

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2136 / 2024

Întocmit astăzi, **11/12/2024**, privind cererea **126112** din **04/12/2024**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

- 1. Beneficiar:** CONSILIUL LOCAL SECTOR 6
- 2. Executant:** Boroianu Bogdan-Constantin
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situație rezultat in urma măsurătorilor la teren
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
85587	03.12.2024	act administrativ	Primaria Sector 6, Mun.
508	29.09.2022	act administrativ	Consiliul General al Mun.
254	29.05.2008	act administrativ	Consiliul General al Mun.
308	16.12.1999	act administrativ	Consiliul General al Mun.
Plan de	04.12.2024	înscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
Plan de	04.12.2024	înscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
74634	17.10.2024	act administrativ	Primaria Sector 6, Mun.
Anexe	04.12.2024	înscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2136 au fost recepționate 1 propuneri:

\* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 1823 mp situate in Bd. Timisoara, FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

\*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

\*Amplasamentul propus ce face obiectul planului supus prezentei recepții nu prezintă zone de suprapunere cu alte imobile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și la momentul actual nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea vreunor drepturi de proprietate asupra acestei parcele de teren.

\*Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale - juridice ale instituției noastre.

\*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana fizică autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

\*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că "imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014", este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 6619871: Imobilul TR-1440-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

Lucrarea este declarată **Admisă**

**Inspector**  
**Gabriela-Florina Craciunescu**

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2136 / 2024

Întocmit astăzi, **11/12/2024**, privind cererea **126112** din **04/12/2024**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

- 1. Beneficiar:** CONSILIUL LOCAL SECTOR 6
- 2. Executant:** Boroianu Bogdan-Constantin
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situație rezultat in urma măsurătorilor la teren
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
85587	03.12.2024	act administrativ	Primaria Sector 6, Mun.
508	29.09.2022	act administrativ	Consiliul General al Mun.
254	29.05.2008	act administrativ	Consiliul General al Mun.
308	16.12.1999	act administrativ	Consiliul General al Mun.
Plan de	04.12.2024	înscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
Plan de	04.12.2024	înscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-
74634	17.10.2024	act administrativ	Primaria Sector 6, Mun.
Anexe	04.12.2024	înscris sub semnatura privata	Boroianu Bogdan-

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2136 au fost recepționate 1 propuneri:

\* Prezentul aviz a fost acordat pentru amplasamentul propus cu suprafața de 1823 mp situate in Bd. Timisoara, FN, sector 6, București, conform art. 247, 248 lit. h) – plan topografic/plan de situație rezultat în urma măsurătorilor la teren și art. 253 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările și completările ulterioare.

\*Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din planul topografic, la configurația și suprafața conturului exterior al ridicării topografice (amplasamentului) ce face obiectul planului supus recepției (conform art. 252, alin. (5) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023).

\*Amplasamentul propus ce face obiectul planului supus prezentei recepții nu prezintă zone de suprapunere cu alte imobile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și la momentul actual nu deținem date sau alte informații cu privire la existența sau întinderea vreunor drepturi de proprietate asupra acestei parcele de teren.

\*Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale - juridice ale instituției noastre.

\*Persoana fizică autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana fizică autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren – art. 24 din Regulamentul aprobat prin O.D.G. nr. 600/2023.

\*Mesajul de avertizare de la punctul 6. Erori topologice, din Procesul verbal de recepție și anume că "imobilul se află într-o zonă reglementată prin L17/2014", este generat automat de sistemul integrat de cadastru și carte funciară (eterra) și se referă la „terenurile agricole situate în extravilan pe o adâncime de 30 km față de frontiera de stat și țărmul Mării Negre, către interior, precum și la cele situate în extravilan la o distanță de până la 2.400 m față de obiectivele speciale, care pot fi înstrăinate prin vânzare doar cu avizul specific al Ministerului Apărării Naționale”. Menționăm că programul nu face diferența între terenurile situate în intravilan față de cele situate în extravilan, de aceea pentru terenurile situate în intravilan aceste mesaje de avertizare trebuiesc ignorate.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 6619871: Imobilul TR-1440-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 179196

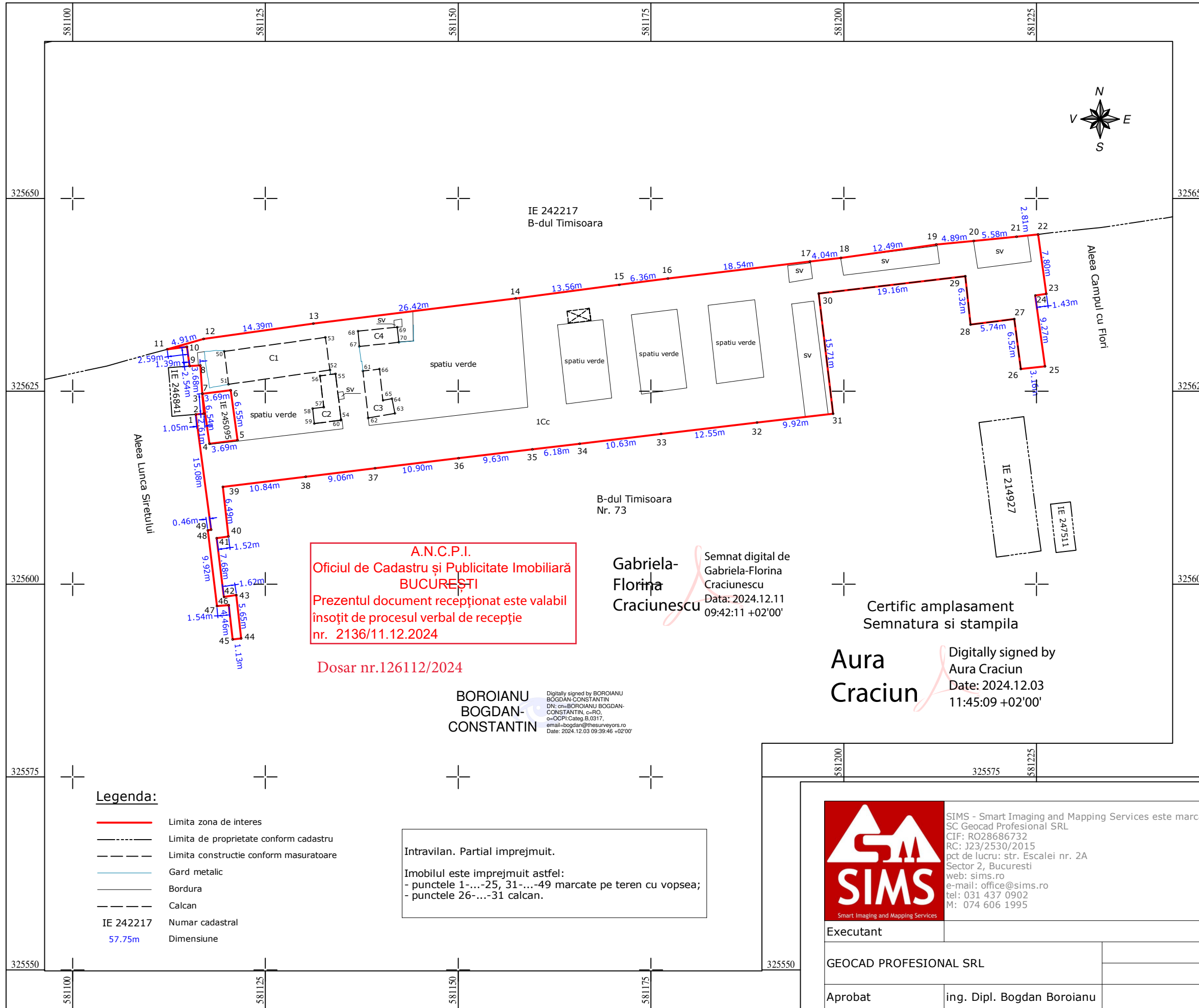
Lucrarea este declarată **Admisă**

**Inspector  
Gabriela-Florina Craciunescu**

Gabriela-  
Florina  
Craciunescu

Semnat digital de  
Gabriela-Florina  
Craciunescu  
Data: 2024.12.11  
09:40:20 +02'00'

PLAN DE SITUATIE  
B-dul Timisoara, FN, Sec. 6, Mun. Bucuresti  
Scara 1:500



Parcela (TDI)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	325622.005	581115.977	1.05
2	325622.081	581117.021	2.61
3	325624.685	581116.831	6.54
4	325618.209	581117.750	3.69
5	325618.654	581121.408	6.55
6	325625.140	581120.488	3.69
7	325624.695	581116.830	3.68
8	325628.364	581116.562	1.39
9	325628.263	581115.174	2.54
10	325630.777	581114.835	2.59
11	325630.459	581112.260	4.91
12	325631.800	581116.982	14.39
13	325633.783	581131.235	26.42
14	325637.044	581157.458	13.56
15	325638.800	581170.901	6.36
16	325639.626	581177.209	18.54
17	325641.834	581195.620	4.04
18	325642.292	581199.636	12.49
19	325644.041	581211.998	4.89
20	325644.507	581216.865	5.58
21	325645.038	581222.415	2.81
22	325645.355	581225.210	7.80
23	325637.629	581226.262	1.43
24	325637.438	581224.848	9.27
25	325628.251	581226.111	3.16
26	325627.905	581222.965	6.52
27	325634.369	581222.125	5.74
28	325633.636	581216.435	6.32
29	325639.918	581215.770	19.16
30	325637.683	581196.740	15.71
31	325622.089	581198.632	9.92
32	325620.960	581188.772	12.55
33	325619.493	581176.304	10.63
34	325618.212	581165.750	6.18
35	325617.475	581159.610	9.63
36	325616.324	581150.045	10.90
37	325615.045	581139.224	9.06
38	325613.942	581130.234	10.84
39	325612.625	581119.474	6.49
40	325606.180	581120.206	1.52
41	325605.984	581118.696	7.68
42	325598.360	581119.636	1.62
43	325598.584	581121.243	5.65
44	325592.973	581121.874	1.13
45	325592.838	581120.748	4.46
46	325597.271	581120.253	1.54
47	325597.149	581118.719	9.92
48	325606.998	581117.527	0.46
49	325607.058	581117.981	15.08

A.N.C.P.I.  
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
BUCUREȘTI  
Prezentul document recepționat este valabil  
însotit de procesul verbal de recepție  
nr. 2136/11.12.2024

Dosar nr.126112/2024

Gabriela-Florina Craciunescu  
Semnat digital de Gabriela-Florina Craciunescu  
Data: 2024.12.11 09:42:11 +02'00'

Aura Craciun  
Digitally signed by Aura Craciun  
Date: 2024.12.03 11:45:09 +02'00'

BOROIANU BOGDAN-CONSTANTIN  
Digitally signed by BOROIANU BOGDAN-CONSTANTIN  
DN: cn=BOROIANU BOGDAN-CONSTANTIN, c=RO, o=OCPI-Categ. B, 0317, email=bogdan@thesurveyors.ro  
Date: 2024.12.03 09:39:46 +02'00'

- Legenda:**
- Limita zona de interes
  - Limita de proprietate conform cadastru
  - - - - - Limita constructie conform masuratoare
  - Gard metalic
  - Bordura
  - - - - - Calcan
  - IE 242217 Numar cadastral
  - 57.75m Dimensiune

Intravilan. Partial imprejmuit.  
Imobilul este imprejmuit astfel:  
- punctele 1-...-25, 31-...-49 marcate pe teren cu vopsea;  
- punctele 26-...-31 calcan.

SIMS - Smart Imaging and Mapping Services este marca a SC Geocad Profesional SRL  
CIF: RO28686732  
RC: J23/2530/2015  
pct de lucru: str. Escalei nr. 2A Sector 2, Bucuresti  
web: sims.ro  
e-mail: office@sims.ro  
tel: 031 437 0902  
M: 074 606 1995

Proiect: Receptie tehnica Plan de situatie rezultat in urma masuratorilor la teren	
Amplasament: B-dul Timisoara, FN, Sec. 6, Mun. Bucuresti	
Beneficiar: CONSILIUL LOCAL SECTOR 6, MUN. BUCURESTI	
Scara: 1:500	Denumire plansa: PLANSA NR. 01
Data: Decembrie 2024	

Executant	GEOCAD PROFESIONAL SRL
Aprobat	ing. Dipl. Bogdan Boroianu