

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023

Indicatorii tehnico-economici pentru reabilitarea termică a unui număr de 23 blocuri de locuințe
din Sectorul 6 al Municipiului București

Nr. crt.	Bloc, Adresa	Subanexa
1	Bloc 830 bis, Strada Bozieni nr. 9	2.1
2	Bloc G11, Strada Rușețu nr. 3	2.2
3	Bloc M2B/6, Strada Târgu Neamț nr. 7	2.3
4	Bloc E32, Strada Țincani nr. 9	2.4
5	Bloc A5, Strada Valea Roșie nr. 1	2.5
6	Bloc C6, Prelungirea Ghencea nr. 32	2.6
7	Bloc C1, Strada Valea Argeșului nr. 5	2.7
8	Bloc TS8, Strada Râul Doamnei nr. 2	2.8
9	Bloc E2, Strada Valea Călugărească nr. 20	2.9
10	Bloc M43, Aleea Dealul Măcinului nr. 12	2.10
11	Bloc M51, Aleea Valea Boteni nr. 4	2.11
12	Bloc M48, Strada Câmpul cu Flori nr. 5	2.12
13	Bloc C8, Strada Drumul Taberei nr. 90	2.13
14	Bloc 451, Aleea Dealul Măcinului nr. 1B	2.14
15	Bloc M9, Strada Pașcani nr. 2	2.15
16	Bloc 36, Bd.Iuliu Maniu nr. 154-156	2.16
17	Bloc 8A, Aleea Zorelelor nr. 8A	2.17
18	Bloc 39, Bd.Iuliu Maniu nr.168	2.18
19	Bloc 37, Bd.Iuliu Maniu nr. 158	2.19
20	Bloc 38, Bd.Iuliu Maniu nr. 166	2.20
21	Bloc 6P, Bd.Iuliu Maniu nr. 67	2.21
22	Bloc 15A+B, Bd.Iuliu Maniu nr. 18-20	2.22
23	Bloc 65-65A, Strada George Vâlsan nr. 6	2.23

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.1

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 830bis, Strada Bozieni nr. 9

I. Indicatori economici:

TOTAL:	18.388.439,25	lei fără TVA
	21.882.242,70	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	13.783.259,77	lei fără TVA
	16.402.079,12	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 16.903,70 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 6 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.2

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului G11, Strada Rușețu nr. 3

I. Indicatori economici:

TOTAL:	4.097.975,58	lei fără TVA
	4.888.534,34	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	2.999.280,64	lei fără TVA
	3.579.112,63	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 3.083,05 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 6 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.3

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului M2B/6, Strada Târgu Neamț nr. 7

I. Indicatori economici:

TOTAL:	9.449.850,94	lei fără TVA
	11.251.654,04	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	6.310.811,15	lei fără TVA
	7.515.157,28	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 6.888,16 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.4

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului E32, Strada Țincani nr. 9

I. Indicatori economici:

TOTAL:	5.858.485,94	lei fara TVA
	6.980.735,67	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	3.925.906,11	lei fara TVA
	4.679.458,61	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 4.663,63 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de:

8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.5

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului A5, Strada Valea Roșie nr. 1

I. Indicatori economici:

TOTAL:	9.963.078,18	lei fără TVA
	11.862.394,45	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	7.250.908,84	lei fără TVA
	8.633.873,54	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 8.039,46 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.6

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului C6, Prelungirea Ghencea nr. 32

I. Indicatori economici:

TOTAL:	19.047.057,85	lei fără TVA
	22.661.106,27	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	13.111.954,45	lei fără TVA
	15.599.164,48	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 17.010,89 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.7

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului C1, Strada Valea Argeșului nr. 5

I. Indicatori economici:

TOTAL:	18.993.499,05	lei fără TVA
	22.597.371,30	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	13.066.148,23	lei fără TVA
	15.544.655,08	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 17.259,28 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.8

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului TS8, Strada Râul Doamnei nr. 2

I. Indicatori economici:

TOTAL:	5.970.551,26	lei fără TVA
	7.114.093,41	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	3.935.419,59	lei fără TVA
	4.690.779,65	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 5.111,27 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de:

8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.9

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului E2, Strada Valea Călugărească nr. 20

I. Indicatori economici:

TOTAL:	5.847.917,01	lei fără TVA
	6.968.158,64	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	3.917.134,58	lei fără TVA
	4.669.020,49	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 4.663,63 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.10

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului M43, Aleea Dealul Măcinului nr. 12

I. Indicatori economici:

TOTAL:	10.683.071,64	lei fără TVA
	12.719.186,67	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	7.404.604,73	lei fără TVA
	8.816.771,64	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 7.716,02 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.11

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului M51, Aleea Valea Boteni nr. 4

I. Indicatori economici:

TOTAL:	10.709.356,38	lei fără TVA
	12.750.465,50	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	7.426.312.89	lei fără TVA
	8.842.604,35	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 7.714,96 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.12

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului M48, Aleea Câmpul cu Flori nr. 5

I. Indicatori economici:

TOTAL:	10.802.076,02	lei fără TVA
	12.860.801,88	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	7.502.811,07	lei fără TVA
	8.933.637,18	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 7.719,39 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.13

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului C8, Strada Drumul Taberei nr. 90

I. Indicatori economici:

TOTAL:	28.145.379,51	lei fără TVA
	33.476.885,06	lei inclusiv TVA

din care

C+M:	19.333.248,95	lei fără TVA
	22.993.151,62	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 26.371,29 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.14

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 451, Aleea Dealul Măcinului nr. 1B

I. Indicatori economici:

TOTAL:	23.062.638,69	lei fără TVA
	27.436.841,47	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	15.778.046,20	lei fără TVA
	18.769.475,33	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 20.875,52 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.15

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului M9, Strada Pașcani nr. 2

I. Indicatori economici:

TOTAL:	9.166.457,69	lei fără TVA
	10.914.416,07	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	6.204.497,40	lei fără TVA
	7.388.643,91	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 6.226,38 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de:

8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.16

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 36, B-dul Iuliu Maniu nr. 154-156

I. Indicatori economici:

TOTAL:	8.853.548,13	lei fără TVA
	10.542.053,68	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	6.199.030,03	lei fără TVA
	7.382.137,75	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 6.614,67 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.17

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 8A, Aleea Zorelelor nr. 8A

I. Indicatori economici:

TOTAL:	10.712.639,91	lei fără TVA
	12.754.372,90	lei inclusiv TVA

din care

C+M:	7.429.055,98	lei fără TVA
	8.845.868,63	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 7.710,36 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.18

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 39, Bd.Iuliu Maniu nr. 168

I. Indicatori economici:

TOTAL:	8.698.930,53	lei fără TVA
	10.358.058,74	lei inclusiv TVA

din care

C+M:	6.067.847,49	lei fără TVA
	7.226.030,53	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 6.787,23 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.19

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 37, Bd.Iuliu Maniu nr. 158

I. Indicatori economici:

TOTAL:	8.812.410,09	lei fără TVA
	10.493.099,42	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	6.163.827,03	lei fără TVA
	7.340.246,17	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 6.804,66 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de:

8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.20

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 38, Bd.Iuliu Maniu nr. 166

I. Indicatori economici:

TOTAL:	8.864.032,82	lei fără TVA
	10.554.530,46	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	6.257.254,85	lei fără TVA
	7.451.425,28	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 6.739,39 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.21

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 6P, Bd.Iuliu Maniu nr. 67

I. Indicatori economici:

TOTAL:	44.018.983,38	lei fără TVA
	52.355.249.68	lei inclusiv TVA

din care

C+M:	30.831.043,16	lei fără TVA
	36.666.173,41	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 37.096,09 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.22

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 15A+B, Bd.Iuliu Maniu nr. 18-20

I. Indicatori economici:

TOTAL:	22.320.422,91	lei fără TVA
	26.559.216,68	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	15.292.105,67	lei fără TVA
	18.195.882,77	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 19.583,18 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

ANEXA NR. 2
la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 234/31.10.2023
Subanexa 2.23

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investiții
Reabilitare termică a Blocului 65-65A, Strada George Vâlsan nr. 6

I. Indicatori economici:

TOTAL:	17.274.528,38	lei fără TVA
	20.554.602,19	lei inclusiv TVA
din care		
C+M:	11.654.082,37	lei fără TVA
	13.866.635,03	lei inclusiv TVA

II. Indicatori tehnici

Aria totală proiectată este de 15.250,53 m.p.

Se vor executa lucrări de reabilitare termică.

Durata de execuție este de: 8 Luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu