

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**  
al obiectivului de investitii

**„SERVICII DE ELABORARE EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC SI D.A.L.I  
(DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE) PENTRU  
OBIECTIVUL DE INVESTITII REABILITARE STRAZI, ALEI, TROTUARE SI PARCARI IN  
ZONA DELIMITATA DE SPLAIUL INDEPENDENTEI - STR. DOINA CORNEA - STR.  
NICOLAE CESĂRESCU ECONOMU - PARCUL POLITEHNICA (MICROZONA 24 -  
NORD - EST) - OBIECT 7 - STR. MIORIȚA”**

**I. Indicatori economici:**

<b>TOTAL:</b>	618,313.39 lei fara TVA
din care	
<b>C+M:</b>	363,675.57 lei fara TVA

**II. Indicatori tehnici**

- Lungime	132.64	ml
- Suprafata parte carosabila	731.02	mp
- Suprafata trotuare	767.63	mp

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant,

S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI  
ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

**„SERVICII DE ELABORARE EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC SI D.A.L.I  
(DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE) PENTRU OBIECTIVUL DE  
INVESTITII REABILITARE STRAZI, ALEI, TROTUARE SI PARCARI IN ZONA DELIMITATA DE  
SPLAIUL INDEPENDENTEI - STR. DOINA CORNEA - STR. ECONOMU CEZARESCU - PARCUL  
POLITEHNICA (MICROZONA 24 - NORD - EST) - OBIECT 7 - STR. MIORITA”**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	<b>Expertiza tehnica</b>	14,223.51	2,702.47	16,925.98
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	32,617.21	6,197.27	38,814.48
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19,070.56	3,623.41	22,693.96
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6 Proiect tehnic de executie	9,046.66	1,718.86	10,765.52
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitii</b>	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	<b>Consultanta</b>	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	12,046.66	2,288.86	14,335.52
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,714.00	515.66	3,229.66
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	2,171.20	412.53	2,583.72
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	542.80	103.13	645.93
	3.8.2 Dirigentie de santier	6,332.66	1,203.21	7,535.86

3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
<b>Total capitol 3</b>	<b>81,387.38</b>	<b>15,463.60</b>	<b>96,850.98</b>

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>361,866.24</b>	<b>68,754.59</b>	<b>430,620.83</b>
4.1.1	Parte carosabila, Trotuare, lucrari edilitare	361,866.24	68,754.59	430,620.83
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 4</b>		<b>361,866.24</b>	<b>68,754.59</b>	<b>430,620.83</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>2,894.93</b>	<b>550.04</b>	<b>3,444.97</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	1,809.33	343.77	2,153.10
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,085.60	206.26	1,291.86
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>4,069.53</b>	<b>0.00</b>	<b>4,069.53</b>
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	1,818.38	0.00	1,818.38
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	432.77	0.00	432.77
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	1,818.38	0.00	1,818.38
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute (5% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5+3.8 + 4)</b>	<b>20,326.51</b>	<b>3,862.04</b>	<b>24,188.54</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>1,000.00</b>	<b>190.00</b>	<b>1,190.00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>28,290.96</b>	<b>4,602.07</b>	<b>32,893.04</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	104,834.86	19,918.62	124,753.48
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	41,933.94	7,967.45	49,901.39
<b>Total capitol 7</b>		<b>146,768.80</b>	<b>27,886.07</b>	<b>174,654.88</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>618,313.39</b>	<b>116,706.33</b>	<b>735,019.72</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>363,675.57</b>	<b>69,098.36</b>	<b>432,773.93</b>

Proiectant,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,