



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru terenul situat la adresa str. Sergent Constantin Ghercu, nr. 40, sector 6, București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6 nr. 325497/14.11.2023 și Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ nr. 253/17.11.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 1 și nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

- art. 489 alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- Pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale municipiului București de a aduce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 311/2022 privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul sectorului 6, a cotelor de majorare a impozitului aferent acestora, aprobarea Regulamentului pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 din Codul Fiscal și abrogarea H.C.L. Sector 6 nr. 26/2021;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru terenul în suprafață de 486 m.p., situat la adresa str. Sergent Constantin Ghercu, nr. 40, sector 6, București, zona B, nr. cad. 210057, proprietatea societății REGAL TRADING S.R.L., CUI 3146893, cu sediul în București, str. Lucăcești, nr. 12, sector 6.

Art. 2. Terenul în suprafață de 486 m.p. situat în str. Sergent Constantin Ghercu, nr. 40, Sector 6, București, Zona B, nr. cad. 210057 se încadrează în categoria terenurilor neîngrijite, cu un punctaj procentual de 100%, în conformitate cu fișa de evaluare a terenului, întocmită de către împuternicirii Primarului Sectorului 6.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, prin Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați, la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Ionel Ungureanu

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 258

Data: 28.11.2023