

DEVIZ GENERALANEXA NR. 5
la H.C.L. al Sectorului 6 nr.....**Spor de putere Școala Gimnazială nr.168 – lucrări în afara tarifului de racordare****Mun. București, Sector 6, Strada Alizeului nr.9**

Conform H.G. nr. 907/ 2016 actualizată

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.1a	Cumpararea de terenuri	0.00	0.00	0.00
1.1b	Plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	32,287.50	6,780.38	39,067.88
1.2a	Demolari	0.00	0.00	0.00
1.2b	Colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor rezultate	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.3d	Lucrarii/actiuni pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	32,287.50	6,780.38	39,067.88
CAPITOL 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	78,675.00	16,521.75	95,196.75
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	41,500.00	8,715.00	50,215.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	34,675.00	7,281.75	41,956.75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnica	35,400.00	7,434.00	42,834.00
3.8.1	Asistență tehnica din partea proiectantului	3,650.00	766.50	4,416.50
3.8.1.a	pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	525.00	3,025.00

3.8.1.b	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,150.00	241.50	1,391.50
3.8.2	Dirigenție de santier	19,750.00	4,147.50	23,897.50
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conf HG 300/2006	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	114,075.00	23,955.75	138,030.75
CAPITOL 4				
4.1	Construcții si instalații	27,668.06	5,810.29	33,478.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	22,558.66	4,737.32	27,295.98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	773,292.10	162,391.34	935,683.44
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	823,518.82	172,938.95	996,457.77
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,157.66	1,102.50	7,260.16
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	412.57	0.00	412.57
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	82.51	0.00	82.51
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	412.57	0.00	412.57
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construirei/desfiintare	5,250.00	1,102.50	6,352.50
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	12,352.78	2,594.08	14,946.87
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	18,510.44	3,696.58	22,207.02
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1,312.50	275.63	1,588.13
	TOTAL CAPITOLUL 6	1,312.50	275.63	1,588.13
CAPITOL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	24,247.03	5,091.88	29,338.91
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	24,247.03	5,091.88	29,338.91
TOTAL GENERAL:				
din care: C+M		82,514.22	17,327.99	99,842.21

În preturi la data de 21.09.2026; 1 euro = 5.27 lei

Proiectant,
SC ELECTRICA RACORD INSTAL SRL
ing. Cristian Macarie

