



4300815

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Ciontu G.H. Gheorghe, având funcția de Consilier local la Sectorul 6 Al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2000	2105 m2	50 %	Contract de schimb	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1999	250 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	249 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria

<p>██████████ ██████████ ██████████</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Palanca - Adresa: ██████████ ██████████</p>	Agricol	2020	4000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
<p>Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Palanca - Adresa: ██████████ ██████████</p>	Agricol	2020	2000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
<p>Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Palanca - Adresa: ██████████ ██████████</p>	Agricol	2022	5200 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
<p>Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████</p>	Intravilan	2020	601 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
<p>Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Otopeni - Adresa: ██████████ ██████████</p>	Intravilan	2024	293 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
<p>Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Otopeni - Adresa: ██████████ ██████████</p>	Intravilan	2024	293 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	1991	60 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Predeal - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Casă de vacanță	1999	210 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	2009	62 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Apartament	2016	55 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti	Casă de locuit	2018	228 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria

Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2020	492 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Otopeni - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2024	265 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Otopeni - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2024	256 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ciontu gheorghe si ciontu maria

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
ceas mana rolex	2020 - 2020	10000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	136839
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	69113
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	1200000
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	102600
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	40809
ANAF S6, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	1000000
BRD, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de	RON	2023	1000000

	acumulare)			
--	------------	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
sc gema construct proiect srl	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	235469 RON
Gradinaru Daniel Florinel	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	35000 RON
Proicea Venoria	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	35000 EUR
Virgil Nilca	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	25000 RON
Bordei Niculae	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	2000 EUR
sc gema food drink srl	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	3218293 RON
sc gema international com srl	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	1875462 RON
sc gema bdr srl	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	1776839 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
ciontu gheorghe	████████████████████ ████████████████████ █	chirie	100 RON
3.2. Soț/soție			
ciontu maria	████████████████████ ████████████████████ █	chirie	20244 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
ciontu gheorghe	dividend sc gema bdr srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	29965 RON
ciontu gheorghe	dividend sc gema serv finance srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	58848 RON
ciontu gheorghe	dividend sc gema food drink srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	113046 RON
ciontu gheorghe	dividend sc gema food 2007 srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	106917 RON
ciontu gheorghe	dividend sc gema fitness srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	706158 RON
4.2. Soț/soție			
ciontu maria	sc gema bdr srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	119859 RON
ciontu maria	dividend sc gema serv finance srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	58848 RON
ciontu maria	divident sc gema food 2007 srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	427669 RON
ciontu maria	dividend sc gema food drink srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	452186 RON
ciontu maria	dividend sc gema fitness srl Bdul Iuliu Maniu, 8A, Sector 6	asociat	176540 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
ciontu gheorghe	pensie	pensie	92088 RON
5.2. Soț/soție			
ciontu maria	pensie	pensie	28500 RON
6. Venituri din activități agricole			

6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
ciontu gheorghe	primaria	consilier local	2434 RON
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
ciontu gheorghe	primaria s6	consilier local	2434 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2024	