546,14	73.443,76	459.989,90
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	237.542,91	46.133,15	283.676,06
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	206.234,91	39.184,63	245.419,54
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la facele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	31.308,00	5.948,52	37.256,52
3.8.2.	Dirigenje de șantier	149.003,23	28.310,61	177.313,84
TOTAL CAPITOL 3		1.095.508,14	208.146,54	1.303.654,68
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	13.483.785,69	2.561.919,28	16.045.704,97
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	3.093,19	587,71	3.680,90
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.167.118,31	411.752,48	2.578.870,79
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		15.653.997,19	2.974.259,47	18.628.256,66
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	49.184,78	9.345,11	58.529,89
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	49.184,78	9.345,11	58.529,89
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91.881,48	-	91.881,48
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.484,00	-	13.484,00
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	67.419,00	-	67.419,00
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ dsfințare	10.978,48	-	10.978,48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	782.699,86	148.712,97	931.412,83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		923.766,12	158.058,08	1.081.824,20
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	48.000,00	9.120,00	57.120,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		48.000,00	9.120,00	57.120,00
TOTAL GENERAL		17.729.175,73	3.351.085,90	21.080.261,63
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		13.543.967,94	2.573.353,91	16.117.321,85

1) În prețuri la data de:
2) La un T.V.A. de:

17.08.2023 ; 1 euro=
19 %

4,9345 lei

Data
17.08.2023
Beneficiar/Investitor
Primăria Sectorului 6



PRESEDINTE DE SEDINTA,
Marius Ionel Ungreanu