



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 308/04.12.2024

Modificat în data de 09.12.2024

privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6 și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168, în vederea demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții “Școli mai sigure, incluzive și sustenabile” finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale Dezvoltare Locală Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe nr. 83415/22.11.2024 completată cu nr. 86945/09.12.2024 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.;

Ținând cont de prevederile:

-H.C.G.M.B. nr. 611/31.10.2022 privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului din strada Alizeului nr. 9, Sector 6, București pentru scoaterea din funcțiune, casarea, demolarea și valorificarea în vederea realizării ulterioare de către sectorul 6 al Municipiului București a obiectivului de investiții „Construire Școala Gimnazială nr. 168” cuprins în proiectul Școli mai sigure incluzive și sustenabile pentru elevii de la clasele P - IV și A Doua Șansă, învățământ primar și secundar inferior;

-H.C.G.M.B. nr. 612/31.10.2022 privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului din Calea Giulești nr. 7 sector 6, București pentru scoaterea din funcțiune, casarea, demolarea și valorificarea în vederea realizării ulterioare de către sectorul 6 al Municipiului București a obiectivului de investiții “Construire corp Școală Gimnazială nr. 168”, cuprins în proiectul “Școli mai sigure incluzive și sustenabile - pentru elevii de la clasele V-VIII și cu frecvență redusă;

- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Educației nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora - Ministerul Educației;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6, București și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, București, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168 în vederea demolării construcțiilor C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a construcțiilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate

unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții “Școli mai sigure, incluzive și sustenabile” finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare.

Art. 2. În urma demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7, terenul aferent acestora va rămâne în domeniul public al Municipiului București.

Art. 3. Imobilele prevăzute la art. 1 pentru care se solicită aprobarea schimbării destinației nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Art. 4. (1) Schimbarea destinației imobilelor se va face numai după obținerea avizului conform emis de către Ministrul Educației, în condițiile legii.

(2) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală, Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Europene și Direcția Generală Investiții Publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(3) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 5. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6 și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168, în vederea demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare

În urma redactării Notei de fundamentare nr. 83415/22.11.2024, transmisă de către Direcția Generală Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte Cu Fonduri Externe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6, a intervenit o eroare materială în sensul că denumirea corectă a Programului național de investiții este "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în loc de Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cum figurează în nota de fundamentare sus menționată.

Această eroare s-a perpetuat în titlul și în cuprinsul art. 1 ale proiectului de hotărâre, drept pentru care, este necesară revizuirea acestuia.

În baza acestui considerent se înlocuiește sintagma Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" cu titulatura Programul național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, atât în titlul proiectului, cât și în cuprinsul art. 1.

Astfel, titlul hotărârii devine: Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6 și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168, în vederea demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, iar art. 1 va avea următorul conținut: Se aprobă schimbarea destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6, București și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, București, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168 în vederea demolării construcțiilor C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a construcțiilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare.

Toate celelalte prevederi, rămân neschimbate.

În temeiul art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6 și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168, în vederea demolării corpurilor de clădire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare.



PRIMAR,

Ciprian Ciucu



Nr. 86967/09.12.2024

**DIRECȚIA GENERALĂ
ARHITECT ȘEF ȘI
PLANIFICARE TERITORIALĂ**

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru rectificarea erorii materiale intervenite la elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6 și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168, în vederea demolării corpurilor de cladire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare

În urma redactării Notei de fundamentare nr. 83415/22.11.2024 transmisă de către Direcția Generală Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte Cu Fonduri Externe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6, a intervenit o eroare materială în sensul că denumirea corectă a Programului național de investiții este "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în loc de Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cum figurează în nota de fundamentare sus menționată.

Această eroare s-a perpetuat în titlul și în cuprinsul art. 1 ale proiectului de hotărâre, drept pentru care, este necesară revizuirea acestuia.

În baza acestui considerent se înlocuiește sintagma Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" cu titulatura Programul național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, atât în titlul proiectului cât și în cuprinsul art. 1.

Astfel titlul hotărârii devine: Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector 6 și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168, în vederea demolării corpurilor de cladire C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a corpurilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții "Școli mai sigure, incluzive și sustenabile" finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, iar art. 1 va avea următorul conținut: Se aprobă schimbarea destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 210972 situat în strada Alizeului nr. 9, sector

6, București și a imobilului identificat cu numărul cadastral 211556 situat în calea Giulești nr. 7, sector 6, București, care fac parte din baza materială a Școlii Gimnaziale nr. 168 în vederea demolării construcțiilor C1, C2 și C3 din strada Alizeului nr. 9 și a construcțiilor C1, C2 și C3 din Calea Giulești nr. 7 și edificarea unor noi construcții destinate unității de învățământ, în cadrul Programului național de investiții “Școli mai sigure, incluzive și sustenabile” finanțat de către Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare.

Toate celelalte prevederi rămân neschimbate.

Director General Adjunct,
Aura Crăciun