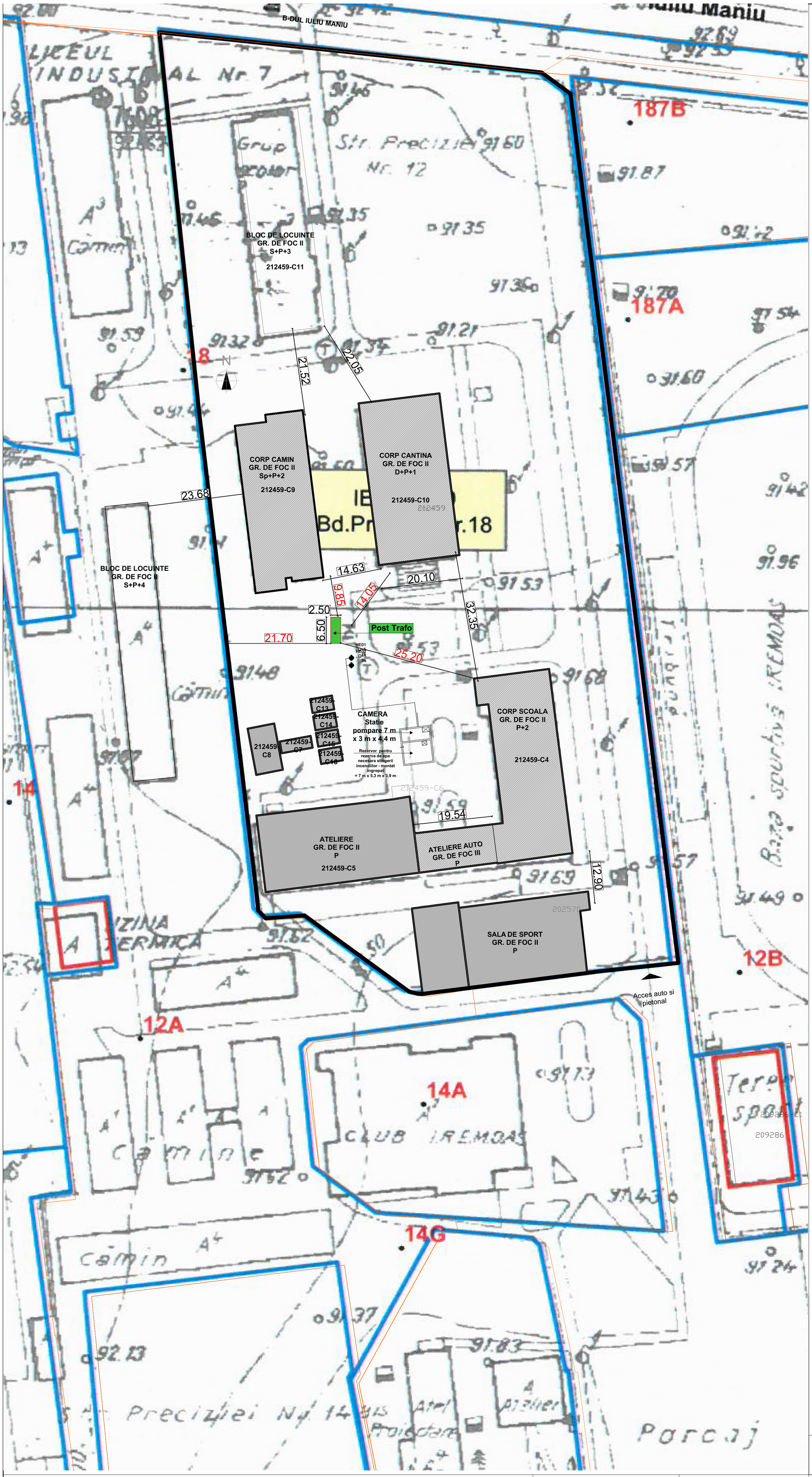


Bilant Teriorial
LICEUL TEHNOLOGIC ,,Petru Poni ”
Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6
S. Teren = 22.947 mp
N.C. 212459

CORP C4 - SCOALA:

Regimul de înălțime - **P+2E.**
EXISTENT
Sc = 791,75 mp(conform masuratori in teren)
Sc = 974 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2345.73 mp

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	794.4 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1992.59 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	1992.59 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2383.2 mp

Perimetru cladire = 136,25 ml

Corp C9 - CAMIN

Regimul de înălțime - **Sp+P+2E.**
EXISTENT
Sc = 756,45 mp (conform masuratori in teren)
Sc = 715,00 mp (conform extras carte funciara)
Scd = 2544,47 mp.

PROPUS

Ac- arie construita (mp)	771.74 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1811.71 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	2042.31 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	2281.04 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	2591.55 mp

Corp C10 - Cantina

Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS

Ac- arie construita (mp)	833.22 mp
Au- arie utila încălzită (mp)	1236.05 mp
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp)	1236.05 mp
Acd- arie construit desfasurata (mp)	1518.97 mp
Ad-arie desfasurata (mp)	1518.97 mp

A.C. - demisol	685.75 mp
A.C. - Parter	833.22 mp
Terasa Necirculabila Etaj 1	424.21 mp
Terasa Necirculabila Etaj 2	287.73 mp

Perimetru cladire = 123,71 ml

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Corp C10 - Cantina - Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS
Ac- arie construita (mp) = **833.22 mp**
Au- arie utila încălzită (mp) = **1236.05 mp**
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) = **1236.05 mp**
Acd- arie construit desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
Ad-arie desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
A.C. - demisol = **685.75 mp ;** A.C. - Parter = **833.22 mp**
Terasa Necirculabila Etaj 1 = **424.21 mp;** Terasa Necirculabila =**287.73 mp**
Perimetru cladire = **123,71 ml**

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura
NICOLETA DRUȚA
arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI”
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

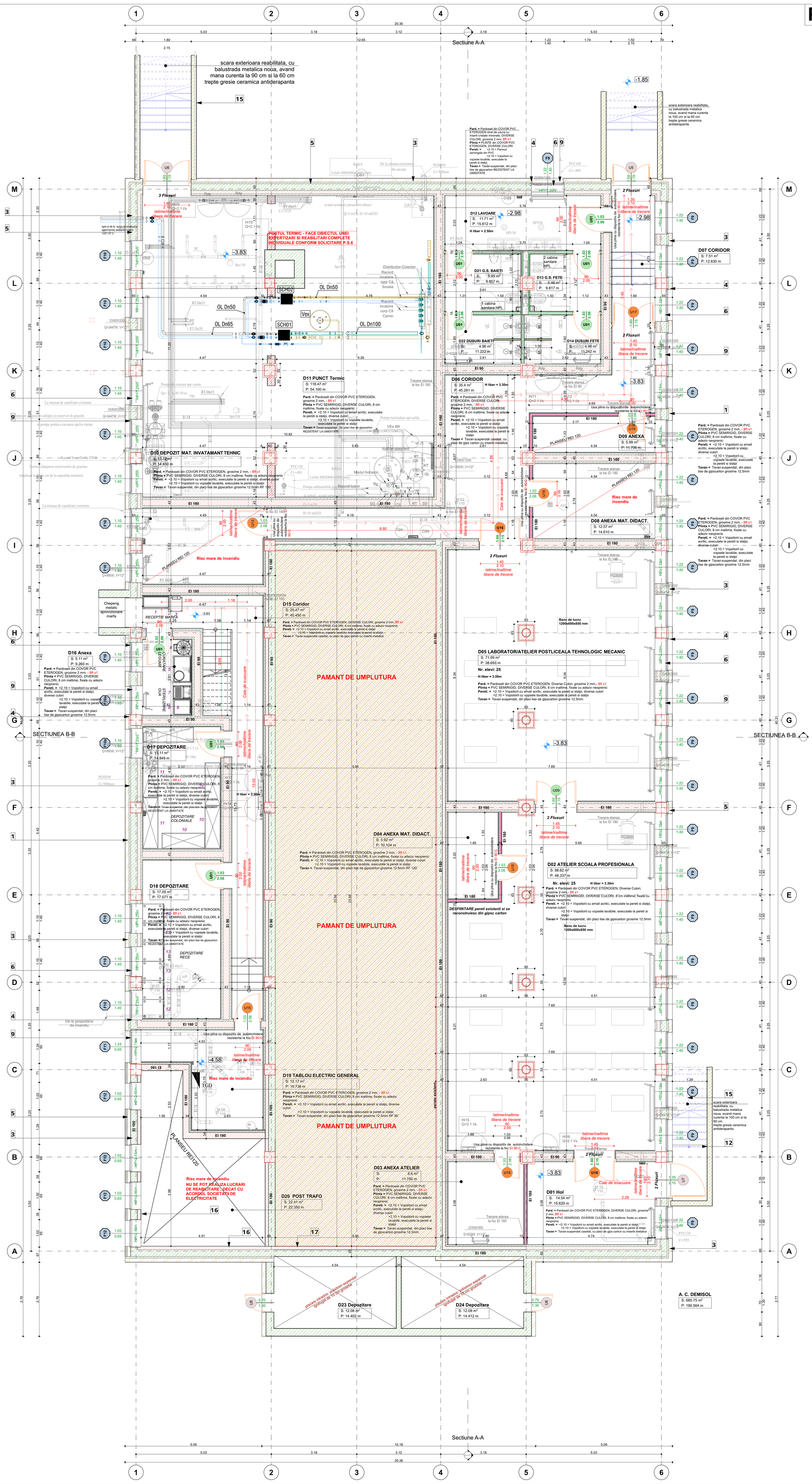
PR. NR.	SMK32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	SPECIALITATEA:	**ARHITECTURA**
1:500	**PLAN DE SITUATIE PE SUPORT CADASTRAL** CORP C10 - CANTINA	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A01	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN DEMISOL sc. 1:50



TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARAȚII INTERIOARE CANTINA C10 - PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Supraf. (mp)	H nivel (ml)	Perim. (ml)	Dim. gol (ml)	Supraf. gol (mp) Ferestre	Supraf. gol (mp) USI	Plinte (ml)		Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm-10cm	Pardoseala (mp)					Pereti (mp)													
									PVC SEMIRIGID	COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI H=10cm		SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	GRESIE CERAMICA EXTERIOR (CU PLINTA)	Glet de finisaj	Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Placari Gips carton pereti consolidati / mp	Placari vitroceramice zona lavoare/vas WC H 1.57cm	Placari vitroceramice zona dus H 1.89cm	Panouri semirigide din PVC, 2 mm <2.10m	Vopsitorii lavabile cu email acrilic <2.10m	Vopsitorii lavabile interior	Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede	Tavan casetat gips-carton	Tavan susp. gips-carton normal /RF	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede	Glet	Vopsitorii lavabile normale	Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PD.06	PD.07	PD.01.	PD.02.	PD05	PD.03.	PD.04	PD.08.	TC.02.	TC.01.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TVT.01.	TVT.02.	TVT.03.
DEMISOL	D01	HOL	14.54	3.3	15.62	2.95	1.708	6.34	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●		□					
	D02	ATELIER SCOALA PROFESIONALA	88.62	3.3	48.34	5.2	13.66	11.18	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D03	ANEXA ATELIER	8.6	3.3	11.75	1	0	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D04	ANEXA MAT. DIDACT.	5.92	3.3	10.1	1	0	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D05	LABORATOR/ATELIER POSTLICEALA	71.09	3.3	38.69	3.2	10.25	6.88	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D06	CORIDOR	35.4	3.3	45.26	6.2	3.4	13.33	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●		□					
	D07	CORIDOR	7.51	3.3	12.63	4.25	5.1	9.13	■	■	■	■	■		■		●	●	●				●	●		□					
	D08	ANEXA MAT. DIDACT.	12.57	3.3	14.61	1	3.4	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D09	ANEXA	5.99	3.3	11.71	1	1.7	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D10	DEPOZIT MAT. INVATAMANT TEHNIC	12.72	3.3	14.65	1	3.08	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D11	PUNCT TERMIC	118.47	3.3	54.1	1.8	9.24	3.87	■	■	■	■			■		●	●	●				●		●				□		□
	D12	LAVOARE	11.71	2.5	15.61	3.25	1.7	6.97	■	■	■	■		■			●	●	●	●		●			●				□		□
	D13	G.S. FETE	5.46	2.5	9.82	2.1	0	4.5	■	■	■	■		■			●	●	●	●		●			●				□		□
	D14	DUSURI FETE	4.98	2.5	11.24	1.05	0	2.25	■	■	■	■		■			●	●	●		●	●	●		●				□		□
	D15	CORIDOR	25.47	3.3	40.45	4.45	1.54	9.56	■	■	■	■	■		■		●	●	●				●	●		□					
	D16	ANEXA	5.11	3.3	9.26	1	3.08	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D17	DEPOZITARE	13.11	3.3	14.85	1.15	1.54	2.47	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D18	DEPOZITARE	17.05	3.3	17.57	1.15	4.62	2.47	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D19	TABLOU ELECTRIC G...	12.17	4	16.74	1.15	0.8	2.47	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		□	□	
	D20	POST TRAFO	22.41	3.3	22.35	Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii			Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii			Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii	
	D21	G.S. BAIETI	5.95	2.5	9.86	2.1	0	4.5	■	■	■	■		■			●		●	●		●			●				□		□
	D22	DUSURI BAIETI	4.96	2.5	11.22	1.05	0	2.25	■	■	■	■		■			●		●		●	●			●				□		□
	D23	DEPOZITARE	12.08	1.5	14.4	0.7	0	0.91			■					■	●	●							●						□
	D24	DEPOZITARE	12.09	1.5	14.41	0.7	0	0.91			■					■	●	●							●						□
	TOTAL SUPRAFETE DEMISOL		533.98		485.24	48.45	64.818	102.89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ARIE CONSTRUITA DEMISOL		685.75																												

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu insertii cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reacție la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.06. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.08. - Pardoseli din GRESIE CERAMICA R11 antiderapanta cu plinta H=10cm din acelasi material pe suport sapa din mortar de ciment hidroizolat.

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colț și de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - I 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe bază de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea plăcilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolțare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TAVANE - TV

TV.01. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si riloga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT.01. - Glet de Ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI**:
   - *A. Zid caramida*
   - *B. Adeziv lipire placi termosistem*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm. clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plaso din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj feneste**r: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planșeelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa pentru cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm,
8. **Soclu:** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A. Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impasilitura poliester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - solutie bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

- **F** — **Ferestre propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
- **U** — **Usi exterioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
- **U** — **Usi interioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
- **U** — **Usi interioare propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**
- **F** — **Ferestre propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA ECHIPAMENTE INSTALATII

Recuperator de caldura

PANOU SOLAR

Hidrant Interior

RADIATOR

Unitate externa tip MULTISPLIT/ MONOSPLIT

Unitate Interna tip SPLIT

Panouri Fotovoltaice

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.
- PROPUNEREA DE MOBILARE SI DE DOTARI ESTE INFORMATIVA, NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI CONTRACT/PROIECT SI NU CUPRINDE SOLUTIILE FINALE AGREATE DE BENEFICIAR.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Corp C10 - Cantina - Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS
Ac- arie construita (mp) = **833.22 mp**
Au- arie utila încălzită (mp) = **1236.05 mp**
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) = **1236.05 mp**
Acd- arie construit desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
Ad-arie desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
A.C. - demisol = **685.75 mp ;** A.C. - Parter = **833.22 mp**
Terasa Necirculabila Etaj 1 = **424.21 mp;** Terasa Necirculabila =**287.73 mp**
Perimetru cladire = **123,71 ml**

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN
DESENAT	Arh. Eugen VISAN

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

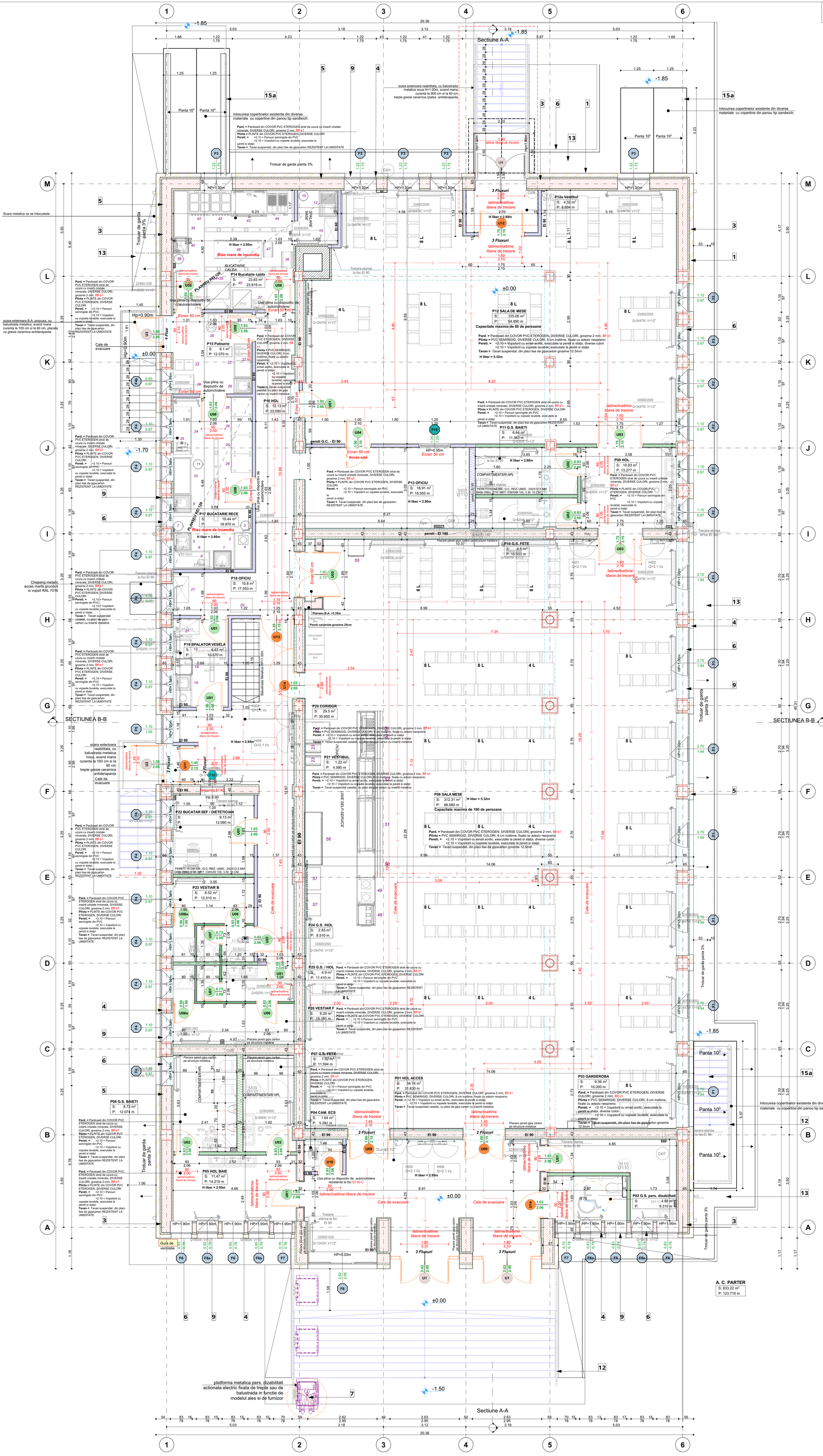
PR. NR.	SMK32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

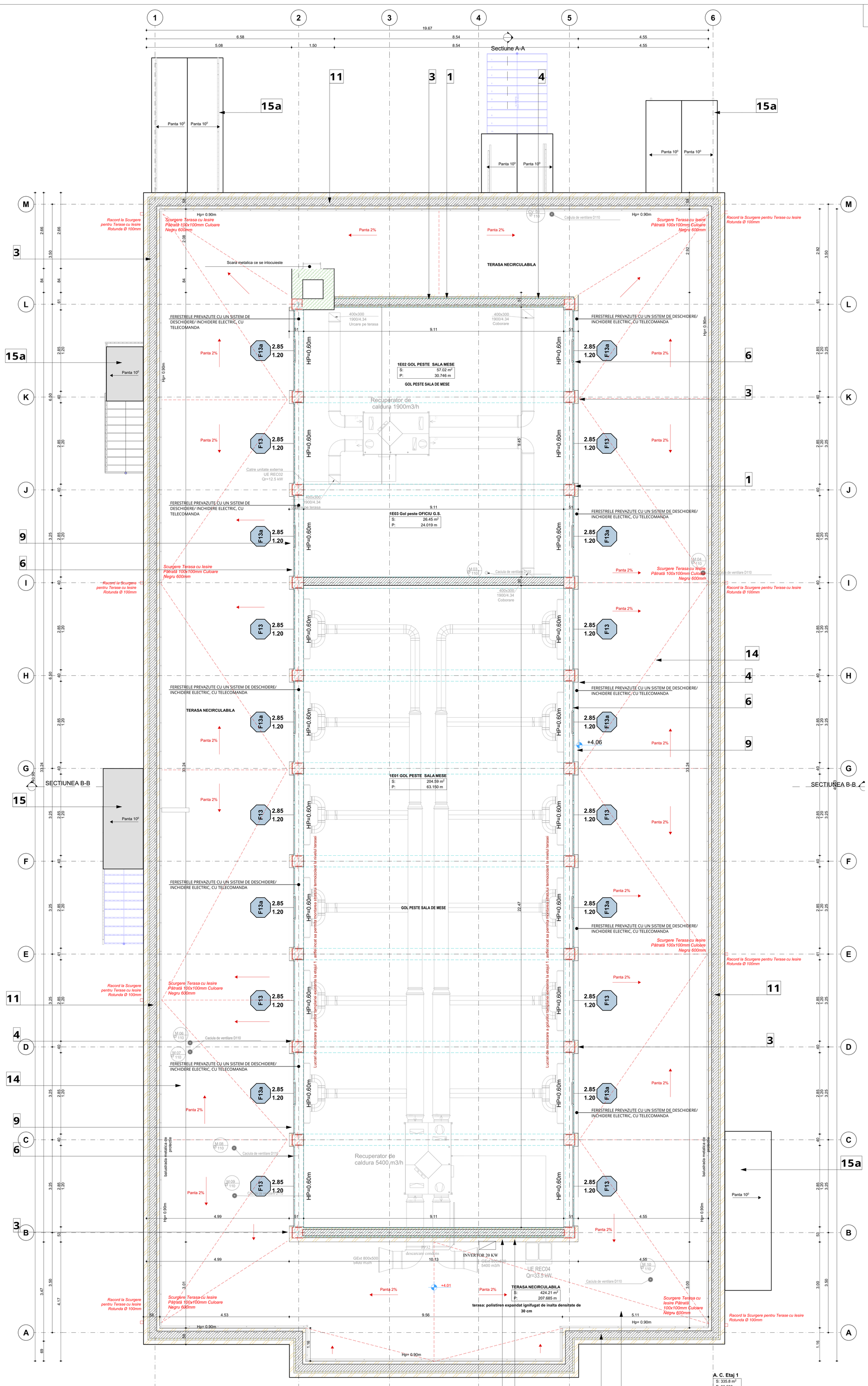
SCARA 1:50	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
	PLAN DEMISOL CORP C10 - CANTINA	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A02	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN PARTER sc. 1:50


Sectiune A-A
SECTIUNEA B-B
SECTIUNEA B-B
P12 SALA DE MESE
S: 125.06 m²
P: 54.890 m
Capacitate maxima de 60 de persoane
P16 HOL
S: 12.13 m²
P: 22.080 m
P17 BUCATARIE RECE
S: 19.44 m²
P: 18.970 m
P18 OFICIU
S: 10.8 m²
P: 17.553 m
P19 SPALATOR VESELA
S: 6.67 m²
P: 10.570 m
P15 Patiserie
S: 9.1 m²
P: 12.070 m
P14 Bucatarie calda
S: 23.83 m²
P: 23.919 m
P12a Vestibul
S: 4.32 m²
P: 8.604 m
P11 G.S. BAIETI
S: 6.64 m²
P: 11.363 m
P09 HOL
S: 10.93 m²
P: 13.277 m
P10 G.S. FETE
S: 4.5 m²
P: 10.033 m
P20 CORIDOR
S: 29.5 m²
P: 35.600 m
P21 VESTIBUL
S: 1.22 m²
P: 4.580 m
P08 SALA MESE
S: 312.31 m²
P: 86.680 m
Capacitate maxima de 180 de persoane
P24 G.S. /HOL
S: 2.83 m²
P: 8.510 m
P25 G.S. / HOL
S: 4.9 m²
P: 11.410 m
P26 VESTIAR F
S: 8.26 m²
P: 15.191 m
P07 G.S. FETE
S: 7.92 m²
P: 11.594 m
P01 HOL ACCES
S: 34.74 m²
P: 31.630 m
P04 CAM. ECS
S: 1.64 m²
P: 5.281 m
P03 GARDEROBA
S: 9.36 m²
P: 16.000 m
P02 G.S. pers. dizabilitati
S: 4.98 m²
P: 9.310 m
P06 G.S. BAIETI
S: 8.73 m²
P: 12.074 m
P05 HOL BAIE
S: 11.47 m²
P: 14.215 m
P23 VESTIAR B
S: 6.52 m²
P: 12.510 m
P22 BUCATAR SEF / DIETETICIAN
S: 9.13 m²
P: 12.090 m
A. C. PARTER
S: 833.22 m²
P: 123.710 m
Trotuar de garda panta 3%
Scara metalica ce se inlocuieste
Inlocuirea copertinelor existente din diverse materiale cu copertine din panou tip sandwich.
scara exterioara reabilitata, cu balustrada metalica noua, avand mana curenta la 100 cm si la 60 cm trepte gresie ceramica /piatra antiderapanta
Cale de evacuare
Chepeng metalic acces marfa grunduit si vopsit RAL 7016
platforma metalica pers. dizabilitati actionata electric fixata de trepte sau de balustrada in functie de modelul ales si de furnizor
Gura de ventilatie
Risc mare de incendiu
Usa plina cu dispozitiv de autoinchidere
Trecere etansa la foc EI 90
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, Bfl s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = <2.10 = Panouri semirigide din PVC >2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, Bfl s1
Plinta = PVC SEMIRIGID, DIVERSE CULORI, 8 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic
Pereti. = <2.10 = Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, diverse culori >2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm
H liber = 5.32m
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, Bfl s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = <2.10 = Panouri semirigide din PVC >2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE
H liber = 2.95m
Pard. = Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN strat de uzura cu inserti cristale minerale, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, Bfl s1
Plinta = PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI
Pereti. = <2.10 = Panouri semirigide din PVC >2.10 = Vopsitorii cu vopsele lavabile, executate la pereti si stalpi
Tavan = Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE

PLAN ETAJ 1 sc. 1:50



TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARAȚII INTERIOARE CANTINA C10 - PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Supraf. (mp)	H nivel (ml)	Perim. (ml)	Dim. gol (ml)	Supraf. gol (mp) Ferestre	Supraf. gol (mp) USI	Plinte (ml)		Pardoseala (mp)					Pereti (mp)										Tavan casetat gips-carton	Tavan susp. gips-carton normal /RF	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede	Glet	Vopsitorii lavabile normale	Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PVC SEMIRIGID	COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI H=10cm	Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm-10cm	SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	GRESIE CERAMICA EXTERIOR (CU PLINTA)	Glet de finisaj	Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Placari Gips carton pereti consolidati / mp	Placari vitroceramice zona lavoare/vas WC H 1.57cm	Placari vitroceramice zona dus H 1.89cm	Panouri semirigide din PVC, 2 mm <2.10m	Vopsitorii lavabile cu email acrilic <2.10m	Vopsitorii lavabile interior	Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede						
									PD.06	PD.07	PD.01.	PD.02.	PD05	PD.03.	PD.04	PD.08.	TC.02.	TC.01.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TVT.01.	TVT.02.	TVT.03.
ETAJ 1	1E01	GOL PESTE SALA MESE	204.59	2.4	63.15	0	47.88	0	0	0		0	0				●	●						●		0			0	0	
	1E02	GOL PESTE SALA MESE	57.02	2.4	30.74	0	13.68	0	0	0		0			0		●	●						●			□		□	□	
	1E02	GOL PESTE OFICIU.	26.45	2.4	24.02		6.84										●	●						●			□		□	□	
TOTAL SUPRAFETE ETAJ 1					117.91	0	68.4	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ARIE CONSTRUITA ETAJ 1 /			335.8																											

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu insertii cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reacţie la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.06. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.08. - Pardoseli din GRESIE CERAMICA R11 antiderapanta cu plinta H=10cm din acelasi material pe suport sapa din mortar de ciment hidroizolat.

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inchidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - I 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe bază de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea plăcilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolțare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TAVANE - TV

TV.01. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si riloga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT.01. - Glet de Ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI**:
   - *A. Zid caramida*
   - *B. Adeziv lipire placi termosistem*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planșeelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm,
8. **Soclu:** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A. Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impaslitura poliester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - solutie bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

- **F** — **Ferestre propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
- **U** — **Usi exterioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
- **U** — **Usi interioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
- **U** — **Usi interioare propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**
- **F** — **Ferestre propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA ECHIPAMENTE INSTALATII

- Recuperator de caldura
- PANOU SOLAR
- Hidrant Interior
- RADIATOR
- Unitate externa tip MULTISPLIT/ MONOSPLIT
- Unitate Interna tip SPLIT
- Panouri Fotovoltaice

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.
- PROPUNEREA DE MOBILARE SI DE DOTARI ESTE INFORMATIVA, NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI CONTRACT/PROIECT SI NU CUPRINDE SOLUTIILE FINALE AGREATE DE BENEFICIAR.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Corp C10 - Cantina - Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS
Ac- arie construita (mp) = **833.22 mp**
Au- arie utila încălzită (mp) = **1236.05 mp**
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) = **1236.05 mp**
Acd- arie construit desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
Ad-arie desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
A.C. - demisol = **685.75 mp ;** A.C. - Parter = **833.22 mp**
Terasa Necirculabila Etaj 1 = **424.21 mp;** Terasa Necirculabila =**287.73 mp**
Perimetru cladire = **123,71 ml**

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN
DESENAT	Arh. Eugen VISAN

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

PR. NR.
SMK32/ 2022
FAZA
P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
1:50	**PLAN ETAJ 1** CORP C10 - CANTINA	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A04	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN PLAFON DEMISOL sc. 1:50

scara exterioara reabilitata, cu balustrada metalica noua, avand mana curenta la 90 cm si la 60 cm trepte gresie ceramica antiderapanta

15

scara exterioara reabilitata, cu balustrada metalica noua, avand mana curenta la 100 cm si la 60 cm trepte gresie ceramica antiderapanta

D10 DEPOZIT MAT. INVATAMANT TEHNIC
S: 12.72 m²
P: 14.650 m

D11 PUNCT Termic
S: 118.47 m²
P: 54.100 m

D12 LAVOARE
S: 11.71 m²
P: 15.612 m
H liber = 2.50m

D21 G.S. BAIETI
S: 5.95 m²
P: 9.857 m

D13 G.S. FETE
S: 5.46 m²
P: 9.817 m

D22 DUSURI BAIETI
S: 4.96 m²
P: 11.222 m

D14 DUSURI FETE
S: 4.98 m²
P: 11.242 m

D06 CORIDOR
S: 35.4 m²
P: 45.261 m
H liber = 3.30m

D09 ANEXA
S: 5.99 m²
P: 11.706 m

D07 CORIDOR
S: 7.51 m²
P: 12.630 m

D08 ANEXA MAT. DIDACT.
S: 12.57 m²
P: 14.610 m

D15 Coridor
S: 26.47 m²
P: 40.450 m

D16 Anexa
S: 5.11 m²
P: 9.260 m

D17 DEPOZITARE
S: 13.11 m²
P: 14.849 m

D18 DEPOZITARE
S: 17.05 m²
P: 17.571 m

D19 TABLOU ELECTRIC GENERAL
S: 12.17 m²
P: 16.738 m

D20 POST TRAFO
S: 22.47 m²
P: 22.350 m

D03 ANEXA ATELIER
S: 8.6 m²
P: 11.750 m

D04 ANEXA MAT. DIDACT.
S: 5.92 m²
P: 10.104 m

D01 Hol
S: 14.54 m²
P: 15.620 m

D05 LABORATOR/ATELIER POSTLICEALA TEHNOLOGIC MECANIC
S: 71.09 m²
P: 38.693 m
Nr. elevi: 25
H liber = 3.30m

D02 ATELIER SCOALA PROFESIONALA
S: 88.62 m²
P: 48.337 m
Nr. elevi: 25
H liber = 3.30m

D23 Depozitare
S: 12.08 m²
P: 14.402 m

D24 Depozitare
S: 12.09 m²
P: 14.412 m

A. C. DEMISOL
S: 685.75 m²
P: 190.564 m

PAMANT DE UMPLUTURA

Risc mare de incendiu

Risc mare de incendiu
NU SE POT REALIZA LUCRARI DE REABILITARE DECAT CU ACORDUL SOCIETATII DE ELECTRICITATE

PLANSEU REI 120

SECTIUNEA B-B

SECTIUNEA B-B

LEGENDA

L01	Corp de iluminat 600x600mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
L01*	Corp de iluminat 600x1200mm, 230V, cu surse LED, 80W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
	Corp de iluminat pentru marcarea cale evacuare, 230V, cu surse LED,5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tippermanent, **iluminat marcare EXIT**
L02	Corp de iluminat pentru marcarea cailor de evacuare, 230V, cu surse LED, 5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent, **iluminat de securitate de evacuare**
L04 H	Corp de iluminat pentru marcarea hidrantilor, 230V, cu surse LED, 5W,minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent,**iluminat marcare hidranti**
L10	Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4000 lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, montaj aparent
L06	Corp de iluminat tip "downlight", 230V, cu surse LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
L07	Corp de iluminat 335x250x55mm, cu surse LED, 80W, minim 10000lm, tip proiector, Ra>100, IP65, montaj suspendat
L08	Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului
	Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior)construictie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, 5W, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonimie 2h,montaj exterior, iluminat de securitate de evacuare
L11	Aparat de iluminat pentru iluminatul antipanica, montat aplicat pe tavan, sursa LED, flux luminos net minim 360 lumeni, putere maxim consumata de 7W, dimensiuni Ř65 x 38 mm, IP40, autonimie minim 3 h

	Tablou electric EXISTENT
	Tablou electric
	Buton antipanica PORNIRE
	Buton antipanica OPRIRE
	Intreupator simplu 10A, 220V, IP44
	Intreupator dublu 10A, 220V, IP44
	Intreupator cap-scara 10A, 220V, IP44
	Intreupator simplu 10A, 220V, IP20
	Intreupator dublu 10A, 220V, IP20
	Intreupator cap-scara 10A, 220V, IP20
	Racord electric
	Doza
	Doza existenta
	-pat cabluri curenti tari
	-pat cabluri curenti slabi

LEGENDA

	Detector de fum adresabil
	Detector mixt de fum si temperatura
T G	Detector de gaz
	Buton semnalizare
	Buton manual deschidere
	Sirena interioara
	Sirena exterioara
FCT	Transponder
REP	Panou repetor
ECS	Centrala control ,avertizare si semnalizare incendiu , adresabila , modulara
	Conductor JY(ST)Y 2x2x0,8 executa in tib PVC Ø16mm
	Pat cabluri curenti slabi

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARAȚII INTERIOARE CANTINA C10 - PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Supraf. (mp)	H nivel (ml)	Perim. (ml)	Dim. gol (ml)	Supraf. gol (mp) Ferestre	Supraf. gol (mp) USI	Plinte (ml) PVC SEMIRIGID PD.06	Plinte (ml) COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI H=10cm PD.07	Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm-10cm PD.01.	Pardoseala (mp) SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime PD.02.	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE PD05	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale PD.03.	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm PD.04	GRESIE CERAMICA EXTERIOR (CU PLINTA) PD.08.	Pereti (mp) Glet de finisaj TC.02.	Pereti (mp) Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime TC.01.	Pereti (mp) Placari Gips carton pereti consolidati / mp TC.03.	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona lavoare/vas WC H 1.57cm PL.01.	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona dus H 1.89cm PL.02.	Pereti (mp) Panouri semirigide din PVC, 2 mm <2.10m PL.03.	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile cu email acrilic <2.10m TC.04.	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior TC.05.	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede TC.06.	Tavan casetat gips-carton TV.03	Tavan susp. gips-carton normal /RF TV.01	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede TV.02	Glet TVT.01.	Vopsitorii lavabile normale TVT.02.	Vopsitorii lavabile Sp. Umede TVT.03.
DEMISOL	D01	HOL	14.54	3.3	15.62	2.95	1.708	6.34	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●		□			■	□	
	D02	ATELIER SCOALA PROFESIONALA	88.62	3.3	48.34	5.2	13.66	11.18	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D03	ANEXA ATELIER	8.6	3.3	11.75	1	0	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D04	ANEXA MAT. DIDACT.	5.92	3.3	10.1	1	0	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D05	LABORATOR/ATELIER POSTLICEALA	71.09	3.3	38.69	3.2	10.25	6.88	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D06	CORIDOR	35.4	3.3	45.26	6.2	3.4	13.33	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●		□					
	D07	CORIDOR	7.51	3.3	12.63	4.25	5.1	9.13	■	■	■	■	■		■		●	●	●				●	●		□					
	D08	ANEXA MAT. DIDACT.	12.57	3.3	14.61	1	3.4	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D09	ANEXA	5.99	3.3	11.71	1	1.7	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D10	DEPOZIT MAT. INVATAMANT TEHNIC	12.72	3.3	14.65	1	3.08	2.15	■	■	■	■			■		●	●	●				●	●			□		■	□	
	D11	PUNCT TERMIC	118.47	3.3	54.1	1.8	9.24	3.87	■	■	■	■			■		●	●	●				●		●			□		□	■
	D12	LAVOARE	11.71	2.5	15.61	3.25	1.7	6.97	■	■	■	■		■			●	●	●	●					●			□		□	■
	D13	G.S. FETE	5.46	2.5	9.82	2.1	0	4.5	■	■	■	■		■			●	●	●	●					●			□		□	■
	D14	DUSURI FETE	4.98	2.5	11.24	1.05	0	2.25	■	■	■	■		■			●	●	●		●		●		●			□		□	■
	D15	CORIDOR	25.47	3.3	40.45	4.45	1.54	9.56	■	■	■	■	■			■	●	●	●				●	●		□					
	D16	ANEXA	5.11	3.3	9.26	1	3.08	2.15	■	■	■	■				■	●	●	●				●	●			□		■	□	
	D17	DEPOZITARE	13.11	3.3	14.85	1.15	1.54	2.47	■	■	■	■				■	●	●	●				●	●			□		■	□	
	D18	DEPOZITARE	17.05	3.3	17.57	1.15	4.62	2.47	■	■	■	■				■	●	●	●				●	●			□		■	□	
	D19	TABLOU ELECTRIC G...	12.17	4	16.74	1.15	0.8	2.47	■	■	■	■				■	●	●	●				●	●			□		□	□	
	D20	POST TRAFO	22.44	3.3	22.35	Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii		Fara interventii				Fara interventii	Fara interventii					Fara interventii			Fara interventii			Fara interventii		Fara interventii	
	D21	G.S. BAIETI	5.95	2.5	9.86	2.1	0	4.5	■	■	■	■			■		●	●	●	●					●			□		□	■
	D22	DUSURI BAIETI	4.96	2.5	11.22	1.05	0	2.25	■	■	■	■			■		●		●		●				●			□		□	■
	D23	DEPOZITARE	12.08	1.5	14.4	0.7	0	0.91			■					■	●	●							●					□	■
	D24	DEPOZITARE	12.09	1.5	14.41	0.7	0	0.91			■					■	●	●							●					□	■
	TOTAL SUPRAFETE DEMISOL		533.98		485.24	48.45	64.818	102.89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ARIE CONSTRUITĂ DEMISOL		685.75																											

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu insertii cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reacție la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.06. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.08. - Pardoseli din GRESIE CERAMICA R11 antiderapanta cu plinta H=10cm din acelasi material pe suport sapa din mortar de ciment hidroizolat.

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colț și de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - I 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe bază de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea plăcilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolțare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TAVANE - TV

TV.01. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si riloga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT.01. - Glet de Ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI**:
   A. Zid caramida
   B. Adeziv lipire placi termosistem
   C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk
   D. Adezilv / masa de spaclu pentru stratul de armare
   E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare
   F. Amorsa pentru tencuiala decorativa
   G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâșii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planșeelor balcoanelor, cu lățimea de min. 30 mm și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm,
8. **Soclu:** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    A. Hidroizolatie membrana cu ardezie
    B. Hidroizolatie membrana (impaslitura poliester cu bitum aditivat)
    C. Amorsa - solutie bituminoasa
    D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%
    E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm
    F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime
    G. Membrana - bariera contra vaporilor
    H. Folie de drenaj - strat de difuzie
    I. Amorsa bituminoasa
    J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)
    K. Placa de beton
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

F	**Ferestre propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi exterioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi interioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi interioare propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**
F	**Ferestre propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA ECHIPAMENTE INSTALATII

Recuperator de caldura

PANOU SOLAR

Hidrant Interior

RADIATOR

Unitate externa tip MULTISPLIT/ MONOSPLIT

Unitate Interna tip SPLIT

Panouri Fotovoltaice

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.
- PROPUNEREA DE MOBILARE SI DE DOTARI ESTE INFORMATIVA, NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI CONTRACT/PROIECT SI NU CUPRINDE SOLUTIILE FINALE AGREATE DE BENEFICIAR.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Corp C10 - Cantina - Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS
Ac- arie construita (mp) = **833.22 mp**
Au- arie utila încălzită (mp) = **1236.05 mp**
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) = **1236.05 mp**
Acd- arie construit desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
Ad-arie desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
A.C. - demisol = **685.75 mp ;** A.C. - Parter = **833.22 mp**
Terasa Necirculabila Etaj 1 = **424.21 mp;** Terasa Necirculabila =**287.73 mp**
Perimetru cladire = **123,71 ml**

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

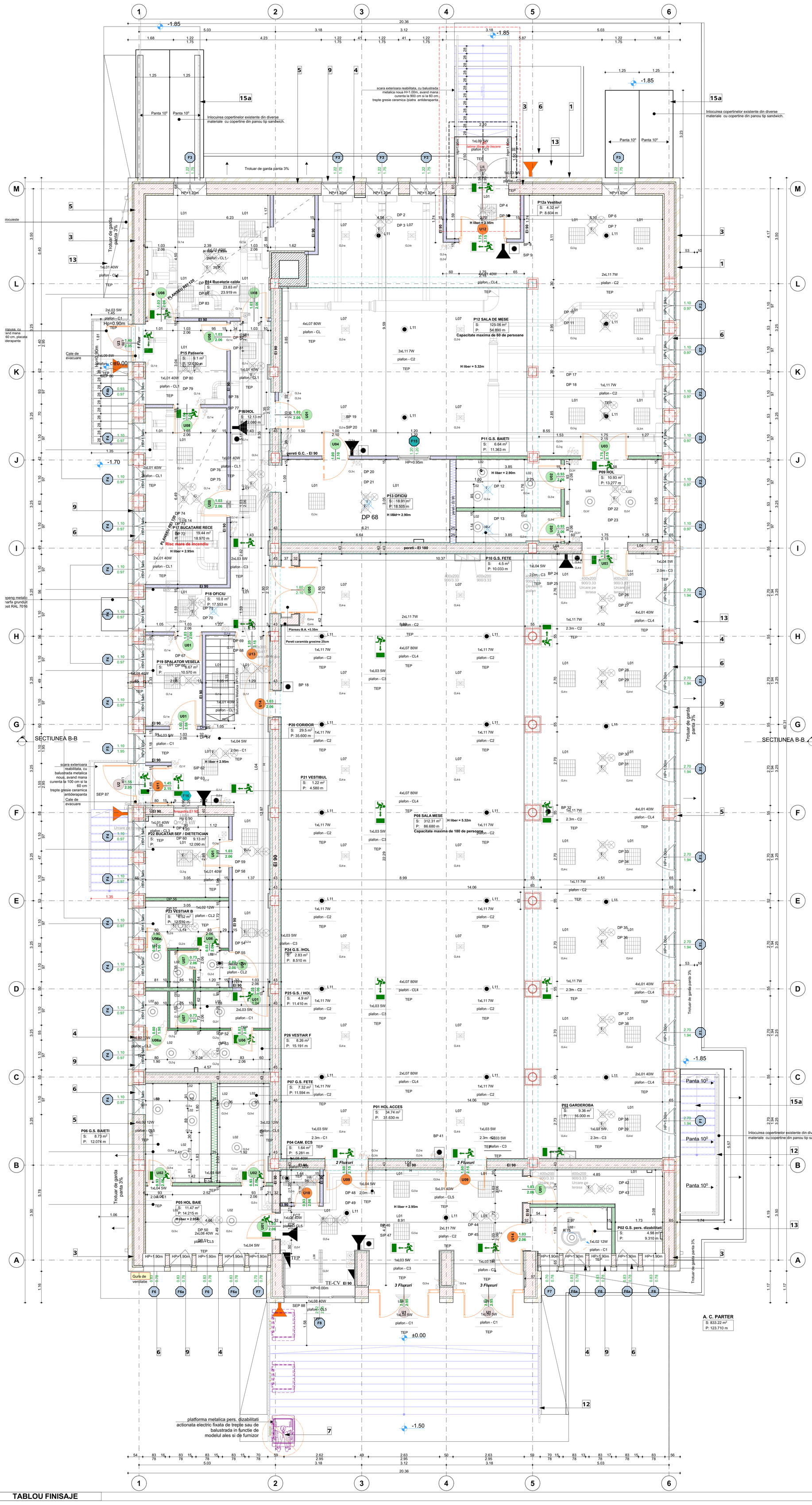
PR. NR.	SMK32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
1:50	**PLAN PLAFON DEMISOL** CORP C10 - CANTINA	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A05	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

PLAN PLAFON PARTER sc. 1:50



LEGENDA

L01	Corp de iluminat 600x600mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
L01'	Corp de iluminat 600x1200mm, 230V, cu surse LED, 80W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
	Corp de iluminat pentru marcarea cale evacuare, 230V, cu surse LED,5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tippermanent, **iluminat marcare EXIT**
L02	Corp de iluminat pentru marcarea cailor de evacuare, 230V, cu surse LED, 5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent, **iluminat de securitate de evacuare**
L04 H	Corp de iluminat pentru marcarea hidrantilor, 230V, cu surse LED, 5W,minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent,**iluminat marcare hidranti**
L10	Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4000 lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, montaj aparent
L06	Corp de iluminat tip "downlight", 230V, cu surse LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
L07	Corp de iluminat 335x250x55mm, cu surse LED, 80W, minim 10000lm, tip proiector, Ra>100, IP65, montaj suspendat
L08	Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului
	Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior)constructie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, 5W, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonimie 2h,montaj exterior, iluminat de securitate de evacuare
L11	Aparat de iluminat pentru iluminatul antipanica, montat aplicat pe tavan, sursa LED, flux luminos net minim 360 lumeni, putere maxim consumata de 7W, dimensiuni Ø85 x 38 mm, IP40, autonimie minim 3 h
	Tablou electric EXISTENT
	Tablou electric
	Buton antipanica PORNIRE
	Buton antipanica OPRIRE
	Intreruptor simplu 10A, 220V, IP44
	Intreruptor dublu 10A, 220V, IP44
	Intreruptor cap-scara 10A, 220V, IP44
	Intreruptor simplu 10A, 220V, IP20
	Intreruptor dublu 10A, 220V, IP20
	Intreruptor cap-scara 10A, 220V, IP20
	Racord electric
	Doza
	Doza existenta
	-pat cabluri curenti tari
	-pat cabluri curenti slabi

LEGENDA

	Detector de fum adresabil
	Detector mixt de fum si temperatura
T G	Detector de gaz
	Buton semnalizare
	Buton manual deschidere
	Sirena interioara
	Sirena exterioara
FCT	Transponder
REP	Panou repetor
ECS	Centrala control ,avertizare si semnalizare incendiu , adresabila , modulara
	Conductor JY(ST)Y 2x2x0,8 executa in tib PVC Ø16mm
	Pat cabluri curenti slabi

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARAȚII INTERIOARE CANTINA C10 - PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Suprf. (mp)	H nivel (mil)	Perim. (ml)	Dim. gol (ml)	Suprf. gol (mp) Ferestre	Suprf. gol (mp) USI	Plinte (ml) PVC SEMIRIGID PD.06	Plinte (ml) COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI PD.07	Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm-10cm PD.01.	Pardoseala (mp) SAPA AUTONIVELANTA 3 mm grosime PD.02.	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE PD05	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale PD.03.	Pardoseala (mp) COVOR PVC ETEROGEN, 2mm PD.04	GRESIE CERAMICA EXTEROR (CU PLINTA) PD.08.	Pereti (mp) Glet de finisaj TC.02.	Pereti (mp) Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime TC.01.	Pereti (mp) Placari Gips carton pereti consolidati / mp TC.03.	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona lavoare/vas WC H 1.57cm PL.01.	Pereti (mp) Placari vitroceramice zona dus H 1.89cm PL.02.	Pereti (mp) Panouri semirigide din PVC, 2 mm +2.10m PL.03.	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile cu email acrilic +2.10m TC.04.	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior TC.05.	Pereti (mp) Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede TC.06.	Tavan casetat gips-carton TV.03	Tavan susp. gips-carton normal RF TV.01	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede TV.02	Glet TVT.01.	Vopsitorii lavabile normale TVT.02.	Vopsitorii lavabile Sp. Umede TVT.03.
PARTER	P01	HOL ACCES	34.74	2.95	31.63	15.18	7.75	31.15	■	■	■	■					■	•	•				•					□				
	P02	G.S. pers. dizabilitati	4.98	2.95	9.31	1.05	1.85	2.25	REALIZAT	REALIZAT	REALIZAT					REALIZAT				REALIZAT				REALIZAT		REALIZAT				REALIZAT			REALIZAT
	P03	GARDEROBA	9.36	2.95	16	1.05	1.3	2.25	■	■	■	■				■		•	•	•				•	•			□		□	□		
	P04	CAM. ECS	1.64	2.95	5.28	0.95	0	2.04	■	■	■	■				■		•		•				•	•			□		□	□		
	P05	HOL BAIE	11.47	2.95	14.22	2.95	3.15	6.33	■	■	■	■			■			•	•	•	•		•			■				□	□		□
	P06	G.S. BAIETI	8.73	2.95	12.07	0.95	0	2.04	■	■	■	■			■			•		•	•		•			•				□	□		□
	P07	G.S. FETE	7.32	2.95	11.59	0.95	1.06	2.04	■	■	■	■			■			•	•	•	•	•	•			•				□	□		□
	P08	SALA MESE	312.31	2.95	86.68	7.8	36.68	16.76	■	■	■	■					■	•	•	•			•	•	•			□		□	□		
	P09	HOL	10.93	2.95	13.28	5.4	2.14	11.6	■	■	■	■			■			•	•	•	•		•			•				□	□		□
	P10	G.S. FETE	4.5	2.95	10.03	0.95	0	2.04	■	■	■	■			■			•		•	•		•			•				□	□		□
	P11	G.S. BAIETI	6.64	2.95	11.36	0.95	0	2.04	■	■	■	■			■			•		•	•		•			•				□	□		□
	P12	SALA DE MESE	125.6	2.95	54.89	4.5	14.24	9.62	■	■	■	■					■	•	•				•	•				□		□	□		
	P12a	Vestibul	4.32	2.95	8.6	3.7	0	9.51	■	■	■	■					■	•	•				•	•				□		□	□		
	P13	OFICIU	18.91	2.95	18.5	2.35	2.88	4.94	■	■	■	■			■			•		•			•	•				□		□	□		
	P14	BUCATARIE CALDA	23.83	2.95	23.9	2.1	2.13	4.5	■	■	■	■					■	•	•				•			•		□		□	□		
	P15	PATISERIE	9.1	2.95	12.07	3.5	0	8.63	■	■	■	■						•	•				•			•				□			□
	P16	HOL	12.13	2.95	22.08	6.9	0	16.11	■	■	■	■					■	•		•			•	•				□					
	P17	BUCATARIE RECE	19.44	2.95	18.97	2.1	4.28	2.5	■	■	■	■			■			•	•				•			•				□	□		□
	P18	OFICIU	10.8	2.95	17.55	5.55	3.58	13.05	■	■	■	■			■			•	•	•			•			•		□		□	□		□
	P19	SPALATOR VESELA	6.67	2.95	10.57	2.1	2.14	4.5	■	■	■	■			■			•	•				•			•				□	□		□
	P20	CORIDOR	29.5	2.95	35.6	8	3.23	17.17	■	■	■	■					■	•	•	•			•			•		□		□	□		□
	P21	VESTIBUL	1.22	2.95	4.58	3	0	7.69	■	■	■	■					■	•	•				•	•				□		□	□		
	P22	BUCATAR SEF / DIET	9.13	2.95	12.09	1.05	3.22	2.25	■	■	■	■			■			•	•				•	•				□		□	□		
	P23	VESTIAR B	6.52	2.95	12.51	1.6	2.14	3.36	■	■	■	■			■			•	•				•			•				□	□		□
	P24	G.S. /HOL	2.83	2.95	8.51	1.7	0	3.72	■	■	■	■			■			•		•	•		•			•				□	□		□
	P25	G.S. / HOL	4.9	2.95	11.41	2.55	0	5.4	■	■	■	■			■			•		•			•			•				□	□		□
	P26	VESTIAR F	8.26	2.95	15.19	1.6	2.14	3.36	■	■	■	■			■			•	•	•		•	•			•				□	□		□
	TOTAL SUPRAFETE PARTER		705.78		508.47	90.48	93.91	196.85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ARIE CONSTRUITA PARTER		833.22																													

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu insertii cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reacţie la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.06. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.08. - Pardoseli din GRESIE CERAMICA R11 antiderapanta cu plinta H=10cm din acelasi material pe suport sapa din mortar de ciment hidroizolat.

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colţ şi de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - I 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe bază de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea plăcilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolţare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TAVANE - TV

TV.01. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si riloga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT.01. - Glet de Ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

LEGENDA ECHIPAMENTE INSTALATII

Recuperator de caldura

PANOU SOLAR

Hidrant Interior

RADIATOR

Unitate externa tip MULTISPLIT/ MONOSPLIT

Unitate Interna tip SPLIT

Panouri Fotovoltaice

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.
- PROPUNEREA DE MOBILARE SI DE DOTARI ESTE INFORMATIVA, NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI CONTRACT/PROIECT SI NU CUPRINDE SOLUTIILE FINALE AGREATE DE BENEFICIAR.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Corp C10 - Cantina - Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS
Ac- arie construita (mp) = **833.22 mp**
Au- arie utila încălzită (mp) = **1236.05 mp**
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) = **1236.05 mp**
Acd- arie construit desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
Ad-arie desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
A.C. - demisol = **685.75 mp ;** A.C. - Parter = **833.22 mp**
Terasa Necirculabila Etaj 1 = **424.21 mp;** Terasa Necirculabila =**287.73 mp**
Perimetru cladire = **123,71 ml**

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN
DESENAT	Arh. Eugen VISAN

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

PR. NR.	SMK32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	1:50
SPECIALITATEA:	**ARHITECTURA**
	PLAN PLAFON PARTER CORP C10 - CANTINA
DATA:	03.2026
PLAN NR :	A06
REVIZIA NR:	

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

L E G E N D A

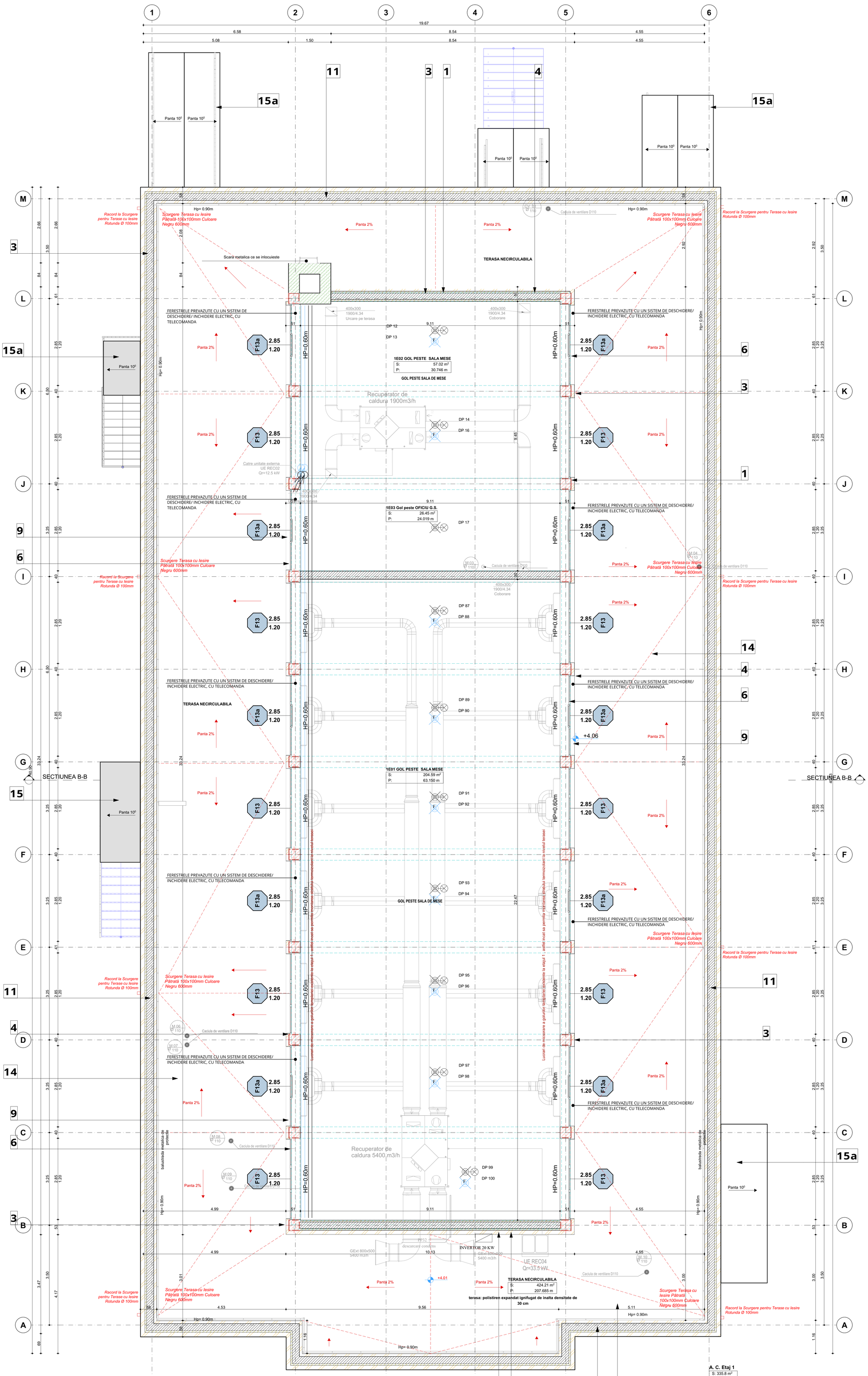
1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI**:
   A. Zid caramida
   B. Adeziv lipire placi termosistem
   C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk
   D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare
   E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare
   F. Amorsa pentru tencuiala decorativa
   G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâşii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reacţie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planşeelor balcoanelor, cu lăţimea de min. 30 mm şi cu aceeaşi grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea faţadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm,
8. **Soclu:** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
   A. Hidroizolatie membrana cu ardezie
   B. Hidroizolatie membrana (impaslitura poliester cu bitum aditivat)
   C. Amorsa - solutie bituminoasa
   D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%
   E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm
   F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime
   G. Membrana - bariera contra vaporilor
   H. Folie de drenaj - strat de difuzie
   I. Amorsa bituminoasa
   J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)
   K. Placa de beton
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

L E G E N D A

F	**Ferestre propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi exterioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi interioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi interioare propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**
F	**Ferestre propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

PLAN PLAFON ETAJ 1 sc. 1:50



LEGENDA

L01	Corp de iluminat 600x600mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
L01'	Corp de iluminat 600x1200mm, 230V, cu surse LED, 80W, minim 4400lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP40, montaj aparent
	Corp de iluminat pentru marcarea cale evacuare, 230V, cu surse LED,5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tippermanent, **iluminat marcare EXIT**
L02	Corp de iluminat pentru marcarea cailor de evacuare, 230V, cu surse LED, 5W, minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent, **iluminat de securitate de evacuare**
L04 H	Corp de iluminat pentru marcarea hidrantilor, 230V, cu surse LED, 5W,minim 300 lm, IP44, montaj aparent, kit emergenta 1 ora, tip permanent,**iluminat marcare hidranti**
L10	Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4000 lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, montaj aparent
L06	Corp de iluminat tip "downlight", 230V, cu surse LED, 12W, minim 1200lm, temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent
L07	Corp de iluminat 335x250x55mm, cu surse LED, 80W, minim 10000lm, tip proiector, Ra>100, IP65, montaj suspendat
L08	Corp de iluminat 1200mm, 230V, cu surse LED, 40W, minim 4000 lm,temperatura de culoare 4000-5000K, Ra>80, IP44, montaj aparent iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului
	Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior)construictie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, 5W, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonimie 2h,montaj exterior, iluminat de securitate de evacuare
L11	Aparat de iluminat pentru iluminatul antipanica, montat aplicat pe tavan, sursa LED, flux luminos net minim 360 lumeni, putere maxim consumata de 7W, dimensiuni Ø85 x 38 mm, IP40, autonimie minim 3 h
	Tablou electric EXISTENT
	Tablou electric
	Buton antipanica PORNIRE
	Buton antipanica OPRIRE
	Intrerupator simplu 10A, 220V, IP44
	Intrerupator dublu 10A, 220V, IP44
	Intrerupator cap-scara 10A, 220V, IP44
	Intrerupator simplu 10A, 220V, IP20
	Intrerupator dublu 10A, 220V, IP20
	Intrerupator cap-scara 10A, 220V, IP20
	Racord electric
	Doza
	Doza existenta
	-pat cabluri curenti tari
	-pat cabluri curenti slabi

LEGENDA

	Detector de fum adresabil
	Detector mixt de fum si temperatura
T G	Detector de gaz
	Buton semnalizare
	Buton manual deschidere
	Sirena interioara
	Sirena exterioara
FCT	Transponder
REP	Panou repetor
ECS	Centrala control ,avertizare si semnalizare incendiu , adresabila , modulara
	Conductor JY(ST)Y 2x2x0,8 executa in tib PVC Ø16mm
	Pat cabluri curenti slabi

TABLOU FINISAJE

MODERNIZARE - REPARAȚII INTERIOARE CANTINA C10 - PETRU PONI

Nivel	Zona nr.	Functiune	Supraf. (mp)	H nivel (ml)	Perim. (ml)	Dim. gol (ml)	Supraf. gol (mp) Ferestre	Supraf. gol (mp) USI	Plinte (ml)		Pardoseala (mp)						Pereti (mp)										Tavan					
									PVC SEMIRIGID	COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI H=10cm	Refacere SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T Grosime ~3 cm-10cm	SAPA AUTONIVELANTA, 3 mm grosime	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm pt TREPTE	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm cu inserti minerale	COVOR PVC ETEROGEN, 2mm	GRESIE CERAMICA EXTERIOR (CU PLINTA)	Glet de finisaj	Glet de ipsos grosier la pereti si stalpi, 3 mm grosime	Placari Gips carton pereti consolidati / mp	Placari vitroceramice zona lavoare/vas WC H 1.57cm	Placari vitroceramice zona dus H 1.89cm	Panouri semirigide din PVC, 2 mm <2.10m	Vopsitorii lavabile cu email acrilic <2.10m	Vopsitorii lavabile interior	Vopsitorii lavabile interior Spatii Umede	Tavan casetat gips-carton	Tavan susp. gips-carton normal /RF	Tavan susp. gips-carton Sp. Umede	Glet	Vopsitorii lavabile normale	Vopsitorii lavabile Sp. Umede
									PD.06	PD.07	PD.01.	PD.02.	PD05	PD.03.	PD.04	PD.08.	TC.02.	TC.01.	TC.03.	PL.01.	PL.02.	PL.03.	TC.04.	TC.05.	TC.06.	TV.03	TV.01	TV.02	TVT.01.	TVT.02.	TVT.03.
ETAJ 1	1E01	GOL PESTE SALA MESE	204.59	2.4	63.15	0	47.88	0	0	0		0	0				●	●						●		0			0	0	
	1E02	GOL PESTE SALA MESE	57.02	2.4	30.74	0	13.68	0	0	0		0			0		●	●						●			□		□	□	
	1E02	GOL PESTE OFICIU	26.45	2.4	24.02		6.84										●	●						●			□		□	□	
TOTAL SUPRAFETE ETAJ 1					117.91	0	68.4	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ARIE CONSTRUITA ETAJ 1 /			335.8																											

LEGENDA FINISAJE

PARDOSELI - PD.

PD.01. SAPA din MORTAR DE CIMENT M100-T, refacere strat suport pentru pardoseli 3 cm -10 cm grosime

PD.02. SAPA AUTONIVELANTA, strat suport pentru pardoseli, 3 mm grosime, inclusiv amorsa.

PD.03. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, strat de uzura cu insertii cristale minerale, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, si in zona dusurilor R11, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul, fixat cu adeziv acrilic. GRUPURI SANITARE, CABINET MEDICAL

PD.04. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm, antibacterian, antiviral, antiderapant, rezistent la apa si la utilizarea produselor de curatare cu agenti agresivi in compozitie cu proprietati antibacteriene si fungicide, Clasa de traffic 34/43, Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de reactie la foc Bfl-s1, cu rosturi frezate si imbinate cu sudura termica, cu adaos snur PVC de aceeasi nuanta cu materialul fixat cu adeziv acrilic.

PD.05. - Pardoseli din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI, grosime 2 mm PENTRU ACOPERIREA TREPTELOR, cu nasul de treapta integrat in material, antibacterian, antiviral, antiderapant, , Clasa de Rezistenta la alunecare pe ud - R10, Clasa de traffic 34/43, Clasă de reacţie la foc Bfl-s1.CASA SCARII

PD.06. - PLINTE din PVC SEMIRIGID, 10 cm inaltime, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.07. - PLINTE din COVOR PVC ETEROGEN, DIVERSE CULORI , aceleasi caracteristici cu pardoselile PD.04 sau PD.05. racordate pe verticala cu acestea in scafa, fixate cu adeziv neoprenic.

PD.08. - Pardoseli din GRESIE CERAMICA R11 antiderapanta cu plinta H=10cm din acelasi material pe suport sapa din mortar de ciment hidroizolat.

PLACARI LA PERETI INTERIOARI CU MONTAJ UMED SAU USCAT - PL.

PL.01. PL.02. - Placaj executat la pereti cu PLACI DIN FAIANTA MOZAICATA H=1.575 m zona lavoarelor si vaselor de WC si H=1.89m in zona dusurilor ; separata de restul bailor cu profil de aluminiu, fixata cu adeziv special impermeabil, profile metalice de colt, pe toate inaltimea, si pregatirea suprafetei pentru placare si imbinarea cu oglinzi sau placari cu panouri din PVC semirigid 2mm.

PL.03. - Panouri semirigide din PVC, 2 mm grosime, antibacterian, antiviral, clasa de reactive la foc B-s2,d0, inclusiv cordon de sudura, fixat cu adeziv acrilic si inclusiv profile de colţ şi de închidere fixate cu adeziv neoprenic, h = 2.10 m .

TENCUIELI SI VOPSITORII LA PERETI - TC.

TC.01 - Glet de ipsos grosier (de umplere) la pereti si stalpi, 3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.02. - Glet de ipsos de finisaj (de nivelare) la pereti si stalpi, 1 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TC.03. Placari pereti, executata din gipscarton (GKB - I 12.5mm) sau echivalent, aplicat cu mortar pe bază de ipsos pentru aplicare la interior pentru lipirea plăcilor de gipscarton pe suporturi minerale precum beton, cărămidă, BCA, tencuială rezistentă, bolţare. Alcatuire: 1 placa 12.5 mm, conform proiect tehnic. H = 2.95 m

TC.04. - Vopsitorii cu email acrilic, executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TC.05. TC.06.- Vopsitorii cu vopsele lavabile pentru spatii normale si spatii umede , executate la pereti si stalpi, pe GLET DE IPSOS, aplicata in doua straturi, colorata si alba stabilita ulterior cu proiectantul, inclusiv stratul suport (amorsa) - Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2

TAVANE - TV

TV.01. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.02. - Tavan suspendat, din placi lise de gipscarton REZISTENT LA UMIDITATE grosime 12.5mm, pe suport metalic, scafe si riloga, inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii, pe profile metalice zincate tip CD60 montate la acelasi nivel.

TV.03. - Tavan suspendat casetat, cu placi de gips carton cu insertii metalice, si placi acustice intercalate, rezemare la partea posterioara a placii, pe structura metalica , 600 x 600 mm, montaj cu mascarea structurii de sustinere (structura ascunsa) inclusiv pregatirea suprafetelor pentru vopsire si montare accesorii.

TENCUIELI SI VOPSITORII LA TAVANE - TVT

TVT.01. - Glet de Ipsos de finisaj (nivelare) la grinzi si tavane, gips carton 1-3 mm grosime, inclusiv netezirea acestuia cu smirghel fin, pana la obtinerea suprafetelor adecvate conform tolerantelor admise la lucrarea respectiva

TVT.02. TVT.03. - Zugraveli cu vopsele lavabile, pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, executata la tavane de GIPS CARTON in spatii normale si spatii umede, aplicata in doua straturi, pe toata suprafata, Clasa de lavabilitate 3, clasa de acoperire 2, inclusiv amorsa.

L E G E N D A

1. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1013) sau dupa paletar culori furnizor
2. **Tencuiala decorativa** acrilica de fatada- crem (RAL 1034) sau dupa paletar culori furnizor
3. **STRUCTURA PERETI EXTERIORI**:
   - *A. Zid caramida*
   - *B. Adeziv lipire placi termosistem*
   - *C. Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm, clasa de reactie la foc b-s2,d0; conductivitatea termica de calcul 0,035 w/mk*
   - *D. Adeziv / masa de spaclu pentru stratul de armare*
   - *E. Plasa din fibre de sticla inglobata in adezivul stratului de armare*
   - *F. Amorsa pentru tencuiala decorativa*
   - G. Tencuiala decorativa acrilica
4. **Bordaj ferestre**: termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 3 CM /10cm
5. **Bordarea cu fâşii orizontale** continue de material termoizolant cu clasa de reacţie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse în dreptul tuturor planşeelor balcoanelor, cu lăţimea de min. 30 mm şi cu aceeaşi grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea faţadei
6. **Tamplarie ALUMINIU** - cu geam termopan low-e clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
7. **Rampa persoane cu dizabilitati** - REABILITATA, cu panta de 8%, cu balustrada de protectie cu mana curenta la 60cm si 90cm,
8. **Soclu:** polistiren extrudat de 10 cm, densitate 30kg/mc, coborat 50cm sub CTA
9. **Glafuri Ferestre:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
10. **Glafuri Atic:** tabla vopsita camp electrostatic - RAL 7016
11. **Balustrada metalica** de protectie la atic Terasa - RAL 7016
12. **Balustrada de protectie** cu mana curenta la 60 cm si 90cm PROPUSA - ZONA ACCESE
13. **Amenajari exterioare trotuare**
14. **STRATURI TERASA:**
    - *A. Hidroizolatie membrana cu ardezie*
    - *B. Hidroizolatie membrana (impaslitura poliester cu bitum aditivat)*
    - *C. Amorsa - solutie bituminoasa*
    - *D. Sapa armata cu intarire rapida - panta 3%*
    - *E. Strat de separare - folie poetilena pe: 0,2 mm*
    - *F. Strat de polistiren expandat ignifugat eps120 de 30 cm grosime*
    - *G. Membrana - bariera contra vaporilor*
    - *H. Folie de drenaj - strat de difuzie*
    - *I. Amorsa bituminoasa*
    - *J. Beton de panta (material usor cu greutatea de max. 600 kg/mc, cu grosimea de 3-9 cm (panta 1,5-7%)*
    - *K. Placa de beton*
15. **COPERTINA** Termoizolatie polistiren expandat ignifugat de inalta densitate grosime 15cm deasupra placii si 5 cm sub placa si Hidroizolare copertina tip terasa existenta in zona accesului principal
    15a. Refacere copertina cu panouri sandwich vata minerala bazaltica 10 cm culoare gri 7016 in zona - accesului secundar si acces subsol
16. **Profile din polistiren** expandat de inalta densitate, grunduite cu 2 straturi de rasina la culoarea fatadei
17. **Burlane** din tabla vopsita in camp electrostatic

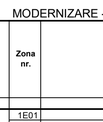
L E G E N D A

F	**Ferestre propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi exterioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi interioare propuse la proiectul de MODERNIZARE SI REABILITARE**
U	**Usi interioare propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**
F	**Ferestre propuse la proiectul MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE**

Zona seismica: ag = 0,30g, Tc = 1,6 sec
Clasa de importanta: II
Categoria de importanta: C
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - II
RISC DE INCENDIU - MIC

LEGENDA ECHIPAMENTE INSTALATII

Recuperator de caldura


PANOU SOLAR

Hidrant Interior

RADIATOR

Unitate externa tip MULTISPLIT/ MONOSPLIT

Unitate Interna tip SPLIT


Panouri Fotovoltaice

Nota:
- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- INLOCUIREA COPERTINELOR EXISTENTE DIN DIVERSE MATERIALE CU COPERTINE DIN PANOU TIP SANDWICH.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M3/, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR)
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL: CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034).(CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA
- FERESTRELE AFLATE LA INALTIME IN ZONA GOLURILOR PESTE PARTER VOR FI PREVAZUTE CU UN SISTEM DE DESCHIDERE/INCHIDERE ELECTRIC, CU TELECOMANDA.
- PROPUNEREA DE MOBILARE SI DE DOTARI ESTE INFORMATIVA, NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI CONTRACT/PROIECT SI NU CUPRINDE SOLUTIILE FINALE AGREATE DE BENEFICIAR.

NUMAR PERSOANE:
NR. TOTAL ELEVI: 872:
NR. PERSONAL ANGAJAT = 69

Corp C4 -Scoala
- 460 elevi+42 personal
Corp C10 - Cantina
- 290 elevi+20 personal
Corp C09 - Camin
122 elevi + 7 personal

Corp C10 - Cantina - Regimul de înălțime - **D+P+1Ep.**
EXISTENT
Ac = 807,76 mp (conform masuratori in teren)
Ac = 812,00 mp (conform extras carte funciara)
Acd = 1639,61 mp
PROPUS
Ac- arie construita (mp) = **833.22 mp**
Au- arie utila încălzită (mp) = **1236.05 mp**
Aut - arie utila conform STAS 4908-85 (mp) = **1236.05 mp**
Acd- arie construit desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
Ad-arie desfasurata (mp) = **1518.97 mp**
A.C. - demisol = **685.75 mp ;** A.C. - Parter = **833.22 mp**
Terasa Necirculabila Etaj 1 = **424.21 mp;** Terasa Necirculabila =**287.73 mp**
Perimetru cladire = **123,71 ml**

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura NICOLETA DRUTA arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

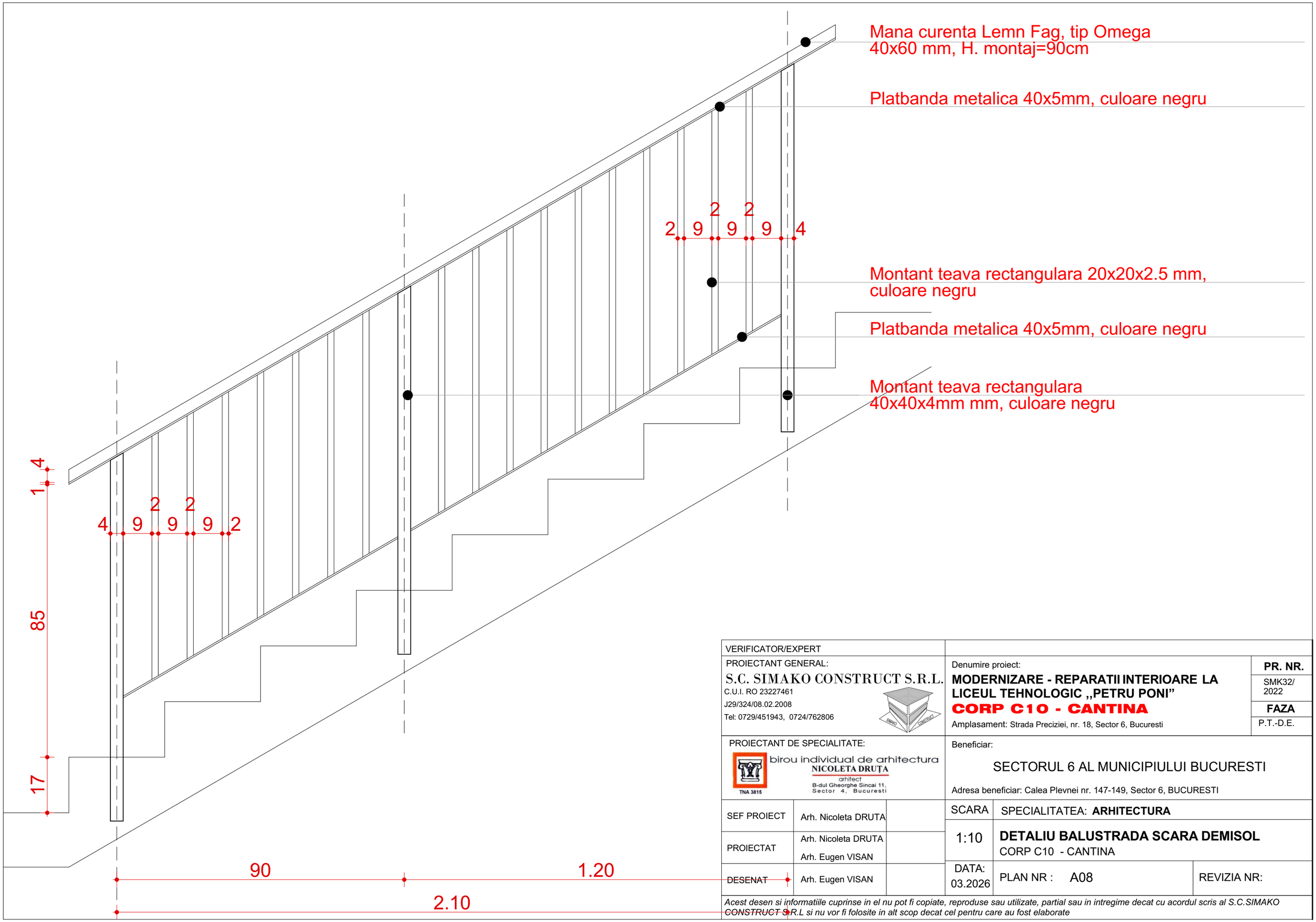
Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC „PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

PR. NR.	SMK32/ 2022
FAZA	P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

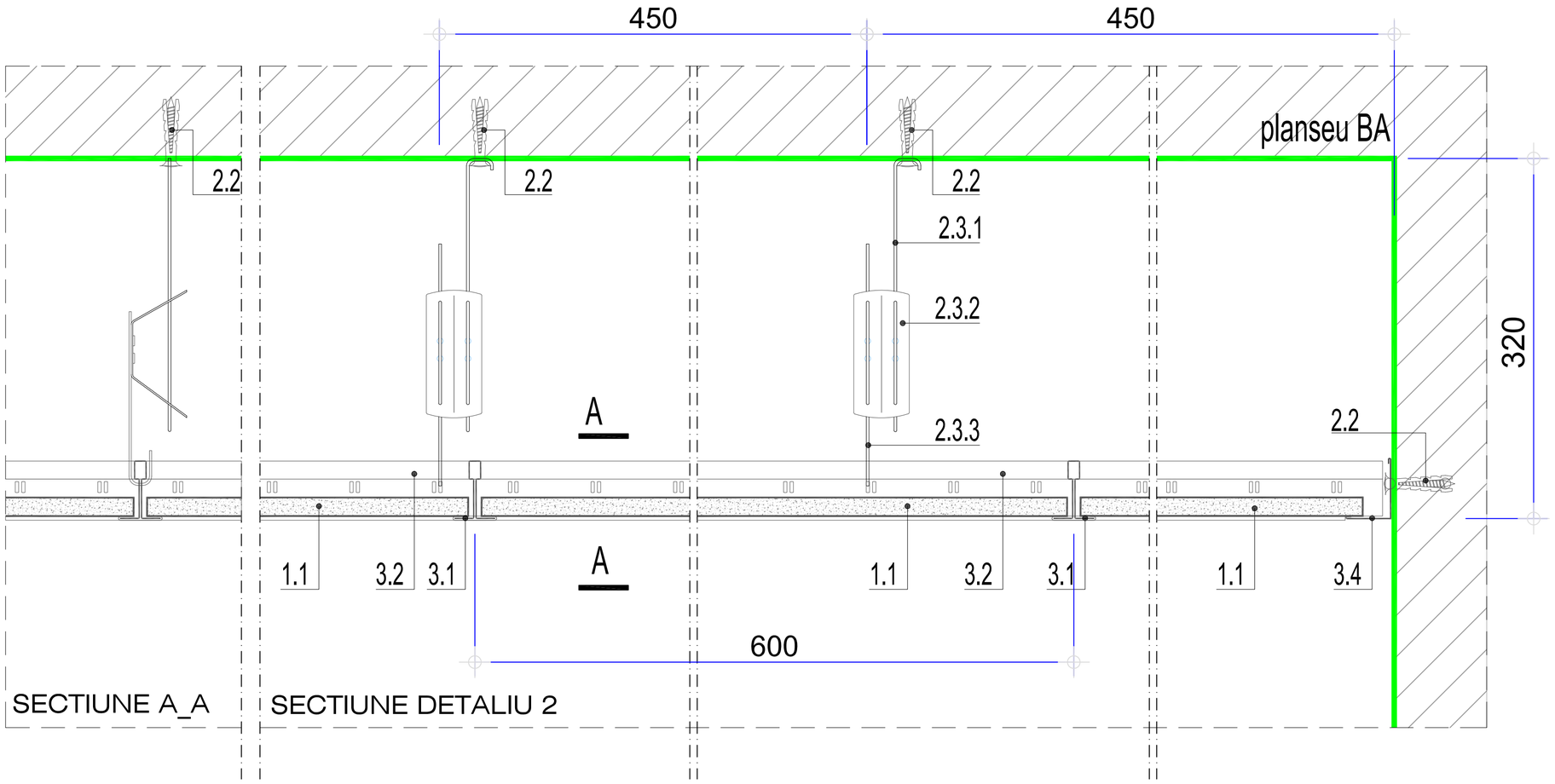
SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
1:50	**PLAN PLAFON ETAJ 1** CORP C10 - CANTINA	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A07	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

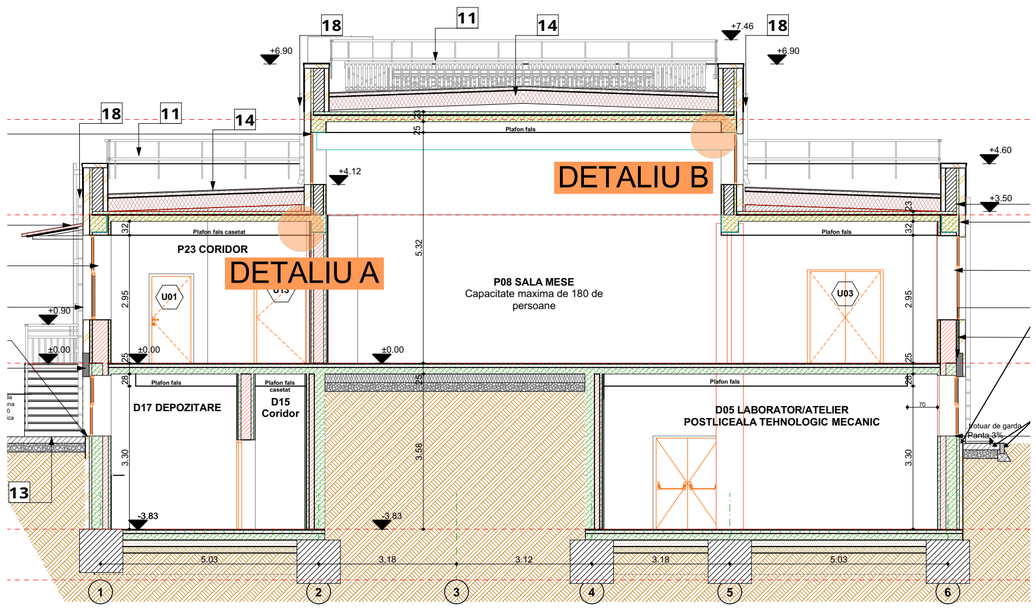


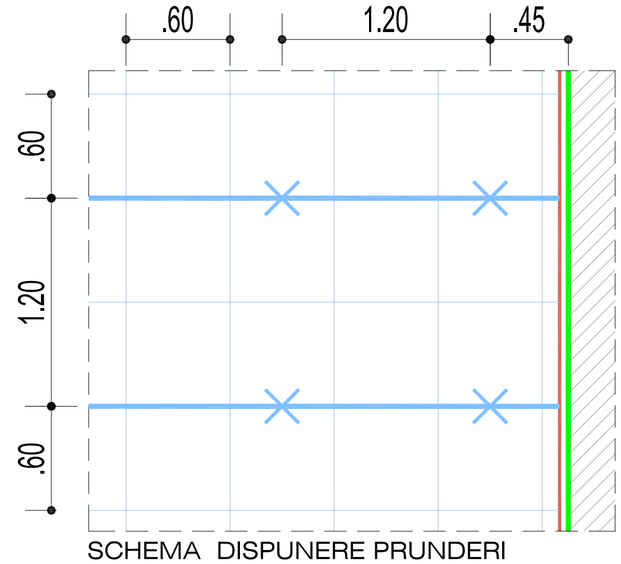
VERIFICATOR/EXPERT					
PROIECTANT GENERAL: S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L. C.U.I. RO 23227461 J29/324/08.02.2008 Tel: 0729/451943, 0724/762806			Denumire proiect: **MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI”** **CORP C10 - CANTINA** Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti	**PR. NR.** SMK32/ 2022 **FAZA** P.T.-D.E.	
PROIECTANT DE SPECIALITATE: birou individual de arhitectura NICOLETA DRUȚA arhitect B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti TNA 3815			Beneficiar: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI		
SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA		SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN		1:10	**DETALIU BALUSTRADA SCARA DEMISOL** CORP C10 - CANTINA	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN		DATA: 03.2026	PLAN NR : A08	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate



SECTIUNE A-A sc. 1:100





SCHEMA DISPUNERE PRUNDERI

LEGENDA

1.1 Placa gipscarton, 10 mm grosime.
2.2 Diblu metalic sau fixare mecanica adaptata stratului suport (surub pentru beton, surub tip conexpand, etc.)
2.3.1 Tija lisa cu ochi
2.3.2 Prelungitor tija
2.3.3 Tija lisa cu carlig
3.1 Profil principal montat la interax de 600 mm
3.2 Profil secundar, montat la interax de 600 mm
3.4 Profil de ghidaj

NOTA

- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATIILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- COTELE SUNT DATE IN ORDINEA LOR CORECTA
- COTELE CU "L / I" DAU DIMENSIUNILE DESCHIDERII UNDE **"L"** ESTE LATIMEA DESCHIDERII LA ROSU IAR **"I"** INALTIMEA ESTE DE LA PARDOSEALA FINITA LA BUIANDRUG.
- LA FERESTRE "L / I" SE REFERA LA GOLUL FERESTREI LA ROSU - ROSTURILE LA BETONUL APARENT SI LA ELEMENTELE PREFABRICATE SE MONOLITIZEAZA NUMAI DUPA CONFIRMAREA ARHITECTULUI SAU A DIRIGENTELUI DE SANTIER.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- SE VOR RESPECTA TOATE CERINTELE SI RECOMANDARILE FURNIZORULUI DE MATERIALE

TOATE PLANURILE VOR FII REVIZUITE DUPA PRIMIREA EXPERTIZEI PSI, CONFORM MASURILOR DE SECURITATE LA INCENDIU PREVAZUTE IN ACEASTA

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

PR. NR.
SMK32/ 2022
FAZA
P.T.-D.E.

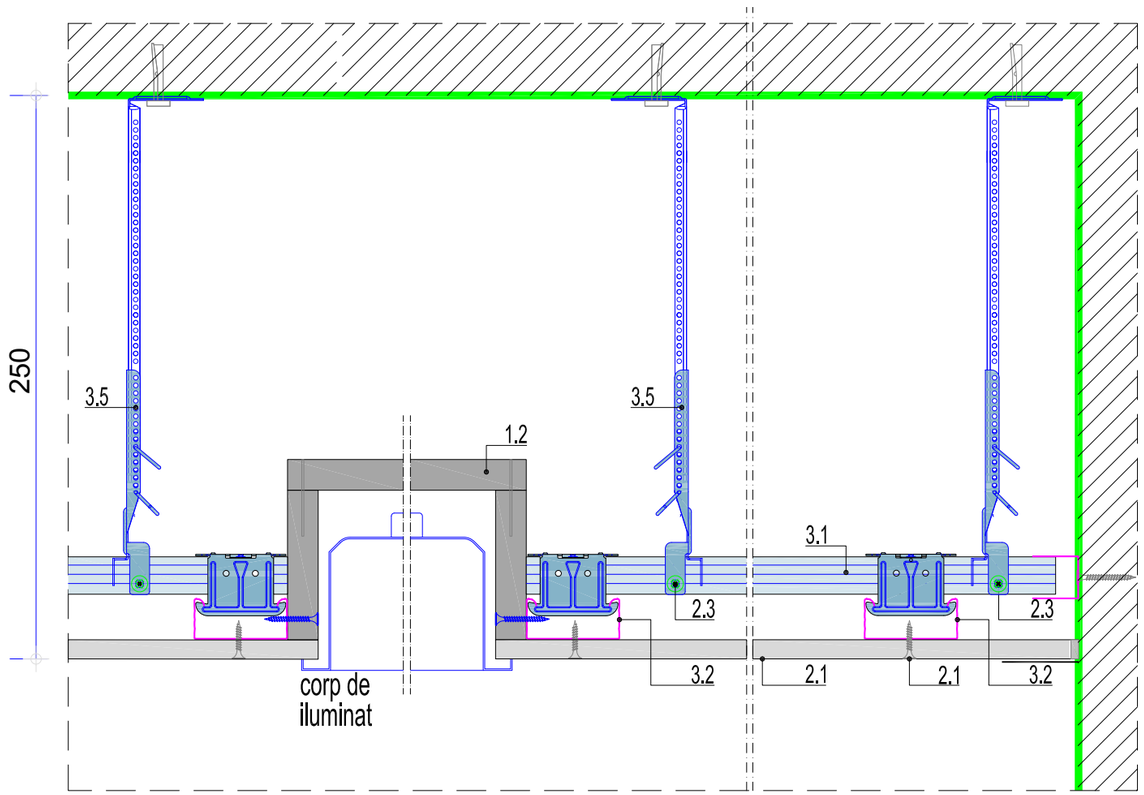
PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura
NICOLETA DRUTA
arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

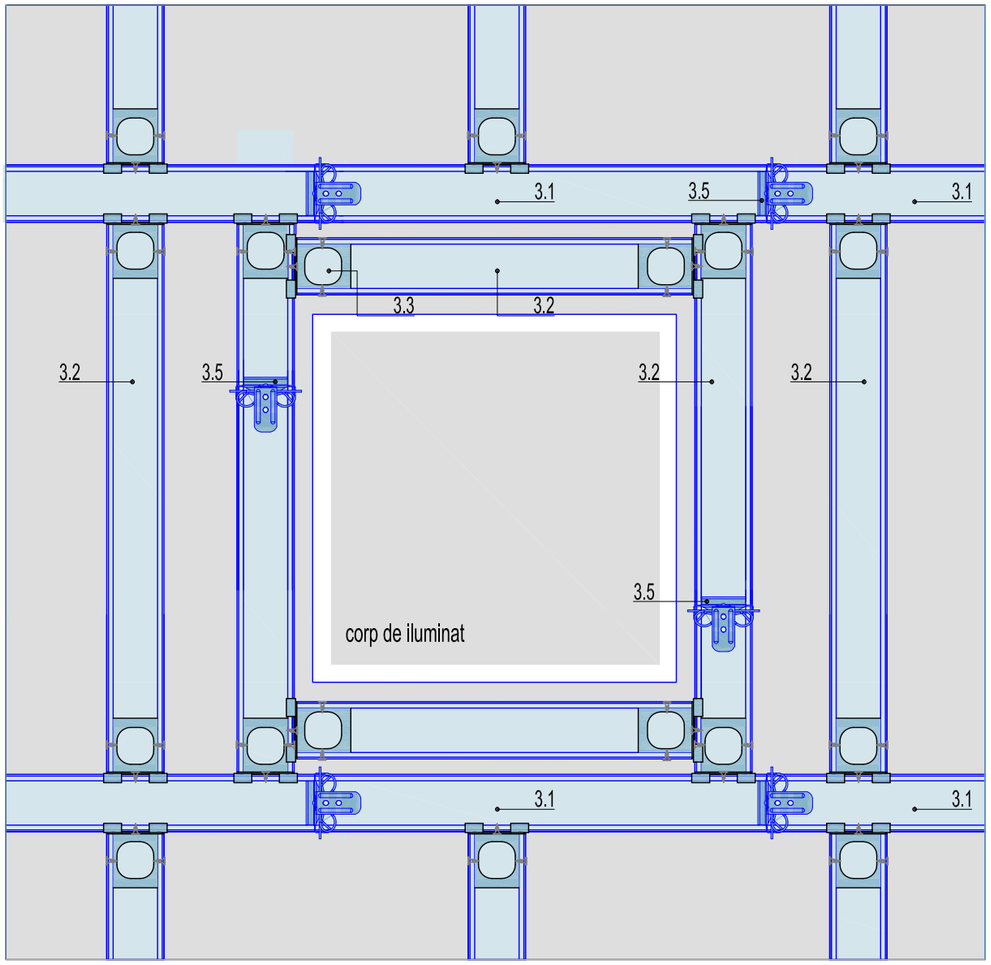
SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

SCARA 1:10
SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**
DETALIU A PLAFON FALS GIPSCARTON CASETAT 60 x 60cm
CORP C10 - CANTINA
DATA: 03.2026
PLAN NR : A09
REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate



DETALIU B - SECTIUNE CARACTERISTICA
Sc. 1:2



PLAN PLAFON MONTAJ CORP DE ILUMINAT
Sc. 1:10

LEGENDA

1.1 Placa gipscarton (rezistenta la foc sau rezistenta la umezeala acolo unde este cazul)
1.2 Straif din placi gips-carton Rigips tip RF/RFI sau placi speciale Rigips tip Glasroc F(Ridurit), d≤15 mm
2.1 Suruburi autofiletante Rigips
2.2 Diblu metalic Rigips sau fixare mecanica adaptata stratului suport (surub pentru beton, surub tip conexpand, etc.)
2.3 Surub autoperforant Rigips
3.1 Rigiprofil CD 60, profil principal
3.2 Rigiprofil CD 60, profil secundar
3.3 Piesa de incrucisare Rigips
3.4 Sina de ghidaj Rigiprofil UD 28
3.5 Sistem de suspendare Rigips
3.6 Sina de ghidaj Rigiprofil UW 50
3.7 Montant Rigiprofil CW 50
3.8 Banda de etansare Rigips (rol acustic)
4.1 Chit de rosturi Rigips
4.2 Banda de armare Rigips
4.3 Profil de cant placi Rigips
4.4 Profil protectie colturi Rigips
5.1 Contravantuire (platbanda, profil metalic, etc.)
6.1 Banda LED sau corpuri de iluminat cu masa redusa

NOTA

- TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE SE VOR VERIFICA LA FATA LOCULUI.
- PROIECTUL A FOST ELABORAT IN BAZA RELEVEULUI SI A PLANURILOR DTAC PRIMITE IN FORMAT DWG, ELABORATE LA FAZELE ANTERIOARE.
- DIFERENTELE IN SITU FATA DE PLANURI SE VOR LAMURI INAINTE DE EXECUTIE, CU ARHITECTUL SAU CU DIRIGINTELE DE SANTIER.
- SCHIMBAREA DIMENSIUNILOR ESTE PERMISA NUMAI CU ACODUL BENEFICIARULUI SI IN SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL.
- ORICE MODIFICARE A PREZENTULUI PROIECT SE VA FACE NUMAI CU ACORDUL EXPERTULUI TEHNIC SI A AUDITORULUI ENERGETIC.
- DUPA ELABORAREA PROIECTULUI TEHNIC, PE PERIOADA EXECUTIEI SE VOR RESPECTA NORMATIVELE SI LEGILE IN VIGOARE, SE VOR URMARI SPECIFICATILE TEHNICE ALE MATERIALELOR UTILIZATE IN REABILITAREA TERMICA A CLADIRILOR DE INVATAMANT SI SE VOR UTILIZA NUMAI ECHIPAMENTE SI MATERIALE AGREMENTATE. IN ACELASI TIMP, CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI SITUATIILE DE URGENTA, CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE.
- ACEST PLAN ARE VALABILITATE NUMAI CU IMPREUNA CU PLANURILE DE REZISTENTA SI INSTALATII, INCLUSIV PENTRU POZITIONAREA ECHIPAMENTELOR, GOLURILOR IN PERETI SI PLANSEE.
- COTELE SUNT DATE IN ORDINEA LOR CORECTA
- COTELE CU "L / l" DAU DIMENSIUNILE DESCHIDERII UNDE "L" ESTE LATIMEA DESCHIDERII LA ROSU IAR "l" INALTIMEA ESTE DE LA PARDOSEALA FINITA LA BUIANDRUG.
- LA FERESTRE "L / l" SE REFERA LA GOLUL FERESTREI LA ROSU - ROSTURILE LA BETONUL APARENT SI LA ELEMENTELE PREFABRICATE SE MONOLITIZEAZA NUMAI DUPA CONFIRMAREA ARHITECTULUI SAU A DIRIGENTELUI DE SANTIER.
- H PARAPET - INFORMATIILE SUNT RAPORTATE LA SUPRAFATA LA FINITA A NIVELULUI
- INLOCUIREA TAMPLARIEI SE VA FACE DOAR IN URMA VERIFICARII DIMENSIUNILOR FIECARUI GOL IN PARTE DE CATRE EXECUTANT, LA FATA LOCULUI. SE PROPUNE CA TAMPLARIA SA SE MONTEZE IN LA FATA EXTERIOARA A PERETILOR EXTERIORI, PRIN INTERMEDIUL UNOR PIESE SPECIALE DE LEGATURA.
- GRILAJELE METALICE EXISTENTE, DE LA FERESTRE, SE VOR DEMONTA.
- PE CONTURUL PERIMETRAL AL TERASEI SE VA MONTA O BALUSTRADA METALICA DE PROTECTIE CU INALTIMEA TOTALA DE 0,90M DE LA COTA ULTIMULUI STRAT DE PE TERASA, CF. NP 068-02.
- STRAPUNGERILE DE TERASA SI COLOANELE DE VENTILATII - RAMAN PE POZITIILE EXISTENTE, URMAND A FI INLOCUITE/INALTATE.
- PENTRU MINIMIZAREA INFLUENTEI PUNTILOR TERMICE LA NIVELUL PLANSEELOR SE PROPUNE TERMOIZOLAREA COPERTINELOR AFERENTE INTRARILOR, CU SISTEM TERMOIZOLANT.
- IN ZONA SOCLULUI, TERMOIZOLAREA SE VA EFECTUA CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM, AVAND DENSITATEA DE MINIM 30 KG/M^3, COBORAT CU 50 CM SUB CTN, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL.
- USILE DE EVACUARE DIN CASA SCARII VOR FI PLINE (SAU CU GEAM ARMAT SAU SIMILAR) SI CU AUTOINCHIDERE.
- PERETII EXTERIORI SE VOR FINISA CU TENCUIELI DECORATIVE DE FATADA, IN 2 NUANTE PROPUSE INITIAL CREM LUMINOS (RAL 1013), DAR SI CARAMIZIU (RAL 1034). CULORILE FINALE SE VOR ALEGE DE CATRE PROIECTANT IMPREUNA CU BENEFICIARUL, DUPA EXECUTAREA IN SITU A MOSTRELOR PE FATADA.
- SCARA METALICA DE EVACUARE, EXTERIOARA, VA AVEA MANA CURENTA ATAT PENTRU ADULTI (ÎNĂLȚIMEA DE MONTAJ A MÂINII CURENTE VA FI DE 1.00 M FAȚĂ DE SUPRAFAȚA FINITĂ A TREPTEI SAU PODESTULUI), CAT SI PENTRU COPII (AMPLASATĂ LA O ÎNĂLȚIME DE 0,60 M) SI VOR FII PROTEJATE CU VOPSELE TERMOSPUMANTE RF 15', INCLUSIV TREPTE, CONTRATREPTE SI GRATARE.

TOATE PLANURILE VOR FII REVIZUITE DUPA PRIMIREA EXPERTIZEI PSI, CONFORM MASURILOR DE SECURITATE LA INCENDIU PREVAZUTE IN ACEASTA

VERIFICATOR/EXPERT

PROIECTANT GENERAL:
S.C. SIMAKO CONSTRUCT S.R.L.
C.U.I. RO 23227461
J29/324/08.02.2008
Tel: 0729/451943, 0724/762806

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
birou individual de arhitectura
NICOLETA DRUȚA
arhitect
B-dul Gheorghe Sincai 11, Sector 4, Bucuresti
TNA 3815

SEF PROIECT	Arh. Nicoleta DRUTA	
PROIECTAT	Arh. Nicoleta DRUTA Arh. Eugen VISAN	
DESENAT	Arh. Eugen VISAN	

Denumire proiect:
MODERNIZARE - REPARATII INTERIOARE LA LICEUL TEHNOLOGIC ,,PETRU PONI"
CORP C10 - CANTINA
Amplasament: Strada Preciziei, nr. 18, Sector 6, Bucuresti

PR. NR.
SMK32/ 2022
FAZA
P.T.-D.E.

Beneficiar:
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Adresa beneficiar: Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, BUCURESTI

SCARA	SPECIALITATEA: **ARHITECTURA**	
1:10	**DETALIU B PLAFON FALS GIPSCARTON** CORP C10 - CANTINA	
DATA: 03.2026	PLAN NR : A10	REVIZIA NR:

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al S.C.SIMAKO CONSTRUCT S.R.L si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate