



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 258/18.12.2025

privind acordarea de la bugetul local al Sectorului 6 de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. și Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice nr., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr., nr. și nr.;

Având în vedere:

- art. 27¹² alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă acordarea de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București, de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale, în cuantum de maximum 540.000 lei/an, reprezentând subvenționarea chiriei cu suma de maximum 1.150 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru persoanele singure/famiiliile care au în componență două persoane și cu suma de maximum 1.850 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru famiiliile care au în componență minimum trei persoane.

(2) Se aprobă Regulamentul de acordare a ajutoarelor sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile cu domiciliul legal pe raza Sectorului 6, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Acordarea de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale, prevăzute de prezenta hotărâre se va face prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

(2) Situația beneficiarilor va fi reevaluată trimestrial de la data încheierii contractului de închiriere.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
CIPRIAN CIUCU

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



**PRIMĂRIA
SECTORULUI 6**

PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordarea de la bugetul local
al Sectorului 6 de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei
unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/famiiliile
din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere
a excluziunii sociale

Nota de fundamentare, întocmită de Directorul General
al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului
Sector 6, susține acordarea de la bugetul local al Sectorului 6
de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe,
în anul 2026, pentru persoanele singure/famiiliile din categorii
vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale.

Actualul proiect urmărește reglementarea accesului la locuire
pentru persoanele aflate în situație de vulnerabilitate și în același
timp stabilește măsuri de protecție pe linie socială în domeniul
locativ, la nivel local.

Art. 33 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor
Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune,
din 16.09.2022, parte integrantă din H.G. nr. 1154/2022,
cu modificările și completările ulterioare, prevede că în aplicarea
prevederilor art. 27¹² din Legea nr. 196/2016,
autoritățile administrației publice locale aprobă prin hotărâre a
consiliului local ca măsură suport subvenționarea, integrală sau
parțială, pentru plata chiriei.

Sumele de bani propuse a fi alocate de la bugetul local
pentru susținerea prezentului proiect de hotărâre în valoare
de 540.000 lei/an, reprezentând subvenționarea chiriei cu suma
maximă de 1.150 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru
persoanele singure/famiiliile care au în componență maxim două
persoane și maxim 1.850 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe
pentru famiiliile care au în componență unul sau mai mulți minori,
sunt cu mult mai mici în comparație cu susținerea costurilor
acelorași beneficiari în sisteme rezidențiale de stat/private.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 166
alin. (2) lit. p) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările
și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare,
Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind
acordarea de la bugetul local al Sectorului 6 de ajutoare sociale
comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026,
pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile,
ca măsură de combatere a excluziunii sociale.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem
de management al calității certificat, conform
standardului ISO37001:2017, de către organismul de
certificare CERTIND.

PRIMAR,

Ciprian Ciucu



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul privind acordarea de la bugetul local al Sectorului 6, de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/familiile din categorii vulnerabile, ca măsură de prevenire și combatere a excluziunii sociale

Asigurarea accesului la o locuire adecvată reprezintă, adesea, o condiție pentru exercitarea multor altor drepturi fundamentale de care trebuie să beneficieze orice individ/familie.

Locuirea adecvată se referă atât la faptul că orice individ/familie trebuie să aibă o locuință/un domiciliu, cât și la calitatea și confortul asigurat de locuință (dependințe, utilități, spații adiacente locuinței).

A nu avea acces la o locuire adecvată, reprezintă, probabil cea mai serioasă manifestare a excluziunii sociale, fiind aproape imposibil ca o persoană să-și valorifice potențialul ca membru activ al comunității, cum ar fi menținerea unui loc de muncă, a stării de sănătate, îngrijirea copiilor, etc.

În acest sens se poate spune că accesul la locuire reprezintă elementul principal al incluziunii sociale.

Grupurile vulnerabile sunt grupuri lipsite de suport, care se află adesea în stare critică de sărăcie, fiind în incapacitate de a profita de oportunități sau de a se apăra în fața problemelor care pot apărea. Exemple în acest sens sunt persoanele cu dizabilități, tinerii ieșiți din sistemul de protecție, persoanele cu probleme cronice de sănătate, vârstnicii, minoritățile etnice, familiile monoparentale/cu mulți copii, persoanele victime ale violenței domestice, persoanele victime ale infracțiunilor, persoanele eliberate din sistemul de detenție, etc. Acestea reprezintă o categorie care cumulează riscuri pe toate dimensiunile vieții, incapabile de a face față dificultăților.

Termenul de grup vulnerabil este folosit adesea în documente oficiale, documente legislative sau în rapoarte de cercetare ca fiind similar celui de grup defavorizat, marginalizat, exclus sau grup de risc, toate aceste concepte fiind puse în relație cu fenomenul mai larg al sărăciei. Cea mai frecventă accepțiune a vulnerabilității este cea de "slăbiciune", "lipsă de apărare", "lipsă de mijloace".

Dreptul la locuire este reglementat atât de legislația națională (*Legea nr. 253/2022 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 196 /2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legea nr.292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare*), cât și de cea internațională (*Declarația universală a drepturilor omului adoptată de ONU în anul 1948, Convenția Europeană a Drepturilor Omului adoptată la Roma în anul 1950, Carta Social Europeană revizuită*), fiind unul din drepturile fundamentale ale omului.

Drepturile omului sunt interdependente și corelate și astfel împlinirea unuia depinde adesea, în totalitate sau parțial, de îndeplinirea altor drepturi.

Actualul Proiect urmărește reglementarea accesului la locuire pentru persoanele aflate în situație de vulnerabilitate și în același timp stabilește măsuri de protecție pe linie socială în domeniul locativ, la nivel local.



PRIMĂRIA SECTORULUI 6

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Impactul social la nivel local al prezentului proiect urmărește prevenirea situațiilor de excluziune socială - prin separare și/sau instituționalizare - a persoanelor aflate în categoria grupurilor vulnerabile (*tineri ieșiți din sistemul de protecție, persoane provenind din familii numeroase sau monoparentale, persoane fără adăpost, persoane beneficiare de ajutor minim de incluziune, persoane cu dizabilități fizice și/sau mentale, persoane toxico-dependente, persoane victime ale violenței în familie, persoane victime ale traficului de persoane, persoane afectate de boli care le influențează viața profesională și socială, persoane vârstnice, persoane de etnie romă, persoane eliberate din detenție, orice altă persoană aflată în situație de risc de a-și pierde capacitatea de satisfacere a nevoilor zilnice de trai*).

Impactul financiar asupra bugetului local urmărește susținerea măsurilor de prevenire și combaterea a riscului de excluziune socială cu minimum de cheltuieli. Sumele de bani propuse a fi alocate de la bugetul local pentru susținerea prezentului Proiect de hotărâre în valoare de **540.000 lei/an (reprezentând subvenționarea chiriei cu suma maximă de 1.150 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru persoanele singure/familii care au în componență maxim două persoane și maxim 1.850 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru familiile care au în componență minim 3 persoane)**, sunt cu mult mai mici în comparație cu susținerea costurilor aceluiași beneficiari în sisteme rezidențiale de stat/private.

Rezultate

În perioada **2023-2025**, un număr de **75 persoane/familii** au beneficiat de acordarea de sprijin financiar constând în plata chiriei unei locuințe, cu fonduri asigurate de la bugetul local, astfel:

-în anul **2023**, s-a alocat de la bugetul local pentru susținerea proiectului suma de 528.000 lei.

Obiectiv	Număr locuințe	Cost chirie/lună/locuință	Perioada de acordare	Cost chirie locuință/12 luni	Total cost chirie locuințe
O. 1	10 (pentru persoane singure/familii care au în componență maxim două persoane)	1.000 lei	12 luni	12.000 lei	120.000 lei
	20 (pentru familii care au în componență minim 3 persoane)	1.700 lei	12 luni	20.400 lei	408.000 lei
TOTAL COST PROIECT					528.000 lei

-în anul **2024**, s-a alocat de la bugetul local pentru susținerea proiectului suma de 528.000 lei.

**PRIMĂRIA SECTORULUI 6**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Obiectiv	Număr locuințe	Cost chirie/lună/locuință	Perioada de acordare	Cost chirie locuință/ 12 luni	Total cost chirie locuințe
O. 1	10 (pentru persoane singure/familii care au în componență maxim două persoane)	1.000 lei	12 luni	12.000 lei	120.000 lei
	20 (pentru familii care au în componența minim 3 persoane)	1.700 lei	12 luni	20.400 lei	408.000 lei
TOTAL COST PROIECT					528.000 lei

-în anul 2025, s-a alocat de la bugetul local pentru susținerea proiectului suma de 540.000 lei.

Obiectiv	Număr locuințe	Cost chirie/lună/locuință	Perioada de acordare	Cost chirie locuință/ 12 luni	Total cost chirie locuințe
O. 1	15 (pentru persoane singure/familii care au în componență maxim două persoane)	1.150 lei	12 luni	13.800 lei	207.000 lei
	15 (pentru familii care au în componența minim 3 persoane)	1.850 lei	12 luni	22.200 lei	333.000 lei
TOTAL COST PROIECT					540.000 lei

În anul 2025, un număr de 24 persoane/familii (10 persoane singure/familii care au în componență maxim două persoane și 14 familii care au în componență minim 3 persoane) au beneficiat de respectivul beneficiu social, satisfăcând solicitările de locuire la nivelul comunității locale.

Majoritatea persoanele/famiiliile beneficiare ale sprijinului financiar pentru plata chiriei unei locuințe se află înscrise în evidența Serviciului Managementul Calității, Monitorizare și Spațiu Locativ

**PRIMĂRIA SECTORULUI 6**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

din cadrul D.G.A.S.P.C Sector 6 în vederea atribuirii unei locuințe, veniturile realizate de acestea fiind insuficiente pentru închirierea de locuințe aflate pe piața liberă.

Previziune bugetară pentru anul 2026: suma de 540.000 lei.

Obiectiv	Număr locuințe	Cost chirie/lună/locuință	Perioada de acordare	Cost chirie locuință/12 luni	Total cost chirie locuințe
O. 1	15 <i>(persoane singure/familii care au în componență maxim două persoane)</i>	1.150 lei	12 luni	13.800 lei	207.000 lei
	15 <i>(familii care au în componența minim 3 persoane)</i>	1.850 lei	12 luni	22.200 lei	333.000 lei
TOTAL COST PROIECT					540.000 lei

Pentru considerentele de mai sus, s-a elaborat prezentul Proiect privind acordarea de la bugetul local al Sectorului 6, de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/famiile din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale.

**DIRECTOR GENERAL
GABRIELA SCHMUTZER**



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea de la bugetul local al Sectorului 6 de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/familiiile din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale

Ținând cont de prevederile :

- art. 2712 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Grupurile vulnerabile sunt grupuri lipsite de suport, care se află adesea în stare cronică de sărăcie, fiind în incapacitate de a profita de oportunități sau de a se apăra în fața problemelor care pot apărea. Exemple în acest sens sunt persoanele cu dizabilități, tinerii ieșiți din sistemul de protecție, persoanele cu probleme cronice de sănătate, vârstnicii, minoritățile etnice, familiile monoparentale/cu mulți copii, persoanele victime ale violenței domestice, persoanele victime ale infracțiunilor, persoanele eliberate din sistemul de detenție, etc. Acestea reprezintă o categorie care cumulează riscuri pe toate dimensiunile vieții, incapabile de a face față dificultăților.

Termenul de grup vulnerabil este folosit adesea în documente oficiale, documente legislative sau în rapoarte de cercetare ca fiind similar celui de grup defavorizat, marginalizat, exclus sau grup de risc, toate aceste concepte fiind puse în relație cu fenomenul mai larg al sărăciei. Cea mai frecventă accepțiune a vulnerabilității este cea de "slăbiciune", "lipsă de apărare", "lipsă de mijloace".



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

Dreptul la locuire este reglementat atât de legislația națională (Legea nr. 253/2022 pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legea nr.292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare), cât și de cea internațională (*Declarația universală a drepturilor omului adoptată de ONU în anul 1948, Convenția Europeană a Drepturilor Omului adoptată la Roma în anul 1950, Carta Social Europeană revizuită*), fiind unul din drepturile fundamentale ale omului.

În perioada 2023- 2025, un număr de 75 persoane/familii au beneficiat de acordarea de sprijin financiar constând în plata chiriei unei locuințe, cu fonduri asigurate de la bugetul local.

Majoritatea persoanele/famiiliile beneficiare ale sprijinului financiar pentru plata chiriei unei locuințe se află înscrise în evidența Serviciului Managementul Calității, Monitorizare și Spațiu Locativ din cadrul D.G.A.S.P.C Sector 6 în vederea atribuirii unei locuințe, veniturile realizate de acestea fiind insuficiente pentru închirierea de locuințe aflate pe piața liberă.

Conform notei de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, se propune spre aprobare:

- acordarea de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București, de ajutoare sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe, în anul 2026, pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile, ca măsură de combatere a excluziunii sociale, în cuantum de maximum 540.000 lei/an, reprezentând subvenționarea chiriei cu suma de maximum 1.150 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru persoanele singure/famiiliile care au în componență două persoane și cu suma de maximum 1.850 lei/lună pentru un număr de 15 locuințe pentru famiiliile care au în componență minimum trei persoane.
- Regulamentul de acordare a ajutoarelor sociale comunitare pentru plata chiriei unor locuințe pentru persoanele singure/famiiliile din categorii vulnerabile cu domiciliul legal pe raza Sectorului 6, conform Anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

În concordanță cu aspectele prezentate mai sus, responsabilitatea respectării tuturor prevederilor legale aplicabile în legătură cu implementarea, derularea acestui proiect, precum și cu încadrarea în prevederile bugetare aprobate aparține în exclusivitate conducătorului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, în calitate de ordonator secundar de credite.

În sensul celor expuse mai sus și în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Sector 6 proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Director General,

BOGDAN IONUȚ CIOCÎRLAN