



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 141/02.07.2025

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 247153, situat în strada Răsadniței nr. 59, Sector 6, București în complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de Fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/9260/01.07.2025 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 50393/01.07.2025, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.; Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/20.07.2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6;

- art. 146 alin. (11) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa Școlii Gimnaziale nr. 161, cu nr. 1330/01.07.2025, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 50145/01.07.2025;

- art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București aprobarea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 247153, situat în strada Răsadniței nr. 59, sector 6, București, în complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

(2) Datele de identificare a imobilului menționat la alin. (1) sunt prevăzute în extrasul de carte funciară nr. 7312/25.01.2024 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă H.C.L al Sectorului 6 nr. 85/28.03.2024, privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilelor (C1, C2 și teren), identificate cu numărul cadastral 247153, situate în București, Sector 6, strada Răsadniței nr. 59, din spații destinate activităților didactice, în spații destinate construirii unui centru social multifuncțional cu dotări sportive și culturale pentru copii și trecerea din administrarea Administrației Școlilor Sector 6 în administrarea Consiliului Local Sector 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, precum și orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin aparatul de specialitate al acestuia și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



Cabinet Primar

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 247153, situat în strada Răsadniței nr. 59, Sector 6, București în complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6

Viața comunității locale este indisolubil legată de modul în care administrația publică răspunde exigențelor sociale, iar răspunsul acesteia depinde, în mare măsură, de înzestrarea sa cu mijloacele și instrumentele necesare realizării obiectivelor stabilite în scopul satisfacerii interesului public.

Necesitatea realizării unui complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie în cartierul Giulești-Sârbi din Sectorul 6, intervine ca o necesitate în actualul context economico-social, iar prin serviciile oferite, acesta reprezintă un sprijin coerent, continuu și personalizat, reunind sub același acoperiș protecția, educația, sănătatea și consilierea, pentru a preveni vulnerabilitatea și a întări solidaritatea comunitară.

Drept urmare, văzând Nota de Fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/9260/01.07.2025, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 50307/01.07.2025, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 247153, situat în strada Răsadniței nr. 59, Sector 6, București în complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

Primar,
Ciprian Ciucu



**PRIMĂRIA
SECTORULUI 6**

Nr. 50393/01.07.2025

**DIRECȚIA GENERALĂ
ARHITECT ȘEF ȘI
PLANIFICARE TERITORIALĂ**

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform Regulamentului
(UE) nr. 679/2016

Raport de specialitate

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului
București în vederea schimbării destinației imobilului identificat cu
numărul cadastral 247153, situat în strada Răsadniței nr. 59, Sector 6,
București în complex de servicii sociale integrate pentru copil și
familie și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al
Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția
Copilului Sector 6

Având în vedere faptul că în ultimii 10 ani în imobilul situat în strada Răsadniței nr. 59, sector 6, București, nu s-au mai desfășurat activități educative sau didactice, așa cum reiese din adresa Școlii Gimnaziale nr. 161, cu nr. 1330/01.07.2025, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 50145/01.07.2025, schimbarea destinației acestui spațiu se poate face fără avizul Ministerului Educației, în conformitate cu prevederile art. art. 146 alin. (11) din Legea nr 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare: "Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale."

În această situație, analizând nevoile comunității locale din cartierul Giulești Sârbi în raport cu identificarea principalelor provocări aflate în responsabilitatea autorităților administrației publice ale sectorului 6, a fost identificată necesitatea valorificării acestui imobil în beneficiul comunității locale, prin realizarea unui complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie, de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

Având în vedere Nota de Fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/9260/01.07.2025, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilului identificat cu numărul cadastral 247153, situat în strada Răsadniței nr. 59, Sector 6, București în complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6



Sectorul 6 al Municipiului București
deține un sistem de management al
calității certificat, conform standardului
ISO37001:2017, de către organismul de
certificare CERTIND.

Director General Adjunct,
Aura Crăciun



PRIMĂRIA SECTORULUI 6
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI



Nr.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru inițierea proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilelor și terenului identificate cu numărul cadastral 247153, situate în București, sector 6, Strada Răsadniței nr. 59, din spații aflate în administrarea Administrației Școlilor Sector 6, în spații pentru dezvoltarea unui complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie

Context legal

Viziunea Strategiei naționale pentru protecția și promovarea drepturilor copilului "Copii protejați, România sigură" 2023 – 2027 este de a asigura, cu implicarea copiilor, realizarea efectivă a drepturilor tuturor copiilor, inclusiv a celor mai vulnerabili, în toate domeniile vieții, prin asigurarea deplină a accesului la servicii publice de calitate, pentru asigurarea incluziunii și coeziunii sociale, astfel încât copiii să aibă oportunități egale pentru a-și alege drumul în viață și a-și realiza drepturile, indiferent de mediul de proveniență, nivelul de bunăstare, etnie, naționalitate, prezența unei dizabilități sau a oricărui alt factor de diferențiere.

După cum se precizează în RECOMANDAREA (UE) 2021/1004 A CONSILIULUI din 14 iunie 2021 de instituire a unei Garanții europene pentru copii, o parte importantă a învățării, inclusiv dobândirea de competențe sociale, se desfășoară prin intermediul activităților sportive, recreative sau culturale. Astfel de activități s-au dovedit a fi benefice, în special pentru copiii care provin din medii defavorizate. Cu toate acestea, anumite grupuri de copii nu și le pot permite financiar sau participarea lor este împiedicată de lipsa unei infrastructuri corespunzătoare, de un acces limitat sau de probleme lingvistice.

Venind în întâmpinarea prevederilor acestor cadre strategice, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 6 își propune să elaboreze și implementeze un proiect de dezvoltare a unor servicii sociale integrate pentru copil și familie, în cartierul Giulești Sârbi, Strada Răsadniței nr. 59, Sector 6.

Prin Procesul Verbal nr. 52/29.05.2001, Primăria Sector 6 a preluat terenul și clădirile aferente desfășurării activității Grădiniței 80, situate în București, Sector 6, Strada Răsadniței nr. 59.

Imobilele și terenul de la adresa menționată, identificate cu numărul cadastral 247153, au fost predate spre administrare Administrației Școlilor Sector 6, în baza Procesului Verbal nr. 72/27.02.2002, fără ca acestea să fie folosite în ultimii 3 ani pentru desfășurarea de activități cu caracter didactic.

Contextul Comunității Giulești – Sârbi

Cartierul Giulești – Sârbi, aflat în Sectorul 6 al Bucureștiului, este caracterizat de provocări semnificative în ceea ce privește dezvoltarea socială și economică. Conform datelor furnizate de Banca Mondială în 2022 și de studii realizat de Fundația Estuar, Asociația Four Change și DGASPC în 2019, comunitatea se confruntă cu probleme multiple

- Sărăcie: Aproximativ 40% dintre rezidenții sub 18 ani trăiesc în risc de sărăcie.
- Educație: 49% dintre persoanele cu vârsta între 16-64 ani au maxim 8 clase, iar rezultatele școlare sunt sub așteptări, cu rate ridicate de abandon școlar și repetenție.



PRIMĂRIA SECTORULUI 6

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Sănătate: Accesul dificil la serviciile de sănătate și lipsa acestora în comunitate conduc la probleme de sănătate neglijate și auto-medicație.

- Muncă: 37% dintre cei cu vârsta între 16-64 de ani nu sunt încadrați pe piața formală a muncii, cu majoritatea angajaților în sectoare informale sau necalificate.
- Infrastructură și Servicii Sociale: Cartierul se confruntă cu probleme legate de siguranța publică, lipsa oportunităților de recreere, condiții de locuire precare și acces limitat la servicii sociale datorită lipsei informațiilor și complexității procedurilor administrative.

Având în vedere aceste provocări, un complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie în Giulești – Sârbi devine nu doar o necesitate, ci o urgență, abordând nevoile educaționale, sociale și de integrare a copiilor din comunitate. Astfel de facilități sunt cruciale pentru prevenirea abandonului școlar și încurajarea dezvoltării sociale și personale.

Obiectivul Complexului de servicii sociale integrate pentru copil și familie

Obiectiv Principal

Principalul obiectiv al complexului este de a oferi un mediu sigur și îmbogățit pentru dezvoltarea integrală a copiilor vulnerabili din Giulești, contribuind astfel la reducerea riscului de marginalizare și promovând incluziunea socială și educațională.

Obiective Specifice

Îmbunătățirea Accesului la Educație

- Oferirea de programe educaționale după școală pentru a sprijini copiii în materii precum matematică, limba română și științe.
- Implementarea de sesiuni de mentorat și tutoriat pentru a aborda nevoile individuale de învățare.

Promovarea Sănătății și Bunăstării

- Crearea de programe de educație fizică și sportive, încurajând un stil de viață activ și sănătos.
- Organizarea de ateliere pe teme de nutriție, sănătate mintală și igienă personală.

Dezvoltarea Competențelor Sociale și Personale

- Implementarea de activități care să stimuleze dezvoltarea competențelor sociale, cum ar fi lucrul în echipă, comunicarea și rezolvarea de conflicte.
- Oferirea de sesiuni de dezvoltare personală și ateliere de autocunoaștere și încredere în sine.

Încurajarea Creativității și Expresiei Culturale

- Organizarea de activități artistice și culturale, inclusiv muzică, artă, teatru și dans, pentru a încuraja exprimarea creativă.
- Promovarea valorilor culturale locale prin evenimente și proiecte comunitare.

Suport pentru Părinți și Familii

- Programe de parenting și consiliere pentru părinți, pentru a îmbunătăți relațiile familiale și a crește conștientizarea rolului lor în educația copiilor.
- Crearea unei rețele de sprijin pentru familii, inclusiv acces la resurse și servicii comunitare.

Parteneriate și Implicarea Comunității

- Stabilirea de parteneriate cu școli locale, ONG-uri și alte entități pentru a oferi resurse și sprijin complementar.
- Organizarea de evenimente comunitare pentru a promova coeziunea socială și a implica membrii comunității în activitățile complexului.



Complexul va oferi:

- Programe de educație nonformală adaptate
- Activități de socializare, culturale și sportive
- Programe de prevenție și educație pentru sănătate
- Sprijin în dezvoltarea abilităților sociale și personale
- Consiliere și suport pentru părinți și familii.

Dezvoltarea unui copil este un proces dinamic. Influențele culturale unice, la care răspund copiii încă de la naștere, printre care se numără obiceiurile și credințele legate de alimentație, expresie artistică, limbă și religie, influențează modul în care se dezvoltă emoțional, social, fizic și lingvistic. Prin dezvoltarea culturii generale, copiii își pot forma gândirea critică, pot socializa mai ușor atât cu ceilalți copii, cât și cu adulții cu care interacționează și pot face diferența dintre bine și rău.

Capacitate și Facilități

Complexul de servicii sociale integrate pentru copil și familie va avea o capacitate de 40 de locuri pe zi, dispunând de:

- Săli de clasă pentru activități educative și ateliere
- Spații interioare pentru activități sportive
- Zone pentru activități culturale și creative
- Birouri pentru consiliere și sprijin
- Teren de sport

În funcție de nevoile și de resursele colectivității/colectivităților locale, în complexul de servicii integrate mai pot funcționa:

- un punct de lucru de medicină de familie sau un cabinet individual de medicină de familie;
- un cabinet de medicină dentară, un punct de recoltare pentru analizele medicale, alte servicii medicale necesare unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale;
- un centru de permanență, cu respectarea legislației privind înființarea acestora, conform Legii nr. 263/2004 privind asigurarea continuității asistenței medicale primare prin centrele de permanență, cu modificările și completările ulterioare;
- alte puncte de lucru destinate activităților și serviciilor integrate de sănătate, sociale și educaționale, în conformitate cu nevoile locale identificate și cu posibilitățile de finanțare ale unității/unităților/subdiviziunii/subdiviziunilor administrativ-teritoriale.

Impactul Așteptat

Complexul va funcționa ca un catalizator pentru schimbare socială pozitivă în Giulești, contribuind la:

- Reducerea ratei abandonului școlar.
- Îmbunătățirea performanței educaționale și dezvoltarea abilităților sociale
- Dezvoltarea unor modele de comportament pozitive pentru copii
- Integrare mai bună în comunitate pentru copiii vulnerabili.
- Creșterea coeziunii comunitare prin implicarea părinților și a altor membri ai comunității



PRIMĂRIA SECTORULUI 6

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Finanțare și Parteneriate

Proiectul va căuta finanțare nerambursabilă și parteneriate locale cu organizații neguvernamentale. Proiectul este important atât pentru beneficiari cât și pentru DGASPC Sector 6, întrucât contribuie la rezolvarea unor deficiențe ale actualului sistem, prin extinderea infrastructurii de servicii sociale dezvoltate în comunitate, corespunzător cu nevoile de reducere a riscului de abandon școlar și marginalizare sau excluziune socială.

În plus, prin serviciile oferite, se va asigura creșterea gradului de integrare socială și participare la viața comunității. De asemenea, funcționarea serviciului propus va contribui la diminuarea presiunii asupra sistemului de protecție socială și în egală măsură asupra aparținătorilor beneficiarilor.

Implementarea proiectului unui complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie în Giulești este vitală pentru adresarea nevoilor educaționale și sociale ale copiilor vulnerabili. Contribuția acestui complex la comunitate va avea efecte pozitive pe termen lung, sprijinind dezvoltarea unei societăți mai echitabile și incluzive.

Acest proiect se încadrează în obiectivele generale ale Planului Național de Redresare și Reziliență cât și în legislația națională și locală prin reducerea riscului de abandon școlar în comunitățile marginalizate, concomitent cu dezvoltarea serviciilor alternative de sprijin pentru combaterea sărăciei și integrare în comunitate.

În temeiul art.3, alin.3, lit.(c) din Regulament-cadru de organizare și funcționare al Direcției de asistență socială organizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.797/2017 și având în vedere cele expuse mai sus,

prezentăm spre aprobare propunerea pentru inițierea proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației imobilelor și terenului identificate cu numărul cadastral 247153, situate în București, sector 6, Strada Răsadniței nr. 59, din spații aflate în administrarea Administrației Școlilor Sector 6, în spații pentru construirea unui complex de servicii sociale integrate pentru copil și familie.

DIRECTOR GENERAL,
GABRIELA SCHMUTZER



Semnat de: Daniel Albu
dalbu@primarie6.ro
Data/Ora: 01.07.2025 / 14:19:08