



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 165 din data de 26.07.2022 privind aprobarea Programului Local actualizat de Reabilitare Termică Sector 6 și a altor obiective de investiții, precum și aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000,00 lei în vederea finanțării unor obiective de investiții cuprinse în program precum și a altor obiective de investiții publice de interes local

Prin H.C.L. 165 din data de 26.07.2022, cu modificările și completările ulterioare a fost aprobată și contractarea și garantarea unei finanțări în valoare de până la 150.000.000 lei, cu scopul de a finanța atât Programul Local actualizat de Reabilitare Termică Sector 6, cât și alte investiții publice de interes local.

Astfel, a fost semnat cu Banca Comercială Română contractul de credit nr. 20220905912 / 07-09-2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru un împrumut în sumă de până la 150.000.000 lei, pe o perioadă de 15 ani.

În prezent, destinația și alocarea acestui împrumut este:

1. Reabilitarea a 40 de blocuri de locuințe cu o valoare totală de investiție de 411.553.027 lei (TVA inclus) — împrumut alocat în sumă de 105.506.000 lei,
2. Sistem de supraveghere/monitorizare video integrat pe teritoriul administrativ al Sectorului 6, cu o valoare totală de investiție de 50.144.339 lei (TVA inclus) — împrumut alocat în sumă de 20.000.000 lei,
3. PT + Execuție Deviere rețele electrice teren Bd. Timisoara nr, 101E cu o valoare totală de investiție de 4.689.144 lei (TVA inclus) împrumut alocat în sumă de 4.494.000 lei,
4. Modernizare sistem rutier alei, străzi între imobilele de locuințe perimetrul cuprins între Bd. Uverturii - Sos. Virtuții - Bd. Iuliu Maniu - Str. Dezrobirii (microzona 21), inclusiv consultanță și cote ISC, cu o valoare totală de investiție de 55.981.937 lei (TVA inclus) împrumut alocat în sumă de 20.000.000 lei.

Având în vedere stadiul implementării obiectivelor de investiții propuse a fi finanțate prin acest împrumut precum și necesitatea utilizării sumelor împrumutate, s-a considerat oportună modificarea listei obiectivelor de investiții în sensul adăugării următoarelor proiecte de investiții care pot fi finanțate până la finele anului 2023 cu sumele propuse a fi alocate, sume care au rezultat prin redistribuirea sumelor prevăzute anterior și care nu pot fi utilizate potrivit stadiului real de execuție.

Urgența adoptării prezentului proiect de hotărâre rezultă din faptul că gradul de execuție a lucrărilor pentru reabilitare termică este mai scăzut decât cel prognozat astfel încât sumele care nu se pot cheltui au fost distribuite pe alte obiective de investiții- în principal modernizări de sistem rutier și consolidare Cinematograf Favorit .

Astfel este imperios necesară efectuarea plăților în decursul acestui an bugetar fapt care nu poate fi realizat decât după efectuarea unor demersuri legate de modificare a contractului de finanțare, efectuarea cererilor de plată etc.

În acest context, în valoarea totală a împrumutului BCR de 150 000 000 lei (TVA inclus), sunt incluse următoarele obiective/proiecte (detaliat în Anexa nr. 1):

1. Sistem de supraveghere/monitorizare video integrat pe teritoriul administrativ al Sectorului 6, cu o valoare totală de investiție de 50.144.339



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

- lei (TVA inclus) – împrumut alocat în sumă de 20.000.000 lei din care suma 18 767.03 mii lei utilizată în anii anteriori și 1 232.97 mii lei propusă a fi utilizată în anul curent;
2. Autoturisme electrice care se achiziționează în cadrul Programului Rabla Plus, suma împrumutată fiind de 880 mii lei (TVA inclus) – reprezintă valoarea care se achită de către Sectorul 6 pentru cele 16 autoturisme;
 3. Reabilitarea termică a 40 de blocuri de locuințe cu o valoare totală de investiție de 415 574 608 lei (TVA inclus) – împrumut total alocat în sumă de 82 852.55 mii lei, din care suma 12 957.30 mii lei utilizată în anii anteriori și 69 895.25 mii lei propusă a fi utilizată în anul curent;
 4. PT + Execuție Deviere rețele electrice teren Bd. Timisoara nr, 101E cu o valoare totală de investiție de 4.689.144 lei (TVA inclus) împrumut alocat in sumă de 4.494.000 lei, sumă cheltuită în anii anteriori;
 5. Modernizare sistem rutier alei, 5 obiective de investiții, cu o valoare totală de investiție de 176 515 428 lei (TVA inclus) împrumut alocat in sumă de 34 700.00 mii lei, din care suma 10 830.76 mii lei utilizată în anii anteriori și 23 869.24 mii lei propusă a fi utilizată în anul curent
 6. Consolidarea, extinderea si modernizarea cinematografului Favorit – valoare totală de investiție 147 257 382 lei (TVA inclus), cu împrumut alocat de 7 073.45 mii lei

Precizăm că pentru finanțarea unor obiective de investiții din cele menționate, există mai multe surse legal constituite, fără însă a fi dublată finanțarea lor.

În sensul celor expuse mai sus și în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv art.139 alin. (3) lit.b) și art. 166 alin. (2) lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Sector 6 proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Director General,

MARIUS MARIN PETRESCU

Director General,

BOGDAN IONUȚ CIOCÎRLAN