



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 226898 Bucuresti Sectorul 6

Nr. cerere	35014
Ziua	03
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100130717533



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos Virtutii, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	226898	90.033	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46481 / 24/10/2014</b>		
Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de Consiliul General al Municipiului Bucuresti;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI - ADMINISTRATOR - ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCUREȘTI, CIF:4267117	A1
<b>59603 / 10/08/2020</b>		
Act Administrativ nr. 31917, din 30/04/2020 emis de ocpi;		
B2	in temeiul art. 913 Cod Civil, se îndreapta eroarea materiala mixta strecurata in cartea funciara privind repozitionare imobil in baza documentatie cadastrale sub nr.59603 din 10.08.2020, avizata de OCPI Bucuresti Serviciul Cadastru, in conformitate cu disp.art.23, lit.(j) din legea 7/1996 republicata si ale art.95 din Regulamentul aprobat prin ODG al ANCP nr.700/2014	A1

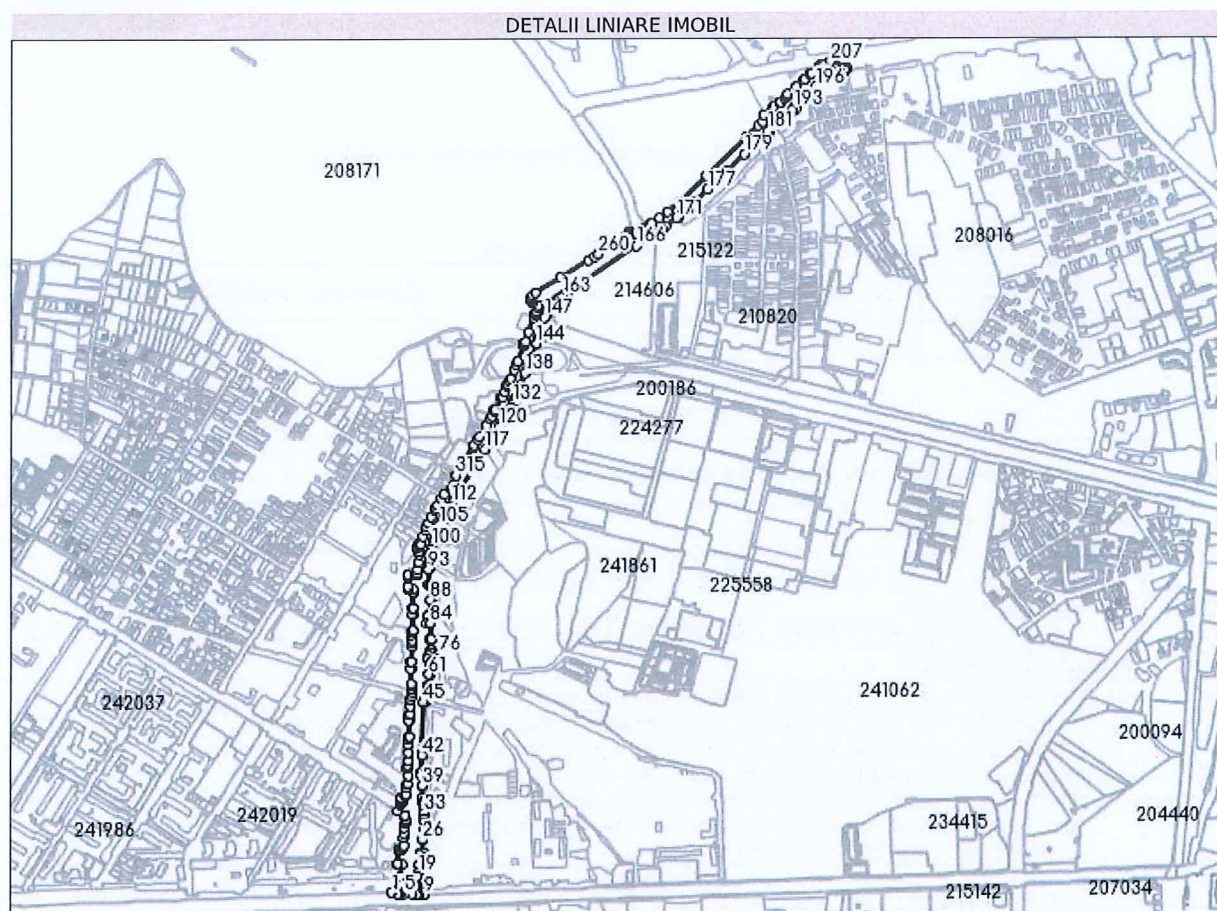
### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
226898	90.033	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	90.033	-	-	-	- 7147mp spații verzi - 3560mp pasaje și refugii - 41296mp carosabil - 19807mp trotuare - 18223mp linii tramvai

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	15.854	2	3	2.961	3	4	2.718
4	5	10.228	5	6	19.675	6	7	11.714
7	8	4.072	8	9	17.082	9	10	3.605
10	11	5.15	11	12	4.161	12	13	4.097
13	14	5.189	14	15	4.137	15	16	4.62



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	3.192	17	18	23.278	18	19	8.736
19	20	20.495	20	21	20.946	21	22	8.973
22	23	6.833	23	24	1.477	24	25	1.592
25	26	32.614	26	27	1.075	27	28	30.524
28	29	3.013	29	30	1.534	30	31	9.319
31	32	7.545	32	33	16.216	33	34	11.885
34	35	9.654	35	36	5.927	36	37	3.631
37	38	12.558	38	39	29.149	39	40	28.656
40	41	6.805	41	42	42.925	42	43	13.671
43	44	4.538	44	45	117.124	45	46	1.07
46	47	1.101	47	48	1.539	48	49	1.455
49	50	1.119	50	51	1.053	51	52	1.105
52	53	1.044	53	54	1.014	54	55	0.286
55	56	14.451	56	57	4.071	57	58	1.705
58	59	12.138	59	60	6.842	60	61	27.122
61	62	3.3	62	63	28.219	63	64	0.935
64	65	5.461	65	66	17.545	66	67	2.03
67	68	2.053	68	69	1.849	69	70	1.41
70	71	21.733	71	72	9.776	72	73	23.179
73	74	3.206	74	75	2.143	75	76	1.783
76	77	1.053	77	78	1.783	78	79	17.841
79	80	5.161	80	81	0.983	81	82	28.67
82	83	3.439	83	84	39.911	84	85	8.066
85	86	18.36	86	87	6.328	87	88	41.51
88	89	2.705	89	90	32.371	90	91	4.463
91	92	6.886	92	93	40.025	93	94	1.844
94	95	3.544	95	96	14.001	96	97	11.386
97	98	12.659	98	99	9.524	99	100	8.603
100	101	8.951	101	102	9.902	102	103	10.298
103	104	28.003	104	105	0.546	105	106	12.32
106	107	0.747	107	108	15.721	108	109	14.864
109	110	8.669	110	111	2.518	111	112	9.01
112	113	11.071	113	114	10.548	114	115	12.025
115	116	8.058	116	117	118.438	117	118	35.768
118	119	2.109	119	120	29.769	120	121	10.118
121	122	11.37	122	123	5.163	123	124	4.595
124	125	7.604	125	126	6.198	126	127	2.666
127	128	7.0	128	129	0.883	129	130	7.172
130	131	2.082	131	132	12.186	132	133	3.102
133	134	4.91	134	135	3.974	135	136	28.013
136	137	12.455	137	138	32.186	138	139	2.759
139	140	9.934	140	141	6.423	141	142	15.968
142	143	9.045	143	144	37.073	144	145	5.286
145	146	5.477	146	147	59.106	147	148	0.313
148	149	1.295	149	150	5.228	150	151	5.391
151	152	2.783	152	153	2.595	153	154	4.666
154	155	5.418	155	156	3.707	156	157	7.936
157	158	7.161	158	159	4.782	159	160	4.354
160	161	4.905	161	162	7.83	162	163	7.009
163	164	12.179	164	165	27.922	165	166	186.48
166	167	34.761	167	168	22.712	168	169	19.197
169	170	11.792	170	171	34.287	171	172	3.656
172	173	3.499	173	174	16.407	174	175	13.856
175	176	30.694	176	177	40.543	177	178	71.093
178	179	59.522	179	180	27.431	180	181	59.455
181	182	1.265	182	183	1.265	183	184	1.264



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	29.455	185	186	1.471	186	187	5.284
187	188	5.092	188	189	18.255	189	190	19.788
190	191	5.254	191	192	7.318	192	193	5.252
193	194	36.608	194	195	3.32	195	196	37.774
196	197	30.215	197	198	10.806	198	199	9.491
199	200	8.045	200	201	9.439	201	202	5.056
202	203	12.355	203	204	1.379	204	205	4.989
205	206	5.113	206	207	39.742	207	208	20.57
208	209	2.709	209	210	3.719	210	211	9.22
211	212	1.277	212	213	1.037	213	214	22.965
214	215	1.424	215	216	2.593	216	217	19.355
217	218	2.715	218	219	26.003	219	220	0.443
220	221	0.716	221	222	28.552	222	223	2.684
223	224	3.185	224	225	7.87	225	226	14.075
226	227	0.384	227	228	1.601	228	229	2.974
229	230	17.068	230	231	5.282	231	232	29.886
232	233	17.189	233	234	15.805	234	235	42.234
235	236	141.648	236	237	96.06	237	238	37.971
238	239	25.758	239	240	21.935	240	241	4.613
241	242	1.142	242	243	22.822	243	244	20.076
244	245	1.794	245	246	2.238	246	247	1.45
247	248	4.061	248	249	2.933	249	250	1.622
250	251	2.335	251	252	2.984	252	253	6.137
253	254	3.03	254	255	2.004	255	256	3.045
256	257	4.099	257	258	23.026	258	259	17.984
259	260	40.402	260	261	11.922	261	262	19.032
262	263	84.566	263	264	74.587	264	265	8.79
265	266	7.064	266	267	2.789	267	268	4.567
268	269	5.027	269	270	4.824	270	271	18.247
271	272	4.274	272	273	9.512	273	274	9.254
274	275	4.334	275	276	2.009	276	277	1.859
277	278	0.684	278	279	10.179	279	280	38.033
280	281	26.17	281	282	2.469	282	283	2.596
283	284	4.994	284	285	1.416	285	286	43.154
286	287	2.678	287	288	6.92	288	289	15.908
289	290	24.253	290	291	7.12	291	292	9.548
292	293	1.764	293	294	1.091	294	295	1.033
295	296	2.196	296	297	17.514	297	298	15.188
298	299	4.082	299	300	34.936	300	301	1.864
301	302	2.204	302	303	1.837	303	304	0.968
304	305	13.612	305	306	9.09	306	307	17.863
307	308	3.546	308	309	30.938	309	310	8.147
310	311	18.003	311	312	4.649	312	313	1.434
313	314	58.093	314	315	26.921	315	316	55.714
316	317	13.679	317	318	17.838	318	319	8.041
319	320	6.774	320	321	18.832	321	322	18.119
322	323	10.071	323	324	9.983	324	325	16.609
325	326	20.59	326	327	7.582	327	328	4.606
328	329	5.394	329	330	12.134	330	331	7.247
331	332	20.885	332	333	18.829	333	334	9.998
334	335	2.987	335	336	6.371	336	337	1.425
337	338	18.343	338	339	5.513	339	340	1.155
340	341	24.519	341	342	1.209	342	343	7.423
343	344	14.958	344	345	5.274	345	346	0.961
346	347	42.391	347	348	3.502	348	349	14.947
349	350	3.152	350	351	42.049	351	352	0.935

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
352	353	4.951	353	354	1.764	354	355	5.764
355	356	12.982	356	357	8.912	357	358	9.222
358	359	37.479	359	360	3.391	360	361	19.208
361	362	3.177	362	363	37.347	363	364	2.85
364	365	2.474	365	366	7.677	366	367	2.297
367	368	9.448	368	369	9.634	369	370	10.253
370	371	2.912	371	372	15.411	372	373	19.664
373	374	3.526	374	375	15.589	375	376	3.463
376	377	41.214	377	378	3.055	378	379	8.145
379	380	11.843	380	381	2.5	381	382	20.499
382	383	20.418	383	384	2.386	384	385	11.756
385	386	8.153	386	387	3.231	387	388	19.523
388	389	21.521	389	390	3.446	390	391	7.933
391	392	20.024	392	393	2.841	393	394	0.983
394	395	11.194	395	396	1.214	396	397	3.155
397	398	4.246	398	399	4.651	399	400	1.796
400	401	2.876	401	402	5.72	402	403	16.668
403	404	21.111	404	405	1.768	405	406	0.883
406	407	10.113	407	408	2.468	408	409	3.476
409	410	2.178	410	411	3.102	411	412	10.203
412	413	13.799	413	414	11.808	414	415	5.487
415	416	2.006	416	417	24.606	417	418	4.853
418	419	0.903	419	420	9.616	420	421	7.113
421	422	0.457	422	423	34.462	423	424	2.186
424	425	10.953	425	426	30.295	426	427	16.001
427	428	3.233	428	429	7.214	429	430	5.614
430	431	4.55	431	432	4.078	432	433	5.124
433	434	3.352	434	1	5.242			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/04/2023, 11:27

