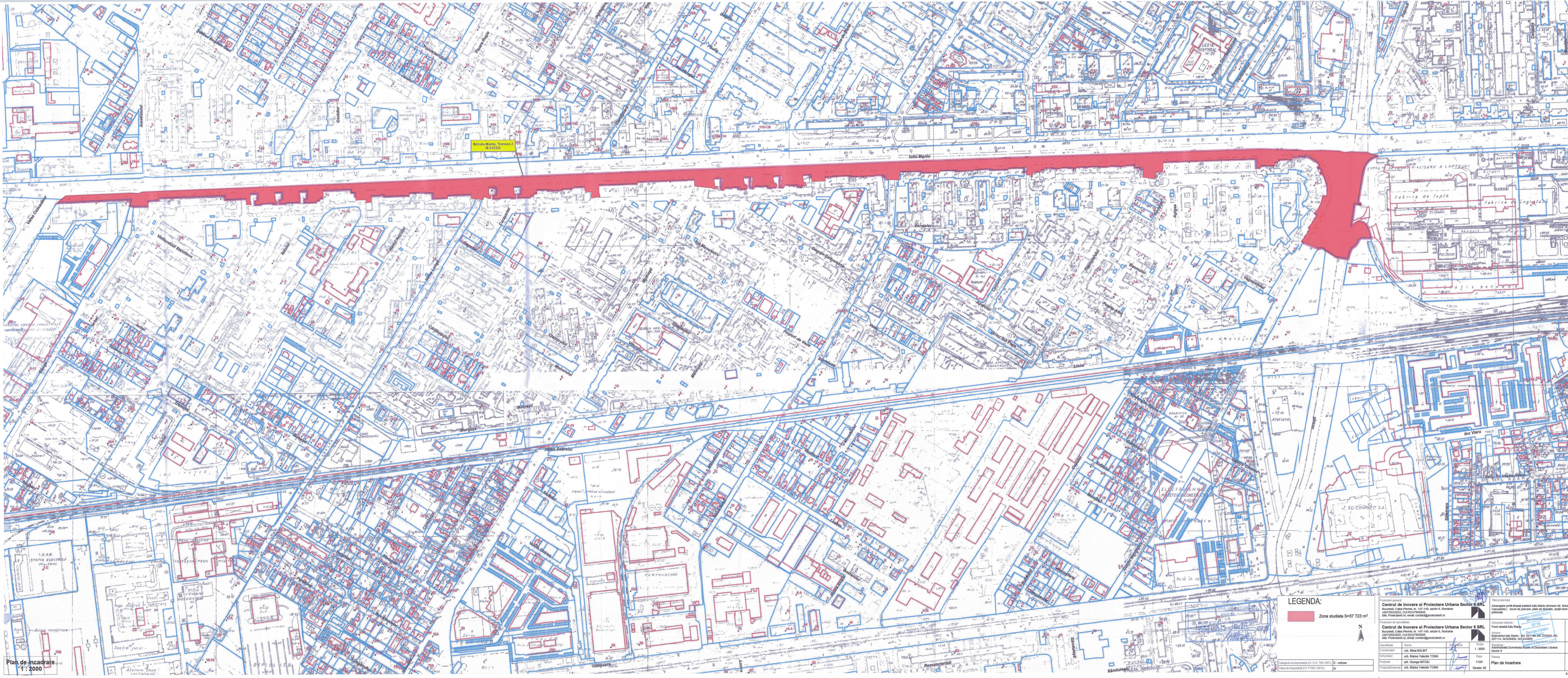




Plan de încadrare
1:2000

LEGENDA:

Zona studiata S=57 723 m²



Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Pieteri, nr. 147-149, sector 6, Romania
Căpitanul
Site: Proiectare.ro; email: contact@proiectare.ro

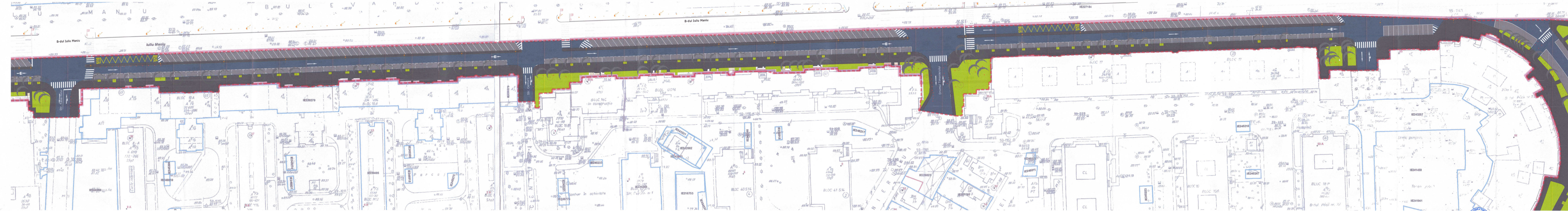
Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Pieteri, nr. 147-149, sector 6, Romania
Căpitanul
Site: Proiectare.ro; email: contact@proiectare.ro

Coordonator	urb. Mihai BALINT	Scara	1:2000
Set proiect	urb. Marius Valentin TOMA	Data	11/2024
Proiectat	urb. George NITOIU	Plan	Plan de încadrare
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA	Revizor	AD01

Denumire obiect:
Front strada Iuliu Maniu
Adresa: Bucuresti, Calea Pieteri, nr. 147-149, sector 6, Romania
Căpitanul
Site: Proiectare.ro; email: contact@proiectare.ro

Număr proiect:
P032

Plan de încadrare



PLAN DE SITUAȚIE - Tronson Est
1 : 500



Legenda Generala	
	SUPRAFAȚA TOTALĂ A ZONEI DE INTERVENȚIE 57.723,00 mp
	SUPRAFAȚA CAROSABIL EXISTENT 18.144,00 mp
	SUPRAFAȚA TROTUAR EXISTENT 19.482,00 mp
	SUPRAFAȚA PARCARI EXISTENTE 9.965,00 mp
	SUPRAFAȚA SPATIU VERDE EXISTENT 10.192,00 mp

Plan de reperaj

Verificator	Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza	Nr./Data
COTA 0.00= RMN						
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ (CF. H.G. 786/1997) D - redusa						
CLASA DE IMPORTANȚĂ (CF. P1001-2013) IV						

Proiectant general: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Pivnei, nr. 147-149, sector 6, Romania 1407203/2023, CUI RO47965505 Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie.ro		Titlul proiectului: Amplasare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str. Iedului Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale	
Proiectant de specialitate: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Pivnei, nr. 147-149, sector 6, Romania 1407203/2023, CUI RO47965505 Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie.ro		Denumire obiectiv: Front stradal Iuliu Maniu Adresa urb. Marius Valentin TOMA Bucuresti, Calea Pivnei, nr. 147-149, sector 6, Romania 1407203/2023, CUI RO47965505 Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie.ro	
Specificatie		Scara: 1 : 500	
Coordonator		Beneficiar: Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbana Sector 6	
Sef proiect		Data:	
Proiectat		Plan situatie existenta_Mineral	
Proiectat/Desenat		Tronson Est	





PLAN DE SITUATIE - Tronson Lujerului
1 : 500

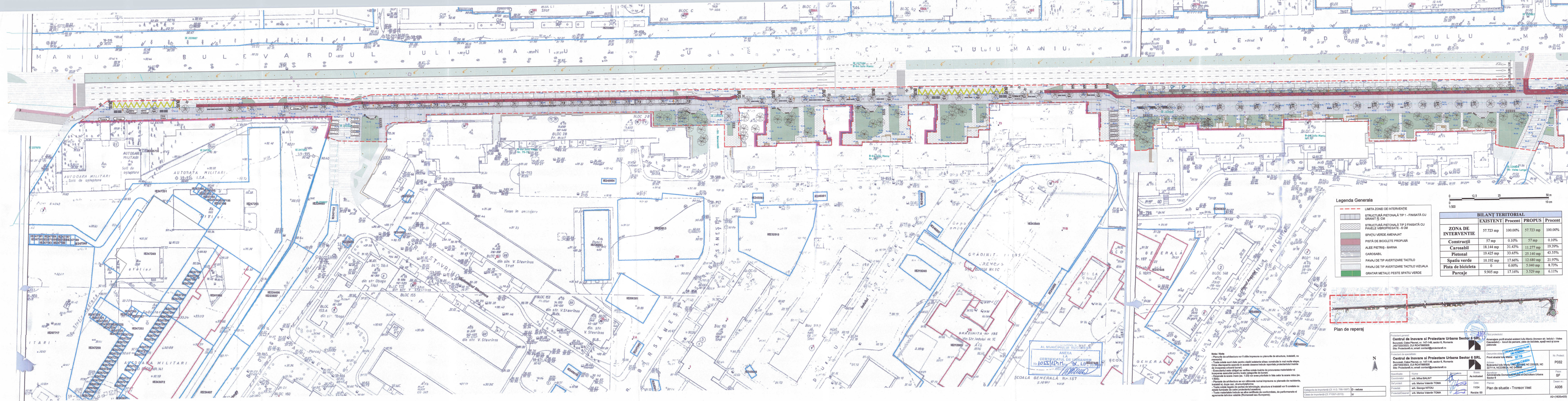


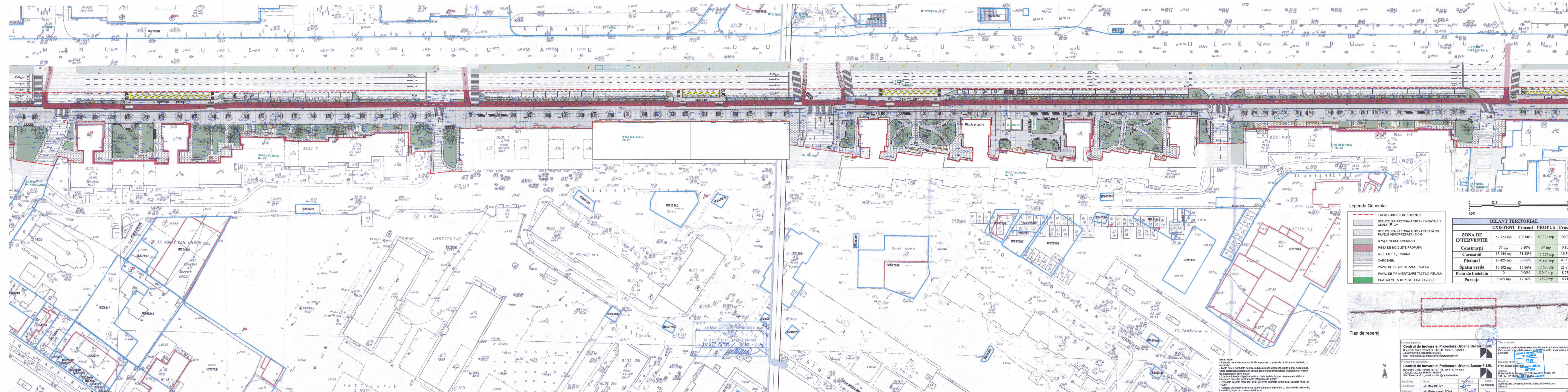
Legenda Generala

	SUPRAFATA TOTALA A ZONEI DE INTERVENTIE	57.723,00 mp
	SUPRAFATA CAROSABIL EXISTENT	18.144,00 mp
	SUPRAFATA TROTUAR EXISTENT	18.482,00 mp
	SUPRAFATA PARCARI EXISTENTE	8.905,00 mp
	SUPRAFATA SPATIU VERDE EXISTENT	10.192,00 mp

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza Nr./Data
COTA 0,00=- RMN				
Categorie de importanta (Cf. H.G. 766-1997) D - redusa				
Clasa de importanta (Cf. P100/1-2013) IV				

Proiectant general: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47995505 Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie6.ro				Titlu proiectului: Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str. Iedului/Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de bicicleta, spaverzi si zone pietonale	
Proiectant de specialitate: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47995505 Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie6.ro				Denumire obiectiv: Front stradal Iuliu Maniu - George-Catalin Nitoiu	
Beneficiar: Adminstratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6				Nr. Proiect: P032	
Planificat: Plan situatie existenta_Mineral Tronson Lujerului				Faza: SF	
Revizie: 00				Desen nr.: A005	





BILANT TERITORIAL				
	EXISTENT	Procent	PROPUS	Procent
ZONA DE INTERVENTIE	57.723 mp	100.00%	57.723 mp	100.00%
Construcții	57 mp	0.10%	57 mp	0.10%
Carosabil	18.144 mp	31.43%	11.277 mp	19.39%
Pietonal	19.425 mp	33.65%	25.140 mp	43.55%
Spatiu verde	10.192 mp	17.66%	12.680 mp	21.97%
Pista de bicicleta	0	0.00%	5.040 mp	8.73%
Parcaje	9.905 mp	17.16%	3.529 mp	6.11%

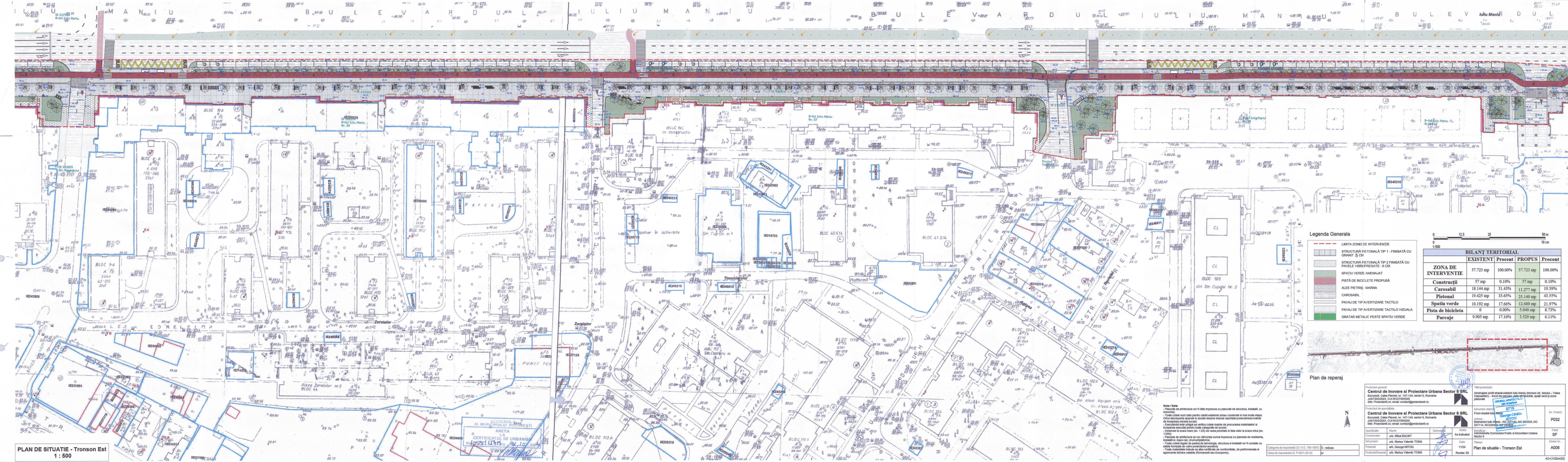
Legenda Generala

- | LIMITA ZONEI DE INTERVENȚIE | |
|---|--|
|  | STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 1 - FINISATĂ CU GRANIT 5 CM |
|  | STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 2 FINISATĂ CU PAVELE VIBROPRESATE - 6 CM |
|  | SPAȚIU VERDE AMENAJAT |
|  | PISTĂ DE BICICLETE PROPUȘĂ |
|  | ALEE PIETRIȘ - MARNA |
|  | CAROSABIL |
|  | PAVAI DE TIP AVERTIZARE TACTILO |
|  | PAVAI DE TIP AVERTIZARE TACTILO VIZUALĂ |
|  | GRATAR METALIC PEȘTE SPAȚIU VERDE |

Plan de reperaj

Prezentarea generală		Titlu proiectului:	
Centrul de Inovare și Proiectare Urbana Sector 6 SRL București, Calea Pivovari nr. 147-119, Sector 6, România 3407/2023/023, CUI: RO478955050 E-mail: Proiectare.ro, email contact: proiectare.ro		Amenajare pentru strada existentă lângă Măruți (monstror str. izdată) – Valea Curcurei, Calea Pivovari nr. 147-119, Sector 6, România 3407/2023/023, CUI: RO478955050 E-mail: Proiectare.ro, email contact: proiectare.ro	
Proiect de specialitate:		Denumirea obiectivului:	
Centrul de Inovare și Proiectare Urbana Sector 6 SRL București, Calea Pivovari nr. 147-119, Sector 6, România 3407/2023/023, CUI: RO478955050 Proiectare.ro, email contact: proiectare.ro		PTU Strad fondul nr. 147-119 - sector 6 - Calăin Adresa: București nr. 147-119 , sector 6 , România 221714, NG2226 NO. 221714-01, NO. 221714-02, NO. 221714-03, NO. 221714-04, NO. 221714-05, NO. 221714-06 NO. 221714-07, NO. 221714-08, NO. 221714-09, NO. 221714-10, NO. 221714-11, NO. 221714-12, NO. 221714-13, NO. 221714-14, NO. 221714-15, NO. 221714-16, NO. 221714-17, NO. 221714-18, NO. 221714-19, NO. 221714-20, NO. 221714-21, NO. 221714-22, NO. 221714-23, NO. 221714-24, NO. 221714-25, NO. 221714-26, NO. 221714-27, NO. 221714-28, NO. 221714-29, NO. 221714-30, NO. 221714-31, NO. 221714-32, NO. 221714-33, NO. 221714-34, NO. 221714-35, NO. 221714-36, NO. 221714-37, NO. 221714-38, NO. 221714-39, NO. 221714-40, NO. 221714-41, NO. 221714-42, NO. 221714-43, NO. 221714-44, NO. 221714-45, NO. 221714-46, NO. 221714-47, NO. 221714-48, NO. 221714-49, NO. 221714-50, NO. 221714-51, NO. 221714-52, NO. 221714-53, NO. 221714-54, NO. 221714-55, NO. 221714-56, NO. 221714-57, NO. 221714-58, NO. 221714-59, NO. 221714-60, NO. 221714-61, NO. 221714-62, NO. 221714-63, NO. 221714-64, NO. 221714-65, NO. 221714-66, NO. 221714-67, NO. 221714-68, NO. 221714-69, NO. 221714-70, NO. 221714-71, NO. 221714-72, NO. 221714-73, NO. 221714-74, NO. 221714-75, NO. 221714-76, NO. 221714-77, NO. 221714-78, NO. 221714-79, NO. 221714-80, NO. 221714-81, NO. 221714-82, NO. 221714-83, NO. 221714-84, NO. 221714-85, NO. 221714-86, NO. 221714-87, NO. 221714-88, NO. 221714-89, NO. 221714-90, NO. 221714-91, NO. 221714-92, NO. 221714-93, NO. 221714-94, NO. 221714-95, NO. 221714-96, NO. 221714-97, NO. 221714-98, NO. 221714-99, NO. 221714-100, NO. 221714-101, NO. 221714-102, NO. 221714-103, NO. 221714-104, NO. 221714-105, NO. 221714-106, NO. 221714-107, NO. 221714-108, NO. 221714-109, NO. 221714-110, NO. 221714-111, NO. 221714-112, NO. 221714-113, NO. 221714-114, NO. 221714-115, NO. 221714-116, NO. 221714-117, NO. 221714-118, NO. 221714-119, NO. 221714-120, NO. 221714-121, NO. 221714-122, NO. 221714-123, NO. 221714-124, NO. 221714-125, NO. 221714-126, NO. 221714-127, NO. 221714-128, NO. 221714-129, NO. 221714-130, NO. 221714-131, NO. 221714-132, NO. 221714-133, NO. 221714-134, NO. 221714-135, NO. 221714-136, NO. 221714-137, NO. 221714-138, NO. 221714-139, NO. 221714-140, NO. 221714-141, NO. 221714-142, NO. 221714-143, NO. 221714-144, NO. 221714-145, NO. 221714-146, NO. 221714-147, NO. 221714-148, NO. 221714-149, NO. 221714-150, NO. 221714-151, NO. 221714-152, NO. 221714-153, NO. 221714-154, NO. 221714-155, NO. 221714-156, NO. 221714-157, NO. 221714-158, NO. 221714-159, NO. 221714-160, NO. 221714-161, NO. 221714-162, NO. 221714-163, NO. 221714-164, NO. 221714-165, NO. 221714-166, NO. 221714-167, NO. 221714-168, NO. 221714-169, NO. 221714-170, NO. 221714-171, NO. 221714-172, NO. 221714-173, NO. 221714-174, NO. 221714-175, NO. 221714-176, NO. 221714-177, NO. 221714-178, NO. 221714-179, NO. 221714-180, NO. 221714-181, NO. 221714-182, NO. 221714-183, NO. 221714-184, NO. 221714-185, NO. 221714-186, NO. 221714-187, NO. 221714-188, NO. 221714-189, NO. 221714-190, NO. 221714-191, NO. 221714-192, NO. 221714-193, NO. 221714-194, NO. 221714-195, NO. 221714-196, NO. 221714-197, NO. 221714-198, NO. 221714-199, NO. 221714-200, NO. 221714-201, NO. 221714-202, NO. 221714-203, NO. 221714-204, NO. 221714-205, NO. 221714-206, NO. 221714-207, NO. 221714-208, NO. 221714-209, NO. 221714-210, NO. 221714-211, NO. 221714-212, NO. 221714-213, NO. 221714-214, NO. 221714-215, NO. 221714-216, NO. 221714-217, NO. 221714-218, NO. 221714-219, NO. 221714-220, NO. 221714-221, NO. 221714-222, NO. 221714-223, NO. 221714-224, NO. 221714-225, NO. 221714-226, NO. 221714-227, NO. 221714-228, NO. 221714-229, NO. 221714-230, NO. 221714-231, NO. 221714-232, NO. 221714-233, NO. 221714-234, NO. 221714-235, NO. 221714-236, NO. 221714-237, NO. 221714-238, NO. 221714-239, NO. 221714-240, NO. 221714-241, NO. 221714-242, NO. 221714-243, NO. 221714-244, NO. 221714-245, NO. 221714-246, NO. 221714-247, NO. 221714-248, NO. 221714-249, NO. 221714-250, NO. 221714-251, NO. 221714-252, NO. 221714-253, NO. 221714-254, NO. 221714-255, NO. 221714-256, NO. 221714-257, NO. 221714-258,	

PLAN DE SITUATIE - Tronson Est
1 : 500



Legenda Generala

- LIMITA ZONEI DE INTERVENȚIE
- STRUCTURA PIETONALĂ TIP 1 - FINISATĂ CU GRANIT - 5 CM
- STRUCTURA PIETONALĂ TIP 2 FINISATĂ CU PAVELE VIBROPRESATE - 6 CM
- SPATIU VERDE AMENAJAT
- PISTĂ DE BICICLETE PROPUȘĂ
- ALÉE PIETRIȘ - MARNA
- CAROSABIL
- PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTIL
- PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTIL VIZUAL
- GRATAR METALIC PESTE SPATIU VERDE

BILANT TERITORIAL			
ZONA DE INTERVENȚIE	EXISTENT	Procent	PROPUȘ
Construcții	57.723 mp	100.00%	57.723 mp
Carosabil	18.144 mp	31.43%	11.277 mp
Pietonal	19.425 mp	33.65%	25.140 mp
Spatiu verde	10.192 mp	17.66%	12.680 mp
Piste de bicicleta	0	0.00%	5.040 mp
Parcaje	9.905 mp	17.16%	3.529 mp



Nota / Note

- Planurile de arhitectură vor fi cîte împreună cu planurile de structură, instalații, cu memorii.
- Toate cotele sunt date pentru clădiri existente și/sau construite în mai multe etape. Orice discrepanță aparută în aceste desene trebuie raportată proiectanților înainte de începerea oricărei lucrări.
- Executanții este obligat să verifice cotele înainte de procurarea materialelor și începerea executării pentru toate categoriile de lucrări.
- Desenele la scară mare (ex. 1:20) vor avea prioritate în fața celor la scară mică (ex. 1:500).
- Planurile de arhitectură se vor citi corect numai împreună cu planurile de structură, instalații și după caz, drumuri și planșee.
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structură și instalații vor fi corelate cu datele furnizate de către proiectanții acestora.
- Toate materialele trebuie să aibă certificate de conformitate, de performanță și agrement tehnic valabile (românești sau Europene).

Centrul de Inovare și Proiectare Urbana Sector 6 SRL
București, Calea Pământului nr. 147-149, sector 6, România
SRL: Proiectare și Proiectare, email: contact@proiectare.ro

Centrul de Inovare și Proiectare Urbana Sector 6 SRL
București, Calea Pământului nr. 147-149, sector 6, România
SRL: Proiectare și Proiectare, email: contact@proiectare.ro

Titlu proiect:
Amplasare profil stradal existent la intersecția str. Iedului - Valea Căpârlău - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiect:
Proiect de amenajare a spațiului public în zona de intervenție

Nr. Proiect:
P032

Proiectant:
urb. Mihai BALINT

Coordonator:
urb. Marius Valentin TOMA

Sef proiect:
urb. George NITOIU

Proiectant:
urb. Marius Valentin TOMA

Proiectant/Desenat:
urb. Marius Valentin TOMA

Scara:
Scara indicată

Data:
11/24

Revizii:
00

Plan de situație - Tronson Est

Desen nr.:
A008