

**ANEXA NR. 2**  
**la H.C.L. al Sectorului 6 nr. ....**

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**  
**al obiectivului de investitii**

**„SERVICII DE ELABORARE EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC SI D.A.L.I.**  
**(DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE) PENTRU**  
**OBIECTIVUL DE INVESTITII “REABILITARE STRAZI, ALEI, TROTUARE SI PARCARI**  
**IN ZONA DELIMITATA DE SPLAIUL INDEPENDENTEI - STR. DOINA CORNEA -**  
**STR. NICOLAE CESĂRESCU ECONOMU - PARCUL POLITEHNICA (MICROZONA 24**  
**- NORD - EST) - OBIECT 11 - INTRAREA OCHIURI”**

**I. Indicatori economici:**

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| <b>TOTAL:</b> | 75,089.37 lei fara TVA |
| din care      |                        |
| <b>C+M:</b>   | 31,837.96 lei fara TVA |

**II. Indicatori tehnici**

|                              |        |    |
|------------------------------|--------|----|
| - Lungime                    | 48.62  | ml |
| - Suprafata parte carosabila | 137.39 | mp |

Durata de realizare a investitiei este de: 1 Luna

Proiectant,

S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI  
ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.

Proiectant,

S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

**„SERVICII DE ELABORARE EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC SI D.A.L.I (DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE) PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII REABILITARE STRAZI, ALEI, TROTUARE SI PARCARI IN ZONA DELIMITATA DE SPLAIUL INDEPENDENTEI - STR. DOINA CORNEA - STR. ECONOMU CESARESCU - PARCUL POLITEHNICA (MICROZONA 24 - NORD - EST) - OBIECT 11 - INTRAREA OCHIURI”**

| Nr. Crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fără TVA) | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--|--|--------------------|-----------------|------------------|
|  |  | Lei                | Lei             | Lei              |
| 1  | 2  | 3                  | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                    |                 |                  |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| <b>Total capitol 1</b>   |  | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b> |  |                    |                 |                  |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| <b>Total capitol 2</b>   |  | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                    |                 |                  |
| 3.1  | <b>Studii</b>  | 1,000.00           | 190.00          | 1,190.00         |
|  | 3.1.1 Studii de teren  | 1,000.00           | 190.00          | 1,190.00         |
|  | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
|  | 3.1.3 Alte studii specifice  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.2  | <b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.3  | <b>Expertiza tehnica</b>   | 1,071.64           | 203.61          | 1,275.25         |
| 3.4  | <b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.5  | <b>Proiectare</b>  | 7,865.48           | 1,494.44        | 9,359.93         |
|  | 3.5.1 Tema de proiectare   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
|  | 3.5.2 Studiu de fezabilitate   | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
|  | 3.5.3 Studii de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general   | 1,813.55           | 344.57          | 2,158.12         |
|  | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor   | 300.00             | 57.00           | 357.00           |
|  | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie   | 1,000.00           | 190.00          | 1,190.00         |
|  | 3.5.6 Proiect tehnic de executie   | 4,751.93           | 902.87          | 5,654.80         |
| 3.6  | <b>Organizarea procedurilor de achizitii</b>   | 3,000.00           | 570.00          | 3,570.00         |
| 3.7  | <b>Consultanta</b>   | 5,000.00           | 950.00          | 5,950.00         |
|  | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii  | 5,000.00           | 950.00          | 5,950.00         |
|  | 3.7.2 Auditul financiar  | 0.00               | 0.00            | 0.00             |
| 3.8  | <b>Asistenta tehnica</b>   | 4,563.95           | 867.15          | 5,431.10         |
|  | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului  | 237.60             | 45.14           | 282.74           |
|  | 3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor   | 190.08             | 36.11           | 226.19           |
|  | 3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 47.52              | 9.03            | 56.55            |
|  | 3.8.2 Dirigentie de santier  | 3,326.35           | 632.01          | 3,958.36         |
|  | 3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                       | 1,000.00           | 190.00          | 1,190.00         |
| <b>Total capitol 3</b>   |  | <b>22,501.07</b>   | <b>4,275.20</b> | <b>26,776.28</b> |

| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>   |  |                  |                  |                  |
|---|--|------------------|------------------|------------------|
| <b>4.1</b>  | <b>Construcții și instalații</b>   | <b>31,679.56</b> | <b>6,019.12</b>  | <b>37,698.68</b> |
| 4.1.1   | Parte carosabila   | 31,679.56        | 6,019.12         | 37,698.68        |
| <b>4.2</b>  | <b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      |
| <b>4.3</b>  | <b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj</b>  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      |
| <b>4.4</b>  | <b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport</b>   | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      |
| <b>4.5</b>  | <b>Dotări</b>  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      |
| <b>4.6</b>  | <b>Active necorporale</b>  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      |
| <b>Total capitol 4</b>  |  | <b>31,679.56</b> | <b>6,019.12</b>  | <b>37,698.68</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>  |  |                  |                  |                  |
| <b>5.1</b>  | <b>Organizare de șantier</b>   | <b>253.44</b>    | <b>48.15</b>     | <b>301.59</b>    |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier   | 158.40           | 30.10            | 188.49           |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 95.04            | 18.06            | 113.10           |
| <b>5.2</b>  | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>   | <b>356.27</b>    | <b>0.00</b>      | <b>356.27</b>    |
|   | 5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)  | 0.00             | 0.00             | 0.00             |
|   | 5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)   | 159.19           | 0.00             | 159.19           |
|   | 5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M) | 37.89            | 0.00             | 37.89            |
|   | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)   | 159.19           | 0.00             | 159.19           |
|   | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare  | 0.00             | 0.00             | 0.00             |
| <b>5.3</b>  | <b>Cheltuieli diverse si neprevazute (5% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5+3.8 + 4)</b>  | <b>2,205.45</b>  | <b>419.04</b>    | <b>2,624.49</b>  |
| <b>5.4</b>  | <b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>  | <b>500.00</b>    | <b>95.00</b>     | <b>595.00</b>    |
| <b>Total capitol 5</b>  |  | <b>3,315.15</b>  | <b>562.19</b>    | <b>3,877.34</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |  |                  |                  |                  |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare  | 0.00             | 0.00             | 0.00             |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste   | 0.00             | 0.00             | 0.00             |
| <b>Total capitol 6</b>  |  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                  |                  |                  |
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                                      | 12,566.85        | 2,387.70         | 14,954.55        |
| 7.2   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț   | 5,026.74         | 955.08           | 5,981.82         |
| <b>Total capitol 7</b>  |  | <b>17,593.59</b> | <b>3,342.78</b>  | <b>20,936.37</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>75,089.37</b> | <b>14,199.29</b> | <b>89,288.67</b> |
| <b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |  | <b>31,837.96</b> | <b>6,049.21</b>  | <b>37,887.17</b> |

Proiectant,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**