



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 47.000.000 euro, sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 25 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor aferente proiectelor de eficiență energetică (reabilitare termică a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice) și asistență socială de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice nr. 3764/25.08.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 20 alin. (1) lit. f) și g) și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29 alin. (1) lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 47.000.000 euro, sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 25 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor aferente proiectelor de eficiență energetică (reabilitare termică a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice) și asistență socială de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 180/17.12.2020 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 47.000.000 euro, sau echivalentul în lei pentru o perioadă de până la 25 de ani și perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor aferente proiectelor de eficiență energetică (reabilitare termică a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice) și asistență socială de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București;
- Ofertei indicative transmisă de reprezentanții Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei în data de 14.02.2020, înregistrată sub nr. 6230/17.02.2020;
- Ofertei indicative transmisă de reprezentanții Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei în data de 24.08.2023, înregistrată sub nr. 39425/25.08.2023;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, ale căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa nr. 1 prevăzută la Art. 1 din cadrul Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020, cu modificările și completările ulterioare, **se completează** cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, respectiv cu Oferta indicativă datată Paris, 24 august 2023, transmisă de către Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, înregistrată la Sectorul 6 sub nr. 39425/25.08.2023, aceasta devenind Anexa nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020, cu modificările și completările ulterioare.

Art. II. Anexa nr. 2 prevăzută la Art. 2 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020, cu modificările și completările ulterioare, **se înlocuiește** cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 54/02.04.2020, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. IV. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. V. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 180

Data: 28.08.2023



This document does not constitute an offer of any nature whatsoever and does not create any binding obligations on CEB to enter into a contract with any third party on the terms set out in this document or otherwise

Directorate for Loans and Social Development
Projects Department

Paris, 24 August 2023

INDICATIVE TERM SHEET

1. Borrower: Sector 6 of the Municipality of Bucharest (*Sectorul 6 al Municipiului București*), hereinafter, "Sector 6".
2. Lender: Council of Europe Development Bank (CEB)
3. Facility: Public sector Financing Facility (PFF) – see Handbook for the preparation and implementation of projects¹ (hereinafter, Handbook), Chapter 4.4.
4. Purpose: The Project consists in providing resources to Sector 6 for the partial financing, together with the European Investment Bank (EIB), of necessary investments geared towards improving the living conditions of its population, with the goal of addressing a number of environmental and social priorities identified by the local authorities: support upgrading of energy efficiency of residential and public buildings (schools and kindergarten); social housing; and social assistance to vulnerable groups, including elderly people and single parents.
5. Approved by the CEB's Administrative Council: 20 March 2020, under the Project reference LD 2042 (2020).

PROJECT TERMS

6. Eligibility: The proposed Project is eligible under the following three CEB focus sectors: "Health and social care, Social and affordable housing; Urban, rural and regional development" (Handbook, Chapter 2)
7. Final beneficiaries: Inhabitants of Sector 6 of the Municipality of Bucharest, Romania.
8. Activities to be financed: The proposed project will support selected priority investments with an estimated total value of EUR 189,67 million, within a wider public services multi-annual investment plan included in Sector 6 budget. The activities to be funded under the Project will be divided into three components (C1, C2 and C3), as follows:

C1. Energy efficiency measures in residential and public buildings, representing an estimated 93% (EUR176.59M) of the total cost of the project (EUR 189.67 M) and 100% of CEB funding (about EUR 47M).

Investments included under this component aim at:

- (a) Improving the energy efficiency of 127 **multi-family residential buildings** (13,735 apartment units with a total developed area of about 1,254,794 m²) through thermal rehabilitation works. Interventions planned for residential buildings will include: thermal rehabilitation of the building envelopes and internal

¹ CEB Handbook for the Preparation and Implementation of Projects available at www.coebank.org. This document is the basic reference for all the activities related to the appraisal, approval, financing and monitoring of projects presented to the Bank.

equipment, including the heating and hot water supply systems, and repair/upgrade of elevator power supply.

- (b) Improving the energy efficiency of 5 public school buildings (with a total developed area of about 21,639 m²), through thermal rehabilitation works and supporting the National Energy Efficiency Action Plan with the construction and equipping of 8 Near Zero Energy Buildings (NZEB), both after-school and kindergarten buildings, representing a total developed area of about 21,012 m².

Interventions planned for the new NZEB public schools will focus on maximising passive measures in the global design of the school buildings such as natural lighting, temperature control and ventilation, thermal mass, and on minimising energy demand, etc.

- C2. Social housing**, representing an estimated 5% (EUR 10.07M) of the total cost of the project (EUR 189.67 M).

Under this component, the PFF will finance the construction of a social housing building totalling 246 apartment units with 1, 2, 3 or 4 rooms, representing a total developed area of about 15,039 m².

The building will have 6 to 7 levels (Semi-basement + Ground Floor + 4 floors, and an optional extra floor) and will be divided into four sections (staircases): (A) 70 units (1, 2, 3 or 4 rooms); (B) 82 units (1, 2 or 3 rooms); (C) 44 units (1 or 2 rooms); and, (D) 50 units (1, 2 or 3 rooms).

- C3. Food bank and Canteen**, representing an estimated 2% (about EUR 3M) of the total cost of the project (EUR 189.67 M).

Under this component, the PFF will finance the construction of a building complex, representing a total developed area of about 2,675 m², to house the local Food Bank and a social canteen to provide access to basic food for vulnerable segments of Sector 6 population.

- | | | |
|-----|--|--|
| 9. | Management/Implementation arrangements: | The Project will be managed by Sector 6 services, in particular the General Investment Department, and the General Directorate for Social Assistance and Child Protection (regarding Component C3). |
| 10. | Procurement aspects: | Works, goods and services financed by CEB under the Programme will be procured in line with CEB's Procurement Guidelines and Romanian procurement legislation, which is in line with EU procurement directives. |
| 11. | Compliance aspects: | In compliance with the CEB's Integrity Due Diligence Guidelines and Procedures, the FATF Recommendations and EU Directive 2005/60/EC, the Bank has identified the departments as well as the persons already in charge of implementing and monitoring the PFF. |
| 12. | Environmental and social safeguards aspects: | Activities' implementation will comply with applicable national and local health, safety and environmental legislative requirements and regulations. |
| 13. | Climate change considerations: | The Project contributes to climate change mitigation as it primarily finances investments related to energy efficiency improvement works in buildings. |
| 14. | Implementation schedule: | 2020-2025, indicatively. |
| 15. | Eligible costs: | Handbook Chapter 5. |

16. Technical assistance: The project benefits from TA support funded by the EU ELENA Facility.
17. Financing plan (MEUR): The indicative Project financing plan (*sources and uses*) is presented below:

Sources	MEUR*	%
CEB	47	25
EIB	51.92	27
EU ELENA	0.69	0.36
Sector 6	90.06	47
Total (MEUR and %)	189.67	100

* amounts rounded to the nearest whole number

Uses	MEUR*	%
C1. EE in buildings, of which:	176.59	93
<i>C1 (a). Residential thermal rehabilitation</i>	<i>136.68</i>	<i>77</i>
<i>C1 (b). EE in public educational buildings</i>	<i>39.91</i>	<i>23</i>
C2. Social housing	10.07	5
C3. Food Bank and Social Canteen	3.01	2
Total (MEUR and %)	189.67	100

18. Key indicators: The CEB will monitor not only standard information on budgetary allocations to sub-projects, but also specific indicators relevant to the Project as defined in the Monitoring Tables for the PFF.
19. CEB Project monitoring: Monitoring of the Project will be carried out in line with CEB's Loan and Project Financing Policy for a PFF and, to the extent possible, will be aligned with the EIB's.

LOAN TERMS

20. Type: Term Loan
21. Intermediation: N/A
22. Currency: EUR
23. Amount: 25,723,939
24. Structure: Estimated average duration up to 13 years, corresponding to maximum tenor of up to 25 years.
Each Tranche Disbursement may have a different tenor and structure, depending on Sector 6 needs at the time of disbursement. CEB also offers the flexibility to arrange for specific payment dates which can be different or identical for each tranche.
25. Rates: Rates to be determined at the time of the disbursement.
Indicative rates for the following tenors and structures:

		EUR
Tenor		25 years
Structure		25 equal annual redemptions
Floating rate loan	Spread to 3 month EURIBOR ACT/360	+ 96 bp
	Spread to 6 month EURIBOR ACT/360	+ 103 bp
Fixed rate loan	Rate for semi-annual interest payments 30/360	5,48%

Please note that the above rates are **floored** and **indicative only**, based on market conditions as on the date of the present Indicative Term Sheet.

Such **indicative pricing is subject to possible adjustments** and shall in no event be deemed as a firm commitment from the CEB to make available the Loan (or any part thereto) to the Borrower under such pricing conditions.

Final interest rates for each Tranche to be disbursed under the Loan will be documented in the disbursement documentation applicable to each such Tranche, to be entered into by the parties in accordance with the terms and conditions of the relevant framework loan documentation.

26. Fees: The rates are "all-in". CEB does not have commitment, front-end or other fees.
27. Availability: This Loan can be disbursed in one (1) Tranche, (subject to confirmation of full allocation of the previous tranches), or in a maximum number of tranches to be agreed with the Borrower. Each Tranche may be divided into sub tranches (hereinafter, the "Sub-tranches") dedicated to each of the components.
28. Closing date: 30 June 2026
29. Guarantee/credit enhancement: Stand-alone basis
30. Covenants: Material Adverse Change provision; Cross Default; Negative pledge and Pari Passu provisions.
Security over own income and movable mortgage over accounts (up to 150% of each tranche)
Total Debt / Operational Revenues – not more than or equal 160% for the 2020-2024, and 125% thereafter
Primary Operating Balance / Interest – not less than or equal to 150%;
Annual Debt Service / Own Revenues – not more than 30%.
31. Cost recovery: N/A

GENERAL CONSIDERATIONS

32. Disclaimer: The terms and conditions as set out herein include only the most important ones. All further details regarding the Project and the Loan and the applicable clauses will be contained in the Framework Loan Agreement to be concluded between Sector 6 and CEB.
33. Next steps for loan instalment: The proposed Facility is specifically subject to the following milestones/next steps:
- A positive assessment of this Term Sheet by Sector 6.
 - A positive result of the Framework Loan Agreement negotiations.
 - Existence of all other permits and authorisations required for the conclusion and implementation of the loan documentation.



**NU ESTE O OFERTĂ
EXCLUSIV ÎN VEDEREA
DEZBATERII**

Acest document nu constituie ofertă de nicio natură și nu creează nicio obligație pentru BDCE de a încheia un contract cu terțe părți, în condițiile prevăzute în prezentul document sau în alt mod

Paris, 24 august 2023

OFERTA ORIENTATIVĂ

1. Împrumutat: Sectorul 6 al Municipiului București, denumit în continuare "Sectorul 6".
2. Creditor: Banca de Dezvoltare a Consiliului European (BDCE)
3. Facilitate: Facilitate de Finanțare a Sectorului Public (FFP) – a se consulta Manualul pentru pregătirea și implementarea proiectelor¹ (denumit în continuare Manual), Cap. 4.4.
4. Scop: Proiectul constă în furnizarea către Sectorul 6 de resurse pentru finanțarea parțială, împreună cu Banca Europeană de Investiții (BEI), a investițiilor necesare, îndreptate către îmbunătățirea condițiilor de trai al populației, cu scopul de a aborda o serie de priorități legate de mediu și de natură socială, identificate de autoritățile locale: sprijinirea îmbunătățirii eficienței energetice a clădirilor rezidențiale și publice (școli și grădinițe), locuințe sociale și asistență socială pentru grupurile vulnerabile- inclusiv vârstnici și familii monoparentale.
5. Aprobarea Consiliului de Administrație al BDCE: de 20 martie 2020, cu numărul de referință pentru Proiect LD 2042 (2020).

CONDIȚIILE PROIECTULUI

6. Eligibilitate: Proiectul propus este eligibil în următoarele trei sectoare de acțiune BDCE: „Sănătate și Asistență Socială/Health and Social Care”, „Locuințe sociale și accesibile/Social and affordable housing” și „Dezvoltare urbană, rurală și regională/Urban, rural and regional development” (Manual, Capitolul 2).
7. Beneficiari finali: Locuitorii Sectorului 6 din Municipiul București, România.

¹ Manualul BDCE pentru Pregătirea și Implementarea Proiectelor, disponibil la următorul link: <https://coebank.org>. Acest document este sursa de referință de bază pentru toate activitățile legate de evaluarea, aprobarea, finanțarea și monitorizarea proiectelor prezentate Băncii.

Subsemnata, **TEODORESCU LIVIANA**, interpret și traducător autorizat pentru limbile engleză-rusă, în temeiul Autorizației nr. 30881 din data 21.01.2011, eliberată de Ministerul Justiției din România, certific exactitatea traducerii efectuate din limba engleză în limba română, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.



LD 2042 (2020)

8. Activități care urmează să fie finanțate: Proiectul propus va sprijini investițiile prioritare selectate, cu o valoare totală estimată la 189,67 milioane de Euro, ca parte dintr-un plan de investiții multi-anual, mai amplu, pentru servicii publice, inclus în bugetul Sectorului 6. Activitățile care urmează să fie finanțate în baza acestui Proiect vor fi împărțite în trei componente (C1, C2 și C3), după cum urmează:

C1. Măsurile de eficiență energetică pentru clădiri rezidențiale și publice, care reprezintă, estimativ, 93% (176,59 milioane de Euro) din costul total al proiectului (189,67 milioane de Euro) și 100% din finanțarea acordată de BDCE (aproximativ 47 de milioane de Euro).

Investițiile incluse în această componentă se axează pe:

- a) Îmbunătățirea eficienței energetice a 127 de **clădiri rezidențiale multi-familiale** (13.735 de apartamente cu o suprafață desfășurată totală de aproximativ 1.254.794 m²) prin lucrări de reabilitare termică. Intervențiile planificate pentru clădirile rezidențiale vor include: reabilitare termică a anvelopei clădirii și a echipamentelor interne, inclusiv sistemele de alimentare cu căldură și apă caldă, precum și repararea/modernizarea alimentării ascensoarelor.
- b) Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor în care funcționează 5 școli publice (cu o suprafață desfășurată totală de aproximativ 21.639 m²), prin lucrări de reabilitare termică și prin sprijinirea Planului Național de Acțiune în Domeniul Eficienței Energetice, cu construirea și dotarea a 8 clădiri de tip nZEB (*Near Zero Energy Buildings* - clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero), grădinițe și after-school-uri, cu o suprafață desfășurată totală de aproximativ 21.012 m².

Intervențiile planificate pentru noile școli publice nZEB se vor axa pe maximizarea măsurilor pasive în proiectarea globală a clădirilor școlilor, cum ar fi iluminatul natural, controlul temperaturii și ventilația, masa termică și pe minimizarea necesarului de energie, etc.

C2. Locuințe sociale care reprezintă, estimativ, 5% (10,7 milioane de Euro) din costul total al proiectului (189,67 milioane de Euro).

În cadrul acestei componente, FFP va finanța construirea unui bloc de locuințe sociale, cu un total de 246 de apartamente cu 1,2,3 sau 4 camere, pe o suprafață desfășurată totală de aproximativ 15.039 m².

Subsemnata, **TEODORESCU LIVIANA**, interpret și traducător autorizat pentru limbile engleză-rusă, în temeiul Autorizației nr. 30881 din data 21.01.2011, eliberată de Ministerul Justiției din România, certific exactitatea traducerii efectuate din limba engleză în limba română, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.



Clădirea va avea 6 până la 7 niveluri (demisol + parter + 4 etaje și un etaj în plus, opțional) și va avea 4 intrări (scări): (A) 70 de unități locative (1,2,3 sau 4 camere), (B) 82 de unități locative (1,2 sau 3 camere), (C) 44 de unități locative (1 sau 2 camere) și (D) 50 de unități locative (1,2 sau 3 camere).

C3. Bancă de alimente și cantină care reprezintă estimativ, 2% (cca 3 milioane de Euro) din costul total al proiectului (189,67 milioane de Euro).

În cadrul acestei componente, FFP va finanța construirea unui complex de clădiri, care va reprezenta o suprafață desfășurată totală de aproximativ 2.675 m², unde se vor amenaja Banca Locală de Alimente și o cantină socială, oferindu-se astfel acces la alimente de bază pentru categoriile vulnerabile de populație din Sectorul 6.

- | | | | |
|-----|---|----|--|
| 9. | Aranjamente management/implementare: | de | Proiectul va fi gestionat de serviciile desemnate din subordinea Sectorului 6, în special Direcția Generală pentru Investiții și de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului (cu privire la Componenta C3). |
| 10. | Aspecte legate de achiziții: | | Lucrările, bunurile și serviciile finanțate de BDCE în cadrul Programului vor fi achiziționate în conformitate cu Ghidul BDCE privind Achizițiile și cu legislația română în materie de achiziții, care este aliniată cu directivele U.E. privind achizițiile. |
| 11. | Aspecte de conformitate: | | În conformitate cu Ghidul și Procedurile privind Verificarea Prealabilă de Integritate a BDCE, Recomandările FATF (<i>Grupul de Acțiune Financiară Internațională</i>) și Directiva UE 2005/60/CE, Banca a identificat departamentele, precum și persoanele care răspund deja de implementarea și monitorizarea FFP. |
| 12. | Aspecte care țin de garanțiile sociale și de mediu: | | Desfășurarea activităților va respecta cerințele naționale și locale, precum și normele aplicabile în materie de sănătate, siguranță și mediu. |
| 13. | Considerații privind schimbările climatice: | | Proiectul contribuie la atenuarea schimbărilor climatice, având în vedere că finanțează, în primul rând, investiții legate de lucrări de îmbunătățire a eficienței energetice la nivelul clădirilor. |
| 14. | Grafic de implementare: | | 2020-2025, orientativ. |
| 15. | Costuri eligibile: | | Manual, Capitolul 5. |
| 16. | Asistență tehnică: | | Proiectul beneficiază de asistență tehnică finanțată prin Facilitatea UE ELENA. |
| 17. | Plan de finanțare (milioane de Euro): | | Planul preliminar de finanțare a Proiectului (<i>Surse și Utilizări</i>) este prezentat mai jos: |

Subsemnata, **TEODORESCU LIVIANA**, interpret și traducător autorizat pentru limbile engleză-rusă, în temeiul Autorizației nr. 30881 din data 21.01.2011, eliberată de Ministerul Justiției din România, certific exactitatea traducerii efectuate din limba engleză în limba română, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.



Surse	Mil. Euro*	%
BDCE	47	25
BEI	51,92	27
UE ELENA	0,69	0,36
Sectorul 6	90,06	47
Total (mil. Euro și %)	189,67	100

Utilizări	Mil. Euro*	%
C1. Eficiență energetică (EE) a clădirilor, din care:	176,59	93
<i>C1 (a) Reabilitare termică a clădirilor rezidențiale</i>	<i>136,68</i>	<i>77</i>
<i>C2 (b) EE a clădirilor de învățământ public</i>	<i>39,91</i>	<i>23</i>
C2. Locuințe sociale	10,07	5
C3. Banca de alimente și Cantină Socială	3,01	2
Total (mil. Euro și %)	189,67	100

*Sumele au fost rotunjite la cel mai apropiat număr întreg

18. Indicatorii-cheie: BDCE va monitoriza atât informațiile standard privind alocările bugetare pe sub-proiecte, cât și indicatorii specifici relevanți pentru Proiect, așa cum sunt definiți în Tabele de Monitorizare pentru FFP.
19. Monitorizarea Proiectului BDCE: Monitorizarea Proiectului va fi efectuată în conformitate cu Politica BDCE de Împrumut și de Finanțare a Proiectelor pentru FFP și, pe cât posibil, aceasta va fi aliniată cu cea a BEI.

CONDIȚIILE ÎMPRUMUTULUI

20. Tipul împrumutului: Împrumut la termen
21. Intermediere: Nu se aplică
22. Valuta: Euro
23. Suma solicitată: 25.723.939
24. Structura: Durata medie estimată până la 13 ani, cu o scadență maximă de până la 25 de ani.
- Fiecare Trageră de Tranșă poate avea o scadență și o structură diferite, în funcție de nevoile Sectorului 6 la momentul tragerii. BDCE oferă, de asemenea, flexibilitatea de a face aranjamente pentru anumite date de plată specifice care pot fi diferite sau identice pentru fiecare tranșă.
25. Ratele dobânzii: Dobânzile urmează să se stabilească la momentul tragerii.

Subsemnata, **TEODORESCU LIVIANA**, interpret și traducător autorizat pentru limbile engleză-rusă, în temeiul Autorizației nr. 30881 din data 21.01.2011, eliberată de Ministerul Justiției din România, certifică exactitatea traducerii efectuate din limba engleză în limba română, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.



Rate orientative pentru următoarele scadențe și structuri:

Scadență Structură	Euro 25 de ani 25 de răscumpărări anuale, egale	
	Împrumut cu rată variabilă	Ecart până la 3 luni EURIBOR ACT/360 +96 bp
	Ecart până la 6 luni EURIBOR ACT/360 +103 bp	
Împrumut cu rată fixă	Rata pt. plăți ale dobânzii semestriale 30/360	5,48%

Vă rugăm să rețineți că ratele ante-menționate sunt **la limita inferioară și numai în scop orientativ**, în baza condițiilor de piață de la data prezentei Oferte Orientative.

O astfel de **tarifare orientativă poate suferi modificări** și, sub nicio formă, nu va fi interpretată drept angajament ferm din partea BDCE de a pune la dispoziție Creditul (sau o parte aferentă acestuia) Împrumutatului, în aceste condiții de preț.

Ratele finale ale dobânzii pentru fiecare Tranșă care urmează să fie trasă în baza Împrumutului vor fi prezentate în documentația de tragere aplicabilă fiecărei astfel de Tranșe, care urmează să fie semnată de părți, în conformitate cu clauzele și condițiile documentației-cadru relevante privind împrumutul.

26. Comisioanele: Ratele includ toate costurile (*all-in*). BDCE nu percepe comisioane de angajament, la semnare (*front-end*) sau alte taxe.
27. Disponibilitatea: Acest Împrumut poate fi tras într-o (1) Tranșă (sub rezerva confirmării alocării integrale a tranșelor anterioare) sau într-un număr maxim de tranșe care urmează să fie agreat cu Împrumutatul. Fiecare Tranșă poate fi împărțită în sub-tranșe (denumite, în continuare, „Sub-tranșe”) dedicate fiecărei componente.
28. Data finalizării: 30 iunie 2026
29. Garanția/îmbunătățirea calității creditului: Bază de sine stătătoare
30. Acorduri formale: Dispoziție privind Modificarea Adversă Semnificativă; Clauză Nonplată (*Cross Default*); Gaj Negativ și prevederi pari passu.

Subsemnata, **TEODORESCU LIVIANA**, interpret și traducător autorizat pentru limbile engleză-rusă, în temeiul Autorizației nr. 30881 din data 21.01.2011, eliberată de Ministerul Justiției din România, certifică exactitatea traducerii efectuate din limba engleză în limba română, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.



Garanție asupra veniturilor proprii și ipotecă mobilară asupra conturilor (până la 150% din fiecare tranșă).
Datoria Totală/Veniturile Operaționale – maximum 160% pentru perioada 2020-2024 și 125% ulterior.
Soldul primar în exploatare/Dobânda – minimum 150%.
Serviciul Anual al Datoriei/Veniturile Proprii – maximum 30%.

31. Recuperarea costului: Nu se aplică

CONSIDERENTE GENERALE

32. Declinarea răspunderii: Clauzele și condițiile descrise în prezenta includ doar cele mai importante aspecte. Toate detaliile suplimentare referitoare la Proiect, Împrumut și clauzele aplicabile vor fi incluse în Acordul-cadru de împrumut și Documentația de Garanție care urmează să fie încheiată între Sectorul 6 și BDCE.

33. Următorii pași pentru rata din împrumut: Împrumutul propus este condiționat specific de următorii pași/termeni intermediari:

- O evaluare pozitivă a Sectorului 6 asupra prezentei Oferte Orientative;
- Un rezultat pozitiv al negocierilor cu privire la Acordul-cadru de Împrumut;
- Existența tuturor celorlalte permise și autorizații necesare pentru întocmirea și implementarea documentației aferente împrumutului.

Subsemnata, **TEODORESCU LIVIANA**, interpret și traducător autorizat pentru limbile engleză-rusă, în temeiul Autorizației nr. 30881 din data 21.01.2011, eliberată de Ministerul Justiției din România, certific exactitatea traducerii efectuate din limba engleză în limba română, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Marius Ionel Ungreanu



ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 180/28.08.2023

Anexa nr. 2 la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 54/2020, cu modificările și completările ulterioare
Lista obiectivelor de investiții aferente programului finanțat din credit extern BDCE

Nr. crt.	Obiective de investiții	Adresa	Valoare investiție (Lei - TVA inclus)	H.C.L. aprobare indicatori	Alocare împrumut/împrumuturi externe (Euro)
I.1	Reabilitare termică a clădirilor rezidențiale, total din care:		864,667,782.13		26,250,000
1	Bloc 108A, sc. 1, 2, Str. Basmului, nr. 3-5		4,314,657.85	259/31.10.2019	26,250,000
2	Bloc OS4, Drumul Taberei, Nr. 39		10,763,341.70	259/31.10.2019	
3	Bloc 12, Str. Dealul Tugulea, nr. 46-50		6,198,651.45	259/31.10.2019	
4	Bloc 5, Bd. Iuliu Maniu, nr. 74-76		8,187,278.13	259/31.10.2019	
5	Bloc 17, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 55		23,158,295.50	259/31.10.2019	
6	Bloc 803, Drumul Taberei, nr. 35A		9,460,244.65	259/31.10.2019	
7	Bloc 832, Str. Bozieni, Nr. 6		8,673,569.96	259/31.10.2019	
8	Bloc 11, Bd. Uverturii, nr. 71-73		6,366,741.42	259/31.10.2019	
9	Bloc 4, Bd. Iuliu Maniu, nr. 52-72		6,200,012.76	259/31.10.2019	
10	Bloc 64, sc. 1-3, Str. Ghirlandei, nr. 1		4,138,563.07	259/31.10.2019	
11	Bloc 45, sc. 1-3, Str. Ghirlandei, nr. 7		4,193,382.41	259/31.10.2019	
12	Bloc M7, Str. Lacul Zanoaga, nr. 31		5,010,999.30	259/31.10.2019	
13	Bloc A3, Str. Mihaela Ruxandra Marcu, nr. 6		2,684,384.67	259/31.10.2019	
14	Bloc A7, Str. Poiana Campina, nr. 5		2,671,851.55	259/31.10.2019	
15	Bloc A6, Str. Poiana Campina, nr. 3		2,667,127.39	259/31.10.2019	
16	Bloc 17, Str. Rosia Montana, nr. 1		8,155,401.80	259/31.10.2019	
17	Bloc B5, Str. Ruxandra Mihaela Marcu, nr. 4		3,881,265.92	259/31.10.2019	
18	Bloc A8, Str. Poiana Campina, nr. 7		2,684,220.69	259/31.10.2019	
19	Bloc 107, Str. Ruxandra Mihaela Marcu, Nr. 5A		2,975,643.78	259/31.10.2019	
20	Bloc 74, Str. Ghirlandei, nr. 58		4,140,673.13	259/31.10.2019	
21	Bloc 75, Str. Ghirlandei, nr. 56		4,185,818.34	259/31.10.2019	
22	Bloc 73, Str. Ghirlandei, nr. 60		4,186,171.58	259/31.10.2019	
23	Bloc 15, Str. Dealul Tugulea, nr. 32-36		4,636,581.74	259/31.10.2019	
24	Bloc E12, sc. 1, Aleea Bucsenesti, nr. 1		2,937,295.91	259/31.10.2019	
25	Bloc 28, Aleea Dumbravita, Nr. 2		7,348,127.79	259/31.10.2019	
26	Bloc 36, Sc. 1-2, Bd. Timisoara, Nr. 39		5,375,412.23	259/31.10.2019	
27	Bloc 41, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 176-180		4,236,325.98	259/31.10.2019	
28	Bloc E21, Aleea Compozitorilor, Nr. 1		3,122,372.85	259/31.10.2019	
29	Bloc E26, Aleea Poiana Vadului, Nr. 3		3,123,046.63	259/31.10.2019	
30	Bloc G11, Aleea Compozitorilor, Nr. 9		2,107,599.17	259/31.10.2019	
31	Bloc TS2, Str. Riul Doamnei, Nr. 8A/ Bloc TS1, Str. Riul Doamnei, Nr. 8B		5,706,476.17	259/31.10.2019	

Nr. crt.	Obiective de investiții	Adresa	Valoare investiție (Lei - TVA inclus)	H.C.L. aprobare indicatori	Alocare împrumut/ împrumuturi externe (Euro)
32	Bloc Z5, Aleea Pravat, Nr. 4		3,210,383.04	259/31.10.2019	
33	Bloc Z6, Aleea Pravat, Nr. 2		3,391,658.94	259/31.10.2019	
34	Bloc Z9, Aleea Valea Florilor, Nr. 6		3,207,810.44	259/31.10.2019	
35	Bloc Z19, Sc. A, Str. Tincani, Nr. 6		3,199,496.21	259/31.10.2019	
36	Bloc Z24, Str. Tincani, Nr. 5		3,192,367.58	259/31.10.2019	
37	Bloc Z36, Drumul Taberei, Nr. 31		3,215,604.55	259/31.10.2019	
38	Bloc Z44, Str. Tincani, Nr. 2		3,186,373.01	259/31.10.2019	
39	Bloc 7P, Sc. 1-11, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 65		23,107,206.06	259/31.10.2019	
40	Bloc 10A, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 59		22,871,335.08	259/31.10.2019	
41	Bloc 16B, Str. Centurii, Nr. 1		2,952,508.95	259/31.10.2019	
42	Bloc 105, Sc. A-F, Str. Cupolei, Nr. 2		14,496,016.85	259/31.10.2019	
43	Bloc H, Sc. A-D, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 170A		14,259,878.77	259/31.10.2019	
44	Bloc Z13-Z14, Intrarea Crainicului, Nr. 15		3,459,792.09	259/31.10.2019	
45	Bloc 22B, Sc. A-D, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 51		19,817,168.14	259/31.10.2019	
46	Bloc P39, Str. Ghirlandei, nr. 8		4,874,722.34	259/31.10.2019	
47	Bloc 159, Sc. 1-3, Aleea Birsanesti, Nr. 1		5,731,009.66	259/31.10.2019	
48	Bloc Z38, Aleea Compozitorilor, Nr. 2		3,212,263.24	259/31.10.2019	
49	Bloc 24, Sc. 1-2, Str. 9 Mai, Nr. 7 / sc. C Str. Porumbacu, Nr.1		9,187,409.07	259/31.10.2019	
50	Bloc 108, Sc. 1-4, Str. Mihaela Ruxandra Marcu, Nr. 3		10,476,228.80	259/31.10.2019	
51	Bloc 155, Str. Vistiernicul Stavrinis, Nr. 25		5,692,958.39	259/31.10.2019	
52	Bloc A2, Str. Cetatea Histria, Nr. 10		5,047,286.07	259/31.10.2019	
53	Bloc D23B, Aleea Parva, Nr. 5		6,295,402.34	259/31.10.2019	
54	Bloc R1, Prelungirea Ghencea, Nr. 14		4,469,144.88	259/31.10.2019	
55	Bloc Z21, Aleea Compozitorilor, Nr. 10		3,137,430.80	259/31.10.2019	
56	Bloc M11, Str. Delinesti, Nr. 6		4,902,059.17	259/31.10.2019	
57	Bloc 114A, Sc. A-C, Str. Azurului, Nr. 3		8,707,829.02	259/31.10.2019	
58	Bloc 129, Sc. A-D, Str. Ion Manolescu, Nr. 2		10,780,857.56	259/31.10.2019	
59	Bloc 82, Str. Estacadei, nr. 13		3,734,131.47	144/20.08.2020	
60	Bloc 68, Str. Floare Rosie, nr. 8		2,982,616.02	144/20.08.2020	
61	Bloc 3, Sc. 1-8, Bd. Iuliu Maniu, nr. 73		25,311,923.41	144/20.08.2020	
62	Bloc 77, Str. Ghirlandei, nr. 52		4,692,905.24	144/20.08.2020	
63	Bloc 42, Str. Apusului, nr. 93-101		4,998,490.99	144/20.08.2020	
64	Bloc 53, Sc. A-E, Str. Vistiernicul Stavrinis, nr. 21		3,892,418.24	144/20.08.2020	
65	Bloc 55, Str. Vistiernicul Stavrinis, nr. 15		3,611,769.03	144/20.08.2020	
66	Bloc N34, Str. Margelelor, nr. 104-110		3,562,473.40	144/20.08.2020	
67	Bloc A2, Aleea Sandava, Nr. 2		3,622,062.86	259/31.10.2019	
68	Bloc A4, Str. Cetatea Histria, Nr. 6		5,433,202.62	259/31.10.2019	
69	Bloc A20, Aleea Parva, Nr. 2		5,511,731.33	259/31.10.2019	

Nr. crt.	Obiective de investiții	Adresa	Valoare investiție (Lei - TVA inclus)	H.C.L. aprobare indicatori	Alocare împrumut/ împrumuturi externe (Euro)
70	Bloc A28, Str. Valea Oltului, Nr. 16		5,480,554.57	259/31.10.2019	
71	Bloc D6, Aleea Valea Salciei, Nr. 3		4,703,298.12	259/31.10.2019	
72	Bloc D7, Sc. 1-8, Aleea Istru, Nr. 9		6,205,832.04	259/31.10.2019	
73	Bloc M4, Aleea Potaisa, Nr. 2		5,488,074.11	259/31.10.2019	
74	Bloc O8, Str. Dezrobirii, Nr. 40		8,413,701.00	259/31.10.2019	
75	Bloc R7, Str. Targu Neamt, Nr. 2		4,276,412.64	259/31.10.2019	
76	Bloc TD6, Str. Valea lui Mihai, Nr. 14		2,833,043.42	259/31.10.2019	
77	Bloc TD17, Str. Topolovat, Nr. 2		3,022,546.28	259/31.10.2019	
78	Bloc TD20, Str. Topolovat, Nr. 8		3,024,039.36	259/31.10.2019	
79	Bloc Z6, Str. Sibiu, Nr. 19		3,255,676.89	259/31.10.2019	
80	Bloc 2ICEM, Calea Crangasi, Nr. 58C		1,932,792.44	259/31.10.2019	
81	Bloc 3, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 52-72		9,285,811.89	259/31.10.2019	
82	Bloc 5P, Sc. 1-10, Bd. Iuliu Maniu, nr. 69		24,158,185.41	259/31.10.2019	
83	Bloc 21, Calea Crangasi, Nr. 27		2,619,625.10	259/31.10.2019	
84	Bloc 59, Str. Vintila Mihailescu, nr. 3		8,654,097.64	259/31.10.2019	
85	Bloc 131, Str. Ion Manolescu, Nr. 4		6,842,153.45	259/31.10.2019	
86	Bloc I3, Aleea Arinii Dornei, nr. 6		2,914,148.90	259/31.10.2019	
87	Bloc TS3, Str. Riul Doamnei, Nr. 6B		3,009,807.40	259/31.10.2019	
88	Bloc TS4, Str. Riul Doamnei, Nr. 6A		3,118,259.45	259/31.10.2019	
89	Bloc 3, Sc. 1-6, Aleea Politehnicii, Nr. 6/sc. 7-8, Str. Baia de Aries, nr. 3		6,684,291.28	259/31.10.2019	
90	Bloc 5, Calea Giulesti, Nr. 111		8,051,362.21	259/31.10.2019	
91	Bloc 13ICEM, Sc. 1-3, Calea Crangasi, Nr. 36		6,972,595.50	259/31.10.2019	
92	Bloc 16, Sc. A-C, Calea Crangasi, Nr. 32		8,175,727.31	259/31.10.2019	
93	Bloc OD3, Aleea Poiana Muntelui, Nr. 2		13,455,798.02	259/31.10.2019	
94	Bloc OD5, Str. Nera, Nr. 2		13,197,053.34	259/31.10.2019	
95	Bloc C12, Bd. Timisoara, Nr. 73		10,272,755.01	259/31.10.2019	
96	Bloc 4+4ANEXA, Calea Giulesti, Nr. 46-48		15,972,850.46	259/31.10.2019	
97	Bloc 14, Sc. A-D, Bd. Iuliu Maniu, Nr. 16		11,879,840.92	259/31.10.2019	
98	Bloc 50, Calea Crangasi, Nr. 30		5,107,600.28	259/31.10.2019	
99	Bloc M21, Sc. 1-7, Aleea Cetatuia, Nr. 1		17,202,520.40	259/31.10.2019	
100	Bloc Rosu, Intrarea Portocalelor, Nr. 2		5,268,752.80	259/31.10.2019	
101	Bloc 15D, Str. Fabricii, Nr. 2B4		5,260,371.39	259/31.10.2019	
102	Bloc I12, Str. Ariesul Mare, Nr. 5		5,024,334.51	259/31.10.2019	
103	Bloc MIIB8/2, Str. Tirgu Neamt, Nr. 13		4,960,259.82	259/31.10.2019	
104	Bloc 19, Calea Giulesti, Nr. 119		2,523,951.80	259/31.10.2019	
105	Bloc G15, Str. Rusetu, Nr. 10		2,257,135.35	259/31.10.2019	
106	Bloc OD5, Calea Giulesti, Nr. 22		2,135,350.07	259/31.10.2019	

Nr. crt.	Obiective de investiții	Adresa	Valoare investiție (Lei - TVA inclus)	H.C.L. aprobare indicatori	Alocare împrumut/ împrumuturi externe (Euro)
107	Bloc P2, Sc. 1-4, Aleea Istru, Nr. 1		3,293,397.46	259/31.10.2019	
108	Bloc Z3, Str. Valea Calugareasca, Nr. 11		3,225,408.16	259/31.10.2019	
109	Bloc A14A, Aleea Callatis nr.1		12,560,868.62	105/ 08.06.2023	
110	Bloc 106, Strada Cupolei nr.1		24,231,319.29	105/ 08.06.2023	
111	Bloc F7, Strada Țincani nr.4		6,321,592.72	105/ 08.06.2023	
112	Bloc F17, Str. Compozitorilor nr.4		12,760,978.37	105/ 08.06.2023	
113	Bloc F3, Strada Obcina Mare nr.1		7,688,899.84	105/ 08.06.2023	
114	Bloc H1, B-dul Constructorilor nr.15		5,402,884.97	105/ 08.06.2023	
115	Bloc TD24, Strada Târgu Neamț nr.12, Sc. 1		6,056,732.95	105/ 08.06.2023	
116	Bloc 21, Strada Mehadia nr.18, Sc. A-B		12,229,098.66	105/ 08.06.2023	
117	Bloc 1ICEM, Strada Mehadiiei nr.12, Sc. 1-2		7,316,592.38	105/ 08.06.2023	
118	Bloc 11ICEM, Calea Crângasi nr.40		9,057,605.57	105/ 08.06.2023	
119	Bloc 10ICEM, Calea Crangasi nr.42		4,824,113.30	105/ 08.06.2023	
120	Bloc C7, Strada Ruxandra Mihaela Marcu nr.5		10,945,854.03	105/ 08.06.2023	
121	Bloc E4, Aleea Poiana Cernei nr.4		6,447,192.96	105/ 08.06.2023	
122	Bloc E6, Aleea Poiana Cernei nr. 6		5,463,902.03	105/ 08.06.2023	
123	Bloc 20, Calea Giulesti nr.117, Sc. A, B		4,039,362.15	105/ 08.06.2023	
124	Bloc E25, Aleea Poiana Sibiului nr.6		5,463,902.03	105/ 08.06.2023	
125	Bloc E10, Strada Brasov nr.13		5,463,902.04	105/ 08.06.2023	
126	Bloc E27, Aleea Poiana Cernei nr.3		5,463,902.03	105/ 08.06.2023	
127	Bloc E7, Aleea Valea Florilor nr.3, Sc. 1		5,842,200.81	105/ 08.06.2023	
I.2	Reabilitare termica a cladirilor publice, total din care:		44,602,315.82		2,403,162
1	Eficientizarea consumului de energie aferent obiectivului de investiție <u>Scoala Adrian Păunescu</u> din Sectorul 6 al Municipiului București	Aleea Valea Prahovei nr. 1	9,114,045.61	317/19.12.2017 305/18.12.2018 53/12.02.2019	2,403,162
2	Eficientizarea consumului de energie aferent obiectivului de investiție <u>Scoala nr. 197</u> din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Obcina Mare nr. 2	7,190,400.11	315/19.12.2017 300/18.12.2018 56/12.02.2019	
3	Eficientizarea consumului de energie aferent obiectivului de investiție <u>Scoala Sf. Constantin și Elena</u> din Sectorul 6 al Municipiului București	Aleea Lunca Cernei nr. 3	9,243,241.53	318/19.12.2017 298/18.12.2018 59/12.02.2019	
4	Eficientizarea consumului de energie aferent obiectivului de investiție <u>Scoala</u>	Str. Vlădeasa nr. 9	4,884,370.89	313/19.12.2017 307/18.12.2018 54/12.02.2019	

Nr. crt.	Obiective de investiții	Adresa	Valoare investiție (Lei - TVA inclus)	H.C.L. aprobare indicatori	Alocare împrumut/ împrumuturi externe (Euro)
	nr. 59 din Sectorul 6 al Municipiului București				
5	Eficiențizarea consumului de energie aferent obiectivului de investiție Școala Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București	Aleea Parva nr. 3	14,170,257.68	319/19.12.2017 306/18.12.2018 58/12.02.2019	
I.3	Construcție cladiri noi NZEB, total din care:		157,306,625.82		18,346,838
1	Construire corp grădinița în incinta Cartierului A.N.L. Brâncuși din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Valea Oltului nr. 141	9,765,789.16	8/30.01.2018 218/27.09.2018 41/12.02.2019 96/18.05.2023	18,346,838
2	Construire corp grădinița în incinta Școlii Sfinții Constantin și Elena din Sectorul 6 al Municipiului București	Aleea Lunca Cernei nr. 3	14,378,316.74	9/30.01.2018 219/27.09.2018 48/12.02.2019	
3	Construire corp grădinița în incinta Grădiniței nr. 274 din Sectorul 6 al Municipiului București	Bdul. Iuliu Maniu nr. 11D	15,707,436.85	83/08.05.2018 220/27.09.2018 42/12.02.2019 37/28.02.2023	
4	Construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale Sfântul Andrei din Sectorul 6 al Municipiului București	Aleea Parva nr. 3	16,177,846.98	6/30.01.2018 225/27.09.2018 47/12.02.2019	
5	Construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale nr. 197 din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Obcina Mare nr. 2	24,850,682.91	7/30.01.2018 224/27.09.2018 46/12.02.2019 54/09.03.2022 182/26.07.2022	
6	Construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale nr. 193 din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Mihaela Marcu Ruxandra nr. 3	24,850,682.91	84/08.05.2018 223/27.09.2018 45/12.02.2019 53/09.03.2022 181/26.07.2022	
7	Construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale nr. 156 din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Dealul Țugulea nr. 35	29,211,571.08	76/26.04.2018 222/27.09.2018 44/12.02.2019 95/18.05.2023	
8	Construire spații destinate activităților școală după școală (after-school) în incinta Școlii gimnaziale nr. 117 din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Fabricii nr. 22	22,364,299.19	5/30.01.2018 221/27.09.2018 43/12.02.2019 36/28.02.2023	
II.	Construcție locuințe situate în strada Alexandru Ivasiuc nr. 3A și amenajare incinta din Sectorul 6 al Municipiului București	Str. Alexandru Ivasiuc nr. 3A	58,253,864.33	60/15.04.2020 249/25.11.2021 172/26.07.2022	-
III.	Construire imobile cu destinația de Banca de Alimente cu regim de înaltime	Calea Giulești nr. 236	16,889,834.53	80/08.05.2020	-

Nr. crt.	Obiective de investiții	Adresa	Valoare investiție (Lei - TVA inclus)	H.C.L. aprobare indicatori	Alocare împrumut/ împrumuturi externe (Euro)
	P+1E, Cantina, Cabina poarta cu regim de inaltime parter				
	Total General		1,141,720,422.63		47,000,000

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Ionel Ungureanu**