



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000 lei

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice nr. 3670/18.08.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5 și amendamentul Grupului U.S.R.;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 20 alin. (1) lit. f) și g) și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a finanțărilor rambursabile locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29 alin. (1) lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau convenții;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, ale căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000 lei, cu o perioadă de trageră de până la 3 ani, o perioadă de grație de până la 3 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 20 de ani.

Art. 2. Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art. 1 se poate face de la unul sau mai mulți creditori, printr-un singur sau mai multe contracte de împrumut de tip revolving și/sau de investiții, pentru realizarea investițiilor publice de interes local, prevăzute în Anexa la prezenta.

Art. 3. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 6 al Municipiului București să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 6 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

Art. 4. Din bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciul anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile la finanțare din împrumutul menționat la art. 1.

Art. 5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 6 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contactate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 6 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 6. (1) Garantarea împrumutului/împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 6 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 6 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 6 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 6 al Municipiului București acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă asupra conturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 6 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării/finanțărilor rambursabile interne.

Art. 7. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 179

Data: 28.08.2023

ANEXĂ
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 179/28.08.2023

Lista obiectivelor de investiții publice de interes local

Nr. crt.	Reabilitare termica a cladirilor rezidentiale	Valoare investitie (Lei – TVA inclus)	HCL aprobare indicatori	Alocare imprumut/ imprumuturi interne (lei)	Alocare imprumut/ imprumuturi de tip revolving (lei)
1	Bloc 10, sc.1-3, Str.Baia de Arieș nr.9 / Bloc 10A, sc.1, Str.Baia de Arieș nr.9A	16,144,430.49	HCL 173 / 26.07.2022	150,000,000 Pozitiile 1 – 47	200,000,000 Pozitiile 1 – 47
2	Bloc 64, sc.1-3, Str.Vintilă Mihăilescu nr.20	18,061,336.39	HCL 173 / 26.07.2022		
3	Bloc 25-1, Aleea Cetățuia nr.10	10,636,679.82	HCL 173 / 26.07.2022		
4	Bloc 153A, Str.Vistiernicul Stavrinus nr.28 / Bloc 153, Str.Vistiernicul Stavrinus nr.28 / Bloc 152, Str.Vistiernicul Stavrinus nr.26	23,475,968.10	HCL 173 / 26.07.2022		
5	Bloc 142, sc.A-D, Str.Valea Lungă nr.3	20,622,600.26	HCL 173 / 26.07.2022		
6	Bloc 304, Str. Mărgelilor nr.6	5,865,749.51	HCL 173 / 26.07.2022		
7	Bloc 14, Str. Moinesti, nr.18/Mohorului nr.8	2,562,226.01 5,682,724.82	HCL 110/ 08.06.2023		
8	Bloc 7, sc. A-F, Str. Valea Calugareasca, nr. 8	9,504,794.56	HCL 173 / 26.07.2022		
9	Bloc M41, Str. Valea Oltului, nr. 28	8,693,389.45	HCL 173 / 26.07.2022		
10	Bloc D30, Str. Valea Oltului, nr. 22	5,305,302.20	HCL 173 / 26.07.2022		
11	Bloc TD44, Drumul Taberei, nr. 67	6,056,732.94	HCL 173 / 26.07.2022		
12	Bloc A35, Aleea Parva, nr. 8	6,286,847.42	HCL 173 / 26.07.2022		
13	Bloc M8, Aleea Valea Salciei, nr. 2	8,557,068.08	HCL 173 / 26.07.2022		
14	Bloc A50, Aleea Cimpul cu Flori, nr. 14	6,288,764.59	HCL 173 / 26.07.2022		
15	Bloc Z12, sc. A, Str. Sibiu, nr. 35	6,329,955.06	HCL 173 / 26.07.2022		
16	Bloc 825, sc. 1-3, Aleea Valea Prahovei, nr. 1A	14,563,684.27	HCL 173 / 26.07.2022		
17	Bloc 35, sc. A-B, Bd. Timisoara, nr. 41	9,361,630.44	HCL 173 / 26.07.2022		
18	Bloc C70, Str. Srg. Gheorghe Latea, nr.13	11,877,287.74	HCL 173 / 26.07.2022		
19	Bloc A14A, Aleea Callatis nr.1	12,560,868.62	HCL 105 / 08.06.2023		
20	Bloc 106, Strada Cupolei nr.1	24,231,319.29	HCL 105 / 08.06.2023		
21	Bloc F7, Strada Țincani nr.4	6,321,592.72	HCL 105 / 08.06.2023		
22	Bloc F17, Str. Compozitorilor nr.4	12,760,978.37	HCL 105 / 08.06.2023		
23	Bloc F3, Strada Obcina Mare nr.1	7,688,899.84	HCL 105 / 08.06.2023		
24	Bloc H1, B-dul Constructorilor nr.15	5,402,884.97	HCL 105 / 08.06.2023		
25	Bloc TD24, Strada Târgu Neamț nr.12, Sc. 1	6,056,732.95	HCL 105 / 08.06.2023		
26	Bloc 21, Strada Mehadia nr.18, Sc. A-B	12,229,098.66	HCL 105 / 08.06.2023		
27	Bloc 11CEM, Strada Mehadiei nr.12, Sc. 1-2	7,316,592.38	HCL 105 / 08.06.2023		
28	Bloc 111CEM, Calea Crângasi nr.40	9,057,605.57	HCL 105 / 08.06.2023		
29	Bloc 101CEM, Calea Crangasi nr.42	4,824,113.30	HCL 105 / 08.06.2023		

Nr. crt.	Reabilitare termica a cladirilor rezidentiale	Valoare investitie (Lei – TVA inclus)	HCL aprobare indicatori	Alocare imprumut/ imprumuturi interne (lei)	Alocare imprumut/ imprumuturi de tip revolving (lei)
30	Bloc C7, Strada Ruxandra Mihaela Marcu nr.5	10,945,854.03	HCL 105 / 08.06.2023		
31	Bloc E4, Aleea Poiana Cernei nr.4	6,447,192.96	HCL 105 / 08.06.2023		
32	Bloc E6, Aleea Poiana Cernei nr. 6	5,463,902.03	HCL 105 / 08.06.2023		
33	Bloc 20, Calea Giulesti nr.117, Sc. A, B	4,039,362.15	HCL 105 / 08.06.2023		
34	Bloc E25, Aleea Poiana Sibiului nr.6	5,463,902.03	HCL 105 / 08.06.2023		
35	Bloc E10, Strada Brasov nr.13	5,463,902.04	HCL 105 / 08.06.2023		
36	Bloc E27, Aleea Poiana Cernei nr.3	5,463,902.03	HCL 105 / 08.06.2023		
37	Bloc E7, Aleea Valea Florilor nr.3, Sc. 1	5,842,200.81	HCL 105 / 08.06.2023		
38	Bloc P6, Str. Cetatea de Balta, nr. 28	8,107,073.86	HCL 173 / 26.07.2022		
39	Bloc P31, Str. Grintiesului, nr. 2	8,985,588.26	HCL 173 / 26.07.2022		
40	Bloc C50, Str. Tolbei nr. 3/ Str. Sg. Maj. Cara Anghel, nr. 13	12,179,334.00	HCL 173 / 26.07.2022		
41	Bloc C58, sc. 1, Str. Srg. Gheorghe Latea, nr. 2 / sc. 2, Str. Sg. Maj. Cara Anghel, nr. 5	12,179,332.25	HCL 173 / 26.07.2022		
42	Bloc N25, Str. Estacadei, nr. 4	8,843,651.18	HCL 173 / 26.07.2022		
43	Bloc 150, Sc. 1-2, Aleea Birsanesti, nr. 1	9,788,267.20	HCL 173 / 26.07.2022		
44	Bloc 122, sc. A-C, Str. George Calboreanu, nr. 4	15,947,308.46	HCL 173 / 26.07.2022		
45	Bloc 302, Str. Cap. Eftimie Z. Croitoru, nr. 1A	7,936,385.07	HCL 173 / 26.07.2022		
46	Bloc Z18, Str. Sibiu, nr. 13	6,410,065.21	HCL 173 / 26.07.2022		
47	Bloc 148A, Str. Valea Lunga, nr. 20	6,285,117.97	HCL 173 / 26.07.2022		
	Total General	450,120,200.36		150,000,000	200,000,000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Ionel Ungureanu