



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 127/13.08.2026

privind menținerea exercitării de către Sectorul 6 al Municipiului București a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat la nivelul cărora se derulează proiecte de investiții finanțate din fonduri externe

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr....., din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. și nr.....;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 300 din O.U.G nr. 57/20019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 91/03.06.2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) litera g), art. 166 alin. (2) lit. g) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Dreptul de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre se exercită de Sectorul 6 al Municipiului București până la îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractele de finanțare aferente proiectelor de investiții finanțate din fonduri externe.

Art. 2. Pe toată durata exercitării dreptului de administrare prevăzut la art. 1 Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 acordă suportul tehnic de specialitate privind funcționalitatea unităților de învățământ precum și a serviciilor asociate, necesare exploatării acestora.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6 prin aparatul de specialitate al acestuia, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați, la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
PAUL-CRISTIAN MOLDOVAN

AVIZEAZĂ
pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
Secretarul general al Sectorului 6,
Demirel Spiridon



PRIMAR SECTOR 6

Calea Plevnei nr.147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind menținerea exercitării de către Sectorul 6 al Municipiului București a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat la nivelul cărora se derulează proiecte de investiții finanțate din fonduri externe

Prezentul proiect de hotărâre are ca obiect menținerea exercitării de către Sectorul 6 al Municipiului București a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în Anexă, în vederea respectării condițiilor de eligibilitate și a îndeplinirii obligațiilor aferente proiectelor de investiții, stabilite prin ghidurile solicitantului și, după caz, asumate prin contractele de finanțare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 91/2026 a fost reorganizată Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 și au fost stabilite atribuțiile acesteia privind administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6. În vederea punerii în aplicare a acestei reorganizări se impune reglementarea exercitării dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Prin excepție, unitățile de învățământ prevăzute în Anexă beneficiază de proiecte de investiții finanțate din fonduri externe, pentru care Sectorul 6 al Municipiului București are, după caz, calitatea de solicitant sau de beneficiar al finanțării și este ținut de obligațiile asumate prin contractele de finanțare.

Potrivit condițiilor de eligibilitate stabilite prin ghidurile solicitantului aferente programelor de finanțare aplicabile și obligațiilor prevăzute, după caz, în contractele de finanțare, dreptul de administrare asupra bunurilor imobile care fac obiectul investițiilor trebuie menținut pe perioada implementării proiectelor și pe perioada de durabilitate a investițiilor.

În considerarea acestor cerințe, exercitarea dreptului de administrare de către Sectorul 6 al Municipiului București asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în Anexă se menține în vederea respectării condițiilor de eligibilitate și a îndeplinirii obligațiilor aferente proiectelor de investiții, stabilite prin ghidurile solicitantului și, după caz, asumate prin contractele de finanțare.

În temeiul prevederilor art. 166 alin. (2) lit. g) și lit. l) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind menținerea exercitării de către Sectorul 6 al Municipiului București a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat la nivelul cărora se derulează proiecte de investiții finanțate din fonduri externe.



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management anti-mită certificat, conform standardului ISO37001:2025, de către organismul de certificare CERTIND.

PRIMAR,
Paul-Cristian Moldovan



Nr. 126431/13.08.2026

**DIRECȚIA GENERALĂ
ARHITECT ȘEF ȘI
PLANIFICARE TERITORIALĂ
ȘI
DIRECȚIA GENERALĂ
DEZVOLTARE LOCALĂ,
DIGITALIZARE, PROIECTE
CU FONDURI EXTERNE**

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt
prelucrate conform Regulamentului
(UE) nr. 679/2016

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind menținerea exercitării de către Sectorul 6 al Municipiului București a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat la nivelul cărora se derulează proiecte de investiții finanțate din fonduri externe

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 91/2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 79/2026 privind reorganizarea Administrației Comerciale Sector 6, schimbarea denumirii în Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6, aprobarea Organigramei, Statului de funcții, numărului de personal și Regulamentului de Organizare și Funcționare, s-a aprobat preluarea prin transfer de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 a activității și personalului Direcției Administrația Școlilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6. Totodată, s-a aprobat transferul, pe bază de protocol de predare-preluare, al activelor și pasivelor, prezente și viitoare, al contractelor, arhivei, prevederilor bugetare, execuției bugetare și documentelor financiar-contabile aferente Direcției Administrația Școlilor, de la aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 6 către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6.

Tot prin Regulamentul de Organizare și Funcționare aprobat prin aceeași hotărâre au fost stabilite atribuțiile Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 privind administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 6, sub aspect patrimonial, tehnic, administrativ și operațional.

În aplicarea atribuțiilor stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare, exercitarea dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat urmează să fie realizată de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6.

Unitățile de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în Anexa la proiectul de hotărâre se află însă într-o situație juridică distinctă, întrucât la nivelul acestora se derulează proiecte de investiții finanțate din fonduri externe, pentru care Sectorul 6 al Municipiului București are, după caz, calitatea de solicitant sau de beneficiar al finanțării.

Potrivit condițiilor de eligibilitate stabilite prin ghidurile solicitantului aferente programelor de finanțare aplicabile și obligațiilor prevăzute, după caz, în contractele de finanțare, dreptul de administrare asupra bunurilor imobile care fac obiectul investițiilor trebuie menținut pe perioada implementării proiectelor și pe perioada de durabilitate a investițiilor.

În considerarea acestor cerințe, exercitarea dreptului de administrare de către Sectorul 6 al Municipiului București asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în Anexă se menține în vederea respectării condițiilor de eligibilitate și a îndeplinirii obligațiilor aferente proiectelor de investiții, stabilite prin ghidurile solicitantului și, după caz, asumate prin contractele de finanțare.

Pe perioada în care dreptul de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat prevăzute în Anexă se exercită de Sectorul 6 al Municipiului București, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 6 acordă suportul tehnic de specialitate privind funcționalitatea unităților de învățământ, precum și a serviciilor asociate necesare



Sectorul 6 al Municipiului București
deține un sistem de management al
calității certificat, conform standardului
ISO 37001:2017 de către organismul de

exploatării acestora, întrucât prin Regulamentul de Organizare și Funcționare au fost stabilite în sarcina acesteia atribuții privind întreținerea, suportul tehnic și monitorizarea activităților administrative aferente unităților de învățământ. Acordarea acestui suport nu determină transferul dreptului de administrare și nu afectează îndeplinirea condițiilor și obligațiilor stabilite prin ghidurile și contractele de finanțare.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 166, alin. (2), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider ca proiectul de hotărâre privind menținerea exercitării de către Sectorul 6 al Municipiului București a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat la nivelul cărora se derulează proiecte de investiții finanțate din fonduri externe, îndeplinește condițiile legale și de oportunitate pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

CRĂCIUN AURA

DIRECTOR GENERAL,

BUNEA VALERIU FLORIN