



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 209/02.08.2024

pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 pentru aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Administrației Școlilor Sector 6 nr. și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Programului național multianual de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, având ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora, conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 450/20.03.2023 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București”*,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică titlul Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București”*, și va avea următorul cuprins:

”Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153”.

Art. II. (1) Se modifică art. 1 al H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153 și va avea următorul cuprins:

”**Art. 1.** (1) Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153 conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Sectorului 6 a sumei de 8.238.156,55 lei (cu TVA), reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor Art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin O.M.D.L.P.A. nr. 2853/2022, modificate prin O.M.D.L.P.A. nr. 921/2024”.

Art. III (1) Anexele nr. 1 și nr. 2 ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 își încetează aplicabilitatea.

(2) Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 se completează cu Anexa nr. 1 - indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, Anexa nr. 2 - devizul general aferent obiectivului de investiții și Anexa nr. 3 - documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții, conform Anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV. Celelalte prevederi ale H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024, rămân neschimbate.

Art. V. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală Economică și Direcția Generală Investiții Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. VI. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați, la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr... 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr... 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 pentru aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București"

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 au fost aprobate, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București":

- indicatorii tehnico-economici, categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6 și devizul general (Anexa nr. 1), respectiv,
- documentația tehnico-economică (faza DALI) (Anexa nr. 2).

Întrucât:

- Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 921/29.02.2024, publicat în Monitorul Oficial nr. 189/08.03.2024, au fost modificate și completate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022.

Astfel, valoarea totală a obiectivului de investiții a fost repartizată după cum urmează:

- Cheltuieli eligibile (care pot fi finanțate de la bugetul de stat, prin program): 20.550.586,08 lei (cu TVA);
- Cheltuieli neeligibile (care urmează a fi finanțate de la bugetul local al Sectorului 6): 8.238.156,55 lei (cu TVA).

Având în vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare, și luând în considerare:
- Raportul de expertiză tehnică nr. 31/2022 pentru stabilirea nivelului de siguranță seismică și descrierea stării actuale pentru Școala 153, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6,

București, prin care Corpul C1 a fost încadrat în clasa de risc seismic II (Rs II) [Corpul C1 reprezintă o construcție inclusă în categoria de importanță (H.G. nr. 766/1997) C - normală, edificată în 1958 (Tronsonul A) și 1971-1975 (Tronsonul B), cu regim de înălțime Sp+P+1E];

- Auditul energetic pentru Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București, cod proiect nr. 19/22;
- Cererea de finanțare nr. CCRS-671/27.02.2023 aferentă obiectivului de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 450/20.03.2023 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare, prin care cererea de finanțare nr. CCRS-671/27.02.2023 a fost aprobată;
- Ordinul nr. 921 din 29 februarie 2024 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2.853/2022;
- Documentația tehnico-economică, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), proiect nr. 10/2023;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București”*.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), precum și ale art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 pentru aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București”*

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.



Splaiul Independenței nr. 315-317
Sector 6 București
Cod operator bază de date nr.
5124/2007

Tel: 021 430 5142
Tel: 021 430 5143
Fax: 021 430 5144
office@as6.ro

www.as6.ro



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 Nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRE EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ", aferent Școlii Gimnaziale nr. 153

Având în vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 921 din 29 februarie 2024 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2853/2022,

și luând în considerare:

- Raportul de expertiză tehnică nr. 31/2022 pentru stabilirea nivelului de siguranță seismică și descrierea stării actuale pentru Școala Gimnazială nr. 153, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București, prin care Corpul C1 a fost încadrat în clasa de risc seismic II (Rs II) [Corpul C1 reprezintă o construcție inclusă în categoria de importanță (H.G. nr. 766/1997) C - normală, edificată în 1958 (Tronsonul A) și 1971-1975 (Tronsonul B), cu regim de înălțime Sp+P+1E];
- Auditul energetic pentru Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București, cod proiect nr. 19/22;
- Cererea de finanțare nr. CCRS-671/27.02.2023, aferentă obiectivului de investiții "CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE



CLĂDIRI EXISTENTE C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ", aferent Școlii Gimnaziale nr. 153;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 450/20.03.2023 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare, prin care cererea de finanțare nr. CCRS-671/27.02.2023 a fost aprobată;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2274/25.06.2024 pentru completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/ 2023 privind aprobarea Listelor-sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- Documentația tehnico-economică, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), proiect nr. 10/2023;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *"Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București"*,

se inițiază prezentul proiect de hotărâre, pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024.

Prin această hotărâre au fost aprobate, pentru obiectivul de investiții *"Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București"*:

- indicatorii tehnico-economici, categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6 și devizul general (Anexa Nr. 1), respectiv
- documentația tehnico-economică (faza DALI) (Anexa Nr. 2).

Având în vedere Ordinul nr. 921 din 29 februarie 2024 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2853/2022,

Valoarea totală a obiectivului de investiții va fi repartizată astfel:

- Cheltuieli eligibile (care pot fi finanțate de la bugetul de stat, prin program): 20.550.586,08 lei (cu TVA);
- Cheltuieli neeligibile (care urmează a fi finanțate de la bugetul local al Sectorului 6): 8.238.156,55 lei (cu TVA).

Pentru conformarea la documentația de urbanism existentă, titlul Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *"Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București"*, se modifică în: Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr.



66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRE EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153.

În temeiul prevederilor Art. 139, alin. (3), lit. a), precum și ale Art. 166, alin. (2), lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se supune aprobării Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții *“CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRE EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”*, aferent Școlii Gimnaziale nr. 153.

Administrația Școlilor Sector 6

Director Executiv,

Florin Păun



Nr. 4859/01.08.2024

**DIRECȚIA GENERALĂ
INVESTIȚII PUBLICE**

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 66/15.03.2024 pentru aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și consolidare Școala Gimnazială nr. 153, Corp C1, Str. Drumul Săbăreni, nr. 21A, Sector 6, București”

Având în vedere Nota de fundamentare transmisă de către Direcția Administrația Școlilor, se inițiază prezentul proiect de hotărâre, pentru modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 Nr. 66/15.03.2024.

Hotărâre prin care au fost aprobate, pentru obiectivul de investiții “CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRI EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ”, aferentă Școlii Gimnaziale nr. 153:

- indicatorii tehnico-economici, categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6 și devizul general (Anexa Nr. 1), respectiv
- documentația tehnico-economică (faza DALI) (Anexa Nr. 2).

În data de 04.04.2024, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) a încărcat în platforma investitii.mdlpa.ro modele de hotărâri de consiliu local pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici (și a devizului general, după caz) pentru obiectivele de investiții aprobate pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat; astfel, au fost comunicate informațiile de bază care trebuie să fie furnizate prin Anexa Nr. 1 la H.C.L. aferentă fiecărui obiectiv de investiții;

Având în vedere H.G. Nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a fost actualizat devizul general, motiv pentru care se modifică Anexa 1 – Devizul general prin introducerea unui nou capitol – Capitolul 7 și Anexa 2 - Indicatorii tehnico-economici la H.C.L. al Sectorului 6 Nr. 66/15.03.2024 și totodată, se completează la H.C.L. al Sectorului 6 Nr. 66/15.03.2024 cu un nou articol care prevede valoarea totală a obiectivului de investiții fiind repartizată astfel:



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

- Cheltuieli eligibile (care pot fi finanțate de la bugetul de stat, prin program): 20.550.586,08 lei (cu TVA);
- Cheltuieli neeligibile (care urmează a fi finanțate de la bugetul local al Sectorului 6): 8.238.156,55 lei (cu TVA).

Ca urmare a documentelor înaintate de către Administrația Școlilor Sector 6 pentru prezentul proiect de hotărâre, inclusiv din Nota de fundamentare, reiese faptul că:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 24.213.234,76 lei (fără TVA), din care C+M: 11.444.726,37 lei (fără TVA), respectiv de 28.788.742,63 lei (cu TVA), din care C+M: 13.619.224,37 lei (cu TVA).

Menționăm că toate documentele sunt asumate de către Administrația Școlilor Sector 6.

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre înaintat de către Administrația Școlilor Sector 6 privind modificarea și completarea H.C.L. al Sectorului 6 Nr. 66/15.03.2024 privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici, a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul Sectorului 6, precum și a documentației tehnico-economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "CONSOLIDARE MODERNIZARE FAȚADE, REFACERE FINISAJE, EFICIENTIZARE TERMICĂ, LUCRĂRI DE INSTALAȚII ȘI AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PENTRU CORPUL DE CLĂDIRE EXISTENT C1, ORGANIZARE DE ȘANTIER ÎN INCINTĂ" aferentă Școlii Gimnaziale nr. 153.

DIRECTOR GENERAL
MARIUS MARIN PETRESCU