



Tamara Semeniuc Semnat digital de
 Data: 2024.11.22
 12:45:57 +0200

Dos. 118904/2024

A.N.C.P.I.
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 BUCUREȘTI
 Prezentul document recepționat este valabil
 însoțit de procesul verbal de recepție
 nr. 201422.11.2024.

Legenda:

- Limba zona de interes conform cadastru
- Limba de proprietate conform cadastru
- Limba constructie conform cadastru
- Limba constructie cartiere măsurătorilor
- Gard
- Gard decorativ
- Borișura
- Linia mixer-pavaleana
- Linia suprafață betonată
- Limba loc de joacă
- IE 215373 Numer cadastri
- Punct oras
- 185-270 Cota
- Stalp iluminat
- Canal
- Indicator rutier
- Arbore
- Mobilier urban
- Cos de gunoier
- Stalp pietonal

Parcela (IE 215373)			
No.	Coordonate pct.de cornu	Lungimi	
	X (m)	Y (m)	D(m)-1
1	128586.440	58295.612	888
2	128586.606	58296.598	10,30
3	128586.749	58296.842	15,46
4	128586.520	58297.591	84,25
5	128586.196	58296.511	138,84
6	128587.654	58319.220	7,19
7	128586.116	58319.214	47,88
8	128587.287	58346.713	53,88
9	128586.544	58319.214	59,17
10	128587.586	58318.049	3,91
11	128586.200	58318.049	2,13
12	128586.198	58318.656	1,98
13	128586.670	58318.656	2,13
14	128586.152	58318.828	3,31
15	128586.794	58317.265	25,69
16	128586.234	58318.385	15,55
17	128586.544	58318.385	36,41
18	128596.121	58340.323	16,54
19	128586.719	58343.380	17,19
20	128582.807	58343.209	15,80
21	128586.841	58338.638	42,13
22	128522.648	58338.320	14,65
23	128428.628	58336.015	96,96
24	128318.953	58326.961	37,97
25	128318.800	58326.961	25,76
26	128318.295	58316.893	27,69
27	128318.828	58316.817	5,17
28	128302.251	58319.300	4,51
29	128318.660	58314.790	3,81
30	128303.176	58311.293	4,92
31	128318.613	58308.098	3,77
32	128308.341	58305.499	7,64
33	128318.509	58305.981	3,80
34	128317.742	58308.995	4,79
35	128318.874	58306.743	4,76
36	128318.271	58306.707	11,70
37	128317.889	58306.241	2,41
38	128318.141	58308.612	13,50
39	128318.141	58309.300	26,61
40	128318.892	58308.073	36,82
41	128318.399	58303.602	26,54
42	128343.292	58308.919	85,37
43	128342.266	58309.673	31,75
44	128352.092	58297.634	37,21

Executant:
GEOCAD PROFESIONAL SRL

Aprobat:
 Ing. Dipl. Bogdan Boroianu

Proiect:
 Elaborare documentatie PUD

Amplasament:
 Sos. Virtuții, Nr. 73, Sec. 6, Mun. București, IE 215373

Beneficiar:
 Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbana Sec. 6, Mun. București

Scara:
 1:500

Data:
 Noiembrie 2024

Denumire plan:
 PLANA NR. 01



© 2025 - Smart Imaging and Mapping Services este marcată de GEOCAD Profesional SRL
 IE 212530/2015
 Str. Ștefan cel Mare, nr. 2A
 Sector 6, București
 web: sims.ro
 email: office@simso.ro
 tel: 031 437 2902
 tel: 074 606 3995

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2014 / 2024

Întocmit astăzi, **22/11/2024**, privind cererea **118904** din **18/11/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

- 1. Beneficiar:** CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
- 2. Executant:** Boroianu Bogdan-Constantin
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Elaborare documentatie PUD
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Anexe	18.11.2024	inscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
970/102V	21.09.2023	act administrativ	Primaria Sector 6, Mun.
Plan de	18.11.2024	inscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
Plan de	18.11.2024	inscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
384	12.11.2024	act administrativ	Consiliul Local Sector 6,

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2014 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul cu suprafata de 90860 mp, ce vizează imobilul situat în Sos. Virtutii nr. 73, sector 6, București, identificat cu IE 215373, conform art. 247, 248 lit. a) - plan topografic pentru PUD, art. 251 și 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023.
 - *Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).
 - *Amplasamentul propus ce face obiectul planului supus prezentei recepții are configurația și suprafața imobilului anterior recepționat și înregistrat în sistemul integrat de cadastru și carte funciară reprezentând imobilul situat în Sos. Virtutii nr. 73, sector 6, București, identificat cu IE 215373.
 - *Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral juridice ale instituției noastre.
 - *Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren - art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023 (conform mențiunilor PFA, din planul topografic Restaurantul este construcție provizorie).

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
215373	Avertizare	Receptia 6607924: Imobilul TR-1378-1 se suprapune cu terenul 215373 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 6607924: Imobilul TR-1378-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Tamara
Semeniuc
Inspector
TAMARA SEMENIUC

Semnat digital de Tamara Semeniuc
Data: 2024.11.22 12:48:42 +02'00'

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2014 / 2024

Întocmit astăzi, **22/11/2024**, privind cererea **118904** din **18/11/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

- 1. Beneficiar:** CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 - SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
- 2. Executant:** Boroianu Bogdan-Constantin
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Elaborare documentatie PUD
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Anexe	18.11.2024	inscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
970/102V	21.09.2023	act administrativ	Primaria Sector 6, Mun.
Plan de	18.11.2024	inscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
Plan de	18.11.2024	inscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
384	12.11.2024	act administrativ	Consiliul Local Sector 6,

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2014 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul cu suprafata de 90860 mp, ce vizează imobilul situat în Sos. Virtutii nr. 73, sector 6, București, identificat cu IE 215373, conform art. 247, 248 lit. a) - plan topografic pentru PUD, art. 251 și 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023.
 - *Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).
 - *Amplasamentul propus ce face obiectul planului supus prezentei recepții are configurația și suprafața imobilului anterior recepționat și înregistrat în sistemul integrat de cadastru și carte funciară reprezentând imobilul situat în Sos. Virtutii nr. 73, sector 6, București, identificat cu IE 215373.
 - *Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastral juridice ale instituției noastre.
 - *Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Expertul este obligat să execute măsurătorile la teren - art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023 (conform mențiunilor PFA, din planul topografic Restaurantul este constructie provizorie).

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
215373	Avertizare	Receptia 6607924: Imobilul TR-1378-1 se suprapune cu terenul 215373 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 6607924: Imobilul TR-1378-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
TAMARA SEMENIUC