



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**NR. 22/10.02.2025**

privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajare loc de joacă pentru copii B-dul Splaiul Independenței nr. 202E

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. .... și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții Publice nr. ..., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. ...., nr. ... și nr. ...;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;  
Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică faza studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Amenajare loc de joacă pentru copii B-dul Splaiul Independenței nr. 202E, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va face din fonduri aprobate cu această destinație din bugetul A.D.P.D.U. Sector 6 și/sau alte surse de finanțare legal constituite.

**Art. 3.** (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,**  
**PRIMAR,**  
**CIPRIAN CIUCU**

**AVIZEAZĂ**  
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019  
**Secretarul General al Sectorului 6,**  
Demirel Spiridon



## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajare loc de joacă pentru copii B-dul Splaiul Independenței nr. 202E

### CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,  
Sector 6 București  
Tel: 0376 204 319  
[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)

[primarie6.ro](http://primarie6.ro)

Datele cu caracter personal sunt prelucrate  
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale prin care: "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative".

Prin implementarea proiectului se dorește creșterea suprafeței de spații verzi amenajate, încurajarea desfășurării diverselor activități în aer liber, promovarea amenajărilor arhitectural-peisagistice de calitate și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

Întreaga amenajare va avea ca element central locurile de joacă pentru copii, unde se vor monta echipamente interactive, ce vor reprezenta elemente de reper la nivelul zonei. Acestea sunt adresate tuturor categoriilor de vârstă, permit desfășurarea mai multor tipuri de activități și jocuri, promovează interacțiunea socială și practicarea sportului în aer liber.

Noul loc de joacă va integra amenajarea existentă și arborii maturi și va crea un spațiu armonios, securizat și o imagine generală atractivă. Speciile de arbori și plantele folosite vor fi în mare parte specii locale sau naturalizate, adaptate climatului zonei, ce presupun un efort mic de întreținere, atât foioase, cât și conifere. De asemenea, speciile de arbuști propuse, majoritate specii indigene, adaptate mediului urban și condițiilor de teren secetos pe lângă valoarea lor ornamentală.

Proiectul de amenajare a locului de joacă din Splaiul Independenței nr 202E atinge unul dintre obiectivele stabilite prin PIDU Sector 6 și anume "Crearea unui mediu curat, regenerarea urbană și locuirea de calitate". Acesta promovează folosirea eficientă a terenului urban, regenerarea și extinderea spațiilor publice, reducerea expansiunii urbane necontrolate.

Luând în considerare prevederile art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajare loc de joacă pentru copii B-dul Splaiul Independenței nr. 202E.

**PRIMAR,**

Ciprian Ciucu



ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ  
SECTOR 6

Intr. Av. Caranda Ghe. Nr.9  
Sector 6 București  
Tel: 021 410 16 81  
contact@adps6.ro

adps6.ro

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

### Amenajare loc de joacă pentru copii

### B-dul Splaiul Independenței nr. 202E

Prezenta documentație în faza studiu de fezabilitate este elaborată în baza prevederilor HG nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, ce reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București a încheiat un contract de închiriere cu societatea ELECTROCENTRALE GRUP S.A., în vederea asigurării unui mediu civilizat, sănătos și confortabil de viață pentru locuitorii sectorului. Conform contractului de închiriere nr. 26285 din 10.04.2024, Sectorul 6 al Municipiului București închiriază de la Electrocentrale Grup, terenul în suprafață de **3.082 mp**. Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București poate executa în baza contractului lucrări de amenajare peisagistică și amenajări de spații pentru recreere.

Obiectivul studiului se poate înscrie în misiunea strategică a CSB 2035 privind susținerea rolului spațiilor publice urbane și a peisajului ca produs, motor și catalizator al vieții urbane, ce poate genera dezvoltarea Municipiului București în mod natural și cu respect pentru locuitori și pentru valorile sale naturale, urban-arhitecturale și culturale.

Terenul care face obiectul prezentei documentații are număr cadastral 234184, fiind amplasat în intravilanul Municipiului București în zona central-estică a Sectorului 6. Terenul se află în proprietatea Statului Român, administrat de Ministerul Energiei prin Electrocentrale Grup S.A.

Suprafața zonei de intervenție este de 3.082 mp iar suprafața terenului este de 5.444 mp.

Accesul pe terenul analizat se realizează din Splaiul Independenței prin intermediul unei alei de acces. Pentru spațiul ce se dorește a fi amenajat se dorește realizarea unui acces pietonal pe latura nord-vestică, pentru a facilita deschiderea către locuințele colective din proximitate.

Pe bulevardul Splaiul Independenței se găsesc stații ale rețelei de transport public comun (autobuz, troleibuz).

Zona studiată are următoarele vecinătăți:

- Nord - vest Alee secundară
- Sud - est Secția 3 de Poliție
- Nord - est Proprietate privată
- Sud – vest ICECHIM

Prin realizarea proiectului “Amenajare loc de joacă pentru copii Strada Splaiul Independenței nr. 202E” se vor atinge următoarele obiective specifice:

- Creșterea calității mediului și îmbunătățirea microclimatului local: Transformarea zonei într-un spațiu verde sustenabil, care să poată să facă față schimbărilor de mediu.
- Mărirea suprafeței de spații verzi amenajate în sectorul 6: Realizarea unui loc de joacă vibrant, ecologic și recreativ, cu scopul de a oferi comunității un loc verde versatil, cu multiple beneficii sociale, economice și de mediu.
- Crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea vieții sociale: Promovarea activităților sportive pentru încurajarea unui stil de viață sănătos și altor tipuri de evenimente care să aducă împreună oamenii și să creeze comunități.
- Spații Publice Atractive: Crearea de spații publice atractive pentru pietoni pentru îmbunătățirea imaginii urbane și creșterea atractivității zonei.
- Participarea Comunității: Implicarea comunității în procesul decizional pentru a lua în considerare nevoile și preferințele locuitorilor în planificarea proiectului urban.
- Accesibilitate Universală: Asigurarea accesibilității pentru toți, inclusiv persoanele cu dizabilități, prin intermediul rampelor și altor facilități.

Zona analizată necesită o serie de lucrări:

- Desfacere gard perimetral;
- Eliminarea vegetației neviabile;
- Sistemizarea amplasamentului și managementul apelor pluviale;
- Realizare fundațiilor pentru montarea echipamentelor de joacă;
- Realizarea straturilor suport din zona locurilor de joacă;
- Repararea aleii principale pentru utilizare ca pistă de alergare;
- Realizare sistem de irigații;

- Realizarea sistemului de iluminat public;
- Montarea echipamentelor de joacă;
- Realizarea finisajelor antitraumă;
- Montare borduri;
- Realizare straturi pentru infrastructura aleilor;
- Aleile pietonale vor fi tratate diferit în funcție de specificul fiecăreia. Aleile vor fi permeabile din mai multe tipuri de pavaj;
- Aport de pământ vegetal în zonele verzi și plantate;
- Crearea unei movile de pământ;
- Amenajare peisageră: plantare arbori, arbuști, plante perene și graminee ornamentale, însămânțare trifoi;
- Dotări cu mese cu șezut integrat, bănci, coșuri de gunoi;
- Montare sistem de acces auto-barieră;
- Realizare împrejmuire cu plasă galvanizată.

**Scenariul 1 este soluția potrivită pentru amenajarea zonei propuse pentru amenajare.**

Întreaga amenajare va avea ca element central locurile de joacă pentru copii, unde se vor monta echipamente interactive, ce vor reprezenta elemente de reper la nivelul zonei. Acestea sunt adresate tuturor categoriilor de vârstă, permit desfășurarea mai multor tipuri de activități și jocuri, promovează interacțiunea socială și practicarea sportului în aer liber.

Noul loc de joacă va integra amenajarea existentă și arborii maturi și va crea un spațiu armonios, securizat și o imagine generală atractivă. Speciile de arbori și plantele folosite vor fi în mare parte specii locale sau naturalizate, adaptate climatului zonei, ce presupun un efort mic de întreținere, atât foioase, cât și conifere. De asemenea, speciile de arbuști propuse, majoritate specii indigene, adaptate mediului urban și condițiilor de teren secetos pe lângă valoarea lor ornamentală.

Scenariul 1 pentru amenajarea locului de joacă propune realizarea a două zone distincte pentru copii: una destinată celor cu vârsta cuprinsă între 2 și 6 ani și alta pentru cei cu vârsta între 6 și 12 ani. Ambele zone vor fi dotate cu obiecte de joacă adecvate fiecărei grupe de vârstă, asigurând siguranța și stimularea dezvoltării fizice și cognitive a copiilor. Locurile de joacă pentru copii vor fi acoperite cu suprafețe antitraumă, realizate din materiale amortizante, pentru a preveni accidentările și a oferi un mediu sigur pentru copii.

Întreg spațiul va fi dotat cu mobilier urban: bănci, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat, pentru a crea un parc funcțional și o ambianță plăcută.

### **Bilanț Suprafețe Scenariul 1**

#### **SITUATIE EXISTENTA**

Suprafață teren total	= 5444 mp
Suprafață zonă de intervenție	= 3082 mp
Suprafață teren neamenajat	= 2719 mp
Suprafață carosabil	= 363 mp
Numar locuri de parcare	= 0

## **SITUATIE PROPUSA**

Suprafață teren total	= 5444 mp
Suprafață zonă de intervenție	= 3082 mp
Suprafață parcări	= 151 mp
Suprafață alei pietonale+pista alergare	= 807 mp
Suprafață spatii verzi	= 1360 mp
Suprafață permeabilă (loc de joaca)	= 683 mp
Numar locuri de parcare	= 12

**Valoarea totală a devizului general estimativ al investiției este de:**

**TOTAL: 2.783.448,99 LEI** (fără TVA) la care se adaugă **525.654,94 LEI** (TVA) rezultând **3.309.103,93 LEI** (inclusiv TVA)

din care **C+M: 2.347.563,01 LEI** (fără TVA) la care se adaugă **446.036,97 LEI** (TVA) rezultând **2.793.599,98 LEI** (inclusiv TVA)

**Durata de realizare a investiției se estimează la cca. 15 luni**, din care lucrări de proiectare 4 luni, organizare de șantier 1 lună, construcții-montaj 7 luni. Cele 15 luni se vor repartiza împreună cu beneficiarul, întocmind graficul de investiție.

Indicatorii tehnico-economici sunt conformi cu devizul general al investiției întocmit în conformitate cu prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016.

Din punct de vedere tehnic, sunt incidente prevederile art. 5, alin(4) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, proiectul îndeplinește condițiile legale.

Lucrările se vor realiza din fondurile aprobate cu această destinație din bugetul Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și/sau alte surse de finanțare legal constituite.

Având în vedere cele expuse anterior, înaintăm spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Amenajare loc de joacă pentru copii B-dul Splaiul Independenței nr. 202E.**

Director General

**IOAN-OVIDIU MAXIM**



Nr. 10122/12.02.2025

**DIRECȚIA GENERALĂ  
INVEȘTIȚII PUBLICE**

Calea Plevnei nr. 147-149,  
Sector 6 București  
Tel: 0376 204 319  
[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)

[primarie6.ro](http://primarie6.ro)

Datele cu caracter personal sunt prelucrate  
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza  
studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru  
obiectivul de investiții

### **Amenajare loc de joacă pentru copii**

### **B-dul Splaiul Independenței nr. 202E**

Având în vedere Nota de fundamentare transmisă de către  
Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, se  
inițiază prezentul proiect de hotărâre.

Luând în considerare contractul de închiriere nr. 26285 din  
10.04.2024 prin care Sectorul 6 al Municipiului București închiriază  
de la Electrocentrale Grup, terenul în suprafață de **3.082 mp** și  
Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București poate  
executa în baza contractului lucrări de amenajare peisagistică și  
amenajări de spații pentru recreere.

Proiectul de amenajare a locului de joacă din Splaiul  
Independenței nr 202E atinge unul dintre obiectivele stabilite prin  
PIDU Sector 6 și anume “Crearea unui mediu curat, regenerarea  
urbană și locuirea de calitate”. Acesta promovează folosirea eficientă  
a terenului urban, regenerarea și extinderea spațiilor publice,  
reducerea expansiunii urbane necontrolate. De asemenea se susține  
conservarea patrimoniului natural, cultural și dezvoltarea  
infrastructurii verzi.

Realizarea proiectului se poate face urmând două  
scenarii/opțiuni tehnico-economice, cu respectarea cerințelor  
beneficiarului prezentate în tema de proiectare. Intervențiile propuse  
vor păstra un raport optim cost /eficacitate / timp de realizare pentru a  
asigura o investiție durabilă.

Astfel, pentru atingerea obiectivelor propuse, se propun  
următoarele soluții descrise pe scurt:

#### **Scenariul 1**

Scenariul 1 pentru amenajarea locului de joacă propune realizarea  
a două zone distincte pentru copii: una destinată celor cu vârsta  
cuprinsă între 2 și 6 ani și alta pentru cei cu vârsta între 6 și 12 ani.  
Ambele zone vor fi dotate cu obiecte de joacă adecvate fiecărei grupe



Sectorul 6 al Municipiului București deține un  
sistem de management al calității certificat,  
conform standardului ISO37001:2017, de către  
organsimul de certificare CERTIND.

de vârstă, asigurând siguranța și stimularea dezvoltării fizice și cognitive a copiilor. Locurile de joacă pentru copii vor fi acoperite cu suprafețe antitraumă, realizate din materiale amortizante, pentru a preveni accidentările și a oferi un mediu sigur pentru copii.

Întreg spațiul va fi dotat cu mobilier urban: bănci, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat, pentru a crea un parc funcțional și o ambianță plăcută.

Spațiul verde va fi amenajat peisagistic, fiind integrată vegetația matură existentă. Speciile de arbori și plantele folosite vor fi în mare parte specii indigene sau naturalizate, adaptate climatului zonei, ce presupun o întreținere minimală.

Zona analizată necesită o serie de lucrări:

- Desfacere gard perimetral;
- Eliminarea vegetației neviabile;
- Sistematizarea amplasamentului și managementul apelor pluviale;
- Realizare fundațiilor pentru montarea echipamentelor de joacă;
- Realizarea straturilor suport din zona locurilor de joacă;
- Repararea aleii principale pentru utilizare ca pistă de alergare;
- Realizare sistem de irigații;
- Realizarea sistemului de iluminat public;
- Montarea echipamentelor de joacă;
- Realizarea finisajelor antitraumă;
- Montare borduri;
- Realizare straturi pentru infrastructura aleilor;
- Aleile pietonale vor fi tratate diferit în funcție de specificul fiecăreia. Aleile vor fi permeabile din mai multe tipuri de pavaj;
- Aport de pământ vegetal în zonele verzi și plantate;
- Crearea unei movile de pământ;
- Amenajare peisageră: plantare arbori, arbuști, plante perene și graminee ornamentale, însămânțare trifoi;
- Dotări cu mese cu șezut integrat, bănci, coșuri de gunoi;
- Montare sistem de acces auto-barieră;
- Realizare împrejmuire cu plasă galvanizată.

## **Scenariul 2**

Scenariul 2 pentru amenajarea locului de joacă presupune crearea și amenajarea spațiului verde de pe întreg amplasamentul studiat și crearea unui spațiu plăcut și sănătos pentru petrecerea timpului liber. Întreaga amenajare va avea ca element central locurile de joacă pentru copii, unde se vor monta echipamente interactive, ce vor reprezenta elemente de reper la nivelul zonei. Acestea sunt adresate tuturor categoriilor de vârstă, permit desfășurarea mai multor



tipuri de activități și jocuri, promovează interacțiunea socială și practicarea sportului în aer liber.

Astfel, pentru atingerea obiectivelor propuse, se propun următoarele soluții descrise pe scurt:

- Desfacere gard perimetral;
- Eliminarea vegetației neviabile;
- Sistematizarea amplasamentului și managementul apelor pluviale;
- Realizare fundațiilor pentru montarea echipamentelor de joacă;
- Realizarea straturilor suport din zona locurilor de joacă;
- Repararea aleii principale pentru utilizare ca pistă de alergare;
- Realizare sistem de irigații;
- Realizarea sistemului de iluminat public;
- Montarea echipamentelor de joacă;
- Realizarea finisajelor antitraumă;
- Montare borduri;
- Realizare straturi pentru infrastructura aleilor;
- Aleile pietonale vor fi tratate diferit în funcție de specificul fiecăreia. Aleile vor fi permeabile din mai multe tipuri de pavaj;
- Aport de pământ vegetal în zonele verzi și plantate;
- Crearea unei movile de pământ;
- Amenajare peisageră: plantare arbori, arbuști, plante perene și graminee ornamentale, însămânțare trifoi;
- Dotări cu mese cu șezut integrat, bănci, coșuri de gunoi;
- Montare sistem de acces auto-barieră;
- Realizare împrejmuire cu plasă galvanizată.

Astfel, pentru atingerea obiectivelor propuse, se propun următoarele soluții descrise pe scurt:

Se vor amenaja două zone de joacă pentru copiii de diverse vârste, unul pentru categoria 2-6 ani, iar cel de-al doilea pentru 6-12 ani. Acestea vor fi acoperite cu material antitraumă – plută, așezat pe un substrat din balast, pentru a avea permeabilitate și o capacitate mai mare de preluare a șocurilor accidentale.

Între cele două zone de joacă se va realiza o movilă de pământ, ce poate deveni o atracție pentru copii și poate potența amenajarea peisageră.

Aleea existentă carosabilă va fi amenajată ca pistă de alergare. Se va păstra îmbrăcămintea asfaltică, se vor efectua reparații locale, peste care se va așterne material antitraumă – tartan, în 4 culori diferite (albastru, verde, galben, roșu).

Aleea principală descrie o formă de semicerc, va avea o lățime de 4,00 m și va fi finisată cu pavaj din dale prefabricate din beton, culoare gri și aspect de piatră cubică. Aceasta va crea legătura între celelalte zone funcționale, precum și cu accesele secundare.

Aleile secundare oferă accesibilitate crescută pentru întreaga suprafață amenajată, dar și o tranzitare facilă a spațiului. Acestea vor fi de asemenea finisate cu pavaj din dale prefabricate din beton, culoare antracit și lățime de 2,40 m.

Aleile pietonale vor fi bordate cu dale prefabricate din beton, cu rol de separare față de spațiul verde și de stabilizare.

Pe alea de acces către secția de poliție se va realiza un trotuar, cu îmbrăcăminte asfaltică, pentru circulația în siguranță a pietonilor.

Pe perimetrul parcului se vor amplasa o serie de dotări urbane ce vor susține diverse activități (bănci din metal și lemn, mese cu șezut integrat, etc).

Vor fi create locuri noi de parcare, iar cele existente vor fi reorganizate, fiind dimensionate și marcate conform reglementărilor tehnice în vigoare.

Parcul va beneficia de iluminat funcțional și ambiental, realizat cu stâlpi de iluminat și lămpi led.

Zonele perimetrare vor fi amenajate cu vegetație medie pentru siguranța și protejarea împotriva zgomotului și poluării.

În jurul arborilor existenți care se vor găsi pe alea principală se vor amplasa grătare metalice, iar în locurile de joacă zona tulpinei va fi protejată cu mulci.

Spațiile verzi amenajate vor fi echipate cu sistem de irigații automatizat. Câteva zone, unde se plantează plante perene și movila de pământ vor beneficia de sistem de irigație prin picurare. Restul spațiilor vor fi irigate cu sistem cu ajutorul aspersoarelor. Sursa de apă va fi asigurată de la rețeaua stradală.

Pentru a preveni accesul și staționarea autovehiculelor pe spațiul plantat și cel pietonal se vor monta bolarzi.

Se va realiza împrejmuirea spațiului amenajat cu gard din plasă sudată galvanizată pentru a asigura protecția copiilor care utilizează locurile de joacă.

Prin realizarea proiectului “Amenajare loc de joacă pentru copii Strada Splaiul Independentei nr 202E”, se vor atinge următoarele obiective specifice:

- Creșterea calității mediului și îmbunătățirea microclimatului local: Transformarea parcului într-un spațiu verde sustenabil, care să poată să facă față schimbărilor de mediu.
- Mărirea suprafeței de spațiu verde amenajat din sectorul 6: Realizarea unui parc vibrant, ecologic și recreativ, cu scopul de a oferi comunității un loc verde versatil, cu multiple beneficii sociale, economice și de mediu.
- Crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea vieții sociale: Promovarea activităților sportive pentru încurajarea unui stil de viață

sănătos și altor tipuri de evenimente care sa aducă împreună oamenii și sa creeze comunități.

- Spații publice atractive: Crearea de spații publice atractive pentru pietoni pentru îmbunătățirea imaginii urbane și creșterea atractivității zonei.
- Participarea comunității: Implicarea comunității în procesul decizional pentru a lua în considerare nevoile și preferințele locuitorilor în planificarea proiectului urban.
- Accesibilitate universală: Asigurarea accesibilității pentru toți, inclusiv persoanele cu dizabilități, prin intermediul rampelor și altor facilități.

Deoarece beneficiile aduse zonei sunt aceleași prin implementarea scenariului 1 sau 2, este recomandat pentru investiție scenariul 1 datorită costurilor mai reduse de execuție și mentenanță.

Valoarea totală pentru obiectivul de investiții, exprimată în lei este de 2.783.448,99,48 lei (fără TVA), respectiv 3.309.103,93 lei (inclusiv TVA), din care construcții-montaj (C+M) 2.347.563,01 lei (fără TVA), respectiv 2.793.599,98 lei (inclusiv TVA).

Având în vedere aceste aspecte și în temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. a), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun supunerea spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Amenajare loc de joacă pentru copii B-dul Splaiul Independenței nr. 202E.**

DIRECTOR GENERAL  
MARIUS MARIN PETRESCU