

ANEXA NR. 4
la H.C.L. al Sectorului 6 nr...../.....

Actele necesare dovedirii îndeplinirii criteriilor aplicabile la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință socială și locuință din fondul locativ de stat, depuse în temeiul Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 1275/2000 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996

Cererea de locuință se efectuează individual și în nume propriu, la care se anexează actele mai jos menționate:

I. Documente prezentate de solicitant:

1. Declarație autenticată, la data depunerii cererii, din care să rezulte că solicitantul/familia solicitantului (*prin familie se înțelege solicitantul(a), soția/soțul, copiii care vor fi nominalizați, precum și părinții soților, dacă urmează să beneficieze de locuință alături de aceștia; pentru solicitantul necăsătorit se va preciza starea civilă*), după data de 01.01.1990 și până la data depunerii cererii, nu a deținut și nu deține o locuință proprietate personală sau din fondul locativ de stat, nu a cedat un contract de închiriere și nu a beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe. Tot în declarație, solicitantul va preciza unde locuiește în fapt și că se angajează să comunice instituției în evidența căreia se află dosarul, orice modificare survenită în situația sa, în termen de 5 zile de la producerea acesteia.

Dacă este cazul, solicitantul va menționa dacă membrii familiei sale (*soția/soțul, copiii majori*) realizează venituri pe cont propriu (*din închirieri bunuri mobile și imobile, activități autorizate conform legii sau din alte activități producătoare de venituri impozabile*) urmând să prezinte în acest sens acte care să dovedească veniturile respective.

În situația în care nu se realizează venituri de nicio natură, se va preciza perioada, prin raportare la ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii cererii.

Pentru persoana ocrotită, declarația notarială va fi dată de tutorele acesteia, alături de care are obligația să locuiască și care urmează să beneficieze de locuință alături de solicitant.

2. Actele de identitate ale ambilor soți (dacă este cazul).

3. Certificatul de căsătorie sau acte care atestă desfacerea căsătoriei (*dacă este cazul*).

Pentru cetățenii străini care beneficiază de protecție internațională, se vor prezenta actele eliberate în țara de origine, traduse în limba română și legalizate.

4. Certificatele de naștere ale copiilor sau actele de identitate (dacă este cazul).

Pentru cetățenii străini care beneficiază de protecție internațională, se vor prezenta actele eliberate în țara de origine, traduse în limba română și legalizate.

5. Dovada calității în care solicitantul/familia acestuia locuiește. În acest sens va prezenta, după caz:

- calitatea de tolerat se va dovedi prin adeverință eliberată de asociația de proprietari în care să se precizeze numărul de camere precum și numele și prenumele persoanelor care locuiesc la adresa respectivă;
- calitatea de chiriaș se va dovedi prin contract de închiriere(*în care se va preciza numărul de camere închiriate*) și adeverință eliberată de asociația de proprietari în care să se precizeze numărul de camere precum și numele și prenumele persoanelor care locuiesc la adresa respectivă.

6. Certificat medical eliberat de instituția medicală competentă, semnat de medicul de specialitate și de conducătorul acestei instituții, conform Anexei 2 din O.U.G. nr. 40/1999, pentru solicitant, soț/soție, copii și/sau părinții soților, dacă aceștia din urmă vor beneficia, alături de titularul de cerere, de repartizarea unei locuințe în baza Legii nr. 114/1996- dacă este cazul.

7. Decizie de pensionare/decizie medicală asupra capacității de muncă/certificat de încadrare în grad de handicap (dacă este cazul) - pentru solicitant, soț/soție, copii și/sau părinții soților, dacă aceștia din urmă vor beneficia, alături de titularul de cerere, de repartizarea unei locuințe în baza Legii nr. 114/1996.

8. Certificat de rănit, luptător sau urmaș al celui decedat în Revoluția din Decembrie 1989 (dacă este cazul).

9. Dovada drepturilor acordate conform prevederile Legii nr. 44/1994 (veterani de război), completată și modificată (dacă este cazul).

10. Dovada drepturilor acordate conform prevederilor Decretului-Lege nr. 118/1990, (persoane persecutate politic și persoane deportate) completată și modificată (dacă este cazul).

11. Documente eliberate de autoritățile competente, pentru solicitanții victime ale violenței domestice, care pot fi, după caz:

- ordin de protecție (sau ordin de protecție provizoriu) emis de instanță sau poliție;
- certificat medico-legal eliberat de serviciile de medicină legală, care atestă vătămrile suferite;
- proces-verbal al poliției întocmit la intervenția în cazuri de violență domestică.

12. Pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, proveniți din instituții de asistență socială, adeverință eliberată de direcția de asistență socială, care să ateste acest fapt.

13. Documentația privind veniturile nete obținute de solicitant și/sau de membrii familiei acestuia , în ultimele 12 luni anterioare datei depunerii cererii:

A. pentru persoanele care realizează venituri imposibile:

-contract de muncă – copie eliberată de angajator, purtând viza “conform cu originalul”, data, semnătura persoanei împuternicite de angajator să certifice astfel de documente;

- extras din registrul de salariați (reges online/revisal) certificat de angajator;
- adeverință eliberată de angajator în care să se consemneze cuantumul veniturilor nete obținute, în ultimele 12 luni anterioare datei depunerii cererii;
- acte justificative pentru toate tipurile de venituri nete, altele decât cele salariale, obținute în ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii cererii.

B. pentru elevi/studenti:

- adeverință eliberată de instituția de învățământ, în care să se precizeze dacă beneficiază de bursă, tipul acesteia și cuantumul aferent, ultimelor 12 luni anterioare datei depunerii solicitării;

C. pentru șomeri:

- document din care să reiasă că se află în evidența Agenției Locale pentru Ocuparea Forței de Muncă, ca persoană aflată în căutarea unui loc de muncă;
- cuantumul indemnizației de șomaj obținută în ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii cererii .

II. Demersuri efectuate de serviciul de specialitate în vederea obținerii următoarelor documente:

1. Document care atestă domiciliile avute după 01.01.1990, până la data depunerii cererii pentru solicitant și membrii majori ai familiei acestuia (soția/soțul, copii, părinți).
2. Document din care să reiasă dacă solicitantul și membrii majori ai familiei acestuia/acesteia (soția/soțul, copii, părinți) au deținut/dețin bunuri imobile în proprietate, după data de 01.01.1990;
3. Raport de evaluare socială întocmit în vederea stabilirii situației locative, pentru solicitanții care nu pot face o dovadă în acest sens, întrucât locuiesc în imobile, spații, altele decât cele administrate de asociațiile de proprietari.
4. Documente care să ateste veniturile nete obținute de solicitant și/sau de membrii familiei acestuia , în ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii cererii, pentru următoarele categorii:
 - A. Pensionari (pensie la limită de vârstă/invaliditate/de urmaș);
 - B. Persoane încadrate în grad de handicap;
 - C. Copii și tineri care au împlinit vârsta de 18 ani și urmează cursurile învățământului liceal sau profesional și care beneficiază de alocație de stat.

În perioada de analiză și evaluare a dosarelor, Comisia Socială de analiză a cererilor de locuință și de repartizare a locuințelor a sectorului 6 poate solicita și alte documente relevante din categoria celor de mai sus, cu menționarea termenului limită până la care se permite completarea dosarelor, cu clarificările solicitate.