

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru obiectivul de investiții „Redimensionare și punere în conformitate rețea de canalizare pe Drum Valea Doftanei (între Drum Valea Largă și bloc V cartier Brâncuși, respectiv intersecție Drum Valea Doftanei cu strada Valea Oltului), sector 6, București”

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general prezentat mai jos:

	Valoare, fără TVA	TVA	Valoare, cu TVA
Total general	12.737.966,16	2.420.213,57	15.158.179,73
Din care C+M	7.498.345,92	1.424.685,72	8.923.031,64

(lei)

Indicatori tehnici:

Lungime rețea canalizare : 540 m

Conducte din PAFSIN SN10000 Dn 800mm

Durata de realizare a investitiei (proiectare și executie) este de: 15 Luni

DEVIZ GENERAL

„Dimensionare / Redimensionare rețea canalizare Valea Doftanei, Sector 6, București ”

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1	Utilitati (apa)	-	-	-
2.2	Alimentarea cu energie electrica	-	-	-
2.3	Drum acces	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (Geo, Topo, Hidro, etc.)	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.3	Expertizare tehnică	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	571,875.00	108,656.25	680,531.25
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	185,000.00	35,150.00	220,150.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	376,375.00	71,511.25	447,886.25
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-

3.8	Asistență tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Diriginte de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.3	Supervizare lucrarilor pe parcursul executiei	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		694,375.00	131,931.25	826,306.25

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,497,500.00	1,424,525.00	8,922,025.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		7,527,500.00	1,430,225.00	8,957,725.00

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	845.92	160.72	1,006.64
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	845.92	160.72	1,006.64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	5,231.38	993.96	6,225.34
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiare	-	-	-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	339.22	64.45	403.67
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,696.08	322.26	2,018.34
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSG	1,696.08	322.26	2,018.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%*(1.2+1.3+2+3+4))	1,644,375.00	312,431.25	1,956,806.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		1,659,837.76	315,369.17	1,975,206.93

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	10,151.08	1,928.71	12,079.79
TOTAL CAPITOL 6		10,151.08	1,928.71	12,079.79

TOTAL DEVEZ GENERAL TOTAL I	9,891,863.84	1,879,454.13	11,771,317.97
DIN CARE, C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	7,498,345.92	1,424,685.72	8,923,031.64

CHELTUIELI CU SALARIILE PENTRU UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI SI AUDITUL ANUAL AL PROIECTULUI				
Cheltuieli cu salariile pentru Unitatea de implementare a proiectului				
		-	-	-
Cheltuieli cu auditul anual al proiectului				
		-	-	-
TOTAL II		-	-	-

Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constitirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt in cuantum de 25% din valoarea cumulata a cheltuielilor prevazute la cap. / subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	2,048,180.23	389,154.24	2,437,334.47
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	797,922.09	151,605.20	949,527.29
TOTAL CAPITOL 7		2,846,102.32	540,759.44	3,386,861.76
Total Proiect (TOTAL I + TOTAL II)		9,891,863.84	1,879,454.13	11,771,317.97
Total General inclusiv Capitol 7		12,737,966.16	2,420,213.57	15,158,179.73