

	<b>S.C. D&amp;D EUROCOM SRL</b>	 	
	<b>PROIECTARE SI CONSULTANTA IN CONSTRUCTII</b> J40/14388/2004, CUI 16742073, Bucuresti, Sector 2, Str. Intrarea Calitatii, Nr. 4, <b>Punct lucru</b> : Bucuresti, Sector 2, Str.Nicolae Filipescu, Nr.39-41, Etaj 3, Biroul Nr.2 cont : RO79BUCU088754192511RO 01, Alpha Bank, suc. Iancului <b>Telefon</b> : 0314 251 982 <b>Fax</b> : 0314 251 981		

## DESCRIEREA INVESTIȚIEI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

**„DESFIIINTARE CLADIRI EXISTENTE, CONSTRUIRE IMOBILE CU FUNCTIUNEA DE LICEU SI SPATII CONEXE, AMENAJARE INCINTA SI ORGANIZARE EXECUTARE LUCRARI AFERENTE COLEGIULUI NATIONAL GRIGORE MOISIL”**  
Bulevardul Timisoara, nr. 33, sector 6, Bucuresti

<b>INVESTITOR:</b>	<b>SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI</b>
<b>BENEFICIAR:</b>	<b>SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI PRIN ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6</b>
<b>PROIECTANT GENERAL: PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA: PROIECTANT SPECIALITATE REZISTENTA:</b>	<b>S.C. D&amp;D EUROCOM S.R.L. S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. S.C. ERIGO ENGINEERING S.R.L.</b>
<b>DATA ELABORARII PROIECTULUI:</b>	<b>2024</b>
<b>DURATA REALIZARII OBIECTIVULUI DE INVESTITIE</b>	<b>48 LUNI</b>
<b>FAZA DE PROIECTARE:</b>	<b>S.F.</b>

Se propune demolarea corpurilor de clădire existente (construcții Colegiul Național Grigore Moisil – număr cadastral 211040-C1, clădire sala sport – număr cadastral 211040-C2, atelier – număr cadastral 211040-C3, anexa – număr cadastral 211040-C4, anexa – număr cadastral 211040-C5, ghenă – număr cadastral 211040-C6, anexa – număr cadastral 211040-C7, anexa – număr cadastral 211040-C8) și construirea unui imobil cu funcțiunea de liceu și spații conexe și amenajarea incintei pe amplasamentul identificat cu nr cadastral 211040 aferent Colegiului Național „Grigore Moisil”.

Noul Colegiul Național „Grigore Moisil” va avea o suprafață construită de 5262,15 mp și un regim de înălțime de S+P+3E+Eth. Clădirea propusă este compusă din 5 tronsoane cu structura din beton armat separate prin rosturi:

- 3 tronsoane cu Sali de clasă, laboratoare, grupuri sanitare, cu regim de înălțime S+P+3E+Eth;
- 1 tronson sală de sport cu vestiare, spații anexa și cabinet profesor, cu regim de înălțime S+P;
- 1 tronson zonă administrativă, cu regim de înălțime S+P.

Noua clădire va corespunde cerințelor curente de educație și dezvoltare, cu funcțiuni bine definite, în care activitățile educative și de implementare a metodelor pedagogice actuale să se desfășoare cu respectarea normelor de igienă și securitate în muncă, de prevenirea și stingerea incendiilor, de igienă și de ergonomie în vigoare.

Subsolul este amenajat în principal pentru spațiile tehnice și adaposturilor de protecție civilă, dar regăsim la nivelul acestuia atât sala de sport, zona multifuncțională și un smart lab cu ieșire direct în exterior pe o platformă special amenajată pentru activități social-culturale în aer liber amenajată la cota subsolului și conectată cu curțile de la nivelul cotei terenului amenajat printr-o zonă de amfiteatru exterior. Tot la nivelul subsolului va fi amenajată și o sală de conferințe.

Funcțiunea principală a parterului este de zonă administrativă a cadrelor didactice și a personalului auxiliar (inclusiv cabinetele medicale). Tot la parter regăsim zona de bibliotecă și smart lab-urile.



	<b>S.C. D&amp;D EUROCOM SRL</b> <b>PROIECTARE SI CONSULTANTA IN CONSTRUCTII</b>	 	 Aut. Nr. 16822/ 15.01.2021
	J40/14388/2004, CUI 16742073, Bucuresti, Sector 2, Str. Intrarea Calitatii, Nr. 4, <b>Punct lucru</b> : Bucuresti, Sector 2, Str.Nicolae Filipescu, Nr.39-41, Etaj 3, Biroul Nr.2 cont : RO79BUCU088754192511RO 01, Alpha Bank, suc. Iancului <b>Telefon</b> : 0314 251 982 <b>Fax</b> : 0314 251 981		

Etajele 1,2 si 3 sunt realizate identic, acestea fiind formate din: 10 Sali de clasa, 2 laboratoare, spatii tehnice si spatii de recreație pentru elevi, dimensionate conform NP 010-2022.

Terasele de peste tronsoanele S+P, sala de sport si zona administrativa, sunt verzi si circulabile. Spatii verzi de la nivelul teraselor de peste parter sunt definite de vegetatie joasa si medie - plante erbacee si arbusiti, conturand zone de relaxare accesibile elevilor si profesorilor.

Pe langă funcțiunile enunțate, la nivelul parterului se realizeaza si zona de acces principal elevi si parinti pe latura N-V. Aceasta zona va cuprinde hol acces (accesul se va realiza pe baza de cartela personalizata), cabinet medical cu examinare sanatate si camera izolara.

In exterior este propusa o constructie independenta, cu o suprafata construita de Sc=15.22 mp, pentru depozitarea pubelelor pentru colectarea selectiva a deseurilor.

In termeni de capacitate, numarul de elevi a noului Colegiu National „Grigore Moisil” va fi de la 832, pana la 1056 elevi.

Spatiu exterior al incintei este amenajat astfel incat sa se defineasca mai multe zone distincte, ce pastreaza o relatie vizuala datorita decalajelor de nivel ale volumetriei:

- Zona carosabila si parcare auto amenajata la cota terenului, delimitate de circulatiile pietonale printr-o fasie plantata, pentru siguranta utilizatorilor;
- Curtea din dreptul accesului principal, definita de porticul ce porneste de la accesul in incinta si creaza un spatiu acoperit pana la accesul in institutia de invatamant, intr-o conexiune directa cu zona trotuarului pietonal, tratata preponderent cu pavaj mineral, pentru facilitarea accesului si crearea unui spatiu sigur si prielnic pentru adunare;
- Terenul exterior de sport si zona adiacenta cu spatii plantate si insule cu mobilier urban, dotari sportive de exterior;
- Curtea din spate, dispusa la nivelul subsolului, intre tronsoanele de Sud-Vest si Sud-Est, cu regim de inaltime S+P+3E+Eth si tronsonul salii de sport, cu regim de inaltime S+P, face legatura directa dintre amfiteatrul exterior, spatiul multifunctional si holul de acces catre sala de sport de la subsol dispusa intre tronsoanele;
- Curtea posterioara de la nivelul terenului amenajat, dintre tronsoanele Nord-Est si Sud-Vest, cu regim de inaltime S+P+3E+Eth, amenajata cu spatii plantate, insule de verdeata si mobilier urba, cu start de uzura preponderent natural: nisip/pietris concasat si compactat, pentru o diversitate de texturi ce contureaza zona dedicata activitatilor recreative;
- Curtea interioara, amenajata la nivelul subsolului, intre tronsonul zonei administrative, cu regim de inaltime S+P si cele ale salilor de studiu, cu regim de inaltime S+P+3E+Eth.

Noua clădire a **Colegiului Național “Grigore Moisil”** va fi proiectată astfel încât să fie asigurată organizarea cursurilor cu program de dimineață pentru toți elevii, după amiaza fiind rezervată activităților extrașcolare/extra-curriculare pentru dezvoltarea aptitudinilor, personalității și cunoștințelor copiilor.

**CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA**

**CLASA "II" DE IMPORTANTA**

**GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC**

**NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU**

**Numar total al utilizatorilor 1130 persoane, dintre care efectivul maxim al elevilor – 1059:**

- 832/1059 elevi (max. de la 26, pana la 33 elevi / clasă, conform Legii nr. 198/2023 si Ordin 4430/2023 ) ;
- 55 cadre didactice;
- 9 personal didactic auxiliar ;
- personal nedidactic – 10.

	<b>S.C. D&amp;D EUROCOM SRL</b> <b>PROIECTARE SI CONSULTANTA IN CONSTRUCTII</b>	 	
	J40/14388/2004, CUI 16742073, Bucuresti, Sector 2, Str. Intrarea Calitatii, Nr. 4, <b>Punct lucru</b> : Bucuresti, Sector 2, Str.Nicolae Filipescu, Nr.39-41, Etaj 3, Biroul Nr.2 cont : RO79BUCU088754192511RO 01, Alpha Bank, suc. Iancului Telefon : 0314 251 982 Fax : 0314 251 981		

### Principalii indicatori tehnico-economici aferenti proiectului:

a) indicatori maximali, respectiv contribuția financiară total la proiect suportată din fonduri publice, care este reprezentată de valoarea totală a cheltuielilor, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, finanțată din bugetele menționate la art. 1 alin. (1) din hotărâre, sub formă de plăți în etapa de pregătire a proiectului, sub formă de plăți în etapa de construcție a proiectului și, respectiv, sub formă de plăți în etapa de operare a proiectului;

INDICATOR	UNITATE DE MĂSURĂ	VALOARE
Valoare investiției, fără TVA	Lei	<b>185,102,578.59</b>
Din care C+M	Lei	<b>138.081.314,63</b>
Valoarea investiției cu TVA	Lei	<b>219,983,478.57</b>
Din care C+M	Lei	<b>164.316.764,41</b>

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

BILANT TERITORIAL PE PARCELA STUDIATA - NC 211040				
	Prevederi din documentatia de urbanism de nivel superior in vigoare: P.U.Z. Coordonator Sector 6	Existent	Propus	Total existent + propus
Suprafata construita (Sc)	-	2545 mp	5262.15 mp	5262.15 mp
Suprafata desfasurata (Sd)	-	5377 mp	16995.62 mp	16995.62 mp
P.O.T.	40%	16,41%	34,00%	34,00%
C.U.T.	2,0	0,34	1,10	1,10
Rh maxim	P+4E	Sp+P+2E	S+P+3E+Eth	S+P+3E+Eth
H cornisa / atic	-	12 m	23 m	23 m
H max	-	12 m	23 m	23 m
Spatii verzi pe sol natural (%)	-	30,00%	30,00%	30,00%
Spatii verzi pe sol natural (mp)	-	4650 mp	4650 mp	4650 mp
Suprafata totala spatii verzi (%)	-	30,00%	36,47%	36,47%
Suprafata totala spatii verzi	-	4650 mp	5653.90 mp	5653.90 mp
Suprafata carosabila, inclusiv parcare	-	4988.82 mp	591.58 mp	5961.80 mp
Suprafata pietonala si platforme amenajate	-		3308.72 mp	3308.72 mp
Nr. Locuri de parcare auto estimate	-	-	14	14



	<b>S.C. D&amp;D EUROCOM SRL</b> <b>PROIECTARE SI CONSULTANTA IN CONSTRUCTII</b>	 	
	J40/14388/2004, CUI 16742073, Bucuresti, Sector 2, Str. Intrarea Calitatii, Nr. 4, <b>Punct lucru</b> : Bucuresti, Sector 2, Str.Nicolae Filipescu, Nr.39-41, Etaj 3, Biroul Nr.2 cont : RO79BUCU088754192511RO 01, Alpha Bank, suc. Iancului Telefon : 0314 251 982 Fax : 0314 251 981		

Nr. Locuri de parcare biciclete estimate	-	-	100	100
Suprafata teren sport	-	3318.176 mp	1056 mp	1056 mp
Suprafata alei din pietris / piatra concasata/ nisip amenjate la sol	-	-	633.95 mp	633.45 mp
Suprafata spatii verzi terase	-	-	1003.9 mp	1003.9 mp
Suprafata alei din pietris / piatra concasata - terase	-	-	672.95 mp	672.95 mp
Suprafata amenajata cauciucata - spatiu de joaca - copii – terasa	-	-	298.22 mp	298.22 mp
Numar săli de clasa	-	20	32	32
Numar Laboratoare	-	6	6	6
Numar laboratoare smartLAB	-	1	3	3
Capacitatea claselor (nr.locuri/ un schimb)	-	540	De la 832 pana la 1056	De la 832 pana la 1056

Imobilul nou propus este configurat in jurul dezideratului de modernizare a procesului educational. In acest sens, in conformitate cu prevederile Normativului privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee – NP 010-2022, in afara salilor de clasa dimensionate in functiile de noile cerinte de igiena, siguranta si confort al utilizatorului, constructia noua este dotata cu:

- spatii exterioare pentru recreatie – curti amenajate cu mobilier urban, terase verzi, spatii pentru activitati sportive – teren de sport extior cu marcaj multiplu – baschet, tenis si handbal, teren pentru minibaschet, amfiteatru in aer liber (fara constrangeri de capacitate);
- spatii interioare destinate recrearii, amplasate la fiecare nivel si accesibile din imediata apropiere a salilor de curs;
- 2 laboratoare de informatica, cu anexele aferente;
- 2 laboratoare de fizica, cu anexele aferente;
- 1 laborator de chimie, cu anexele aferente;
- 1 laborator de biologie, cu anexele aferente;
- 2 laboratoare smart lab dedicate profilului informatic al colegiului;
- 1 laborator dedicat studiului limbilor starine moderne, dotate cu echipamente audio specifice;
- 1 amfiteatru interior cu capacitate de 140 persoane si camera de proiectie;
- 1 sala multifunctionala cu capacitatea de 145 persoane, cu oficiul aferent;
- Centru de documentare si informare (CDI) ce consta din biblioteca (zona de depozitare carti si sala de lectura) si sala pentru conferinte, workshop-uri, etc. pentru 48 persoane si spatiile anexe aferente;
- Zona administrativa de birouri;
- Cabinet medical si izolator;
- Cabinet stomatologic;
- Cabinet de psihoterapie;
- Sala de sport interioara cu o capacitate de 85 persoane, avand teren multisport: mini fotbal, baschet, handbal, tenis, zona de vestiare si gradene;
- 5 daposturi de protectie civila cu capacitatea totala pentru 1130 persoane, dotate cu grupuri sanitare;



Proiectant general  
**S.C. D&D EUROCOM SRL**

Proiectant  
**D&D EUROCOM SRL**  
 Adresa: Municipiul București, Sector 2, Int. Calității, Nr.4  
 J40/14388/2004; CUI 16742073

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitie

**Desființare clădiri existente, construire imobile cu funcțiunea de liceu și spatii conexe, amenajare incinta și organizare executare lucrări aferente Colegiului Național Grigore Moisil**

continut cadru  
 Faza de proiectare: Studiu de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli			
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3.00	5.00	6.00
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	6,430,015.12	1,221,702.87	7,651,717.99
1.2.1	Obiect 1 - Desfaceri si demolari	5,746,446.36	1,091,824.81	6,838,271.17
1.2.2	Obiect 3 - Amenajari exterioare	683,568.76	129,878.06	813,446.82
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	500,483.20	95,091.81	595,575.01
1.3.1	Obiect 3 - Amenajari exterioare	500,483.20	95,091.81	595,575.01
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	409,333.71	77,773.40	487,107.11
1.4.1	Obiect 4 - Retele si utilitati	409,333.71	77,773.40	487,107.11
	<b>Total Capitol 1</b>	<b>7,339,832.03</b>	<b>1,394,568.08</b>	<b>8,734,400.11</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Construcții și instalații	4,400,955.08	836,181.47	5,237,136.55
2.2	Branșamente utilități	1,580,110.55	300,221.00	1,880,331.55
	<b>Total Capitol 2</b>	<b>5,981,065.63</b>	<b>1,136,402.47</b>	<b>7,117,468.10</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	6,735,000.00	1,279,650.00	8,014,650.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,100,000.00	399,000.00	2,499,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4,500,000.00	855,000.00	5,355,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	-	-	-
3.7	Consultanță	1,998,330.43	379,682.78	2,378,013.21
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	1,728,330.43	328,382.78	2,056,713.21
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	1,128,330.43	214,382.78	1,342,713.21
	3.7.1.2 Asistența pentru managementul execuției/ supervizare lucrari	600,000.00	114,000.00	714,000.00
3.7.2	Auditul financiar	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.8	Asistență tehnică	1,230,000.00	233,700.00	1,463,700.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	800,000.00	152,000.00	952,000.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	400,000.00	76,000.00	476,000.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	400,000.00	76,000.00	476,000.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	180,000.00	34,200.00	214,200.00
	<b>Total Capitol 3</b>	<b>9,963,330.43</b>	<b>1,893,032.78</b>	<b>11,856,363.21</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	123,792,602.98	23,520,594.57	147,313,197.55
4.1.1	Obiect 2 - Construcție cladire liceu	118,537,766.62	22,522,175.66	141,059,942.28
4.1.2	Obiect 3 - Amenajari exterioare	5,254,836.36	998,418.91	6,253,255.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	524,117.65	99,582.35	623,700.00
4.2.1	Obiect 2 - Construcție cladire liceu	486,447.74	92,425.07	578,872.81
4.2.2	Obiect 4 - Retele si utilitati	37,669.91	7,157.28	44,827.19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,030,329.52	2,285,762.61	14,316,092.13
4.3.1	Obiect 2 - Construcție cladire liceu	10,241,411.52	1,945,868.19	12,187,279.71
4.3.2	Obiect 4 - Retele si utilitati	1,788,918.00	339,894.42	2,128,812.42
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	12,012,905.86	2,282,452.11	14,295,357.97
4.5.1	Obiect 2 - Construcție cladire liceu	11,382,155.86	2,162,609.61	13,544,765.47

Proiectant  
**D&D EUROCOM SRL**  
 Adresa: Municipiul București, Sector 2, Int. Calității, Nr.4  
 J40/14388/2004; CUI 16742073

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie

#### Desființare clădiri existente, construire imobile cu funcțiunea de liceu și spatii conexe, amenajare incinta și organizare executare lucrări aferente Colegiului Național Grigore Moisil

continut cadru  
 Faza de proiectare: Studiu de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3.00	5.00	6.00
4.5.2.	Obiect 3 - Amenajari exterioare	630,750.00	119,842.50	750,592.50
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>305,000.00</b>	<b>57,950.00</b>	<b>362,950.00</b>
4.6.1	Obiect 2 - Constructie cladire liceu	305,000.00	57,950.00	362,950.00
	<b>Total Capitol 4</b>	<b>148,664,956.01</b>	<b>28,246,341.64</b>	<b>176,911,297.65</b>



Proiectant  
**D&D EUROCOM SRL**  
 Adresa: Municipiul București, Sector 2, Int. Calității, Nr.4  
 J40/14388/2004; CUI 16742073

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de investiție

**Desființare clădiri existente, construire imobile cu funcțiunea de liceu și spatii conexe, amenajare  
 incinta și organizare executare lucrări aferente Colegiului Național Grigore Moisil**

continut cadru  
 Faza de proiectare: Studiu de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3.00	5.00	6.00
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>788,899.64</b>	<b>149,890.93</b>	<b>938,790.57</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	443,696.34	84,302.30	527,998.64
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului (0.25% din C+M)	345,203.30	65,588.63	410,791.93
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>1,518,894.45</b>	<b>-</b>	<b>1,518,894.45</b>
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	690,406.57	-	690,406.57
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	138,081.31	-	138,081.31
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	690,406.57	-	690,406.57
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8.1, 3.8.2, 4)</b>	<b>1,697,708.54</b>	<b>322,564.62</b>	<b>2,020,273.16</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
	<b>Total Capitol 5</b>	<b>4,020,502.63</b>	<b>475,305.55</b>	<b>4,495,808.18</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	<b>Total Capitol 6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea c</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (calculat max 2% din 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3,447,857.61	655,092.95	4,102,950.56
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (3,5% din 1.2., 1.3, 1.4., 2, 4, 5.1.1)	5,685,034.25	1,080,156.51	6,765,190.76
	<b>Total Capitol 6</b>	<b>9,132,891.86</b>	<b>1,735,249.46</b>	<b>10,868,141.32</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>185,102,578.59</b>	<b>34,880,899.98</b>	<b>219,983,478.57</b>
	<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4+2+4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>138,081,314.63</b>	<b>26,235,449.77</b>	<b>164,316,764.40</b>

În valori la data de 12.02.2024 curs BNR; 1 euro = 4,9753 lei

Data: 12.02.2024  
 Beneficiar,

**SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI prin  
 ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6**

Întocmit,

D&D EUROCOM SRL

[Redacted]  
 Coordonator proiect



**DEVIZUL OBIECTULUI**  
**Obiect 2 - Constructie cladire liceu**

**Desființare clădiri existente, construire imobile cu funcțiunea de liceu și spatii conexe, amenajare incinta și organizare executare lucrări aferente Colegiului Național Grigore Moisil**

Nr. Crt.	Denumirea lucrării capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare lei fara TVA	TVA	Valoare lei inclusiv TVA
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii aferente acestora</b>	<b>118,537,766.62</b>	<b>22,522,175.66</b>	<b>141,059,942.28</b>
4.1.1	Terasamente sistematizare pe verticala si amenajari exterioare			
4.1.2	REZISTENTA	35,469,506.13	6,739,206.16	42,208,712.29
4.1.3	ARHITECTURA	52,092,609.88	9,897,595.88	61,990,205.75
4.1.4	INSTALATII	30,975,650.61	5,885,373.62	36,861,024.23
4.1.4.1	INSTALATII ELECTRICE CURENTII TARI	9,538,495.04	1,812,314.06	11,350,809.10
4.1.4.2	INSTALATII ELECTRICE CURENTII TARI FOTOVOLTAICE	514,149.66	97,688.43	611,838.09
4.1.4.3	INSTALATII ELECTRICE CURENTII SLABI	8,894,779.67	1,690,008.14	10,584,787.81
4.1.4.4	AUTOMATIZARI	3,763,391.10	715,044.31	4,478,435.41
4.1.4.5	INSTALATII SANITARE	1,354,159.72	257,290.35	1,611,450.07
4.1.4.6	INSTALATII DE STINGERE CU HIDRANTI INTERIORI SI EXTERIORI	741,869.37	140,955.18	882,824.55
4.1.4.7	INSTALATII HVAC	6,168,806.05	1,172,073.15	7,340,879.20
<b>TOTAL I - SUBCAP 4.1</b>		<b>118,537,766.62</b>	<b>22,522,175.66</b>	<b>141,059,942.28</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>	<b>486,447.74</b>	<b>92,425.07</b>	<b>578,872.81</b>
4.2.1	Montaj utilaje	486,447.74	92,425.07	578,872.81
<b>TOTAL II - SUBCAP 4.2</b>		<b>486,447.74</b>	<b>92,425.07</b>	<b>578,872.81</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>10,241,411.52</b>	<b>1,945,868.19</b>	<b>12,187,279.71</b>
4.3.1	Echipamente	10,241,411.52	1,945,868.19	12,187,279.71
<b>4.4</b>	<b>Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>11,382,155.86</b>	<b>2,162,609.61</b>	<b>13,544,765.48</b>
4.5.1	Dotari	11,382,155.86	2,162,609.61	13,544,765.48
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>305,000.00</b>	<b>57,950.00</b>	<b>362,950.00</b>
<b>TOTAL III - SUBCAP. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>21,928,567.38</b>	<b>4,166,427.80</b>	<b>26,094,995.18</b>
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)</b>		<b>140,952,781.74</b>	<b>26,781,028.53</b>	<b>167,733,810.27</b>


Data: 12.02.2024

Beneficiar

Întocmit,

**SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI prin  
ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6**

D&amp;D EUROCOM SRL

  
Coordonator proiect




**DEVIZUL OBIECTULUI**  
**Obiect 3 - Amenajari exterioare**

**Desființare clădiri existente, construire imobile cu funcțiunea de liceu și spatii conexe, amenajare incinta și organizare executare lucrări aferente Colegiului Național Grigore Moisil**

Nr. Crt.	Denumirea lucrării capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei fara TVA	TVA	Valoare lei inclusiv TVA
1	2	3	4	5
1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	683,568.76	129,878.06	813,446.82
1.2.2	AMENAJARI EXTERIOARE	683,568.76	129,878.06	813,446.82
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	500,483.20	95,091.81	595,575.01
<b>TOTAL I - CAP 1</b>		<b>1,184,051.96</b>	<b>224,969.87</b>	<b>1,409,021.83</b>
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
	Sistematizari/ amenajari exterioare exterioare			
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora	5,254,836.36	998,418.91	6,253,255.27
4.1.1	Terasamente sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	5,254,836.36	998,418.91	6,253,255.27
4.1.1.1	AMENAJARI EXTERIOARE	5,254,836.36	998,418.91	6,253,255.27
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II - SUBCAP 4.1</b>		<b>5,254,836.36</b>	<b>998,418.91</b>	<b>6,253,255.27</b>
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - SUBCAP 4.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	630,750.00	119,842.50	750,592.50
4.5.1	Dotari	630,750.00	119,842.50	750,592.50
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	
<b>TOTAL IV - SUBCAP. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>630,750.00</b>	<b>119,842.50</b>	<b>750,592.50</b>
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+I</b>		<b>7,069,638.32</b>	<b>1,343,231.28</b>	<b>8,412,869.60</b>

**Data: 17.01.2024**  
 Beneficiar

**SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
 prin ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6



Întocmit,

D&D EUROCOM SRL

Coordonator proiect

**DEVIZUL OBIECTULUI**  
**Obiect 4 - Retele utilitati**

**Desființare clădiri existente, construire imobile cu funcțiunea de liceu și spatii conexe, amenajare incinta și organizare executare lucrări  
afereente Colegiului Național Grigore Moisil**

Nr. Crt.	Denumirea lucrării capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei fara TVA	TVA	Valoare lei inclusiv TVA
1	2	3	4	5
1	<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.4	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților</b>	<b>409,333.71</b>	<b>77,773.40</b>	<b>487,107.11</b>
1.4.1	RETELE SI UTILITATI	409,333.71	77,773.40	487,107.11
<b>TOTAL I -CAP 1</b>		<b>409,333.71</b>	<b>77,773.40</b>	<b>487,107.11</b>
2	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
2.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>4,400,955.08</b>	<b>836,181.47</b>	<b>5,237,136.55</b>
2.1.1	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	1,746,725.83	331,877.91	2,078,603.74
2.1.2	INSTALATII CURENTI SLABI EXTERIOARE	26,782.90	5,088.75	31,871.65
2.1.3	INSTALATIE ALIMENTARE CU APA EXTERIOARA	285,458.62	54,237.14	339,695.76
2.1.4	INSTALATII CANALIZARE EXTERIOARE	1,394,708.02	264,994.52	1,659,702.54
2.1.5	INSTALATII IRIGATII	947,279.71	179,983.14	1,127,262.85
2.2	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>1,580,110.55</b>	<b>300,221.00</b>	<b>1,880,331.55</b>
2.2.1	BRANSAMENTE	1,580,110.55	300,221.00	1,880,331.55
<b>TOTAL II -CAP 2</b>		<b>5,981,065.63</b>	<b>1,136,402.47</b>	<b>7,117,468.10</b>
4	<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.2	<b>Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>	<b>37,669.91</b>	<b>7,157.28</b>	<b>44,827.19</b>
<b>TOTAL III - SUBCAP 4.2</b>		<b>37,669.91</b>	<b>7,157.28</b>	<b>44,827.19</b>
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>1,788,918.00</b>	<b>339,894.42</b>	<b>2,128,812.42</b>
4.4	<b>Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5	<b>Dotari</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5.1	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL IV - SUBCAP. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>1,788,918.00</b>	<b>339,894.42</b>	<b>2,128,812.42</b>
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III+TOTAL IV)</b>		<b>8,216,987.25</b>	<b>1,561,227.58</b>	<b>9,778,214.83</b>

Data: 17.01.2024

Beneficiar

**SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI prin ADMINISTRATIA  
SCOLILOR SECTOR 6**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Întocmit,

D&amp;D EUROCOM SRL

  
 Coordonator proiect
