



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 143/21.05.2024

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr. și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), l) și p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă documentația tehnică, faza Studiu de Fezabilitate, pentru obiectivul de investiții „Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”, conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Documentația tehnică și economică se va preda prin proces-verbal către Primăria Sectorului 6, pentru depunerea în cadrul Programului de Sănătate în vederea accesării de fonduri nerambursabile și realizarea proiectului.

Art. 3. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 100/18.04.2022 privind aprobarea documentației tehnice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Înființarea unui Centru de Imagistică în cadrul Centrului de Sănătate Multifuncțional “Sfântul Nectarie”».

Art. 4. Primarul Sectorului 6 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 5. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați, la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform Regulamentului
(UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezalibilitate
și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
**„Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate
„Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”**

Având în vedere Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/8215/21.05.2024 se propune inițierea unui proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”**, în scopul dezvoltării serviciilor acordate de Centrul de sănătate multifuncțional „Sfântul Nectarie” și oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile prin Programul de Sănătate al Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene.

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. a, coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezalibilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”**.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organsimul de certificare CERTIND.



**PRIMĂRIA
SECTORULUI 6**

Nr. 2374 / 21.05.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de Fezalibilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII PUBLICE

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

În Sectorul 6 se regăsesc 4 spitale, 94 ambulatorii de specialitate, 175 unități de medicină de familie, 25 unități de medicină dentară, 25 laboratoare de analize medicale, 17 unități de reabilitare și recuperare medicală, 7 unități pt. dispozitive medicale, 161 farmacii, 8 servicii de imagistică medicală, 12 unități de îngrijire la domiciliu.

Dintre cele 8 servicii de imagistică medicală din Sectorul 6, niciunul nu este de stat și niciunul în zona în care se dorește realizarea investiției.

În ciuda investițiilor angajate în ultima perioadă de timp, sistemul medical din regiune suferă în continuare din cauza lipsei fondurilor destinate reabilitării infrastructurii sanitare și a modernizării tehnicii și echipamentelor din dotare.

Centrul de Sănătate Multifuncțional „Sfântul Nectarie” este o unitate sanitară cu personalitate juridică, aflată în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, ce are ca obiectiv dezvoltarea serviciilor medico-sociale pentru toți cetățenii din Sectorul 6, fiind în contract și cu CNAS - Casa Națională de Asigurări de Sănătate.

Acest Centru are ca domeniu de activitate asistența medicală specializată, asistență stomatologică, alte activități referitoare la sănătatea umană, activități de asistență socială și servicii sociale de consiliere, asigurând la nivelul comunității Sectorului 6, servicii medicale tuturor persoanelor interesate, dar și persoanelor defavorizate ce au domiciliul legal pe raza Sectorului 6.

În acest scop, Centrul pune la dispoziția cetățenilor o gamă variată de servicii medicale, prin cabinetele medicale de specialitate din structura sa, acordând totodată și servicii de medicina muncii, atât pentru aparatul bugetar propriu al administrației locale a Sectorului 6 al Municipiului București, dar și pentru persoanele fizice și juridice interesate de această categorie de servicii medicale.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organsimul de certificare CERTIND.

Obiectivele generale ale CSM „SFÂNTUL NECTARIE” sunt:

- Dezvoltarea serviciilor medico-sociale pentru cetățenii provenind din categoriile sociale vulnerabile din Sectorul 6;
- Asigurarea unui cadru legal pentru funcționarea și reprezentarea instituției;
- Dezvoltarea organizațională și asigurarea îmbunătățirii continue a eficacității Sistemului de Management Integrat (SMC și SMCCIM) implementat în vederea îmbunătățirii continue a performanțelor.

În prezent, Centrul beneficiază de un laborator/cabinet de Radiologie ce are în componență un mamograf și un aparat Rx pentru efectuarea de radiografii, însă este destinat unui grup țintă selectat în urma implementării proiectului SAFE – Sănătate, Accesibilitate, Facilitate, Educație, destinat, așadar, unor persoane vulnerabile înscrise în respectivul program.

Chiar dacă în viitorul apropiat acesta ar fi dat spre folosință la scară largă, tuturor pacienților, investigația de tip Radiologie Convențională nu este la fel de eficientă în depistarea în faze incipiente ale bolilor, mai ales canceroase, are o arie restrânsă de utilitate și nu este o metodă de screening care să maximizeze prevenția unor boli, astfel că, într-o eră în care cancerul își merită titlul de „boala secolului”, este nevoie de servicii medicale imagistice care să abordeze investigații precum CT-ul (tomografia computerizată) și mai ales IRM-ul (rezonanța magnetică) / RMN-ul (rezonanța magnetică nucleară).

În plus, aparatul Rx este doar pentru radiografii, iar cel propus în cadrul proiectului este un Rx digital pentru efectuarea atât a radiografiilor cât, mai cu seamă, pentru radioscopie.

Prioritatea proiectului este realizarea unui laborator de imagistică medicală care să completeze atât serviciile de radiologie deja existente în cadrul centrului medical, cât și să conducă la prevenția și depistarea timpurie a posibilelor boli care pot pune în pericol sănătatea, starea de bine și viața pacienților.

Obiectivul general al proiectului: Realizarea unui laborator de imagistică medicală în regim ambulatoriu în cadrul Centrului de Sănătate Multifuncțional "Sf. Nectarie", Sector 6, București.

Obiective specifice:

- Realizarea unui corp nou de clădire pentru RMN;
- Amenajarea spațiilor pentru CT, Rx și Recepție;
- Dotarea Laboratorului de imagistică medicală creat cu echipamente noi și performante, atât aparatură medicală cât și mobilier și echipamente informatice;
- Amplasare post trafo în incintă pentru a suplimenta puterea electrică necesară funcționării echipamentelor de imagistică.

Grupul țintă al acestui proiect este constituit din structuri medicale publice care desfășoară activități medicale de tip ambulatoriu - CSM "Sf. Nectarie".

Laboratorul de imagistică va avea o suprafață totală de 343,12 mp, din care 100,37 mp clădire nouă și 247,79 mp zonă amenajată în corpul B al clădirii existente.

Acesta va fi structurat pe 3 zone distincte, astfel:

» la parterul clădirii propuse va fi zona alocată investigațiilor RMN;

» în spațiile amenajate din clădirea existentă va fi zona alocată investigațiilor CT și a celor Rx-grafie-scopie;

» va fi amenajată și o zonă Recepție și sală de așteptare astfel încât să facă legătura atât cu zona imagistică din corpul existent cât și cu zona de imagistică din corpul propus realizată printr-un coridor de trecere dintr-o clădire în cealaltă.

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, este de 26.404.036,56 lei (fără TVA), respectiv 31.410.653,29 lei (inclusiv TVA), din care construcții-montaj (C+M) 4.645.411,11 lei (fără TVA), respectiv 5.528.039,23 lei (inclusiv TVA), astfel:

	Total cheltuieli	Finanțare nerambursabilă		Finanțare Sector 6	
		%	Valoare	%	Valoare
Valoare cheltuieli eligibile	19.884.900,00	98%	19.487.202,00	2%	397.698,00
Valoare cheltuieli neeligibile	11.525.753,29	0%	-	100%	11.525.753,29
Valoare totală proiect	31.410.653,29		19.487.202,00		11.923.451,29

Având în vedere aceste aspecte, cu scopul unei utilizări eficiente a resurselor la nivelul administrației locale a Sectorului 6 și în temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun supunerea spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezalibilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate „Sfântul Nectarie” și amplasare post trafo în incintă”.

DIRECTOR GENERAL
MARIUS MARIN PETRESCU



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

„Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate <<Sfântul Nectarie>> și amplasare post trafo în incintă”

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 numărul 100 din 18.04.2022 și oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile în vederea realizării investiției prin programul „Investiții în infrastructură publică a ambulatoriilor implicate în implementarea de programe de screening” derulat de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, prin Autoritatea de Management pentru Programul de Sănătate, analizând documentația aprobată prin H.C.L. nr. 100/2022 și nevoile Centrului de sănătate multifuncțional „Sfântul Nectarie”, aflat în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, precum și necesitatea alinierii la cerințele Ghidului Solicitantului, vă înaintăm spre aprobare documentația tehnică, faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Realizare Laborator Imagistică în cadrul extinderii Centrului de sănătate <<Sfântul Nectarie>> și amplasare post trafo în incintă”.

Prezenta documentație tehnică acoperă cerințele Ghidului Solicitantului pentru Apelurile de proiecte PS/191/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1RSO4.5_A2 și PS/212/ PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1RSO4.5_A2, și reflectă prețurile din piață, atât pentru lucrările de construcții și montaj, cât și pentru dotările medicale și non-medicale necesare desfășurării activității Laboratorului.

Imobilul, teren în suprafață de 5774 mp și clădirile existente, este în proprietatea Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, fiind înscris în Cartea Funciară numărul 210283 – București, Sector 6.

Se propune construirea unui corp nou de clădire, cu regim de înălțime parter, în suprafață de 100,37 mp, pentru partea de imagistică prin rezonanță magnetică (RMN) și amenajarea fostei Cantine „Uverturii” pentru spațiile necesare computerului tomograf (CT), cabinetului de radiologie (Rx), vestiare și acces pacienți.

Pentru acoperirea necesarului de energie electrică, în incinta imobilului se va amplasa un post trafo, conform Avizului tehnic de racordare eliberat de S.C. E-DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A., numărul 18028926/30.08.2023.

Valoarea totală a obiectivului de investiții, din devizul general, este de **26.404.036,56 lei** fără TVA, respectiv **31.410.653,29 lei** cu TVA, din care construcții și montaj (C+M): **4.645.411,11 lei** fără TVA, respectiv **5.528.039,23 lei** cu TVA.

Devizul general a fost întocmit conform Hotărârii de Guvern numărul 907/2016, actualizată prin Hotărârea de Guvern numărul 1116/2023.

Documentația tehnică va fi predată către Primăria Sectorului 6, Direcția Generală Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe, în vederea depunerii în cadrul Programului de Sănătate și realizării proiectului.

În temeiul art.3, alin.3, lit.(c) din Regulament-cadru de organizare și funcționare al Direcției de asistență socială organizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.797/2017 și având în vedere cele expuse mai sus, înaintăm spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici **„Realizarea Laboratorului de Imagistică în cadrul extinderii Centrului de Sănătate <<Sfântul Nectarie>> și amplasare post trafo în incintă”**

**DIRECTOR GENERAL,
GABRIELA SCHMUTZER**