

Beneficiar: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
 Executant:
 Proiectant: SC D&D EUROCOM SRL
 Obiectivul: DESFIINTAREA CORPURILOR DE CLADIRE C1-SCOALA, C2-CLADIRE, C2-GHENA SITUATE IN INCINTA SCOLII GIMNAZIALE NR. 168-STR. GIULESTI NR. 7, IE211556

ANEXA NR. 2
 la H.C.L.al Sectorului 6 nr.

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 1		37,000.00	7,030.00	44,030.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.1.1.1	Studiu topografic	3,250.00	617.50	3,867.50
3.1.1.2	Studiu geotehnic	3,250.00	617.50	3,867.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	4,500.00	855.00	5,355.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	23,000.00	4,370.00	27,370.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cete Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		71,500.00	13,585.00	85,085.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,290,758.60	245,244.13	1,536,002.73
4.1.1	01 LUCRARI DE DESFIINTARE	1,290,758.60	245,244.13	1,536,002.73
	001 LUCRARI DE DESFIINTARE	1,290,758.60	245,244.13	1,536,002.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,290,758.60	245,244.13	1,536,002.73

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,737.34	0.00	14,737.34
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	6,698.79	0.00	6,698.79
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,339.76	0.00	1,339.76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	6,698.79	0.00	6,698.79

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	133,975.86	25,455.41	159,431.27
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		160,713.20	27,735.41	188,448.62

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	352,814.65	67,034.78	419,849.43
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (9.18% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	129,553.54	24,615.17	154,168.71
TOTAL CAPITOL 7		482,368.19	91,649.96	574,018.14

TOTAL DESFIINTAREA CORPURILOR DE CLADIRE C1-SCOALA, C2-CLADIRE, C2-GHENA SITUATE IN INCINTA SCOLII GIMNAZIALE NR. 168-STR. GIULESTI NR. 7, IE211556		2,042,339.99	385,244.50	2,427,584.49
TOTAL Constructii+Montaj		1,339,758.60	254,554.13	1,594,312.73

BENEFICIAR
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI

PROIECTANT
SC D&D EUROCOM SRL

