



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 83/28.05.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de fundamentare a Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 nr./..... și Raportul de specialitate al nr./....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local al Sectorului 6 nr.;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 53/2003 - Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 7/24.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ – teritoriale;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 57/2026 privind diminuarea cheltuielilor de personal, în anul 2026, pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 7/2026;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 135/2021 privind înființarea Administrației Comerciale Sector 6 și desființarea Administrației Piețelor Sector 6;
- Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare se modifică și completează după cum urmează:

1. În preambulul hotărârii se introduc următoarele acte normative/administrative:

”- Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 135/2021 privind înființarea Administrației Comerciale Sector 6 și desființarea Administrației Piețelor Sector 6.”

2. Articolul 3 se modifică și completează și va avea următorul cuprins:

„Art. 3. (1) Cheltuielile pentru activitățile desfășurate de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 în îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin, se finanțează de la bugetul local (sursa A) și activități finanțate integral din venituri proprii (sursa E) constituite din taxe, tarife, chirii, redevențe din concesiuni, cotă asociere în participațiune, alte venituri constituite în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(2) Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 desfășoară și activitate economică în conformitate cu Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În termen de 3 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 are obligația de a restitui bugetului local al subdiviziunii administrativ-teritoriale Sector 6 subvenția primită și neutilizată în anul 2026.”

3. Articolul 4 se modifică și completează și va avea următorul cuprins:

”Art. 4. (1) Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 preia prin transfer activitatea și personalul Direcției Administrația Școlilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 6.

(2) Activele și pasivele, prezente și viitoare, contractele, arhiva, prevederile bugetare, execuția bugetară, documentele financiar-contabile aferente Direcției Administrația Școlilor se transferă pe bază de Protocol de predare-preluare, de la aparatul de specialitate al primarului Sectorului 6 la Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 până la data de 31.07.2026.

(3) Procedurile aflate în derulare la nivelul Direcției Administrația Școlilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 6, precum și drepturile și obligațiile contractuale neexecutate ale Sectorului 6 aferente Direcției Administrația Școlilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului se preiau și se continuă de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, care se subrogă în toate drepturile și obligațiile. Actele îndeplinite anterior rămân valabile.

(4) În cazul litigiilor prezente și viitoare ale Sectorului 6 al Municipiului București, aferente Direcției Administrația Școlilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului, aflate pe rolul instanțelor de judecată, Sectorul 6, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, se subrogă în toate drepturile și obligațiile și dobândește calitate procesuală la data semnării protocolului de predare-preluare a activității, dar nu mai târziu de data de 31.07.2026.”

4. Anexa nr. 2 - Statul de Funcții se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

5. Anexa nr. 3 - Regulamentul de Organizare și Funcționare al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. În toate actele juridice/administrative care fac referire la Administrația Comercială Sector 6, în loc de Administrația Comercială Sector 6 se va citi Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6.

Art. III. Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre devin Anexa nr. 2, respectiv Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

Art. IV. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare rămân nemodificate.

Art. V. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. VI. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați, la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
PAUL-CRISTIAN MOLDOVAN**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare

Prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 79/14.05.2026 s-a aprobat reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

Prin Nota de Fundamentare a Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 se solicită modificarea hotărârii Consiliului Local susmenționată ca urmare a unor inexactități, omisiuni precum și necesitatea unor corelări cu prevederile H.C.L. Sector 6 nr. 80/2026.

În temeiul dispozițiilor art. 166 alin. (2) lit. f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

PRIMAR,

Paul-Cristian Moldovan



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.



RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

SERVICIUL MANAGEMENTUL RESURSELOR UMANE

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform Regulamentului
(UE) nr. 679/2016



Sectorul 6 al Municipiului București
deține un sistem de management
anti-mită certificat, conform
standardului ISO37001:2025, de
către organismul de certificare
CERTIND.

Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 este instituție publică de interes local cu personalitate juridică, în subordinea Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/14.05.2026 s-a aprobat reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în *Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6*, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

Din Nota de fundamentare nr. S03421/28.05.2026 emisă de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, rezultă următoarele:

- în Anexa nr. 2, Stat de Funcții la H.C.L. Sector 6 nr. 79/14.05.2026 s-au constatat unele erori cu privire la denumirea funcțiilor publice și a funcțiilor de natură contractuală.

- în Anexa nr. 3, Regulament de Organizare și Funcționare la H.C.L. Sector 6 nr. 79/14.05.2026, se constată necesitatea clarificării anumitor activități financiar – contabile aferente Direcției Administrației Școlilor, acestea fiind necesare în vederea corelării prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 cu măsurile de reorganizare administrativă aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 80/2026.

În concluzie, Direcția Generală Economică, Serviciul Managementul Resurselor Umane, constată că, modificarea propusă este fundamentată din punct de vedere al temeiului legal, iar proiectul îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării de către Consiliul Local Sector 6, în temeiul art. 166 alin. (2) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
Director general,
Doina Honciu

**SERVICIUL MANAGEMENTUL
RESURSELOR UMANE**
Șef Serviciu
Sabina Safta



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare

Prin H.C.L. Sector 6 nr. 79/14.05.2026, s-a aprobat reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

În Anexa nr. 2, Stat de Funcții la H.C.L. Sector 6 nr. 79/14.05.2026, s-au constatat unele erori cu privire la denumirea funcțiilor publice și a funcțiilor de natură contractuală.

În Anexa nr. 3, Regulament de Organizare și Funcționare la H.C.L. Sector 6 nr. 79/14.05.2026, se constată necesitatea clarificării anumitor activități financiar – contabile aferente Direcției Administrația Școlilor acestea fiind necesare în vederea corelării prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 cu măsurile de reorganizare administrativă aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 80/2026.

În acest sens, propunem inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la înlocuirea Anexei nr. 2 - Stat de Funcții și Anexei nr. 3 - Regulament de Organizare și Funcționare la H.C.L. Sector 6 nr. 79/14.05.2026, privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

DIRECTOR GENERAL

IULIAN GHEORGHE