



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**HOTĂRÂRE**

privind transmiterea imobilului identificat cu numărul cadastral 211120, situat în aleea Pravăț nr. 16, sector 6, București, din administrarea Administrației Școlilor Sector 6 în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București, în scopul extinderii capacității prin refacerea și supraetajarea clădirii existente pentru Grădinița “Hillary Clinton”

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice - Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 32970/15.05.2024, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 4 și nr. 5;

Având în vedere:

- Programul Regional București-Ilfov (AM PR BI) 2021-2027. Apelul de proiecte PR BI P6/6.1/1/1/2024 dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu din cadrul Priorității 6-0 Regiune cu Infrastructură Educațională Modernă;
- Protocolul nr. 9305/05.09.2000 încheiat între Inspectoratul Școlar al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6;
- H.C.G.M.B. nr. 151/20.07.2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6, emisă în conformitate cu prevederile art. 166 alin. (4) din Legea nr. 84/1995, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/2000 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 206/2000;
- Procesul-verbal nr. 72/27.02.2002, înregistrat la Primăria Sectorului 6 sub nr. 36734/27.02.2002;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 122/11.09.2003 privind aprobarea schimbării denumirii Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar de Stat Sector 6 în Administrația Școlilor Sector 6, a Organigramei și a Statului de funcții;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. 1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă transmiterea imobilului cu numărul cadastral 211120, situat în aleea Pravăț nr. 16, sector 6, București, identificat conform planului Anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Administrației Școlilor Sector 6 în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București, în scopul extinderii capacității prin refacerea și supraetajarea clădirii existente pentru Grădinița “Hillary Clinton”.

(2) Transferul dreptului de administrare va opera pe durata de execuție a lucrărilor, până la data recepției la terminarea lucrărilor acestora, cu menținerea destinației actuale a imobilului.

(3) La finalizarea lucrărilor și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, imobilul Grădinița “Hillary Clinton” se va transmite de drept în administrarea Administrației Școlilor Sector 6, prin proces-verbal de predare-primire, în vederea derulării activităților specifice unității de învățământ.

**Art. 2.** Finanțarea lucrărilor se va realiza prin fonduri accesate în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027.

**Art. 3.** (1) Predarea-primirea imobilului și a documentației tehnice și economico-financiare aferente acestuia, se vor realiza în baza procesului-verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Administrației Școlilor Sector 6 și reprezentanții Direcției Generale de Investiții Publice Sector 6, în termen de 3 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Comisiile de predare-primire vor fi constituite prin dispoziție a primarului Sectorului 6, respectiv prin decizie a directorului executiv al Administrației Școlilor Sector 6.

**Art. 4.** (1) Primarul Sectorului 6, Administrația Școlilor Sector 6, Direcția Generală de Investiții Publice Sector 6 și Direcția Generală Dezvoltare Locală Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Adina Nicolescu

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

**Secretarul general al Sectorului 6,**

Demirel Spiridon

**Nr.: 123**

**Data: 24.05.2024**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Nr. cerere	<b>44490</b>
Ziua	<b>24</b>
Luna	<b>04</b>
Anul	<b>2024</b>

Cod verificare  
100166671214



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 211120 Bucuresti Sectorul 6

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:74260  
Nr. cadastral vechi:8621

**Adresa:** Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al PRAVAT, Nr. 16, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sector 6 - Aleea Pravat, nr. 16, bl. -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	211120	Din acte: 9.578 Masurata: 9.544	Descriere: Suprafata de 9.578 mp teren (9.544 mp teren din mas. cadastrale)

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	211120-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al PRAVAT, Nr. 16, Bl. -, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:1224 mp; C1 - GRADINITA HILLARY CLINTON CU O SUPRAFATA MASURATA DE 1224 MP
A1.2	211120-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al PRAVAT, Nr. 16, Bl. -, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:27 mp; C2 - anexa cu S masurata de 27 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>267564 / 22/05/2008</b>		
Protocol nr. 9305, din 05/09/2000 emis de INCHEIAT INTRE INSPECTORATUL SCOLAR SI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI6 BUCUREȘTI (HOTARARE nr. 5/25.01.2001 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUN. BUCUREȘTI; HOTARARE nr. 10/22.02.2001 emis de PRIMARIA SECTOR 6; PROCES VERBAL nr. 25/29.05.2001 emis de PRIMARIA SECTOR 6; PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 72/27.02.2002 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6; HOTARARE nr. 122/11.09.2003 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 6; ANEXA nr. 3 / -/11.09.2003 emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 3) <b>MUNICIPIUL BUCUREȘTI</b>	A1, A1.1, A1.2
<b>30116 / 24/04/2018</b>		
Act Administrativ nr. 305413, din 19/06/2008 emis de OCPI;		
B2	Se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta cartea funciara in sensul intabularii dreptului de proprietate in favoarea Municipiului Bucuresti - Consiliul Local sector 6 - Administratia Scolilor sector 6	A1, A1.1, A1.2
<b>32911 / 07/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. 5434, din 19/04/2018 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI - CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - ADMINISTRATIA SCOLILOR SECTOR 6</b>	A1.1, A1.2
B4	In temeiul art. 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul mentionarii corecte a denumirii proprietarului, administratorului cat si a unitatii de invatamant, ca fiind Municipiul Bucuresti, Consiliul Local Sector 6 - Administratia Scolilor Sector 6, GRADINITA HILLARY CLINTON	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

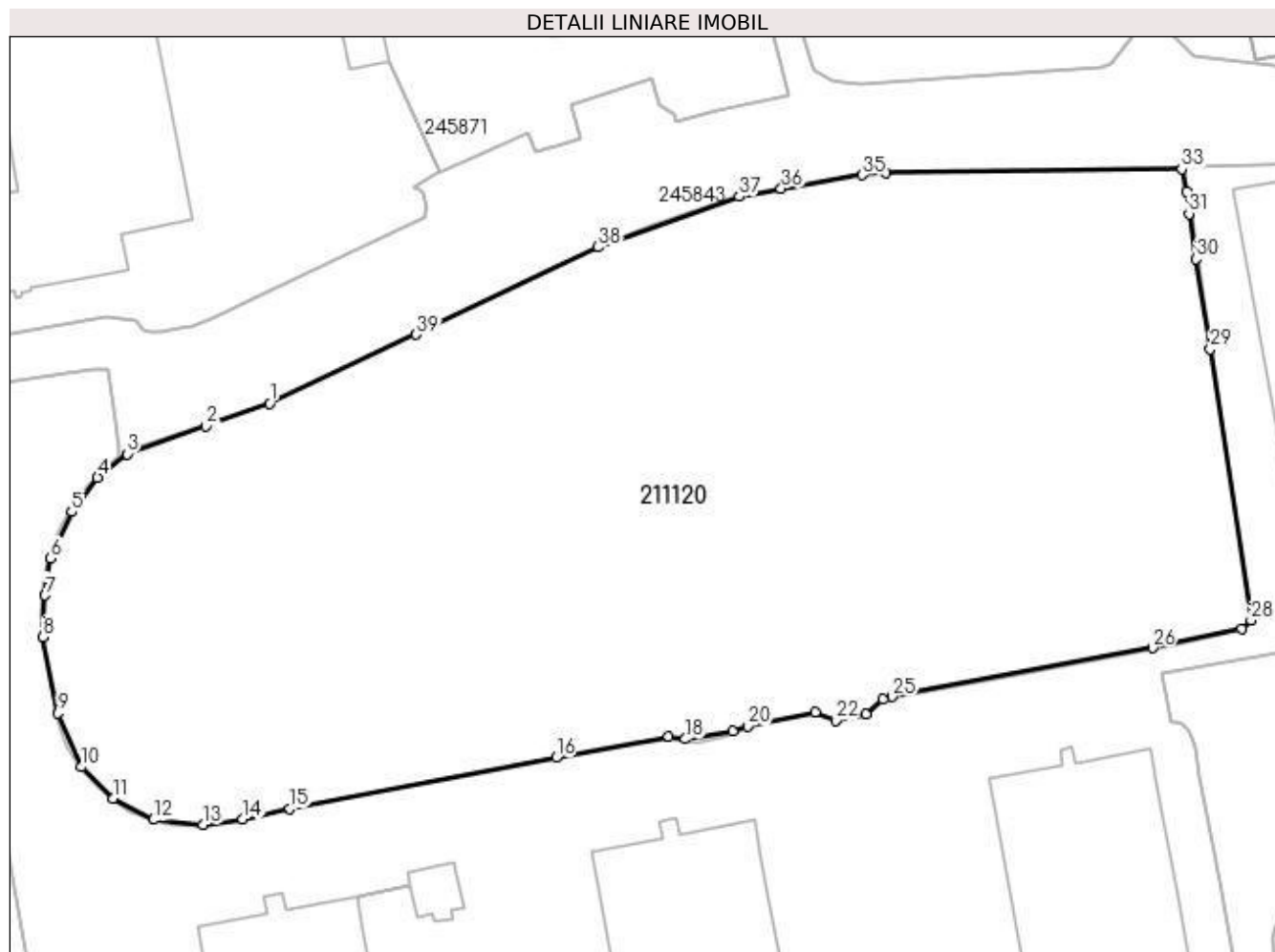
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
211120	Din acte: 9.578 Masurata: 9.544	Descriere: Suprafata de 9.578 mp teren (9.544 mp teren din mas. cadastrale)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.544	-	-	-	IMREJMUIT CU GARD DE BETON

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	211120-C1	construcții administrative și social culturale	1.224	Cu acte	S. construita la sol:1224 mp; C1 - GRADINITA HILLARY CLINTON CU O SUPRAFATA MASURATA DE 1224 MP
A1.2	211120-C2	construcții anexa	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; C2 - anexa cu S masurata de 27 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	9.026

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	11.097

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	5.002	4	5	5.683
5	6	6.793	6	7	4.95
7	8	5.547	8	9	10.306
9	10	7.743	10	11	5.975
11	12	5.986	12	13	6.657
13	14	5.336	14	15	6.403
15	16	36.003	16	17	15.171
17	18	2.206	18	19	6.432
19	20	2.06	20	21	9.164
21	22	2.928	22	23	4.14
23	24	3.019	24	25	1.223
25	26	35.179	26	27	12.089
27	28	1.719	28	29	36.371
29	30	12.113	30	31	6.06
31	32	2.972	32	33	3.023
33	34	39.361	34	35	3.059
35	36	10.929	36	37	5.69
37	38	19.9	38	39	26.749
39	1	21.466			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

24/04/2024, 13:22

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adina Nicolescu