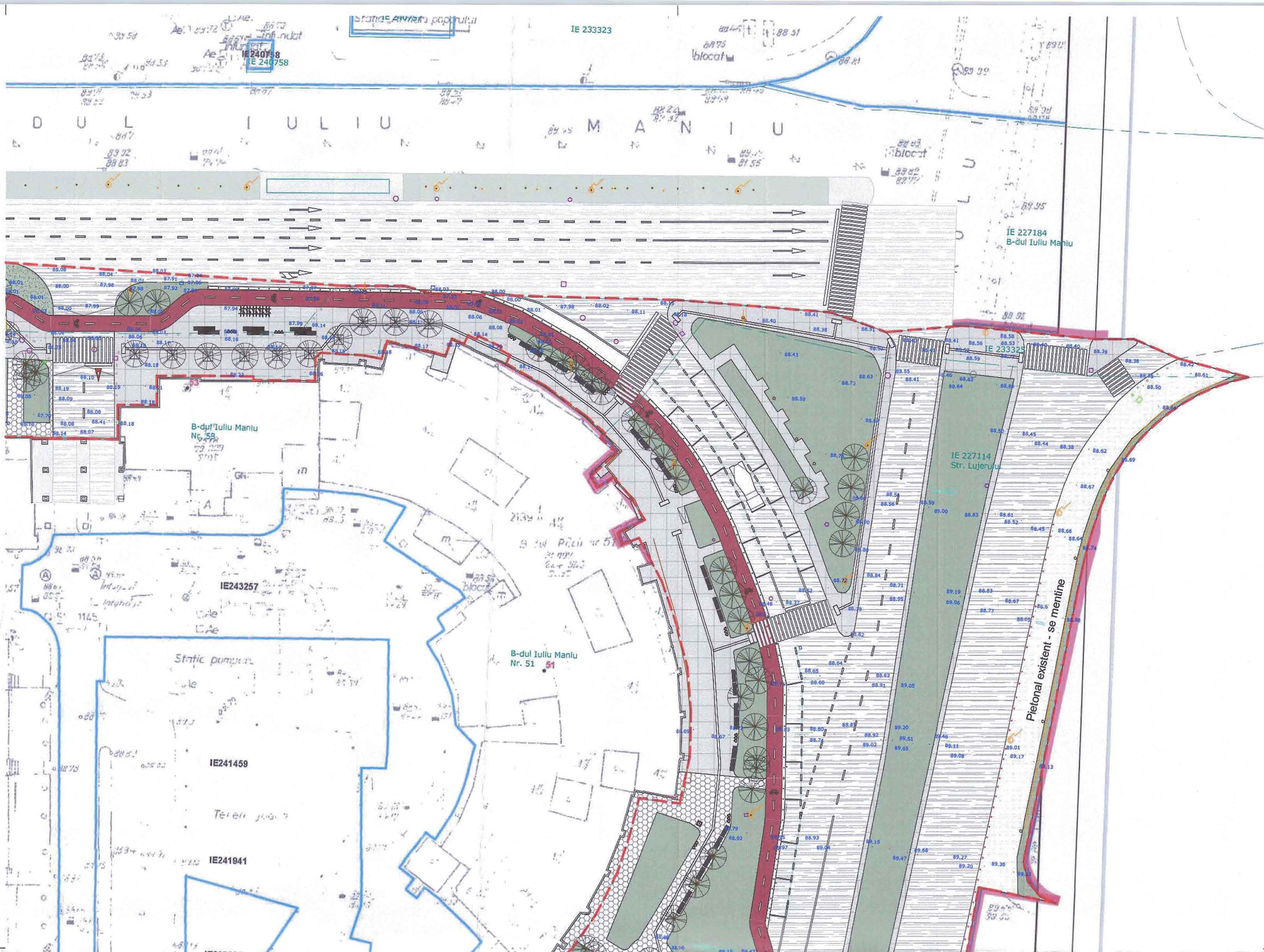


Legenda Generala

- LIMITA ZONEI DE INTERVENȚIE
- STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 1 - FINISATĂ CU GRANIT 5 CM
- STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 2 FINISATĂ CU PAVELE VIBROPRESATE - 6 CM
- SPAȚIU VERDE AMENAJAT
- PISTĂ DE BICICLETE PROPUSĂ
- ALEE PIETRIȘ - MARNA
- CAROSABIL
- PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTILO
- PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTILO VIZUALA
- GRATAR METALIC PESTE SPATIU VERDE

BILANȚ TERITORIAL

	EXISTENT	Procent	PROPUS	Procent
ZONA DE INTERVENTIE	57.723 mp	100.00%	57.723 mp	100.00%
Construcții	57 mp	0.10%	57 mp	0.10%
Carosabil	18.144 mp	31.43%	11.277 mp	19.39%
Pietonal	19.425 mp	33.65%	25.140 mp	43.55%
Spatiu verde	10.192 mp	17.66%	12.680 mp	21.97%
Pista de bicicleta	0	0.00%	5.040 mp	8.73%
Parcaje	9.905 mp	17.16%	3.529 mp	6.11%

Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997):	D - redusa
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013):	IV

N

Plan de reperaj

PLAN DE SITUATIE - Tronson Lujerului
1 : 500

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

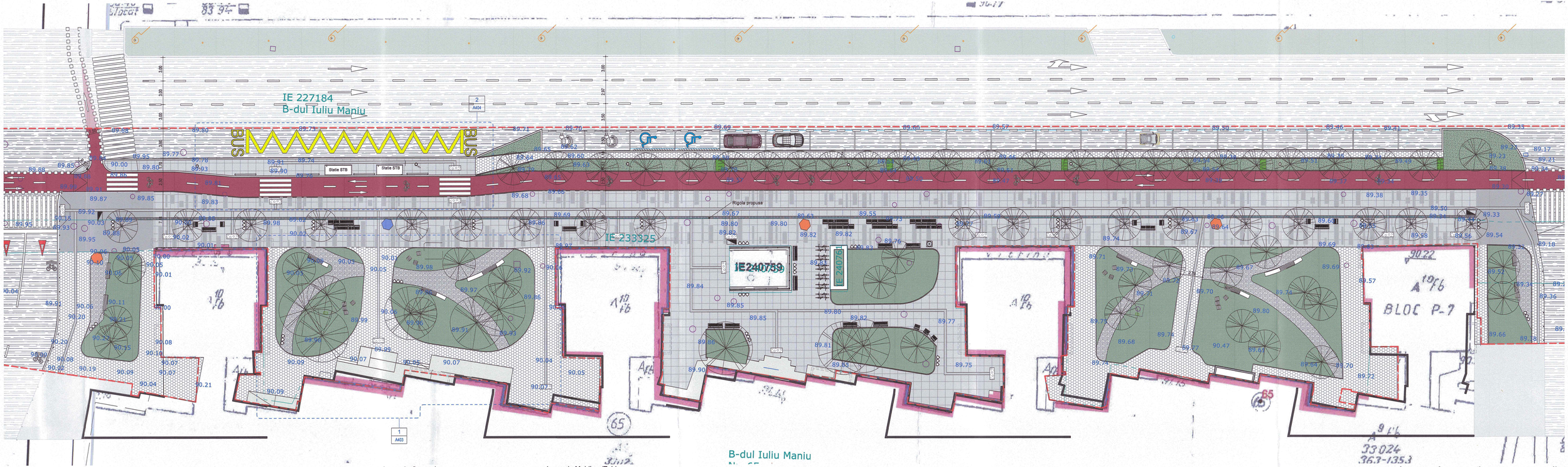
Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.**Lujerului**– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

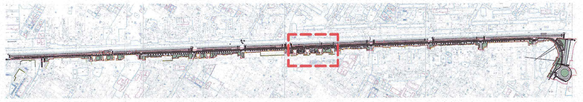
Denumire obiectiv: Front stradal Iuliu Maniu
Adresa: Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 233325, NC 227114, NC226824, NC 243855
Nr. Proiect: P032

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	Faza:
Coordonator	urb. Mihai BALINT		As indicated	Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6	SF
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA		Data: 11/24	Plansa: Plan de situatie - Tronson Lujerului	Desen nr.: A009
Proiectat	arh. George NITOIU				
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA		Revizie: 00		

A2+(420x594)



Plan tronson - Moinesti-Rasaritului
1 : 200

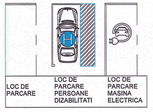


Plan de reperaj

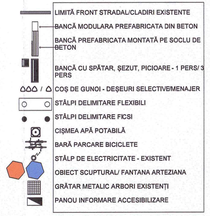
Legenda Generala

- LIMITA ZONEI DE INTERVENȚIE
- STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 1 - FINISATĂ CU GRANIT - 5 CM
- STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 2 FINISATĂ CU PAVELE VIBROPRESATE - 6 CM
- SPAȚIU VERDE AMENAJAT
- PISTĂ DE BICICLETE PROPUSĂ
- ALEE PIETRIȘ - MARNA
- CAROSABIL
- PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTILO
- PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTILO VIZUAL A
- GRATAR METALIC PESTE SPATIU VERDE

Legenda Mobilare/Echipare



LOC DE PARCARE | LOC DE PARCARE PERSOANE DIZABILITATI | LOC DE PARCARE MASINA ELECTRICA



- LIMITĂ FRONT STRADAL/CLADIRI EXISTENTE
- BANCĂ MODULARA PREFABRICATA DIN BETON
- BANCĂ PREFABRICATA MONTATĂ PE SOCLU DE BETON
- BANCĂ CU SPĂTAR, ȘEZUT, PICIOARE - 1 PERS/3 PERS
- COȘ DE GUNOI - DEȘEURI SELECTIVEMENAJER
- STÂLPI DELIMITARE FLEXIBILI
- STÂLPI DELIMITARE FICSI
- CIȘMEA APĂ POTABILĂ
- BARĂ PARCARE BICICLETE
- STÂLP DE ELECTRICITATE - EXISTENT
- OBIECT SCUPTURAL/ FANTANA ARTEZIANA
- GRĂTAR METALIC ARBORI EXISTENȚI
- PANOU INFORMARE ACCESIBILIZARE

Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Planurile de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu planurile de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

N

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997):	D - redusa
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013):	IV

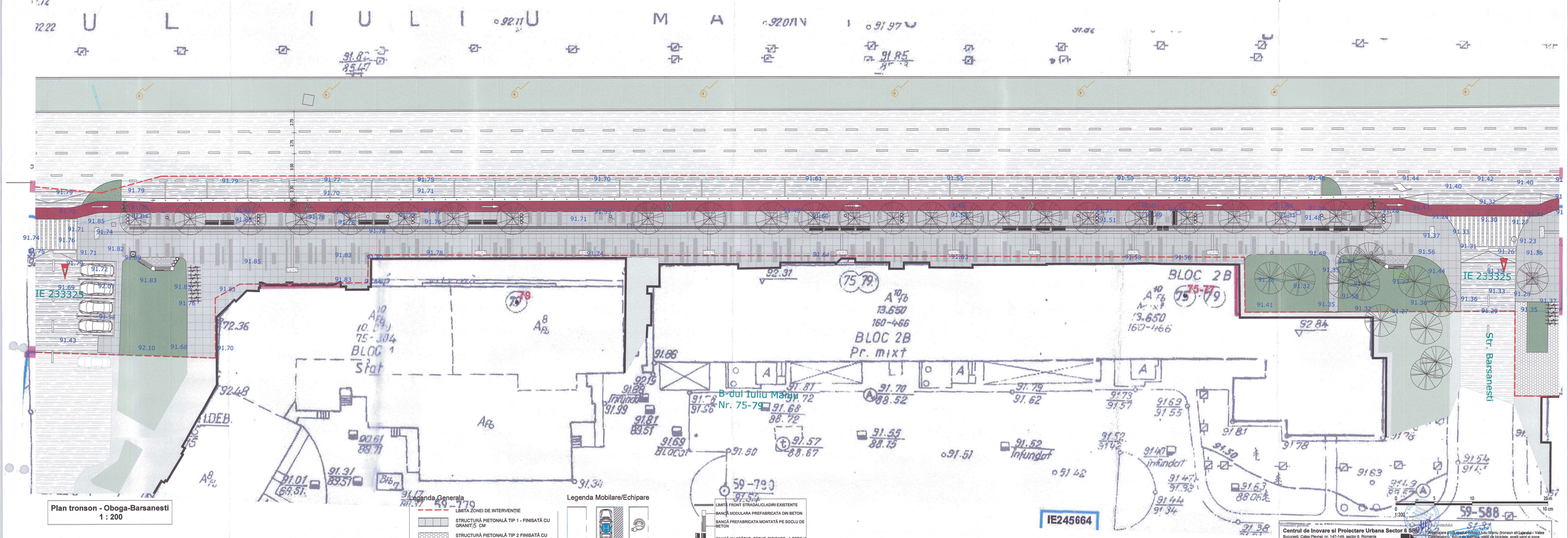
0 5 10 20 m
0 10 cm
1:200

Proiectant general:	**Centru de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL** Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47995505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro
Proiectant de specialitate:	**Centru de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL** Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47995505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro
Titlul proiectului:	Amenajare profil stradal existent Bulevardul Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste bicicliste, lucrări verzi si zone pietonale
Denumire obiectiv:	Front stradal Iuliu Maniu
Adresa:	Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 233325, NC 227114, NC226824, NC 243855
Beneficiar:	Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6
Plansa:	Plan - Tronson Moinesti-Rasaritului
Nr. Proiect:	P032
Faza:	SF
Desen nr.:	A101
Data:	11/24
Revizie:	00

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Coordonator	urb. Mihai BALINT		As indicated
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA		
Proiectat	arh. George NITOIU		
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA		

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
George-Cătălin NITOIU
Arhitect cu drept de semnătură

A3+(1030x420)



Plan tronson - Oboga-Barsanesti
1 : 200



Plan de reperaj

Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste deserve trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Planurile de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu planurile de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele/trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997):	D - redusa
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013):	IV

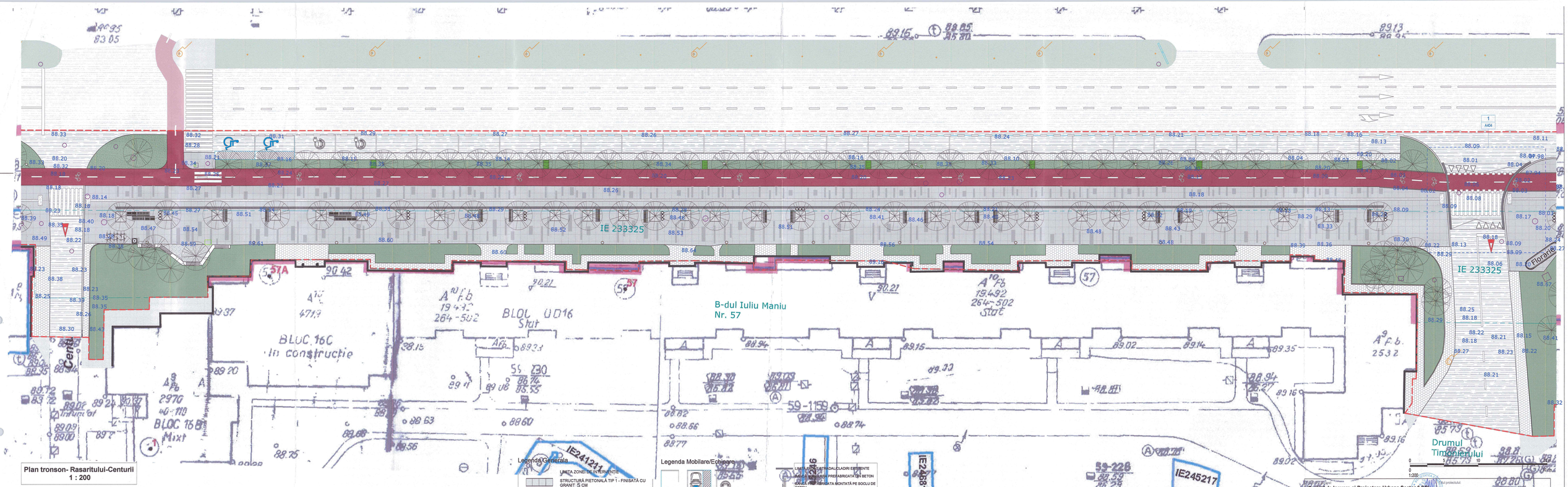
N

Proiectant general:	Centrul de inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47985505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro
Proiectant de specialitate:	Centrul de inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47985505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

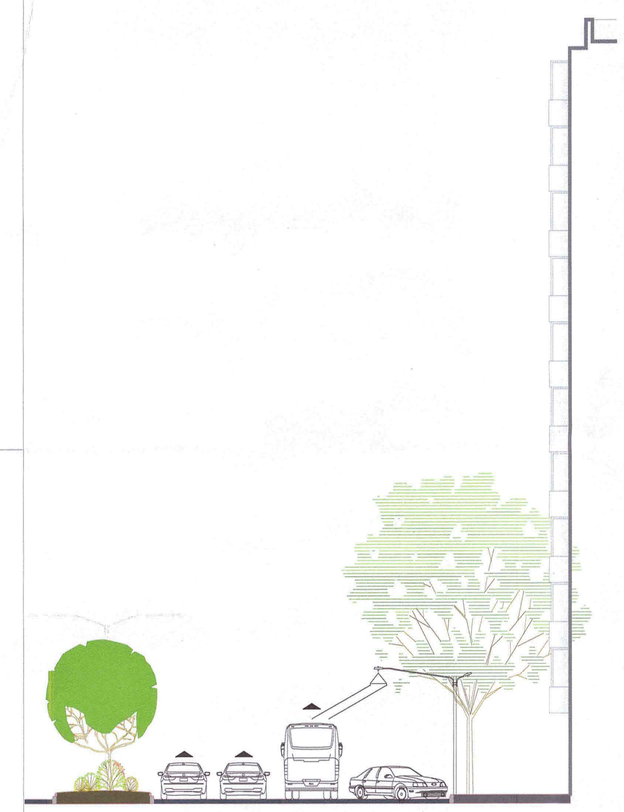
Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA	

Denumire obiectiv:	Front strada Iuliu Maniu
Adresa:	Bulevardul Iuliu Maniu, NC 227184, NC 233325, NC 227114, NC226854, NC 243855
Beneficiar:	Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6
Scara:	As indicated
Data:	11/24
Revizie:	00
Nr. Proiect:	P032
Faza:	SF
Plansa:	Plan - Oboga-Barsanesti
Desen nr.:	A102

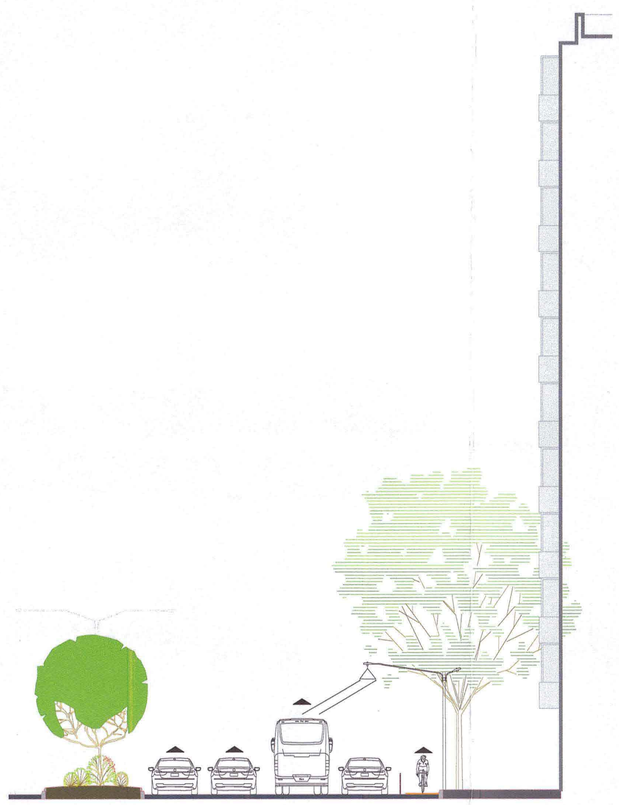
A3+(1030x420)


B-dul Iuliu Maniu
Nr. 57
Drumul Timonierului
BLOC 16C
In constructie
BLOC 16B
Mixt
BLOC UD16
Stut
IE 233325
IE241211
IE245217
IE245281
59-1159
59-226
Legenda Generala
LIMITA ZONEI DE INTERVENTIE
STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 1 - FINISATĂ CU GRANIT ; 5 CM
STRUCTURĂ PIETONALĂ TIP 2 FINISATĂ CU PAVELE VIBROPRESATE - 6 CM
SPAȚIU VERDE AMENAJAT
PISTĂ DE BICICLETE PROPUSĂ
ALEE PIETRIȘ - MARNA
CAROSABIL
PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTILO
PAVAJ DE TIP AVERTIZARE TACTILO VIZUALA
Legenda Mobilare/Echipare
LOC DE PARCARE
LOC DE PARCARE PERSOANE DIZABILITATI
LOC DE PARCARE MASINA ELECTRICA
MASURI DE CONSTRUCTII EXISTENTE
MASURI PROIECTATE PREFABRICATE DIN BETON
MASURI PROIECTATE MONTATĂ PE SOCLU DE BETON
BANCĂ CU SPĂTAR, ȘEZUT, PICIOARE - 1 PERS/3 PERS
COS DE GUNOI - DEȘEURI SELECTIVE/MENAJER
STÂLPI DELIMITARE FLEXIBILI
STÂLPI DELIMITARE FICSI
CISMEA APĂ POTABILĂ
BARĂ PARCARE BICICLETE
STÂLP DE ELECTRICITATE - EXISTENT
Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu mamouti;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea executarii lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executarii lucrarilor corespunzatoare;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Planele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu planele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu celelalte limitate de catre proiectantul arhitect.
Plan tronson- Rasaritului-Centurii
1 : 200
0 1:200 5 10
Obiect proiectului: Amenajare profil stradal existent Str. Maria Tănase cu Ciclabil, Carosabil și Trotuar, pe ambele părți, între str. Ion Ionescu de la Brad și zona peninsulă
Beneficiar: Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6
Proiectant de specialitate: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectaresti6.ro, email: contact@proiectaresti6.ro
Denumire obiect: Front stradal Iuliu Maniu
Adresa: Bulevardul Iuliu Maniu, NC 223166, NC 233325, NC 227114, NC223166, NC 223860
Nr. Proiect: P032
Faza: SF
Specificatie / Nume / Semnătura / Scara: As Indicated / Data: 11/24
Coordonator: urb. Mihai BALINT
Șef proiect: urb. Marius Valentin TOMA
Desenat: arh. Oxana MITOIU
Plansa: Plan - Rasaritului-Centurii
Desen nr.: A102





SECTIUNE AA- EXISTENT 1 : 200



SECTIUNE AA- PROPUS 1 : 200



SECTIUNE BB- EXISTENT 1 : 200



SECTIUNE BB- PROPUS 1 : 200

Legenda Generala

SUPRAFATA TOTATALA A ZONEI DE INTERVENTIE	57.723,00 mp
SUPRAFATA CAROSABIL EXISTENT	18.144,00 mp
SUPRAFATA TROTUAR EXISTENT	19.482,00 mp
SUPRAFATA PARCARI EXISTENTE	9.905,00 mp
SUPRAFATA SPATIU VERDE EXISTENT	10,192,00 mp

0 5 10 15 25

N

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusa
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie6.ro

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: proiectare6@primarie6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai Balint	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA	

Scara:
Data: 11/24
Revizie: 00

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.**Lujerului**– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

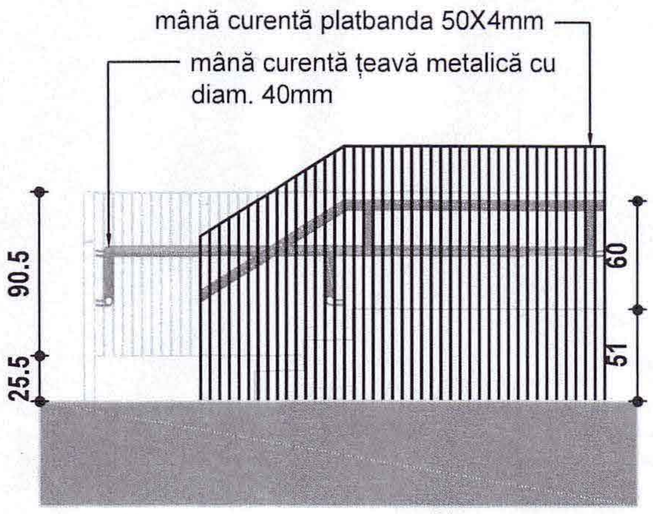
Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23525, NC 227114, NC226824, NC 243855

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

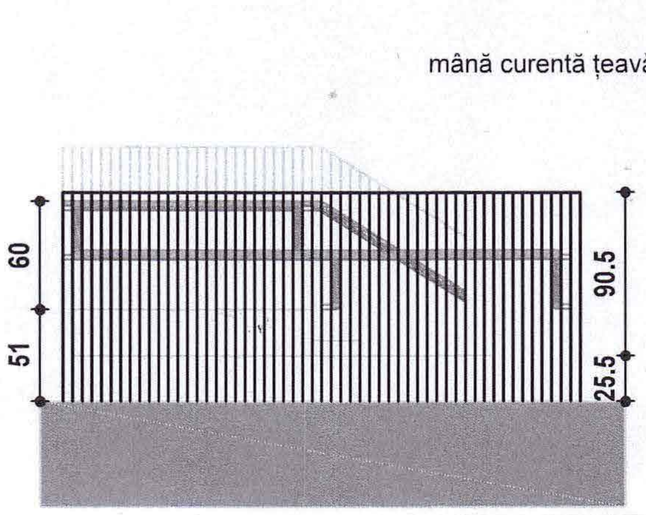
Plansa:
Propunere amenajare profil stradal existent

Nr. Proiect: P032
Faza: SF
Desen nr.: **A301**

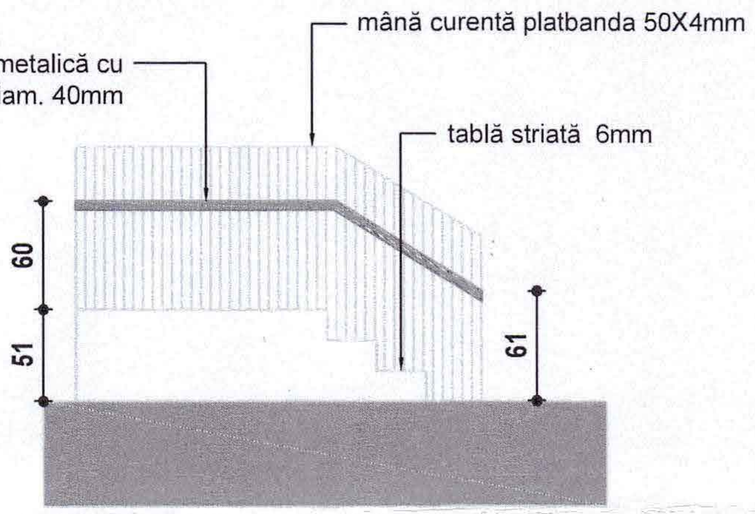
A1



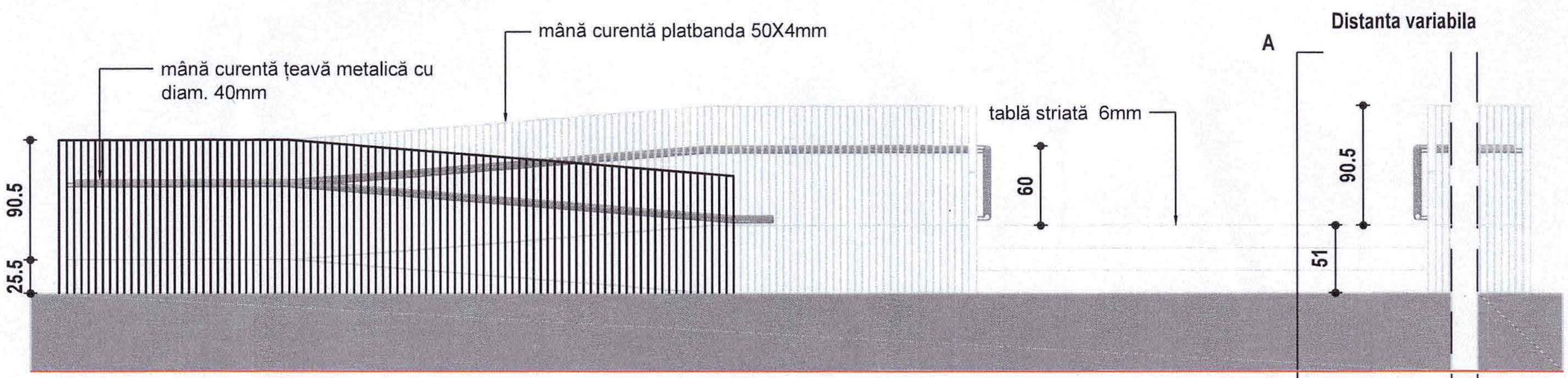
Fatada laterala



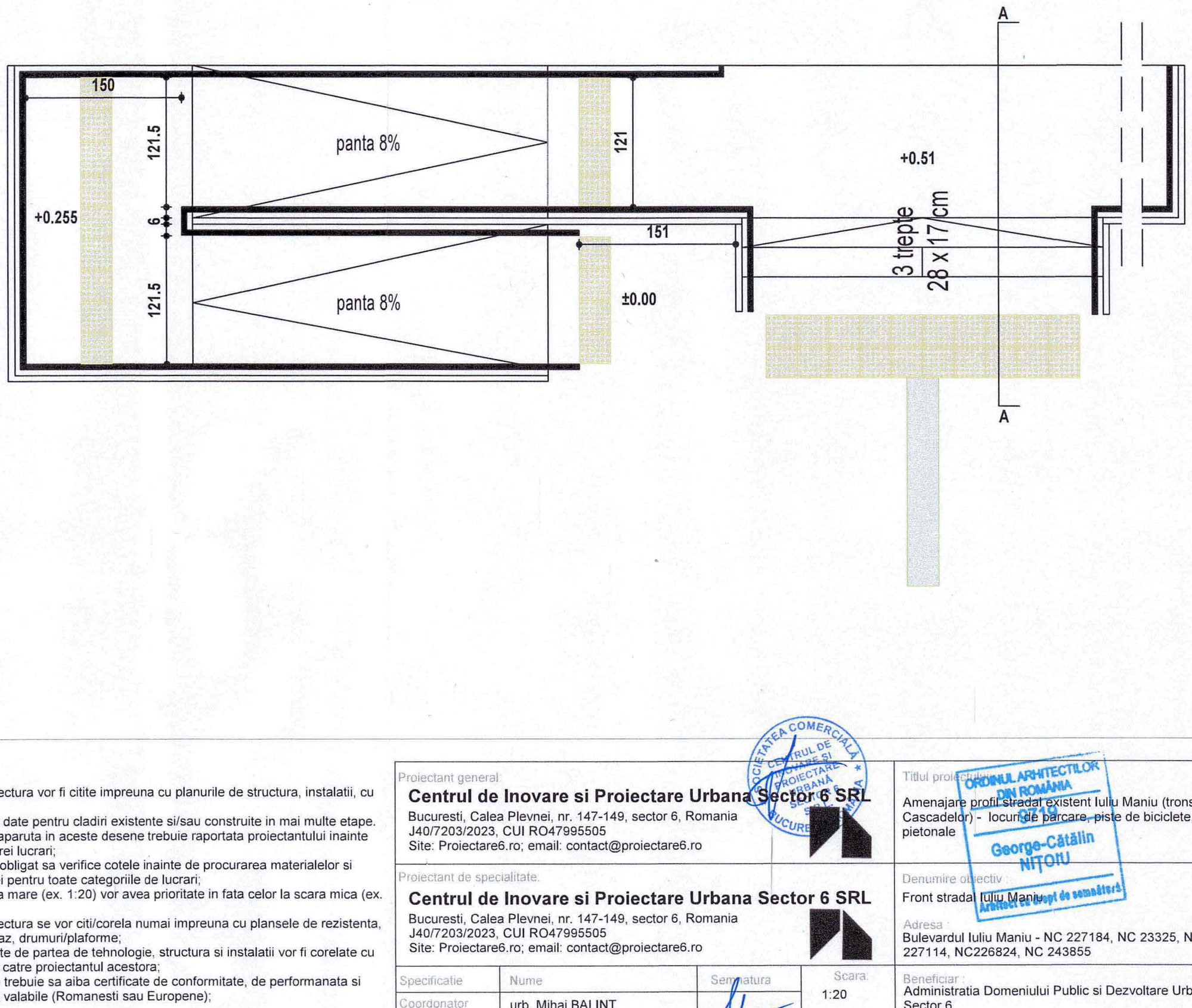
Fatada laterala



Sectiune AA



Fatada principala



Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/plaforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str. **Lujerului** – Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Scara: 1:20

Data: 11/24

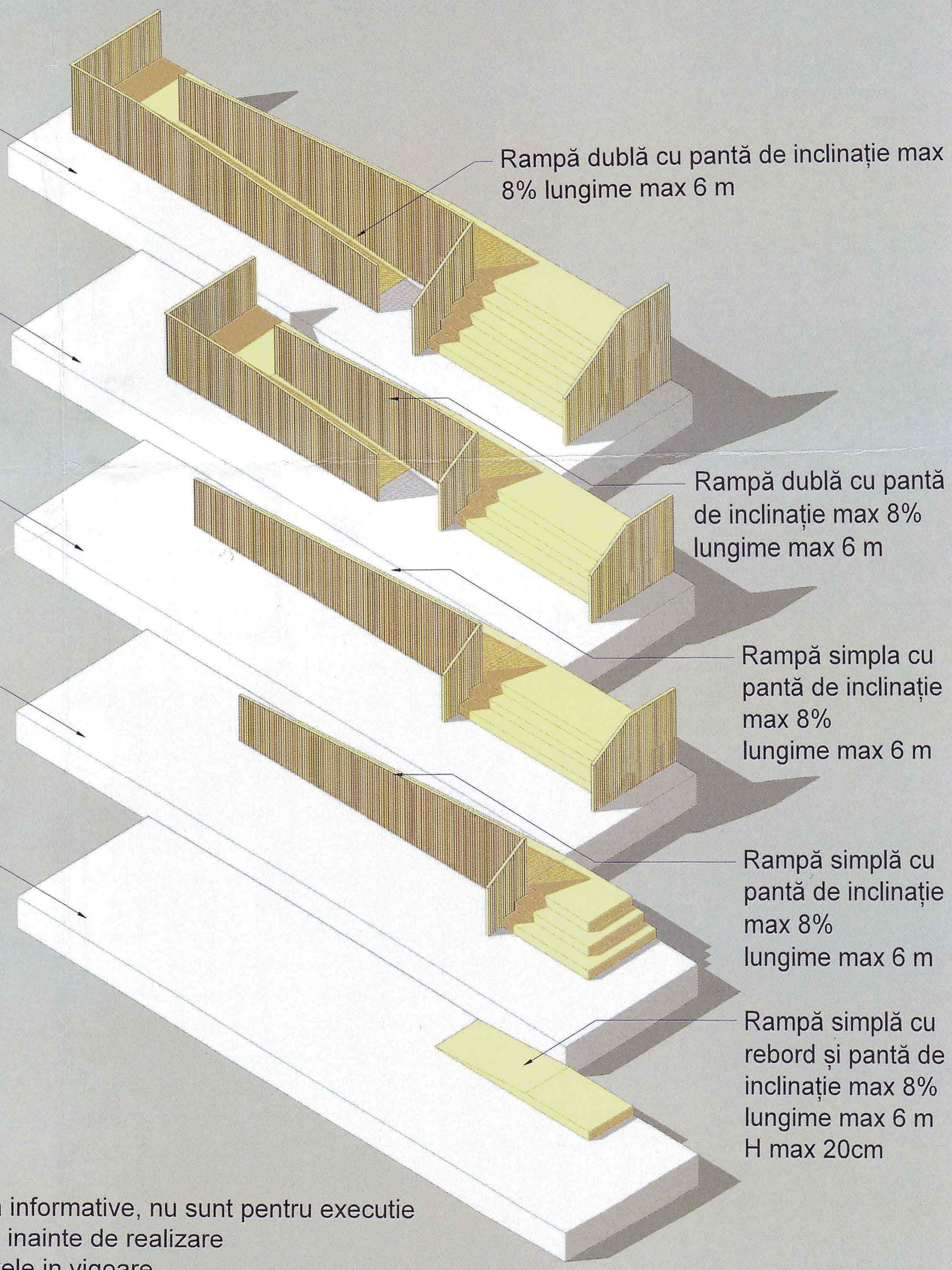
Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza: SF

Plansa:
Detaliu acces spatii comerciale-apartamente

Desen nr.: A401

A3 (420x297)



nota: -variante sunt de referinta informative, nu sunt pentru executie
- fiecare caz se va aproba inainte de realizare
- se vor respecta normativele in vigoare
- se vor corela cu plansele U008, U009, U010

Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/plaforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnătura	Scara:
Coordonator	urb. Mihai BALINT		–
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA		Data:
Proiectat	arh. George NITOIU		11/24
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU		

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.**Lujerului** Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 9719 George-Cătălin NIȚOIU Arhitect cu drept de semnătură

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa :
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

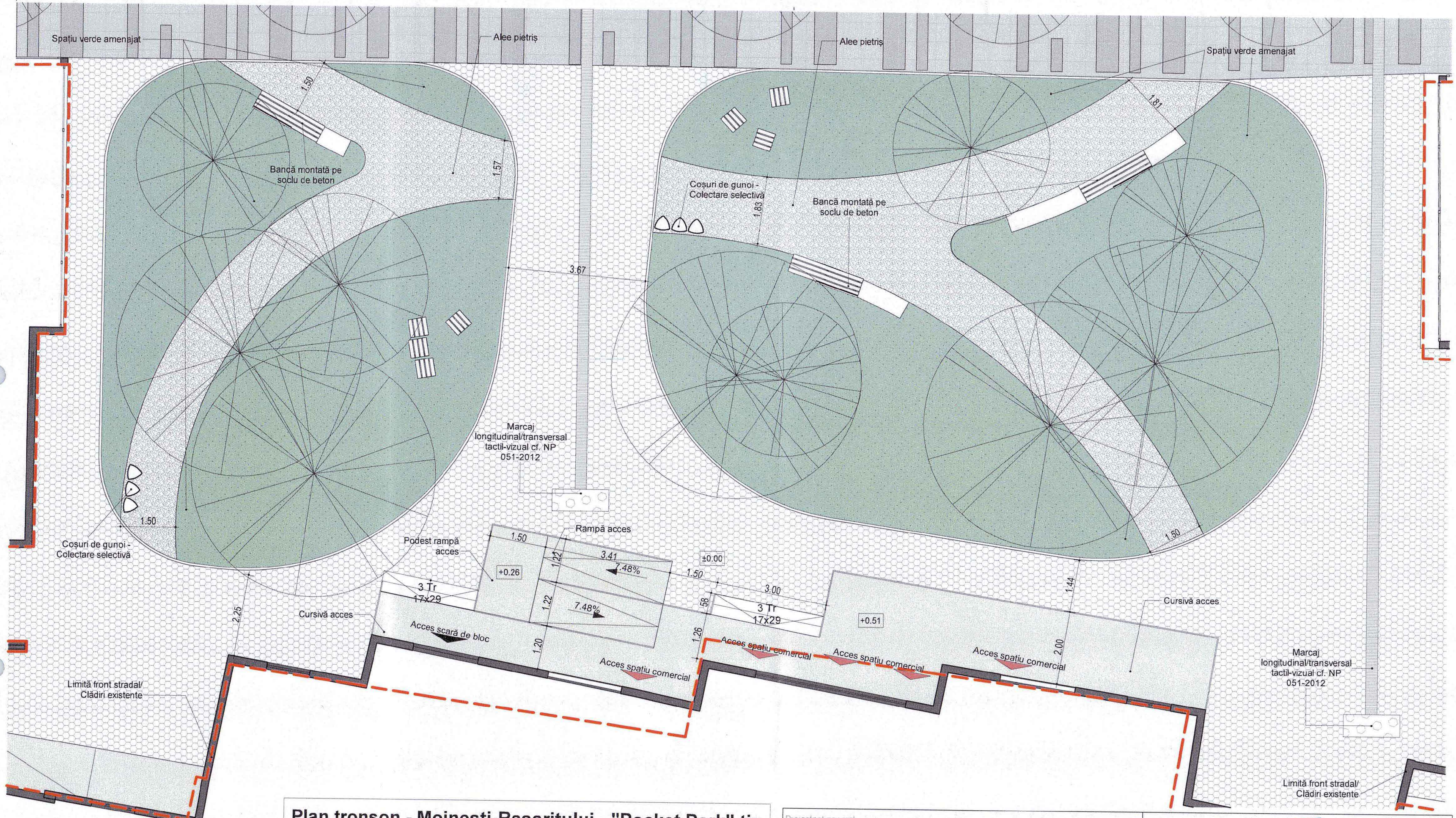
Beneficiar :
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza: SF

Plansa:
Tipologii cursive/accesuri in spatii comerciale/rezidentiale

Desen nr.: A402

A3 (420x297)



Plan tronson - Moinesti-Rasaritului - "Pocket Park" tip
1 : 100

Nota / Note

- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/plaforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

N

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997):	D - redusa
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013):	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA	

Scara: 1 : 100

Data: 11/24

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului – Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 233325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

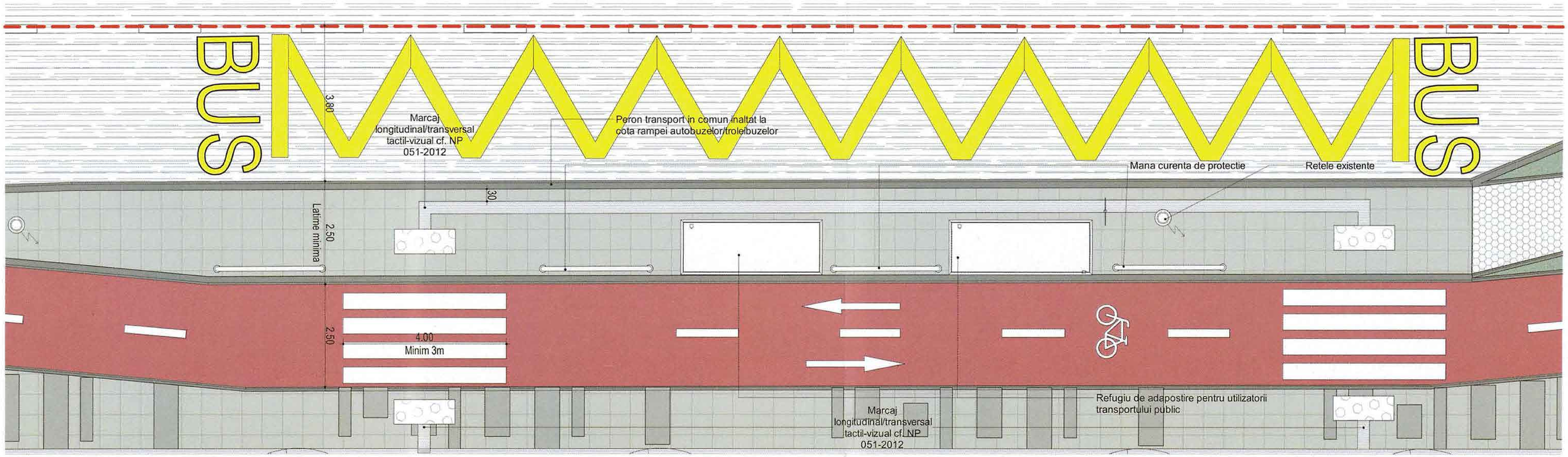
Faza: SF

Plansa:
Detalii Pocket Park

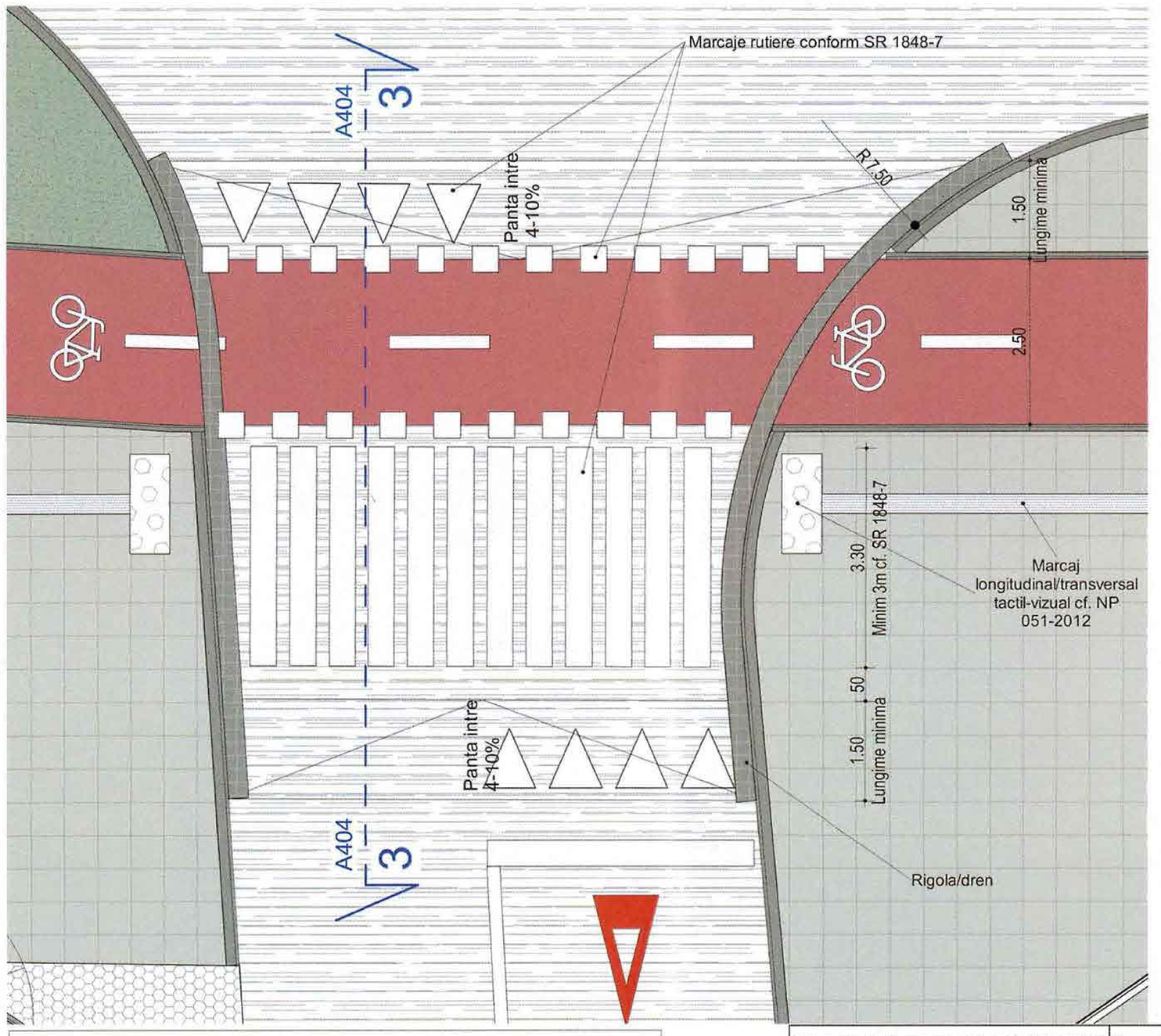
Desen nr.: A403

UNIUNEA ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 9719 George-Cătălin NIȚOIU Arhitect cu drept de semnătură

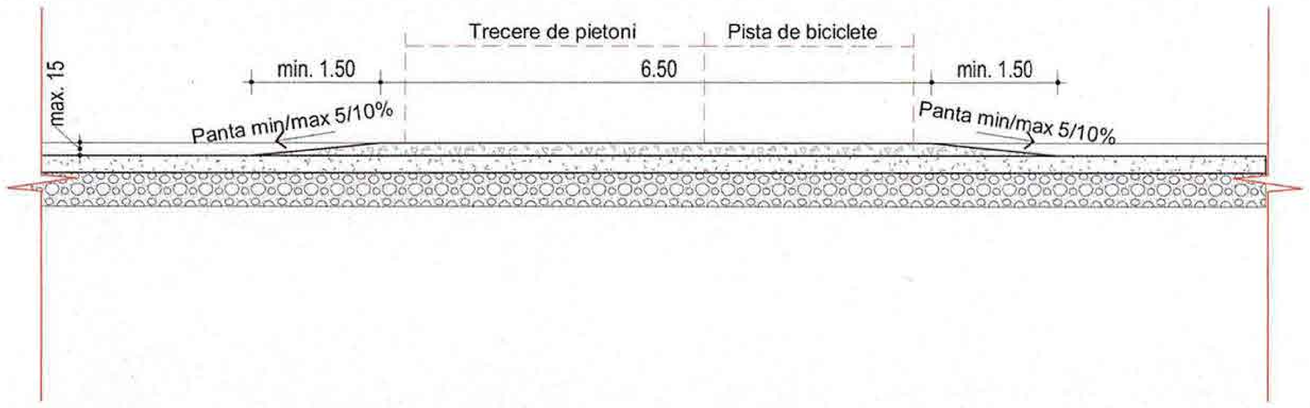
A3 (420x297)



Detaliu tip - refugiu STB - 2
1 : 100



Detaliu tip - trecere de pieton inaltata - 1
1 : 100



Detaliu tip - trecere de pietoni inaltata - Sectiune - 3
1 : 100

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997):	D - redusa
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013):	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Denumire obiectiv :
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa :
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 233325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	urb. Marius Valentin TOMA	

Scara: 1 : 100
Data: 11/24
Beneficiar : Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6
Faza: SF
Plansa: Detalii Tip - Statie Transport in comun si intersectie
Desen nr.: A404

A3 (420x297)



EXISTENT



PROPUS

Nota / Note

- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/plaforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general

Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL

Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate

Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL

Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Scara: -

Data: 11/24

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str. Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza: SF

Plansa:
Vizualizare randări 1

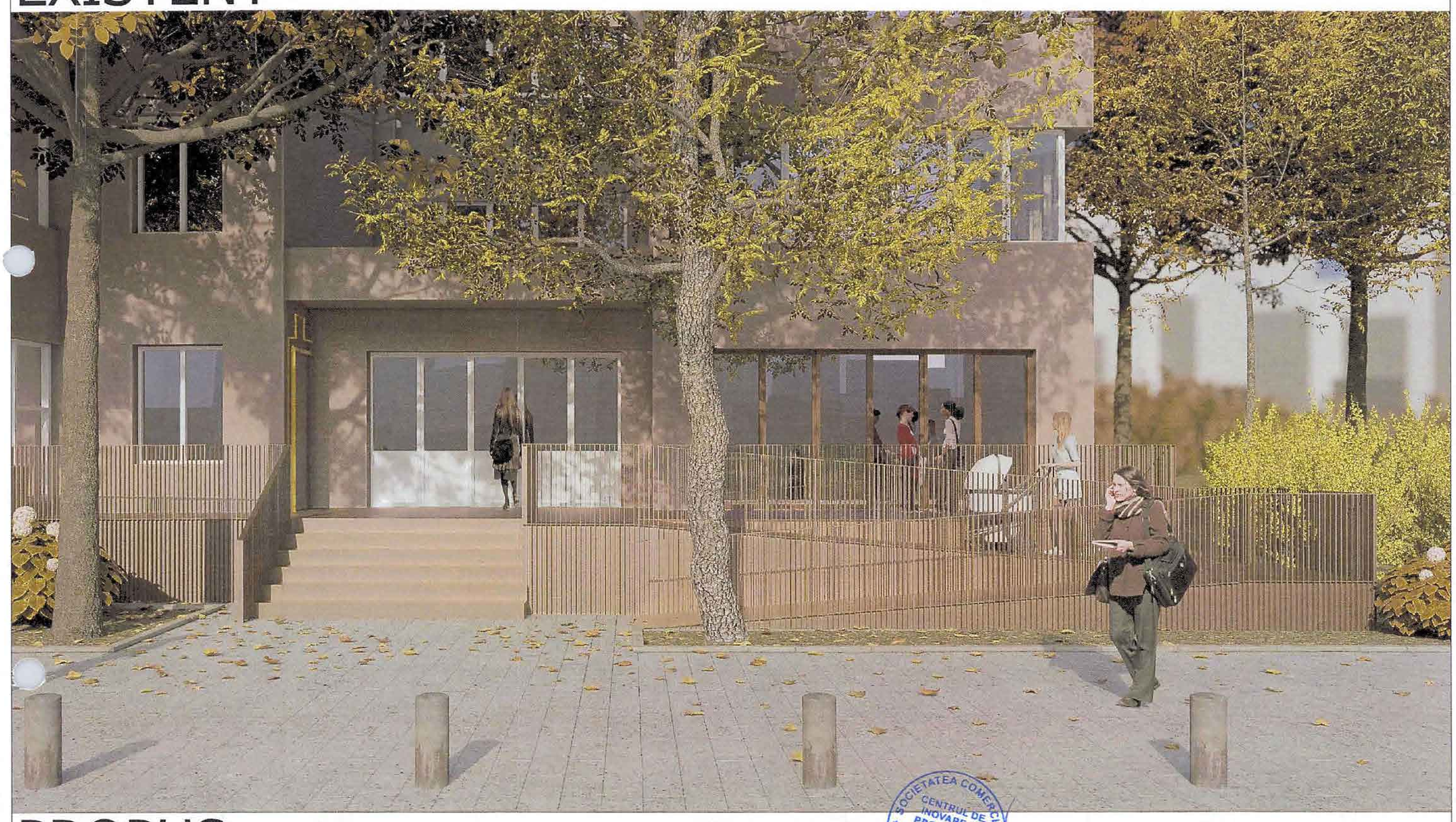
Desen nr.: A501

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
George-Cătălin NITOIU
Titlul nu dă drept de semnătură

A3 (420x297)



EXISTENT



PROPUS

Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

SOCIETATEA COMERCIALĂ CENTRUL DE INOVARE SI PROIECTARE URBANĂ SECTOR 6 S.R.L. BUCUREȘTI-ROMÂNIA

Proiectant general
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Șef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Scara: -

Data: 11/24

Titlul proiectului
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

ORDINUL ARHITECȚILOR ROMÂNIEI 3719 George-Cătălin NITOIU

Denumire obiectiv
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Beneficiar
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza: SF

Planșa
Vizualizare randări 2

Desen nr: A502

A3 (420x297)



Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/plaforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Scara

Data 11/24

Titlul proiectului
Amenajare profil strada Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiectiv
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect
P032

Beneficiar
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza
SF

Plansa
Vizualizare randări 3

Desen nr.:
A503

A3 (420x297)



Nota / Note

- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) cu benzi de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresă:
Bulevardul Iuliu Maniu, NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect:
P032

Specificație	Nume	Semnătura	Scara:
Coordonator	urb. Mihai BALINT		
Șef proiect	urb. Marius Valentin TOMA		
Proiectat	arh. George NITOIU		
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU		

Data: 11/24

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza:
SF

Planșa:
Vizualizare randări 4

Desen nr.:
A504

A3 (420x297)



Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Scara

Data 11/24

Titlul proiectului
Amenajare profil stradal str. Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Denumire obiectiv
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa
Bulevardul Iuliu Maniu, NC 222184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Beneficiar
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza SF

Plansa
Vizualizare randări 5

Desen nr.: A505

A3 (420x297)



Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Coordonator	urb. Mihai BALINT		
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA		Data: 11/24
Proiectat	arh. George NITOIU		
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU		

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
9769
George-Cătălin NIȚOIU
Arhitect cu drept de semnătură

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect: P032

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza: SF

Plansa:
Vizualizare randări 6

Desen nr.: A506

A3 (420x297)



Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora;
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Denumire obiectiv:
Front stradal Iuliu Maniu

Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu – NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Nr. Proiect.: P032

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Sef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Scara:

Data: 11/24

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza: SF

Planșa:
Vizualizare randări 7

Desen nr.: A507

A3 (420x297)



Nota / Note
- Planurile de arhitectura vor fi citite impreuna cu planurile de structura, instalatii, cu memoriul;
- Toate cotele sunt date pentru cladiri existente si/sau construite in mai multe etape. Orice discrepanta aparuta in aceste desene trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari;
- Executantul este obligat sa verifice cotele inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei pentru toate categoriile de lucrari;
- Desenele la scara mare (ex. 1:20) vor avea prioritate in fata celor la scara mica (ex. 1:500);
- Plansele de arhitectura se vor citi/corela numai impreuna cu plansele de rezistenta, instalatii si, dupa caz, drumuri/platforme;
- Toate cotele legate de partea de tehnologie, structura si instalatii vor fi corelate cu datele furnizate de catre proiectantul acestora.
- Toate materialele trebuie sa aiba certificate de conformitate, de performanata si agremente tehnice valabile (Romanesti sau Europene);

Categoria de importanță (Cf. H.G. 766-1997)	D - redusă
Clasa de importanță (Cf. P100/1-2013)	IV

Proiectant general:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Proiectant de specialitate:
Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL
Bucuresti, Calea Plevnei, nr. 147-149, sector 6, Romania
J40/7203/2023, CUI RO47995505
Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro

Specificație	Nume	Semnătura
Coordonator	urb. Mihai BALINT	
Șef proiect	urb. Marius Valentin TOMA	
Proiectat	arh. George NITOIU	
Proiectat/Desenat	arh. Radu A. POPESCU	

Titlul proiectului:
Amenajare profil stradal existent Iuliu Maniu (tronson str.Lujerului– Valea Cascadelor) - locuri de parcare, piste de biciclete, spații verzi și zone pietonale

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
George-Cătălin NIȚOIU
Arhitect cu drept de semnătură

Denumire obiect:
Front stradal Iuliu Maniu

Nr. Proiect:
P032

Adresa:
Bulevardul Iuliu Maniu - NC 227184, NC 23325, NC 227114, NC226824, NC 243855

Scara:

Beneficiar:
Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6

Faza:
SF

Data:
11/24

Planșa:
Vizualizare randări 8

Desen nr.:
A508

A3 (420x297)