

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii

**„SERVICII DE ELABORARE EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC SI D.A.L.I
(DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE) PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTITII REABILITARE STRAZI, ALEI, TROTUARE SI PARCARI IN
ZONA DELIMITATA DE SPLAIUL INDEPENDENTEI - STR. DOINA CORNEA
- STR. NICOLAE CESĂRESCU ECONOMU - PARCUL POLITEHNICA
(MICROZONA 24 - NORD - EST) - OBIECT 5 - STR. STEFAN MARINESCU,
LOCOTENENT”**

I. Indicatori economici:

TOTAL:	626,021.68 lei fara TVA
din care	
C+M:	375,096.84 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

- Lungime	161.69	ml
- Suprafata parte carosabila	581.08	mp
- Suprafata trotuare	881.41	mp

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant,

S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI
ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

**„SERVICII DE ELABORARE EXPERTIZA TEHNICA, STUDIU GEOTEHNIC SI D.A.L.I
(DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE) PENTRU OBIECTIVUL DE
INVESTITII REABILITARE STRAZI, ALEI, TROTUARE SI PARCARI IN ZONA DELIMITATA DE
SPLAIUL INDEPENDENTEI - STR. DOINA CORNEA - STR. NICOLAE CESĂRESCU ECONOMU
- PARCUL POLITEHNICA (MICROZONA 24 - NORD - EST)
- OBIECT 5 - STR. STEFAN MARINESCU, LOCOTENENT”**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertiza tehnica	11,482.22	2,181.62	13,663.84
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	28,262.21	5,369.82	33,632.03
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14,431.44	2,741.97	17,173.42
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6 Proiect tehnic de executie	9,330.77	1,772.85	11,103.61
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	12,330.77	2,342.85	14,673.61
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,799.23	531.85	3,331.08
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	2,239.38	425.48	2,664.87
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	559.85	106.37	666.22
	3.8.2 Dirigentie de santier	6,531.54	1,240.99	7,772.53
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitol 3		74,575.19	14,169.29	88,744.48

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	373,230.69	70,913.83	444,144.52
4.1.1	Parte carosabila, Trotuare, lucrari edilitare	373,230.69	70,913.83	444,144.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		373,230.69	70,913.83	444,144.52
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2,985.85	567.31	3,553.16
	5.1.1 Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	1,866.15	354.57	2,220.72
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,119.69	212.74	1,332.43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,197.33	0.00	4,197.33
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	1,875.48	0.00	1,875.48
	5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	446.37	0.00	446.37
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	1,875.48	0.00	1,875.48
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5+3.8 + 4)	20,691.18	3,931.32	24,622.51
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
Total capitol 5		28,874.36	4,688.64	33,563.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	106,672.46	20,267.77	126,940.22
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	42,668.98	8,107.11	50,776.09
Total capitol 7		149,341.44	28,374.87	177,716.31
TOTAL GENERAL		626,021.68	118,146.63	744,168.31
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		375,096.84	71,268.40	446,365.24

Proiectant,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,