



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 78/27.05.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr./....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. ... și nr.;

În conformitate cu prevederile:

- Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 din Anexa la H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 din O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 alin. (3) din Anexa la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 13 din Anexa la H.C.G.M.B. nr. 42/2003 privind Regulamentul de repartizare a locuințelor și a terenurilor aferente acestora, conform Legii din Fondul de Stat, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 29/2025 privind desemnarea ca președinte al Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6 a Viceprimarului Sectorului 6 care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Sectorului 6 al Municipiului București

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 227/2025 pentru modificarea Anexei la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6;

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. (1) Se modifică componența Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 13/2025, în sensul înlocuirii doamnei consilier local Mihaela Ana-Maria Ștefan, membru al comisiei, cu doamna/domnul consilier local.....

(2) În aplicarea prevederilor alineatului (1) se modifică și se înlocuiește Anexa la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare, rămân nemodificate.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 și membrii comisiei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. IV Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
PAUL - CRISTIAN MOLDOVAN**

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare

PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

Prevederile legislației în materie locativă impun ca analizarea și evaluarea cererilor de locuințe, precum și repartizarea locuințelor aflate în proprietatea statului sau unităților administrativ-teritoriale, să se facă de către o Comisie socială de analiză a cererilor de locuință și de repartizare a locuințelor.

Prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 a fost aprobată componența Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6. Prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 29/2025 a fost desemnat, ca președinte al comisiei sociale, Viceprimarul Sectorului 6 care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Sectorului 6 al Municipiului București.

Doamna Consilier Local Mihaela Ana-Maria Ștefan este în prezent membru în Comisia Socială de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6.

Prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 65/2026, doamna Consilier Local Mihaela Ana-Maria Ștefan a fost delegată să îndeplinească temporar atribuțiile viceprimarului Sectorului 6 al Municipiului București, domnul Paul Cristian Moldovan, care exercită de drept atribuțiile Primarului Sectorului 6, astfel încât a devenit implicit președinte al comisiei.

Pentru a asigura funcționarea în condiții optime a comisiei este necesară desemnarea ca membru a unui alt consilier local în locul doamnei Consilier Local Mihaela Ana-Maria Ștefan.

Prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. 79/2026, Administrația Comercială Sector 6 s-a reorganizat și și-a schimbat denumirea în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6.

Este necesară și modificarea corespunzătoare a Anexei H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.

PRIMAR,
Paul-Cristian Moldovan



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare

DIRECȚIA JURIDICĂ SERVICIUL JURIDIC

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform
Regulamentului (UE) nr. 679/2016

Având în vedere scopul realizării prezentului raport, respectiv al prezentării considerentelor și circumstanțelor de natură juridică, reținem relevante prevederile:

- Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 21 din Anexa la H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 din O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 alin. (3) din Anexa la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 13 din Anexa la H.C.G.M.B. nr. 42/2003 privind Regulamentul de repartizare a locuințelor și a terenurilor aferente acestora, conform Legii din Fondul de Stat, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6;

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 29/2025 privind desemnarea ca președinte al Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6 a Viceprimarului Sectorului 6 care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Sectorului 6 al Municipiului București

- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 227/2025 pentru modificarea Anexei la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6;



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6;

Față de cele de mai sus, considerăm că **proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 13/2025 privind constituirea Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și repartizare a locuințelor, a Sectorului 6, cu modificările și completările ulterioare**, respectă prevederile legale aplicabile, astfel că îl propunem spre analiză, dezbateră și aprobare de către Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București.

**DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA JURIDICĂ**

FLORIN PĂUN

Consilier juridic,
Ciontu Carmen-Maria