



- Limita de proprietate
- Limita teren neintabulat
- Constructii propuse
- Cladiri existente
- Spatii verzi
- Arbori existenti
- Arbori propusi
- Mobilier urban

Parcela (IE\_211642)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	326642.797	577831.265	2.943
2	326642.446	577834.187	37.366
3	326638.361	577871.329	15.748
4	326636.593	577886.977	34.199
5	326602.717	577891.663	17.451
6	326585.430	577894.053	20.155
7	326584.385	577873.925	12.546
8	326571.840	577874.047	9.955
9	326561.886	577874.160	18.195
10	326560.818	577855.996	21.655
11	326566.776	577834.722	5.450
12	326566.060	577829.319	33.263
13	326551.587	577796.358	46.436
14	326545.461	577750.328	22.282
15	326542.924	577728.191	7.013
16	326541.978	577721.242	11.753
17	326553.731	577721.347	5.049
18	326553.944	577716.302	18.553
19	326556.666	577697.950	5.414
20	326559.398	577693.276	37.660
21	326596.827	577689.109	4.889
22	326601.685	577688.562	4.588
23	326606.237	577687.990	20.469
24	326626.598	577685.894	6.513
25	326633.067	577685.140	8.693
26	326641.706	577684.176	15.104
27	326656.734	577682.659	2.425
28	326658.976	577683.582	28.023
29	326655.932	577711.439	101.037
30	326645.007	577811.884	8.570
31	326644.000	577820.395	1.569
32	326643.866	577821.958	9.368

S(IE\_211642)=18667mp P=594.333m

	Situatie exsistenta cf. masuratori		Situatie propusa	
	mp	%	mp	%
NC 211641				
S teren	18.667,00	100,00	18.667,00	100,00
S construita	4.633,68	24,82	7.993,03	42,81
S desfasurata	13.954,07	74,75	17.454,07	93,50
S amenajari	10.477,32	56,12	5.073,96	27,19
S spatii verzi	3.556,00	19,06	5.600,01	30,00
POT	24,82 %		42,81 %	
CUT	0,75		0,94	
Spatii verzi	3.556,00	19,04	5.600,01	30,00

CATEGORIA DE IMPORTANTA:  
CLASA DE IMPORTANTA:  
TIPUL CLADIRII:  
RISC DE INCENDIU:  
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC:

C - NORMALA (Cf. H.G. 766-1997)  
II (Cf. P100/1-2013)  
CIVILA - SPORT  
MIC  
II (Cf. P118-99)

Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL

Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania  
J407203/2023, CUI 47985505  
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500
Sef proiect	Arh. George Nitoiu		
Proiectat	Arh. George Nitoiu		
Desenat	Arh. George Nitoiu		
Verificat	Arh. George Nitoiu		

Data: 31.05.2024  
Revizie: 00

Beneficiar:  
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Adresa:  
Bulevardul Iuliu Maniu 381-391, Bucuresti, Sector 6

Titlul proiectului:  
Elaborare studiu de fezabilitate pentru reamenajare incinta si construire hub sportiv colegiu tehnic "Iuliu Maniu"

Planşa  
Plan de situatie propus

Nr. Proiect:  
P023

Faza:  
SF

Desen nr.  
A003  
Format: A2