

CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII

nr. 4/..... din 11.06.2021

La acordul cadru nr. 50 / 05.03.2020

Prezentul contract subsecvent se încheie astăzi, 11.06.2021, între următoarele părți:

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, Calea Plevnei 147-149, sector 6, București, cod de identificare fiscală 4340730, telefon 037.620.4319 (centrală), 037.620.4147, 037.620.4149, fax 037.620.4152, cod fiscal 4340730, cont trezorerie RO83TREZ24A670503200130X, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin **Ciprian Ciucu - Primar și Bogdan Ionuț Ciocîrlan - Director General al Direcției Economice**, parte contractantă denumită în continuare „Beneficiar”,

și

S.C. VITASTAL CONSULTING S.R.L., cu sediul în București, Sector 3, Aleea Codrii Neamțului nr. 7E, Imobil C1, cod unic de înregistrare 17119899, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J40/611/2005, cont bancar nr. RO86TREZ7035069XXX015697, deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentat de **Lungu Cătălin-Ioan**, în calitate de **Administrator**, parte contractantă denumită în continuare „Prestator”.

Având în vedere:

- (A) **Acordul-cadru nr. 50 din data de 05.03.2020** încheiat între părți (denumit în continuare „Acordul-Cadru”) și **Actul adițional nr. 1/18.06.2020**,
- (B) contractele de lucrări încheiate de Beneficiar în vederea reabilitării unor blocuri din Sectorul 6, enumerate în anexa nr. 1 la acest contract (denumite „Contracte de Lucrări” în scopul prezentului contract, dar și al Acordului-Cadru),

părțile convin după cum urmează:

1. Prestatorul va presta serviciile de verificare a conformității documentației (inclusiv proiecte tehnice de execuție), execuției și consumuri post-execuție și servicii de verificare a implementării soluțiilor de remediere, dacă este cazul (denumite în continuare „Servicii”) pentru blocurile ce fac obiectul Contractelor de Lucrări, în schimbul prețului prevăzut în clauza 2.
2. Prețul unitar al Serviciilor prestate pentru fiecare bloc este de **5.705,18** fără TVA. Pretul total convenit pentru îndeplinirea contractului este de **456.414,40 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A. **86.718,73 lei**.
3. Prestatorul va furniza Beneficiarului o garanție de bună execuție pentru realizarea corespunzătoare a obligațiilor contractuale aferente acestui contract, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea acestuia.
4. Valoarea garanției de bună-execuție este de **45.641,44 lei**.

5. Acest contract intră în vigoare la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor prevăzute în clauzele 3 și 4.
- 6. Confidentialitate**
- 6.1 Părțile recunosc caracterul confidențial și privat al Informațiilor Confidențiale astfel cum acestea sunt definite în preambulul Contractului, acceptă să păstreze confidențialitatea acestora și se obligă să respecte toate și oricare dintre restricțiile și obligațiile prevăzute în prezentul Contract.
- 6.2 O parte este de acord că celeilalte părți nu-i sunt aplicabile prevederile cu privire la nerespectarea obligației de păstrare a confidențialității în cazul în care acestea din urmă i se solicita dezvaluirea Informațiilor Confidențiale, invocându-se actele normative în vigoare, sau prin ordin autorizat al autorităților administrative sau jurisdicționale, având o bază legală pentru a constrânge dezvaluirea unei astfel de informații. În această situație, partea în cauză va notifica cealaltă parte în termen de cel mult 24 de ore de la data solicitării respectivei informații confidențiale, pentru ca aceasta să poată lua orice măsuri pentru limitarea eventualului prejudiciului cauzat de o asemenea dezvaluire.
- 6.3 Pentru evitarea oricărui dubiu, Informațiile Confidențiale nu vor include însă informațiile care:
- (i) sunt publice la data dezvăluirii acestor informații către părți și/sau reprezentanții acestora;
 - (ii) devin publice, dar nu ca rezultat al divulgării acestor informații prin încălcarea contractului;
 - (iii) au fost obținute de la o sursă ce nu are legătura cu Părțile, în cazul în care aceasta sursă nu este ținută a păstra confidențialitatea acestor informații; sau
 - (iv) Părțile pot dovedi, într-o modalitate satisfăcătoare, în mod rezonabil, că aceste informații se aflau în mod legal în posesia acestora înainte de data semnării prezentului contract, nefiind furnizate de către Părți, iar acestea nefiind ținute de obligația păstrării confidențialității acestor informații
- 6.4 În schimbul acordului de a pune la dispoziție Informațiile Confidențiale, astfel cum se prevede în prezentul contract, Părțile se obligă
- (i) să păstreze strict confidențiale Informațiile Confidențiale și să nu le divulge sau disemineze vreunui terț părți, cu excepția celor permise în mod specific prin acest contract sau agreeate prealabil în scris de Părți
 - (ii) să nu utilizeze în niciun mod și să nu divulge vreunui terț Informațiile Confidențiale, nici după încetarea activităților de cercetare specifice prezentului contract;
 - (iii) să utilizeze Informațiile Confidențiale exclusiv pentru scopurile aducerii la îndeplinire a obiectului prezentului Contract și să nu utilizeze, nici direct, nici indirect, Informațiile Confidențiale în alte scopuri
 - (iv) să păstreze Informațiile Confidențiale și orice copii ale acestora în siguranță și în așa fel încât să prevină accesul neautorizat, direct sau indirect, al unei terțe părți și să informeze imediat o Parte în situația în care cealaltă Parte ia cunoștința de faptul că Informațiile Confidențiale au fost divulgate unei terțe părți neautorizate
 - (v) să disemineze Informațiile Confidențiale numai acelor reprezentanți care sunt implicați și participă în mod efectiv în executarea obiectului prezentului Contract sau care au în mod absolut nevoie de aceste informații pentru scopurile realizării obiectului Contractului
 - (vi) să nu multiplice, modifice, distribuie, în nicio modalitate, total sau parțial Informațiile Confidențiale primite sau aspecte legate de aceste informații, fără acordul prealabil al celeilalte Părți.
- 6.5 Părțile vor trata Informațiile Confidențiale primite cu aceeași atenție și diligență cu care orice persoană diligentă își tratează propriile informații confidențiale. În cazul încălcării obligațiilor legate de confidențialitate culpa se apreciază în abstract, iar nu în concret.

- 6.6 În situația în care Părțile și/sau reprezentanții lor au cunoștință de orice divulgare sau utilizare neautorizată a Informațiilor Confidențiale, aceștia vor notifica de îndată cealaltă Parte în acest sens și vor depune toate diligențele pentru a sprijini partea afectată în scopul limitării oricăror daune sau pierderi prezente și viitoare ce ar putea rezulta din respectiva divulgare și/sau utilizare neautorizată a Informațiilor Confidențiale.
- 6.7 După încetarea, din orice motiv, a prezentului contract, Părțile (i) își vor returna toate Informațiile Confidențiale și orice alte documente și materiale ce au legătură cu acestea și care se află în posesia acestora, inclusiv cele în format electronic; (ii) vor șterge și vor distruge orice Informație Confidențială în duplicat, păstrată în format electronic sau în alt mod; (iii) vor impune aceleași obligații părților terțe, dacă este cazul.
- 6.8 În cazul în care oricare dintre Părți va încălca orice obligație referitoare la confidențialitate, cu excepția dispozițiilor exoneratoare, limitativ prevăzute în prezentul capitol, acesta este obligată să achite celeilalte părți despăgubiri, astfel cum vor fi dovedite de către partea prejudiciată, în termen de 5 zile de la notificarea transmisă de partea prejudiciată.
- 6.9 Prezentul articol 6.9. isi va continua valabilitatea, iar obligatiile stipulate in acesta vor ramane in vigoare pentru o perioada de 3 ani de la data incetarii Contractului din orice motiv.

7. Prelucrarea datelor cu caracter personal

- 7.1 Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal obținute în virtutea executării prezentului Contract cu respectarea principiilor prevăzute de legislația în materie de protecția datelor (principiul legalității, echității, transparenței, exactității, responsabilității, limitării legate de scop și de stocare). În sensul dispozițiilor prezentului Contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la: nume, prenume, funcție, adresă de e-mail, număr de telefon, date necesare emiterii facturii fiscale conform legislației în vigoare.
- 7.2 Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozițiilor prezentului Contract. Prelucrarea nu poate fi extinsă la alte scopuri, cu excepția cazului în care Părțile convin în mod expres sau există o obligație legală care dă dreptul Părții să prelucreze datele.
- 7.3 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor cu caracter personal. Fiecare dintre acestea garantează că accesul la datele care fac obiectul prelucrării va fi permis doar angajaților responsabili de respectiva relație contractuală.
- 7.4 Fiecare dintre Părți se obligă să implementeze măsuri rezonabile de siguranță fizică, tehnică și administrativă astfel încât să preîntâmpine incidente ca pierderea, folosirea inadecvată, accesul neautorizat, dezvăluirea, alterarea sau distrugerea datelor cu caracter personal. În eventualitatea unui incident privind protecția datelor, fiecare dintre Părți trebuie să notifice celeilalte acest lucru în termen de 24 de ore.
- 7.5 Oricare dintre Părți se obligă să nu comunice datele personale transmise de cealaltă Parte către orice terț cu următoarele excepții (i) există temei legal sau (ii) există temei contractual și Partea și-a exprimat acordul.
- 7.6 La încetarea relației contractuale Părțile se obligă să înceteze prelucrarea datelor cu caracter personal, cu excepția cazurilor în care (i) o obligație legală impune prelucrarea în continuare sau (ii) exercitarea unor drepturi în instanță și/sau în fața autorităților statului cu atribuții de control, situații în care Părțile vor fi ținute în continuare la respectarea confidențialității.
8. Prevederile acestui contract se completează cu prevederile Acordului-Cadru și ale documentației contractuale prevăzute în clauza 12 din Acordul-Cadru.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 11.06.2021 prezentul contract subsecvent în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
Sectorul 6 al Municipiului București
PRIMAR

Ciprian Ciucu



Direcția Economică - Director Executiv
Bogdan Ionuț Ciocîrlan

Compartimentul Juridic si Contencios
Administrativ – Liviu Bunescu

Direcția Generală Investiții Publice
Director General
Marius Marin Petrescu

Vizat,
Control Financiar Preventiv



Întocmit,
Andreea Maria Ciobanu

Prestator,
S.C. VITASTAL CONSULTING S.R.L.
Administrator

Lungu Cătălin-Ioan

Anexa nr. 1 la Contractul subsecvent nr. 4/.....52...../.....11.06.2021

Nr.crt.	Denumirea imobilului / Adresa imobilului	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare conformitate (documentatie, executie si consumuri)	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare a implementării soluțiilor de remediere (daca e cazul)
1	Bloc M21, sc. 1-7, Aleea Cetățuia, nr. 1	5.186,53	518,65
2	Bloc 4+4ANEXA, Calea Giulești, nr. 46-48	5.186,53	518,65
3	Bloc 3, sc. 1-6, Aleea Politehnicii, nr. 6/sc. 7,8, Str. Baia De Arieș, nr. 3	5.186,53	518,65
4	Bloc 12, sc. A-B, Str. Baia De Arieș, nr. 7	5.186,53	518,65
5	Bloc 13ICEM, sc. 1-3, Calea Crângași, nr. 36	5.186,53	518,65
6	Bloc 50, Calea Crângași, nr. 30	5.186,53	518,65
7	Bloc 16, sc. A-C, Calea Crângași, nr. 32	5.186,53	518,65
8	Bloc 5, sc. A-E, Calea Giulești, nr. 111	5.186,53	518,65
9	Bloc I3, Aleea Arinii Dornei, nr. 6	5.186,53	518,65
10	Bloc 14, sc. A-D, Bd. Iuliu Maniu, nr. 16	5.186,53	518,65
11	Bloc G15, sc. A,B, Str. Rușetu, nr. 10	5.186,53	518,65
12	Bloc 19, Calea Giulești, nr. 119	5.186,53	518,65
13	Bloc 17, Bd. Iuliu Maniu, nr. 55	5.186,53	518,65
14	Bloc 10A, Bd. Iuliu Maniu, nr. 59	5.186,53	518,65
15	Bloc 105, sc. A-F, Str. Cupolei, nr. 2	5.186,53	518,65
16	Bloc 12, Str. Dealul Țugulea, nr. 46-50	5.186,53	518,65
17	Bloc 7P, sc. 1-11, Bd. Iuliu Maniu, nr. 65	5.186,53	518,65
18	Bloc 16B, Str. Centurii, nr. 1	5.186,53	518,65
19	Bloc M7, Str. Lacul Zănoaga, nr. 31	5.186,53	518,65
20	Bloc 22B, sc. A-D, Bd. Iuliu Maniu, nr. 51	5.186,53	518,65
21	Bloc 108A, sc. 1, 2, Str. Basmului, nr. 3-5	5.186,53	518,65
22	Bloc 17, Str. Roșia Montană, nr. 1	5.186,53	518,65

Nr.crt.	Denumirea imobilului / Adresa imobilului	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare conformitate (documentatie, executie si consumuri)	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare a implementării soluțiilor de remediere (daca e cazul)
23	Bloc Z13-Z14, Intrarea Crainicului, nr. 15	5.186,53	518,65
24	Bloc 11, Bd. Uverturii, nr. 71-73	5.186,53	518,65
25	Bloc 64, sc. 1-3, Str. Ghirlandei, nr. 1	5.186,53	518,65
26	Bloc 5, sc. 1-4, Bd. Iuliu Maniu, nr. 74-76	5.186,53	518,65
27	Bloc 4, Bd. Iuliu Maniu, nr. 52-72	5.186,53	518,65
28	Bloc 45, sc. 1-3, Str. Ghirlandei, nr. 7	5.186,53	518,65
29	Bloc 74, Str. Ghirlandei, nr. 58	5.186,53	518,65
30	Bloc 75, Str. Ghirlandei, nr. 56	5.186,53	518,65
31	Bloc 73, Str. Ghirlandei, nr. 60	5.186,53	518,65
32	Bloc 15, sc. A-C, Str. Dealul Țugulea, nr. 32-36	5.186,53	518,65
33	Bloc H, sc. A-D, Bd. Iuliu Maniu, nr. 170A	5.186,53	518,65
34	Bloc 41, Bd. Iuliu Maniu, nr. 176-180	5.186,53	518,65
35	Bloc OD3, Aleea Poiana Muntelui, nr. 2	5.186,53	518,65
36	Bloc OD5, Str. Nera, nr. 2	5.186,53	518,65
37	Bloc C12, Bd. Timișoara, nr. 73	5.186,53	518,65
38	Bloc M52, Aleea Lunca Cernei, nr. 6	5.186,53	518,65
39	Bloc TS2, nr. 8A, Str. Râul Doamnei/ Bloc TS1, str. Râul Doamnei nr. 8B	5.186,53	518,65
40	Bloc Z15, Aleea Săndulești, nr. 11	5.186,53	518,65
41	Bloc A2, Prelungirea Ghencea, nr. 8-10	5.186,53	518,65
42	Bloc MIIB8/2, Str. Târgu Neamț, nr. 13	5.186,53	518,65
43	Bloc A12, Str. Segarcea, nr. 3	5.186,53	518,65
44	Bloc A14, Str. Segarcea, nr. 2- 4	5.186,53	518,65
45	Bloc Z11, Str. Sandulesti, nr. 1	5.186,53	518,65
46	Bloc P2, sc. 1-4, Aleea Istru, nr. 1	5.186,53	518,65
47	Bloc TS4, Str. Râul Doamnei, nr. 6A/bloc TS3, nr.6B	5.186,53	518,65

Nr.crt.	Denumirea imobilului / Adresa imobilului	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare conformitate (documentatie, executie si consumuri)	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare a implementării soluțiilor de remediere (daca e cazul)
48	Bloc 417D, Str. Valea Ialomitei, nr. 2A	5.186,53	518,65
49	Bloc 803, sc. 1-3, Drumul Taberei, nr. 35A	5.186,53	518,65
50	Bloc 107, Str. Ruxandra Mihaela Marcu, nr. 5A	5.186,53	518,65
51	Bloc A3, Str. Mihaela Ruxandra Marcu, nr. 6	5.186,53	518,65
52	Bloc A7, Str. Poiana Campina, nr. 5	5.186,53	518,65
53	Bloc A6, sc. A, B, Str. Poiana Cămpina, nr. 3	5.186,53	518,65
54	Bloc B5, Str. Ruxandra Mihaela Marcu, nr. 4	5.186,53	518,65
55	Bloc A8, Str. Poiana Cămpina, nr. 7	5.186,53	518,65
56	Bloc E12, sc. 1, Aleea Bucșenești, nr. 1	5.186,53	518,65
57	Bloc Z19, sc. A, Str. Țincani, nr. 6	5.186,53	518,65
58	Bloc E21, Aleea Compozitorilor, nr. 1	5.186,53	518,65
59	Bloc Z6, Aleea Pravăț, nr. 2	5.186,53	518,65
60	Bloc Z9, Aleea Valea Florilor, nr. 6	5.186,53	518,65
61	Bloc E26, Aleea Poiana Vadului, nr. 3	5.186,53	518,65
62	Bloc Z5, Str. Pravăț, nr. 4	5.186,53	518,65
63	Bloc Z36, Drumul Taberei, nr. 31	5.186,53	518,65
64	Bloc Z24, Str. Țincani, nr. 5	5.186,53	518,65
65	Bloc Z44, Str. Țincani, nr. 2	5.186,53	518,65
66	Bloc G11, Aleea Compozitorilor, nr. 9	5.186,53	518,65
67	Bloc 28, Aleea Dumbrăvița, nr. 2	5.186,53	518,65
68	Bloc 832, Str. Bozieni, nr. 6	5.186,53	518,65
69	Bloc OS4, Drumul Taberei, nr. 39	5.186,53	518,65
70	Bloc 36, sc. 1-2, Bd. Timișoara, nr. 39	5.186,53	518,65
71	Bloc OD5, Calea Giulești, nr. 22	5.186,53	518,65
72	Bloc I12, Aleea Arieșul Mare, nr. 5	5.186,53	518,65

Nr.crt.	Denumirea imobilului / Adresa imobilului	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare conformitate (documentatie, executie si consumuri)	Pret UM Lei, fara TVA Servicii de verificare a implementării soluțiilor de remediere (daca e cazul)
73	Bloc 159, sc. 1-3 Aleea Bârsănești, nr. 1	5.186,53	518,65
74	Bloc Roșu, Str. Portocalelor, nr. 2	5.186,53	518,65
75	Bloc P39, str. Ghirlandei, nr. 5	5.186,53	518,65
76	Bloc A13, str. Segarcea nr. 5	5.186,53	518,65
77	Bloc Z38, Aleea Compozitorilor, nr. 2	5.186,53	518,65
78	Bloc Z3, str. Valea Călugărească, nr. 11	5.186,53	518,65
79	Bloc M17, str. Romancierilor, nr. 2A	5.186,53	518,65
80	Bloc 15D, Str. Fabricii, nr. 2B-A	5.186,53	518,65
	Total (lei,fara TVA)	414.922,40	41.492,00
		456.414,40	

Beneficiar,
Sectorul 6 al Municipiului București



Ciprian Ciucu

Direcția Economică - Director Executiv
Bogdan Ionuț Ciocîrlan

Compartimentul Juridic și Contencios
Administrativ - Liviu Bunescu

Direcția Generală Investiții Publice
Director General
Marius Marin Petrescu

Vizată,
Control Financiar Preventiv



Întocmit,
Andreea Maria Ciobanu

Andreea Maria Ciobanu

Prestator,
S.C. VITASTAL CONSULTING S.R.L.
Administrator

Lungu Cătălin-Ioan

