



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROCES-VERBAL

**Încheiat în ședința extraordinară, convocată de îndată, a Consiliului
Local al Sectorului 6 din data de 28.09.2026**

Lucrările ședinței au început la orele 11:30 și s-au desfășurat online, în sistem videoconferință, prin aplicația WEBEX. Accesul s-a făcut folosind invitația de participare (link) transmisă pe adresa de e-mail a fiecărui consilier local.

În deschiderea lucrărilor ședinței s-a făcut apel audio și video și au fost prezenți 23 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție. Pe parcursul ședinței a venit dl Tănăsuică. Au lipsit d-na Bordianu, dl Dumitru și dl Moldovan.

Convocarea membrilor Consiliului Local al Sectorului 6 s-a făcut în scris prin Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2123 din 28.09.2026, în temeiul dispozițiilor art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (4) și alin. (5), art. 135, art. 155 alin. (1) lit. b) și lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, invitația la ședință precizând data, ora și locul desfășurării acesteia.

Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2123 din 28.09.2026 a fost adusă la cunoștința publică prin afișare la avizierul Primăriei Sectorului 6 și pe site-ul instituției.

Menționăm că ședințele Consiliului Local al Sectorului 6 pot fi accesate pe site-ul instituției la adresa www.primarie6.ro, la secțiunea Ședințele consiliului local și pe pagina de facebook la adresa facebook.com/PrimariaSectorului6.

Anexă la Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2123 din 28.09.2026

Nr. crt.	Comisii de specialitate ale C.L. Sector 6	PROIECT ORDINE DE ZI
1.	nr. 1 și nr. 5	Proiect de hotărâre nr. 169/28.09.2026 privind aprobarea documentației tehnice – faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Sisteme fotovoltaice cu stocare pentru autoconsum la imobilele aflate în administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 6” și depunerea proiectului în cadrul Fondului pentru Modernizare, Program cheie 1, Apel: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice

Dl Demirel Spiridon, secretar general: Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri! Începem ședința noastră de astăzi cu efectuarea prezenței. Sunt 23 de consilieri prezenți. Lipsesc dl Tănăsuică, d-na Bordianu, dl Dumitru și dl Moldovan.

Doamna președinte, aveți cuvântul!

D-na Adina Nicolescu, președinte de ședință: Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri! Ședința de astăzi a fost convocată prin dispoziția domnului primar numărul 2123 din 28.09.2026. Supun la vot proiectul ordinii de zi a aprobat prin dispoziția numărul 2123 din 28.09.2026. Voturi “împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Voturi “pentru”? 23 de voturi „pentru”.

Vă propun aceeași modalitate ca la ședințele trecute, dacă nu sunt discuții generale, să trecem la votarea proiectului în ansamblul lui. Este ceva „împotrivă”? Nu. Se „abține” ceva? Nu. 23 de voturi „pentru”. Mulțumesc!

Proiect de hotărâre nr. 169/28.09.2026 privind aprobarea documentației tehnice – faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Sisteme fotovoltaice cu stocare pentru autoconsum la imobilele aflate în administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 6” și depunerea proiectului în cadrul Fondului pentru Modernizare, Program cheie 1, Apel: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

Discuții dacă sunt? Domnul consilier Hupoiu, vă rog!

Dl Paul Răzvan Hupoiu, consilier local: Bună ziua! Am văzut și eu devizul. Vreau să știu dacă există ceva în ședință care a aprobat acest deviz? Aș vrea câteva informații suplimentare.

Dl Andi Dulumea, reprezentant D.G.A.S.P.C: Bună ziua! Vă voi răspunde eu.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: OK! Ce mă interesează. Văd în capitolele prevăzute aici în deviz că avem iarăși proiectare, avem amenajarea teritoriului 26.143, m-ar interesa să știu și eu, văd că sunt foarte, foarte mulți bani alocați pe diferite studii de fezabilitate, de amenajare a terenului, înțeleg că aceste panouri sau baterii vor fi montate separat de clădiri sau ceva de genul acesta?

Dl Andi Dulumea: Nu. Sunt și panouri și baterii. Vor fi montate pe acoperișurile lor, în schimb, din ce am discutat cu proiectanții, suma aceasta de 26.000 este pusă ca să fie acoperitor în caz că este nevoie de ceva. Bineînțeles, că va urma faza de proiectare cu detalii de execuție și cu altă hotărâre de consiliu cu alți indicatori că se va modifica ceva întotdeauna la P.T., iar în cazul în care la detaliile de execuție nu este nevoie de această sumă, automat se va face diminuare la momentul respectiv. Deci, în momentul acesta nu pot să spun exact pentru ce sunt 26.000 acolo.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles!

Dl Andi Dulumea: În schimb, la valoarea întregului proiect, 26.000 este sub 1% și ar fi bine să o lăsăm aici, că s-ar putea să fie nevoie de ceva.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Bun! Pe partea de proiectare? Avem 229, 295, aproape 50.000 euro?

Dl Andi Dulumea: Da.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Documentație, suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații 18.150 lei?

Dl Andi Dulumea: Da.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Vă rog, dacă puteți să-mi detaliați, că înțeleg documentație sau suport și cheltuieli pentru obținerea de avize.

Dl Andi Dulumea: Pe lângă documentația standard a S.F-ului sau PT-ului este nevoie de contractat verificator de proiect, eventual documentații tehnice pentru anumite avize, care vor fi necesare poate sau nu. Costurile per se pentru SF și proiectare sunt mai mult decât rezonabile având în vedere obiectul și din tot ce am identificat aceste costuri sunt chiar reduse, iar celelalte, încă o dată, o să fie automat, s-ar putea să fie nevoie de un audit energetic sunt locații unde

va fi nevoie de creștere de putere pentru a putea, nu știu, a instala panouri de 40 de megawați pe o locație pe care acum podul de la sistemul electric al PPC-ului sau rețele electrice este o putere instalată de 10 kilowați. Automat trebuie făcută o creștere de putere. Pentru aceea trebuie iarăși o documentație tehnică. Sunt cheltuieli care o să apară în mod cert. Nu pot să spun acum dacă pentru fiecare locație în parte sau doar pentru anumite locații.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Înțeleg că, în momentul de față, alocăm niște bani publici, în cazul în care va fi nevoie.

DI Andi Dulumea: Va fi nevoie sigur, dar nu putem dimensiona exact în acest moment.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Din câte îmi dau seama, mai avem încă 102.850 în consultanță.

DI Andi Dulumea: Numai puțin, să văd eu la ce vă referiți.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Eu vi le enumăr pe toate acestea, pentru că mi se par totuși niște cheltuieli conexe, ca să spun așa, cu consultanță, managementul de proiect, care mai devreme a spus că domnule, avem nevoie de asistență, mai avem iarăși asistență tehnică 29.000, mai avem iarăși asistență tehnică din partea proiectantului, încă 5.000 și ceva și toate acestea se duc practic undeva într-un total, pe asistență și proiectare și toate cele, de aproape 398 de mii. După care intervin și celelalte cheltuieli, mi se pare puțin, cum să spun, din punctul meu de vedere, de aceea v-am solicitat lămuriri, pentru că mi se par niște bani totuși, care, cum să spun, îi dăm cam pentru aceeași chestie. Sunt niște bani pe care, într-adevăr, conform legii poate trebuie să-i cheltuim, dar poate ar trebui să fim mai atenți cu banii contribuabililor.

DI Andi Dulumea: Acum, ce pot eu să vă spun în legătură cu aceste lucruri. Întotdeauna, bineînțeles, știți foarte bine, un S.F. și un P.T, un deviz general trebuie să aibă aceste cheltuieli. Unu la mână, nu este obligatoriu să le cheltui. Definitive vor fi după P.T., când vor fi alți indicatori tehnico-economici, iar majoritatea, dacă nu chiar toate cheltuielile sunt eligibile și decontate din fondurile pe care urmează să le contractăm, nu sunt neapărat suportate de Consiliul Local. Dacă vă uitați, cheltuielile neeligibile, cele suportate de Consiliul Local, sunt cele de la capitolul 7.1, care este o rubrică obligatorie în deviz și care poate comporta un procent de maxim 25%, aici este în jur de 21%, pentru că se așteaptă, ca până terminăm implementarea acestui proiect, să apară diverse mărimi, creștere la prețul panourilor.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Știu capitolul 7, îi folosim, nu îi folosim, dar eu vorbesc de celelalte cheltuieli care, totuși, sunt trecute și mi se par puțin umflate, de aceea spun.

DI Andi Dulumea: Este singura cheltuială neeligibilă din proiect, cea de la capitolul 7.

D-na Adina Nicolescu: Doamna viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan, viceprimar al Sectorului 6: Am vrut și eu să spun că toate cheltuielile sunt conform devizului care este anexă la H.G. nr. 907 și nu cred că există vreo cheltuială acolo care să nu aibă o acoperire legală și care dacă pe teren se va constata că nu va fi nevoie de ea, cu siguranță nu va fi cheltuită, dar în acest moment, la momentul acesta la care vorbim de un studiu de fezabilitate și de o intenție, cel mai corect lucru este să încerci să ai acoperită fiecare etapă a proiectului, astfel încât, să nu ajungi în situația în care să ai nevoie de fonduri pentru o anumită cheltuială și să nu poți să o faci, pentru că aceasta înseamnă creșteri de timp în execuție.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Nu am spus că nu este legal!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Acesta este un principiu al precauției pe care toate, domnul Hupoiu, dacă ați fi fost atent la toate devizele pe care le-am aprobat în acești ultimi ani, ați fi văzut că toate aveau. Da, vă dau un exemplu, în devizul de la proiectul pe fotovoltaice pe care l-am aprobat pentru primărie în ședința trecută, erau inclusiv costuri cu consultanța pe achiziții în valoare de 185.000 lei.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Am fost atent, tocmai de aceea spun pentru că, totuși sunt anumite capitole din acest deviz care mi se par puțin cam exagerate ca și preț. Aceasta am spus, nu am spus că nu este legal.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Bun. Este alegerea dumneavoastră și eu, și colegii, și acum, și în alte ședințe, v-au explicat că toate aceste costuri sunt puse pentru a acoperi orice posibilități care ar putea apărea. Cu siguranță niciun leu nu va fi cheltuit dacă nu va exista nevoia reală pe teren și acum important este ca ei să depună. Noi am verificat proiectul, corespunde

cu ghidul de accesare al fondurilor. Partea cea mai importantă în momentul acesta este să depună și să fie declarați eligibili, ca să putem să mergem în etapa următoare în care să facem și proiectarea, moment în care, așa cum v-a spus și colegul meu, lucrurile se vor așeza mai bine pe teren.

DI Paul Răzvan Hupoiu: Bine! OK! Vă mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Domnul consilier Niculescu, vă rog!

DI Gheorghe Dragoș Niculescu, consilier local: Bună ziua! M-ar interesa și pe mine cine s-a ocupat de faza de proiectare, s-a ocupat cumva firma noastră urbană, pe care o susținem sau este o firmă externă?

DI Andi Dulumea: Nu, este o firmă externă.

DI Gheorghe Dragoș Niculescu: Și de ce nu s-a ocupat firma noastră, dacă nu vă supărați? Adică nu am avut persoane abilitate pregătite să se ocupe de studiul acesta de proiect? Adică mă gândesc că până la urmă ați văzut, votăm, îi susținem, le dăm bani, dar firma aceasta, micuța a noastră, cam care este rolul ei? Dacă puteți să-mi spuneți de ce nu s-a ocupat firma noastră de proiectare a Primăriei?

DI Andi Dulumea: Doamna Ștefan sau vreți să intervin eu?

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Poți să intervi tu. Eu nu știu de ce nu s-a ocupat. Ce știu sigur să vă spun este că în ghidul de finanțare există obligația ca proiectantul să aibă certificare A.N.R.E, fiind vorba de fotovoltaice și nu cred că în echipa de specialiști de la C.I.P.U. există un astfel de specialist acreditat de A.N.R.E., ținând cont că ei proiectează în special, mă rog, parcuri, clădiri publice și nu au aplecare spre zona de fotovoltaice aici, dar nu pot să vă dau alt răspuns domnul Niculescu, afară de faptul că proiectul acesta și de finanțare s-a lansat, cred că acum o lună, mai puțin de o lună.

DI Andi Dulumea: Mai puțin de o lună.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Da.

DI Andi Dulumea: Acum 2 săptămâni și puțin, iar timpul extrem de scurt impune, din punctul meu de vedere, impune o firmă specializată, care nu doar să aibă specialist, dar care să aibă un portofoliu pe așa ceva. Într-o săptămână s-a făcut SF-ul și s-au strâns absolut toate documentele care, credeți-mă că, sunt multe și într-o săptămână s-a făcut totul. Eu, de pildă, nu am o prezentare să văd ce expertize și ce poate să facă firma din primărie, nu zic că nu poate să facă. În schimb, am preferat într-o săptămână să ne mișcăm cu totul.

DI Gheorghe Dragoș Niculescu: Aceasta spun.

DI Andi Dulumea: Am ales o firmă care face treaba aceasta de foarte mult timp.

DI Gheorghe Dragoș Niculescu: Dacă tot finanțăm firma noastră de urban pe care o ajutam, da și îi dăm bani, haideți să ne folosim și de ea. Am înțeles, prețurile sunt puse, da, ne folosim de bani, nu ne folosim, rămân acolo. Aceasta am înțeles, dar mă interesa de ce nu ne folosim și pe viitor, aș dori să luați în considerare acest aspect, să ne folosim, domne, de firma noastră pe care o avem, da, să nu mai luăm, că se duc bani și se pierd bani din primărie, care nu ar fi trebuit.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Dacă știți că nici firma nu lucrează pe gratis, domnul Niculescu, deci și firma va trebui plătită.

DI Gheorghe Dragoș Niculescu: Este plătită, tocmai o plătim, da, în cadrul primăriei o ajutam cu subvenții, o plătim, dar cu siguranță nu se ajung la costurile acestea, că este firma noastră, acreditată de noi, da, pe care o susținem și o sprijinim.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Nu este acreditată, are ca acționar majoritar Consiliul Local și acum funcționează după principiile pieței, deși ea va trebui să factureze, dar dacă este să luăm ceva din tot ce ne-a spus domnul Niculescu, într-adevăr, ei trebuie să aibă grijă, să aibă mai mulți specialiști pe domenii mai diverse. Aveți dreptate!

DI Gheorghe Dragoș Niculescu: Aceasta este ideea. Haideți să ne folosim de firma noastră pe care o avem. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Dacă nu mai sunt alte intervenții, vă rog să trecem la vot!

Se intră în procedură de vot

Dl Demirel Spiridon: Sunt 23 de voturi „pentru”. A venit dl Tănăsuiță, iar dl Petcu nu mai este conectat.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Cu 23 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat. Vă mulțumim! Declar ședința închisă! La revedere!

Președinte de ședință,
Adina Nicolescu

Secretar general Sector 6,
Demirel Spiridon