



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 51/27.02.2024

privind solicitarea adoptării de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să inițieze înființarea Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

În baza:

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 178/2020 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local Sector 6 terenul situat în bd. Timișoara nr. 101 E, Sector 6, București, în suprafața de 33.330 mp, aflat în domeniul public al Municipiului București, în vederea edificării unui spital;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 259/2021 privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “CONSTRUIRE SPITAL ÎN BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 101E”;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 291/2022 privind actualizarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E;
- H.C.G.M.B. nr. 118/2021 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6 a imobilului situat în Bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 149/06.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe de la Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 73.000.000 euro, pentru o perioadă de creditare de până la 30 de ani, din care o perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor aferente obiectivului de investiții european ”Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
- Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3) și alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București, acordul cu privire la înființarea de către Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București, a Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, având clasificarea de spital general, în conformitate cu prevederile art. 170 din Legea nr. 95/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București.

Art. 2. Consiliul Local al Sectorului 6 își dă acordul pentru înființarea spitalului prevăzut la art. 1

Art. 3. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să inițieze Hotărârea de Guvern privind înființarea spitalului prevăzut la art. 1, în conformitate cu art. 172 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 95/2006, cu modificările și completările ulterioare, conform notei de fundamentare, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Spitalul prevăzut la art. 1 va avea sediul administrativ în București, Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6 și va funcționa în Bulevardul Timișoara nr. 101E, Sector 6;

(2) Terenul pe care va fi edificată construcția, identificat cu nr. cadastral 201738, înscris în cartea funciară nr. 201738, aparține domeniului public al municipiului București, administrat de Consiliul Local al Sectorului 6 și nu este grevat de sarcini;

(3) Patrimoniul Spitalului se constituie în condițiile legii;

(4) Spitalul se finanțează din venituri proprii, realizate din sumele încasate pentru serviciile medicale prestate pe bază de contract, venituri prin sistemul de asigurări sociale de sănătate și în completare de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București, surse prevăzute de art. 190, art. 199, și după caz, art. 193¹, art. 194, art. 195 și art. 198 din Legea nr. 95/2006, cu modificările și completările ulterioare;

(5) Structura organizatorică și de personal a spitalului va fi aprobată, în condițiile legii.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Sectorului 6 al Municipiului București să efectueze toate operațiunile și demersurile necesare, să obțină avizele și autorizațiile stabilite prin acte normative și să semneze toate documentele necesare, sub condiția obținerii împuternicirii prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Investiții Publice și Direcția Generală Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 7. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. Art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adoptării de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să inițieze înființarea Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București

CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

Sectorul 6 al Municipiului București a demarat procedurile pentru înființarea primului spital public construit în București în ultimii 34 ani de o autoritate publică locală, investiție de care vor beneficia aproximativ 400.000 de cetățeni ai Sectorului 6, precum și un număr de aproximativ 2,7 milioane de persoane din București și județul Ilfov.

Studiul de fezabilitate actualizat și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E, pe un teren cu suprafața de 33.328 mp, au fost aprobați prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 291/24.11.2022.

Spitalul este considerat un obiectiv de investiții major ce răspunde politicilor și acțiunilor în domeniul sănătății stabilite la nivelul Uniunii Europene, implicit recomandărilor specifice de țară adresate României, printre care aceea de îmbunătățire a accesului la asistența medicală și eficiența sectorului sănătății din punctul de vedere al costurilor, inclusiv prin favorizarea tratamentului ambulatoriu.

Noul spital care va avea o capacitate de 257 paturi spitalizare continuă, la care se adaugă 50 de paturi spitalizare de zi, va fi o unitate medicală de excelență și care va oferi servicii la cel mai înalt nivel, având în componența sa servicii medicale precum: Zona de Urgență, Zona de Ambulatoriu pentru Diagnostic și Tratament, Bloc Operator, Terapie Intensivă, Chirurgie de o zi, Îngrijire de o zi, Bloc de nașteri, Secție de Neonatologie, Secție de Obstetrică și Ginecologie, Secție de Chirurgie (2), Secție de Cardiologie, Secție de Neurologie, Secție de Medicină Internă. Complexul clădirii este însoțit de o parcare la sol, alocate fiind cel puțin 365 de locuri.

Valoarea de investiție a proiectului aprobată conform H.C.L. al Sectorului 6 nr. 291/24.11.2022 este de 656.240.024,58 lei (fără TVA), echivalentul a 132.542.885,15 euro fără TVA (conform Legii nr. 88 din 11.04.2023 construirea de unități spitalicești din rețeaua publică este scutită de TVA). Costul de investiție total care include și valoarea estimată a terenului este de 145,8 milioane euro.

Pentru finanțarea acestui obiectiv a fost obținută o ofertă de finanțare din partea Băncii de Dezvoltare a Consiliului Europei (BDCE/CEB) pentru suma de 72.919.546 Euro, precum și un grant nerambursabil în cuantum de 1.846.000 euro, acordat de BDCE/CEB, în baza Inițiativei InvestEU Advisory HUB (Platforma de consiliere InvestEU), finanțată de UE.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

Pentru desfășurarea activității spitalului, este necesară înființarea unei instituții publice cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6. În acest sens, un prim pas necesar constă în obținerea acordului din partea Consiliului General al Municipiului București.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea adoptării de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să inițieze înființarea Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București.

PRIMAR,
Ciprian Ciucu



Nr.736/27.02.2024

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adoptării de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să inițieze înființarea Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București

Comunitatea locală din Sectorul 6 al Municipiului București are un acces dificil la sistemul de sănătate de stat. Zona cea mai afectată a acestui sector este cea compusă din cartierele Militari și Drumul Taberei, cartiere care nu beneficiază de legături facile cu spitalele din Municipiul București.

Prin HCL 6 nr. 178/2020 s-a aprobat solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local Sector 6 terenul situat în bd. Timișoara nr. 101 E, Sector 6 , București, în suprafața de 33.330 mp, aflat în domeniul Public al Municipiului București, în vederea edificării unui spital;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 259/2021 a fost aprobată documentația tehnică, faza studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE SPITAL ÎN BULEVARDUL TIMIȘOARA NR. 101E"

Prin hotărârea nr. 291/ 24.11.2022 Consiliul Local al Sectorului 6 a aprobat actualizarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E.

Prin H.C.G.M.B. nr. 118/2021 a fost aprobată transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6 a imobilului situat în Bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6;

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 149/06.07.2023 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe de la Banca de Dezvoltare a Consiliului European, în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 73.000.000 euro, pentru o perioadă de creditare de până la 30 de ani, din care o perioadă de grație de până la 4 ani, în vederea asigurării finanțării și/sau cofinanțării cheltuielilor aferente obiectivului de investiții european "Construire imobil cu funcțiunea de spital, funcțiuni complexe și organizare



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organsimul de certificare CERTIND.

executare lucrări”, situat în Bulevardul Timișoara nr. 101E, cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea de investiție a proiectului aprobată conform HCL al Sectorului 6 nr. 291/24.11.2022 este de 656.240.024,58 lei (fără TVA), echivalentul a 132.542.885,15 euro fără TVA. Conform Legii nr. 88 din 11.04.2023 construirea de unități spitalicești din rețeaua publică este scutită de TVA. Costul de investiție total care include și valoarea estimată a terenului este de 145,8 milioane euro.

Noul spital din Sectorul 6 va oferi servicii și tehnologii moderne de ultimă generație care vizează îndeplinirea mai multor obiective din Strategia Națională de Sănătate și asigurarea unui spital comparabil cu cele mai bune din Europa, dedicat nevoilor de sănătate ale cetățenilor.

Acest obiectiv de investiții va fi primul spital construit de o autoritate publică în București, în ultimii 34 ani, și va avea o capacitate de 257 paturi spitalizare continuă, la care se adaugă 50 paturi spitalizare de zi. Noul spital care va fi o unitate medicală de excelență, va oferi servicii la cel mai înalt nivel, având în componență sa servicii medicale precum: Zona de Urgență; Zona de Ambulatoriu pentru Diagnostic și Tratament; Bloc Operator; Terapie Intensivă; Chirurgie de o zi; Îngrijire de o zi; Bloc de nașteri; Secție de Neonatologie; Secție de Obstetrică și Ginecologie; Secție de Chirurgie (2); Secție de Cardiologie; Secție de Neurologie; Secție de Medicină Internă. Complexul clădirii este însoțit de o parcare la sol, alocate fiind cel puțin 365 de locuri.

Chiar dacă viitorul spital va fi amplasat în zona Sectorului 6, de actul medical va putea beneficia întreaga populație a Municipiului București, dar și populația din localitățile limitrofe.

În vederea asigurării resurselor financiare pentru acest proiect de investiții:

- a fost obținută oferta de finanțare de la Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (BDCE/ CEB), pentru un împrumut în sumă de 72.919.546 Euro,
- a fost obținut un grant nerambursabil în sumă de 1.846.000 euro, acordat de BDCE/ CEB, în baza Inițiativei InvestEU Advisory HUB (Platforma de consiliere InvestEU), finanțată de UE, în vederea sprijinirii planificării și executării proiectului de investiții.

Pentru operarea spitalului, este necesară înființarea unei instituții publice cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6. În acest sens, un prim pas necesar constă în obținerea acordului din partea Consiliului General al Municipiului București. Acest aviz este în conformitate cu prevederile legislative, respectiv Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

„Art. 166 Atribuțiile Consiliului General al Municipiului București și atribuțiile consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București

(2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

i) înființează instituții, societăți de interes local și servicii publice; instituie, cu respectarea criteriilor generale stabilite prin lege, norme de organizare și funcționare pentru instituțiile publice de interes local, precum și pentru societățile pe care le înființează sau care se află sub autoritatea lor;

(3) Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c), e), g) -i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.”

La data de 18.01.2024 s-a primit din partea CEB, scrisoarea de confirmare a aprobării grantului Invest EU Advisory HUB cu o valoare de 1.846.000 Euro. Prin intermediul acestei scrisori suntem informați de obținerea avizului favorabil al Comisiei Europene pentru alocarea asistenței acordate de Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei în baza Inițiativei Invest EU, finanțate de UE, în vederea sprijinirii planificării și executării proiectului de investiții: spital public din sectorul 6.

În corelație cu aceste demersuri, menționăm că este necesară aprobarea cu celeritate a acestei hotărâri privind solicitarea adoptării de către Consiliul General al Municipiului București a unei hotărâri prin care să inițieze înființarea Spitalului în Bulevardul Timișoara nr. 101E - unitate sanitară cu paturi, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București.

DIRECTOR GENERAL,
MARIUS MARIN PETRESCU