

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI**

pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare și Modernizare Sistem Rutier Drumul Roții –*  
Sector 6, București”

**I. Indicatori economici:**

<b>TOTAL:</b>	<b>12.088.697,40 lei</b>	lei fără TVA
	14.061.999,47 lei	lei inclusiv TVA
din care		
<b>C+M:</b>	<b>8.869.525,01 lei</b>	lei fără TVA
	10.554.734,77 lei	lei inclusiv TVA

**II. Indicatori tehnici**

- Lungime	0,654 km
- Suprafața	7.317,00 mp

Pentru funcționarea definitivă a obiectivului sunt necesare racorduri și branșamente la rețelele publice de electricitate și canalizare.

Durata de execuție este de: 12 luni

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Proiectant,  
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,  
SECTORUL 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV**  
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului  
conform HG 907/2016

REABILITARE SI MODERNIZARE SISTEM RUTIER DRUMUL ROTII, SECTOR 6, BUCUREȘTI				
ACTUALIZAT LUNA OCTOMBRIE 2023				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2)</sup>	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	1.702.897,00	0,00	1.702.897,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1.071.622,35	203.608,25	1.275.230,60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	3.350.000,00	636.500,00	3.986.500,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>6.124.519,35</b>	<b>840.108,25</b>	<b>6.964.627,60</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	36.000,00	6.840,00	42.840,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>36.000,00</b>	<b>6.840,00</b>	<b>42.840,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii ( <i>studii de teren</i> )	3.500,00	665,00	4.165,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	398.500,00	75.715,00	474.215,00
	3.5.1. <i>Temă de proiectare</i>	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2. <i>Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. <i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. <i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.5. <i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. <i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	325.000,00	61.750,00	386.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică ( <i>din care:</i> )	140.000,00	26.600,00	166.600,00
	3.8.1. <i>Asistență tehnică din partea proiectantului</i>	10.000,00	1.900,00	11.900,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>(*)</sup>	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	130.000,00	24.700,00	154.700,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>553.000,00</b>	<b>105.070,00</b>	<b>658.070,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Constructii si instalatii	4.368.220,46	829.961,88	5.198.182,34
	Obiectul 1 - Carosabil	2.418.366,71	459.489,67	2.877.856,38
	Obiectul 2 - Trotuare	751.531,27	142.790,94	894.322,21
	Obiectul 3 - Retele tehnico-edilitare (canalizare pluviala)	607.383,34	115.402,83	722.786,17
	Obiectul 4 - Iluminat public	590.939,14	112.278,44	703.217,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4.368.220,46</b>	<b>829.961,88</b>	<b>5.198.182,34</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	65.523,31	12.449,43	77.972,74
	5.1.1. Lucrări de construcții	43.682,20	8.299,62	51.981,82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	21.841,10	4.149,81	25.990,91
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	44.347,63	0,00	44.347,63
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.869,53	0,00	8.869,53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44.347,63	0,00	44.347,63
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	8.500,00	0,00	8.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	936.434,28	177.922,51	1.114.356,79
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.006.957,59</b>	<b>191.321,94</b>	<b>1.198.279,53</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2)</sup> (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12.088.697,40</b>	<b>1.973.302,07</b>	<b>14.061.999,47</b>
	Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8.869.525,01	1.685.209,75	10.554.734,77

<sup>2)</sup> In preturi la data de 17.10.2023; 1 euro = 4,9676 lei

*Beneficiar*  
Sectorul 6 al Municipiului București



*Intocmit*  
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.