

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

ai obiectivului de investiții "Modernizare Sistem Rutier între imobilele de locuințe în perimetrul cuprins între Strada Brașov - Bd. Ghencea - Str. Sergent Major Cara Anghel - Bd. 1 Mai"

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	8.422.239,12	1.757.474,62	10.179.713,75
Din care C+M	4.755.783,76	998.714,59	5.754.498,35

Indicatori tehnici:

- **Suprafața totală** afectată de lucrările propuse este de aproximativ 19.303,85 mp.
- **Parte carosabilă:** lățime variabilă între **2,75 m – 7,00 m**;
- **Panta transversală a carosabilului:** **2,50%**, conform STAS 863-85 și STAS 10144/1-90;
- **Parcări laterale:** dimensiuni cuprinse între **2,50 m – 5,75 m**, în funcție de configurația spațiului disponibil și tipul de parcare (longitudinală/perpendiculară);
- **Trotuare:** lățime variabilă între **1,00 m – 6,20 m**, în funcție de zona și elementele existente ale străzii.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Modernizare sistem rutier intre imobilele de locuinte in perimetrul cuprins intre strada Brasov – bd. Ghencea – strada Sergent Major Cara Anghel – Bd. 1 Mai (microzona 10)

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	63,702.71	13,377.57	77,080.27
3.1.1	Studii de teren	63,702.71	13,377.57	77,080.27
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12,740.54	2,675.51	15,416.05
3.3	Expertiza tehnica	150,570.03	31,619.71	182,189.74
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	332,161.58	69,753.93	401,915.51
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	178,367.57	37,457.19	215,824.76
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	23,660.62	4,968.73	28,629.35
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	11,830.31	2,484.36	14,314.67
3.5.6	Proiect tehnic de executie	118,303.08	24,843.65	143,146.73
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	38,046.27	7,989.72	46,035.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	38,046.27	7,989.72	46,035.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	108,048.76	22,690.24	130,739.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	35,490.92	7,453.09	42,944.02
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	28,392.74	5,962.48	34,355.21
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,098.18	1,490.62	8,588.80
3.8.2	Dirigentie de santier	47,557.84	9,987.15	57,544.98
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	5,250.00	30,250.00
Total capitol 3		705,269.88	148,106.68	853,376.56

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,732,123.14	993,745.86	5,725,869.01
4.1.1	Carosabil, parcuri, trotuare, lucrari edilitare	4,732,123.14	993,745.86	5,725,869.01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,732,123.14	993,745.86	5,725,869.01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	37,856.99	7,949.97	45,806.95
5.1.1	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	23,660.62	4,968.73	28,629.35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14,196.37	2,981.24	17,177.61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53,312.34	0.00	53,312.34
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1 + 2 + 3 + 4 + 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	23,778.92	0.00	23,778.92
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	5,754.50	0.00	5,754.50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	23,778.92	0.00	23,778.92
5.2.5	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20% * 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5+3.8 + 4)	1,034,466.70	217,238.01	1,251,704.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 5		1,130,636.02	226,237.97	1,356,873.99
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,324,435.77	278,131.51	1,602,567.28
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	529,774.31	111,252.60	641,026.91
Total capitol 7		1,854,210.08	389,384.12	2,243,594.19
TOTAL GENERAL		8,422,239.12	1,757,474.62	10,179,713.75
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,755,783.76	998,714.59	5,754,498.35

Proiectant,
S.C. WAY RESEARCH S.R.L. & 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.