



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROCES-VERBAL

**Încheiat în ședința extraordinară, convocată de îndată, a Consiliului
Local al Sectorului 6 din data de 21.04.2026**

Lucrările ședinței au început la orele 14:00 și s-au desfășurat online, în sistem videoconferință, prin aplicația WEBEX. Accesul s-a făcut folosind invitația de participare (link) transmisă pe adresa de e-mail a fiecărui consilier local.

În deschiderea lucrărilor ședinței s-a făcut apel audio și video și au fost prezenți 21 de consilieri locali. Pe parcursul ședinței s-au conectat dl Alexandrescu, dl Nicolescu I., dl Niculescu D. și d-na Surulescu. Au fost prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție. A lipsit d-na Nicolescu și dl Volintiru.

Convocarea membrilor Consiliului Local al Sectorului 6 s-a făcut în scris prin Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 961 din 21.04.2026, în temeiul dispozițiilor art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (4) și alin. (5), art. 135, art. 155 alin. (1) lit. b) și lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, invitația la ședință precizând data, ora și locul desfășurării acestora.

Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 961 din 21.04.2026 a fost adusă la cunoștința publică prin afișare la avizierul Primăriei Sectorului 6 și pe site-ul instituției.

Menționăm că ședințele Consiliului Local al Sectorului 6 pot fi accesate pe site-ul instituției la adresa www.primarie6.ro, la secțiunea Ședințele consiliului local și pe pagina de facebook la adresa facebook.com/PrimariaSectorului6.

Anexă la Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 961 din 21.04.2026

Nr. crt.	Comisii de specialitate ale C.L. Sector 6	PROIECT ORDINE DE ZI
1.	nr. 1 și nr. 5	Proiect de hotărâre nr. 53/21.04.2026 pentru aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000,00 lei

Dl Demirel Spiridon, secretar general: Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri! Începem ședința noastră de astăzi cu efectuarea prezenței. Sunt 21 de consilieri locali. Lipsesc dl Alexandrescu, d-na Nicolescu A., dl Nicolescu I., dl Niculescu D., d-na Surulescu și dl Volintiru.

Întrucât doamna președinte nu este prezentă, am să rog doamnele și domnii consilieri să formuleze o propunere pentru președintele de ședință pentru această ședință. Vă rog, propunerile pentru președintele ședinței de astăzi!

D-na Mihaela Ana-Maria Ștefan, consilier local: Pentru președintele ședinței de astăzi îl propunem pe domnul Copaci.

Dl Demirel Spiridon: Dacă nu mai sunt alte propuneri, vă supun la vot propunerea doamnei Mihaela Ștefan. Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Voturi „pentru”? 24 de voturi „pentru”. S-au conectat dl Alexandrescu, d-na Surulescu și dl Nicolescu.

Dl președinte, aveți cuvântul!

Dl Constantin Alin Copaci, președinte de ședință: Mulțumesc! Bună ziua, doamnelor și domnilor consilier! Ședința de astăzi a fost convocată prin dispoziția domnului primar numărul 961 din 21.04.2026. Supun la vot proiectul ordinii de zi aprobat prin dispoziția numărul 961 din 21.04.2026.

D-na Mihaela Ana-Maria Ștefan: Îmi cer scuze! Dacă se poate, am o rugămintă la executiv să ne explice caracterul de urgență înainte!

Dl Paul-Cristian Moldovan, primarul Sectorului 6: Bună ziua! Dacă îmi dați voie, domnul președinte! Caracterul urgent este faptul că la Ministerul Finanțelor, nu știu dacă ieri sau alaltăieri, dar oricum foarte recent, s-au stabilit plafoanele de împrumut pentru anul 2026, pentru autoritățile publice locale, urmând ca la finalul săptămânii, s-ar putea chiar joi, să existe o întâlnire a comitetului care autorizează împrumuturile de la Ministerul Finanțelor și, evident, că și noi am vrea, împreună cu alte primării, să profităm de această oportunitate și să aprobăm împreună cu dumneavoastră, consilierii locali, împrumuturi până în acest plafon de 150 de milioane de lei, cât este pentru sectorul 6, pentru proiecte de investiții ale sectorului. De aceea ne-am grăbit puțin și nu am mers pe convocarea, să zicem, ordinară a ședinței.

Dl Constantin Alin Copaci: Mulțumim!

D-na Daniela Bucur, Șef serviciu Direcția Generală Economică: Bună ziua! Pot să aduc și eu o mică completare pe lângă ceea ce a spus domnul primar. Măine va fi ședința de întrunire a Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, mâine la ora 14⁰⁰ și trebuie să avem documentele transmise în timp util.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Mulțumesc, foarte utilă informația! Credeam că este poimăine.

D-na Daniela Bucur: Și se va epuiza și toată suma. Deci, chiar trebuie să transmitem documentele.

Dl Constantin Alin Copaci: Mulțumesc! Putem trece la vot?

Dl Paul-Cristian Moldovan: Eu aș vrea, vă rog, să spun câteva cuvinte legate de ce urmează să aprobăm, ca să audă toți consilierii. Noi am mai discutat puțin la comisia de buget, dar dacă sunteți de acord, domnule președinte, aș vrea să spun practic ce facem sau puțin situația legată de acest împrumut.

Dl Constantin Alin Copaci: Sunt perfect de acord! Vă rog să îmi permiteți să citim proiectul și după aceea.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Vă rog!

Dl Constantin Alin Copaci: Mulțumim! Supun la vot proiectul ordinii de zi aprobat prin dispoziția numărul 961 din 21.04.2026. Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Voturi „pentru”? Cu 24 de voturi „pentru”, ordinea de zi a fost aprobată.

Trecem la ordinea de zi, avem un singur punct o să dau citire: **Proiect de hotărâre nr. 53/21.04.2026 pentru aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000,00 lei.**

Domnul primar, vă rog!

Dl Paul-Cristian Moldovan: Mulțumesc, domnule președinte! În principal sau sintetic spus, orice primărie are mai multe instrumente cu care lucrează atunci când, în mod clar, vrea să finanțeze proiecte de investiții. În cazul nostru, prioritatea absolută a Sectorului 6, și cred că am demonstrat în ultimii ani acest lucru, este obținerea de fonduri europene și am ajuns la un număr semnificativ de proiecte și o sumă, cred că am depășit 1.000.000.000 lei în ultimii ani, ca valoare a proiectelor din fonduri nerambursabile finanțate pentru Sectorul 6.

Un alt instrument este clar bugetul local. Putem să finanțăm proiecte care nu sunt eligibile prin bugetul local pe care îl avem la dispoziție și îl aprobăm împreună. Un al treilea instrument cu care putem să finanțăm proiecte și cu care degrevăm puțin bugetul local, dar evident, nu se ridică la nivelul fondurilor europene, sunt aceste împrumuturi care practic, ne ajută să nu alocăm întreaga sumă necesară unui proiect într-un singur an, ci să o distribuim pe mai mulți ani ca să fie mai suportabilă. Acestea fiind spuse, ați văzut că pe anexa la această hotărâre sunt trecute două proiecte. Este vorba de proiectul Parcul Liniei 3 și proiectul Centrului Cultural Favorit, amândouă în execuție, care nu beneficiază de fonduri europene, iar cazul Parcul Liniei 3 nu beneficiază de aceste fonduri, pentru că Sectorul 6 și municipiul București nu administrează acest teren pe care este Parcul Liniei 3, iar asta face acest proiect neeligibil. Cu toate acestea, există o finanțare a unei organizații nonguvernamentale pentru o porțiune a parcului de aproximativ 7 milioane de lei, însă restul trebuie să asigurăm fie prin bugetul local, fie printr-o altă sursă decât fondurile europene. Centrul Cultural Favorit, din nou, nu s-a încadrat ca eligibilitate până acum, clar, pentru fonduri europene nerambursabile, în principal pentru că este un proiect demarat cu foarte mult timp în urmă. Este relativ avansat, să zicem, pentru exigențele fondurilor și atunci nu mai poate beneficia de finanțare europeană. Evident, noi nu ne-am dat bătăuți, încercăm în continuare să găsim o sursă prin care să finanțăm și Centrul Cultural Favorit. Deci, cam aceasta este rațiunea pentru care avem aceste două proiecte pe ordinea de zi de azi și vrem să le finanțăm cu ajutorul acestui instrument clar permis de lege. Poate sunt întrebări legate de alte condiții ale împrumutului și clar colegii de la economic pot să răspundă mai în detaliu. Eu pot să vă spun ca nivel general, că nivelul datoriei sectorului 6 este de aproximativ 11%, cred că 11 și ceva la %, iar dobânda pentru acest împrumut este constituită din ROBOR la 6 luni, dacă nu greșesc, rog pe colegi să mă corecteze, plus o marjă a băncii de 0,9%, împrumutul este discutat cu Banca Comercială Română. Deci, cam acestea sunt câteva informații care poate ajută consilierii locali să evalueze acest proiect de hotărâre care este pe ordinea de zi, singurul, și din nou scuze că ne-am mișcat foarte din scurt și nu avem această ședință cu prezență fizică, dar aceasta este natura, procedurile administrative la noi. Mulțumesc!

DI Constantin Alin Copaci: Mulțumim, domnule primar! Domnul consilier Hupoiu Răzvan!

DI Paul Răzvan Hupoiu, consilier local: Bună ziua! Aș dori să știu și eu pe ce perioadă ar fi contractat acest împrumut?

DI Paul-Cristian Moldovan: Cred că este pe maxim 15 ani, cu o perioadă de grație de până la 3 ani. Colegii de la economic, dacă puteți să confirmați sau să mă corectați.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles! Suma, din câte îmi dau seama, este undeva în jur de 30 de milioane de euro. Corect?

DI Paul-Cristian Moldovan: Este corect! Este distribuită aproximativ egal 70, 70 și ceva pentru cele două proiecte, cu mențiunea că această anexă, în funcție de evoluția șantiierelor, de relația cu constructorii și așa mai departe, poate fi actualizată cu votul dumneavoastră, adică al nostru, al consilierilor locali.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles! Întrebarea mea este următoarea, credeți că este neapărat necesar să îndatorăm cetățenii din sector cu această sumă, în momentul de față?

DI Paul-Cristian Moldovan: Eu cred că este necesar să asigurăm finanțare pentru ambele proiecte, pentru că după discuțiile cu constructorii din ambele șantiere și unii și ceilalți s-au angajat că vor finaliza cele două obiective de investiții la finalul anului. Acum de ce mai este util? Pentru că dacă reușim să punem aceste investiții pe o perioadă de finanțare mai mare, putem să facem loc și altor investiții și proiecte pe care le avem la Sectorul 6 și știți foarte bine că, cu toții suntem deja de ceva vreme împreună, ducem lipsă de proiecte pe care să le finanțăm, fie din buget local sau din alte surse.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Tocmai asta voiam să vă și întreb, pentru că la ședința trecută de consiliu nu a fost aprobat proiectul din Iuliu Maniu, mă gândeam totuși că, practic, am avea niște bani din acel proiect, cu care să continuăm proiectul Parcul Liniei și așa mai departe. De ce ar mai fi necesar să mai facem acest împrumut, cu dobândă și așa mai departe?

DI Paul-Cristian Moldovan: Pentru că, repet, noi dacă am fi putut l-am fi pus și pe acela pe fonduri europene nerambursabile. Zona de promenadă de pe Iuliu Maniu avea perspectiva unei finanțări nerambursabile de 25 milioane din 40 și ceva, cât era devizul ei. Asta este, nu a trecut, o să mai încercăm pentru că noi considerăm că este un proiect destul de important pentru sectorul 6 și pentru oamenii de pe Iuliu Maniu. O să vedem și dacă putem să mai introducem mici modificări care să satisfacă și mai mult poate exigențele anumitor consilieri locali și colegi de-ai noștri, dar cam aceasta este situația. Avem două proiecte în lucru care au perspectiva de a se finaliza la finalul anului, adică eu zic că este foarte util să avem oamenii gata să se plimbe prin în aceste locații și să ne bucurăm de ele.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Este foarte adevărat, dar totuși îndatorăm bugetul local cu o sumă de 30 milioane, în condițiile în care proiectul este deja început și bănuiesc că vor rămâne bani de la celelalte proiecte, nu știu. Mi se pare totuși puțin ciudat să facem treaba aceasta acum.

DI Paul-Cristian Moldovan: Domnul Hupoiu, noi, să știți, că am fost destul de grijulii cu fondurile din bugetul local și din alte surse, iar în măsura în care noi am putut să ajustăm aceste cheltuieli sau să le ducem în alte surse nerambursabile, am făcut-o fără niciun fel de problemă, inclusiv la anumite perioade când am fost eligibili. Deci, dacă nu este nevoie de ele, nu luăm acești bani sau luăm doar cât avem nevoie, dacă este nevoie să introducem alte obiective pe care împreună le considerăm importante pentru sector, actualizăm această anexă. Deci, avem mai multe instrumente și flexibilitate la dispoziție să ne adaptăm.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Exact la aceasta mă refeream, adică, practic, avem mai multe proiecte pe care trebuie să le închidem sau să le deschidem și până la urmă, noi băgăm banii în parcul Liniei din împrumuturi. Nu știu, eu o văd puțin ciudată chestia aceasta. Adică, să luăm niște împrumuturi, să facem un parc care, practic, din câte înțeleg, nu este administrat de către primărie, deci terenul, deci practic am băgat banii pe terenul altcuiva, dacă înțeleg eu bine, nu?

DI Paul-Cristian Moldovan: Terenul nu este administrat în sensul legii de primărie, în sensul în care a fost dat municipiului București, iar municipiul București l-a predat în administrare Sectorului 6, dar terenul este gestionat în mod clar, pentru că altfel nu aveam voie să facem obiectivul de investiții, este gestionat de Sectorul 6, dar această formă de gestiune nu este eligibilă pentru finanțare din fonduri europene, de aceea am apelat la alte surse alternative.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles!

DI Constantin Alin Copaci: Vă rog, să-i permitem și doamnei consilier Mihaela Ștefan!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Ne-a spus domnul primar interimar cam care ar fi datoria publică. Eu, pe site, am găsit prezentarea serviciului datoriei publice la iunie 2025 era de 11,5. Am rugămintea să actualizați pe site și să avem și situația la 31 decembrie și poate chiar la 31 martie, ca să avem datele la zi.

D-na Daniela Bucur: Actualizăm. Acum, serviciul datoriei publice, gradul de îndatorare este de 11,3%.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Deci a scăzut față de iunie 2025, este 11,3. Și pragul maxim permis de lege este 30%?

D-na Daniela Bucur: 30%, da!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: OK! Bun! Măine, după cum știți, avem dezbateră publică pe bugetul Sectorului 6, bănuiesc că o sumă, sume importante de bani au fost deja propuse în proiectul de buget pentru aceste două proiecte și întrebarea este ce o să facem acum, că vom avea, să zicem așa, creat spațiu bugetar, unde se vor reloca banii aceștia?

D-na Daniela Bucur: Se vor reloca pe alte obiective de investiții.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Ca urmare a dezbaterii de mâine sau cum luăm decizia?

D-na Daniela Bucur: Măine va fi dezbateră. Ulterior, în ședința de aprobare a bugetului local, se va decide prin amendament, unde și cum se vor repartiza.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Ne-a spus domnul primar interimar câte ceva despre condițiile împrumutului și a anticipat și o altă întrebare de-a mea. Eu aveam o rugămintă la dumneavoastră, cu ocazia aceasta am reușit să mă uit și pe lista de împrumuturi pe care noi o avem deja și pentru domnul Hupoiu, să știți că în ultimii, mai bine de 6 ani, mă rog, 6, 7 ani s-au tot rostogolit împrumuturi, în special pentru reabilitări de blocuri. Am făcut o analiză, sunt cam 12 împrumuturi pe care Sectorul 6 le are azi în diferite stadii care s-au făcut toate pentru reabilitări de blocuri, dar ce mă interesează pe mine este să știu dacă din împrumutul pentru spital s-a făcut vreo tragere.

DI Paul-Cristian Moldovan: Nu cred că am făcut sau este foarte mică tragerea pe care am făcut-o, pentru că nu am avut nici cheltuieli. Maxim de trageri pe care le-am putut face pentru spital au fost legate de pregătirea proiectului.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: OK! Deci, conform planificării de la CAIL, nu s-au făcut trageri?

D-na Daniela Bucur: S-au efectuat trageri pentru relocările rețelelor electrice. Suma este undeva la 4,5 milioane de lei, urmând să mai efectuăm trageri și anul acesta.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: În regulă! Mulțumesc!

DI Constantin Alin Copaci: Mulțumim! Alte intervenții? Domnul Bojdan, vă rog!

DI Alexandru Teodor Bojdan, consilier local: În primul rând, voiam să-l întreb pe domnul primar interimar despre acel teren pe care noi l-am expropriat la Parcul Liniei și am avut discuția la momentul respectiv, cu privire la un litigiu între C.F.R. și beneficiarul acelui teren. Dacă mai știe ce s-a întâmplat, care este situația juridică și cum putem avansa?

DI Paul-Cristian Moldovan: Nu mai știm care au fost sau nu ne-au mai comunicat cei de la C.F.R. ce s-a mai întâmplat în justiție. Noi suntem pregătiți în două feluri cu cei de la C.F.R., așa cum am procedat și cu alte loturi. Fie C.F.R. câștigă acest litigiu și noi vom avea un contract de închiriere cu C.F.R. pentru terenul respectiv, fie va merge înainte procedura de expropriere în cazul în care câștigă cealaltă parte în proces și va primi banii pentru terenul aferent. Deci, în orice caz, terenul va fi destinat parcului, acum poate sub forma colaborării cu C.F.R., la fel ca în alte cazuri sau sub forma exproprierii pe care clar am făcut-o inclusiv pentru acest proiect.

DI Alexandru Teodor Bojdan: OK! Mulțumesc! Următoarea întrebare este despre împrumutul în sine. Practic, acest proiect este o solicitare pentru a aproba gradul de îndatorare de până la 150 de milioane. Nu este vorba despre un împrumut de 150 milioane, nu știm în momentul de față dacă împrumutul va fi de 30 de milioane, 50 de milioane sau 100 de milioane, corect? Aceste detalii se vor stabili printr-un proiect ulterior care va și conține condițiile din partea băncii respective. Am înțeles corect?

D-na Daniela Bucur: Pot să lămuresc eu acest aspect?

DI Constantin Alin Copaci: Da, vă rog!

D-na Daniela Bucur: Exprimarea, într-adevăr, așa este permisă la Ministerul de Finanțe de până la 150 de milioane. Cererea noastră va fi de 150 de milioane. Am și defalcat suma pe cele două proiecte și va intra astfel în comisie, în comisia de aprobare la minister.

DI Alexandru Teodor Bojdan: Și comisia de aprobare de la minister va aproba inclusiv anexa cu cele două proiecte și alocarea de 74, respectiv 76?

D-na Daniela Bucur: Da.

DI Alexandru Teodor Bojdan: OK! Această alocare și obiectivele de investiții în sine, pot fi modificate ulterior printr-o nouă hotărâre de Consiliul Local, care ulterior să fie supusă aprobării CAIL?

D-na Daniela Bucur: Da.

DI Alexandru Teodor Bojdan: Deci, cu alte cuvinte, putem adăuga sau scoate obiective de investiții de aici și putem inclusiv modifica alocările împrumutului?

D-na Daniela Bucur: Da.

DI Alexandru Teodor Bojdan: Bine! Mulțumesc!

Dl Constantin Alin Copaci: Mulțumim! Alte intervenții? Intrăm în procedură de vot. Domnul secretar, vă rog!

Se intră în procedură de vot

Dl Demirel Spiridon: S-a logat și dl Niculescu Dragoș. Sunt 25 de consilieri prezenți, 3 „abțineri” (dl Hupoiu, dl Niculescu, d-na Olteanu) și 22 de voturi „pentru”.

Dl Constantin Alin Copaci: Mulțumim! Cu 22 de voturi „pentru” și 3 „abțineri”, proiectul a fost adoptat.

Dl Alexandru Teodor Bojdan: Domnule președinte, un minut se poate?

Dl Constantin Alin Copaci: Da.

Dl Alexandru Teodor Bojdan: Vreau să reiterez solicitarea mea respectuoasă către domnul primar interimar, de a convoca lucrările Comisiei Locale pentru Situații de Urgență pentru a discuta imobilul abandonat din cartierul Constantin Brâncuși, precum și situația generată pentru locuitorii din cartierul Militari de explozia de azi noapte. Mulțumesc!

Dl Constantin Alin Copaci: Mulțumim!

Dl Sorin Petcu, consilier local: De asemenea, vreau să-l ajut pe colegul cu partea de reziliență și modul în care se va pune problema în această situație care a apărut.

Dl Constantin Alin Copaci: OK! Vă mulțumim! Declar ședința închisă!

Președinte de ședință,
Constantin Alin Copaci

Secretar general Sector 6,
Demirel Spiridon