SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

PROCES-VERBAL
Încheiat în şedinţa ordinară a Consiliului Local al Sectorului 6
din data de 28.10.2026

Lucrările şedinţei au început la orele 15^{00} în sala de ședințe a Primăriei Sectorului 6 cu sediul în Calea Plevnei nr. 147-149, sector 6, Bucureşti.

La prezidiu au luat loc următoarele persoane:

- dl Paul Cristian Moldovan, Primar al Sectorului 6 al Municipiului Bucureşti;
- d-na Mihaela Ana Maria Ştefan, Viceprimar al Sectorului 6 al Municipiului Bucureşti;
- dl Ion Tănăsuică, Viceprimar al Sectorului 6 al Municipiului Bucureşti;
- dl Demirel Spiridon, Secretarul general al Sectorului 6;
- d-na Adina Nicolescu, Președinte de ședință;

În deschiderea lucrărilor şedinţei dl Demirel Spiridon, Secretarul general al Sectorului 6, face prezenţa consilierilor. La începutul ședinței au fost prezenți 19 consilieri locali din 27 de consilieri în funcție. Pe parcursul şedinţei au venit d-na Bordianu, dl Nicolescu și dl Pană. Au lipsit dl Baciu, dl Gorunescu, dl Niculescu, d-na Olteanu și dl Petcu.

Convocarea membrilor Consiliului Local al Sectorului 6 s-a făcut în scris prin poșta electronică, prin Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2261 din 22.10.2026, în temeiul dispoziţiilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 135, art. 155 alin. (1) lit. b) şi lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanţa de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, invitația la ședință precizând data, ora și locul desfășurării acesteia.

Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2261 din 22.10.2026, a fost publicată în ziarul Adevărul din data de 28.10.2026, a fost adusă la cunoştinţa publică prin afişare la avizierul Primăriei Sectorului 6 și pe site-ul instituţiei și suplimentată prin Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2273 din 27.10.2026.

Menționăm că ședințele Consiliului Local al Sectorului 6 pot fi accesate pe site-ul instituției la adresa www.primarie6.ro, la secțiunea **Ședințele consiliului local** și pe pagina de facebook la adresa facebook.com/PrimariaSectorului6.

Anexă la Dispoziția Primarului Sectorului 6 nr. 2261/22.10.2026

Nr. Crt.	Comisii de specialitate ale C.L. Sector 6	PROIECT ORDINE DE ZI
1.	**nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 174/12.10.2026** privind alegerea preşedintelui de şedinţă al Consiliului Local al Sectorului 6 pe o perioadă de 3 luni, începând cu data de 19.11.2026
2.	**nr. 1, nr. 5 și nr. 6**	**Proiect de hotărâre nr. 185/22.10.2026** privind aprobarea documentaţiei tehnice faza studiu de fezabilitate, a devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „AMENAJARE PARCARE PUZZLE, STRADA ODGONULUI, FN, BUCUREȘTI SECTOR 6”

3.	**nr. 1, nr. 5 și nr. 6**	**Proiect de hotărâre nr. 186/22.10.2026** privind aprobarea documentaţiei tehnice faza studiu de fezabilitate, a devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii "AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATĂ- CONSTRUCȚIE MODULARĂ PRELUNGIREA GHENCEA FN, SECTOR 6, BUCUREȘTI"
4.	**nr. 1, nr. 4 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 192 /22.10.2026** privind aprobarea finanțării din bugetul local al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6 a cheltuielilor cu salariile personalului didactic auxiliar și personalului administrativ din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, pentru anul școlar 2026-2027
5.	**nr. 4 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 184/21.10.2026** pentru aprobarea protocolului de colaborare privind susținerea, promovarea și dezvoltarea activităților de canotaj pe Lacul Morii și pe Insula Lacul Morii, București – Sector 6, încheiat între Sectorul 6 al Municipiului București, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Federația Română de Canotaj și Administrația Națională „Apele Române"
6.	**nr. 1, nr. 5 și nr. 6**	**Proiect de hotărâre nr. 187/22.10.2026** privind aprobarea achiziționării de către Sectorul 6 al Municipiului București, în numele și pentru Municipiul București, a cotelor-părți indivize din terenurile situate în Splaiul Independenței nr. 202A, Sector 6, București, identificate prin numerele cadastrale 235902 și 246390
7.	**nr. 4 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 179/20.10.2026** privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Sectorul 6 al Municipiului București
8.	**nr. 4 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 178/20.10.2026** pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 43/2026 privind aprobarea criteriilor aplicabile în vederea repartizării apartamentului nr. 1, situat în Intrarea Pinului nr. 28, bl. 1A, sector 6, București, destinat tinerilor specialiști, construit de Agenția Națională pentru Locuințe, în cadrul Programului de construcții de locuințe prin credit ipotecar
9.	**nr. 1, nr. 4 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 183/21.10.2026** privind aprobarea depunerii cererii de finanțare de către D.G.A.S.P.C. Sector 6 pentru proiectul „Servicii integrate de sprijin pentru incluziunea socială a persoanelor fără adăpost din Sectorul 6", cod SMIS 370900, în cadrul apelului de proiecte PIDS/1238/PIDS_P8/OP4/ESO4.11/PIDS_A40 - Servicii de sprijin pentru incluziunea socială a persoanelor fără adăpost - Regiunea dezvoltată București - Ilfov
10.	**nr. 1, nr. 4 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 177/14.10.2026** privind acordarea unui sprijin financiar pentru persoanele vârstnice aflate într-o situație de vulnerabilitate dovedită în vederea finanțării acţiunilor de salubrizare, dezinsecție și deratizare în imobilele și incintele deținute de acestea
11.	**nr. 1 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 191/22.10.2026** pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 166/2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a Devizului General actualizat și a Memoriului justificativ la finalizarea obiectivului de investiții privind renovarea energetică a 17 blocuri de locuințe din Sectorul 6 al Municipiului București

12.	**nr. 2 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 181/21.10.2026** privind constituirea Comisiei de acord unic organizate la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia
13.	**nr. 1, nr. 5 și nr. 6**	**Proiect de hotărâre nr. 188/22.10.2026** pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 199/15.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Construirea a 265 de insule ecologice digitalizate în Sectorul 6” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare
14.	**nr. 1 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 182/21.10.2026** privind aprobarea execuţiei bugetului consolidat al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6 Bucureşti, la data de 30 septembrie 2026
15.	**nr. 1 și nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 189/22.10.2026** privind aprobarea rectificării Bugetului consolidat de venituri și cheltuieli al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6 Bucureşti pe anul 2026
16.	**nr. 5 și nr. 6**	**Proiect de hotărâre nr. 190/22.10.2026** pentru aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului București
17.	**nr. 5 și nr. 6**	**Proiect de hotărâre nr. 193/22.10.2026** privind aprobarea protocolului de colaborare între Consiliul Local al Sectorului 6 și Universitatea Politehnica din București, cu modificările intervenite prin actele adiționale nr. 1, nr. 2 și nr. 3
18.		Întrebări și interpelări

Anexă la D.P. Sectorului 6 nr. 2273/27.10.2026

Suplimentarea proiectului Ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 28.10.2026, ora 15:00

Nr. crt.	**Comisii de specialitate C.L. Sector 6**	**ORDINEA DE ZI**
1.	**nr. 1, nr. 4 şi nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 194/26.10.2026** pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 168/2026 privind aprobarea organizării și implementării în perioada 01-31 octombrie 2026 a campaniei de screening şi conștientizare cu privire la cancerul de sân și aprobarea cheltuielilor legate de proiect
2.	**nr. 4 şi nr. 5**	**Proiect de hotărâre nr. 195/27.10.2026** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba schimbarea destinației locuințelor devenite vacante pe parcursul exploatării, situate în str. Dealul Țugulea nr. 27, Bloc F7A, tronson 1+2 și Bloc F7B, tronson 2+3, sector 6, din „locuințe pentru tineri, destinate închirierii” în „locuințe sociale”

Dl Demirel Spiridon, secretar general: Doamnelor și domnilor consilieri, începem ședința noastră de astăzi cu efectuarea prezenței! Sunt 19 consilieri prezenți. Lipsesc dl Baciu, dl Gorunescu, dl Niculescu, d-na Olteanu și dl Petcu, iar d-na Bordianu, dl Pană și dl Nicolescu întârzie puțin. Doamna președinte, aveți cuvântul!

D-na Adina Nicolescu, preşedinte de şedinţă: Mulțumim! Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri! Ședința de astăzi a fost convocată prin dispoziția domnului primar numărul 2261 din 22.10.2026 și anunțul a fost publicat în ziarul Adevărul din data de 28.10.2026.

Proiectul ordinii de zi a fost suplimentat prin dispoziția numărul 2273 din 27.10.2026. Avem la dosar rapoartele de informare depuse de către responsabilul legii numărul 52 din 2003, prin care ne informează că, față de proiectele propuse pe ordinea de zi și pe site-ul instituției Primăriei Sectorului 6 nu au fost primite propuneri, sugestii sau recomandări pentru amendarea acestor proiecte.

Sunt modificări pe proiectul ordinii de zi? Avem o notă pentru rectificarea proiectului numărul 184 din 21.10.2026. În loc de „Administrația Națională Apele Române" se va citi „Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Argeș, Vedea".

Supun la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi, aprobat prin dispoziția numărul 2273 din 27.10.2026. Voturi „împotrivă"? Nu sunt. „Abțineri"? Nu sunt. 20 de voturi „pentru". A venit d-na Bordianu.

Supun la vot proiectul ordinii de zi, aprobat prin dispoziția numărul 2261 din 22.10.2026. Voturi „împotrivă"? Nu sunt. „Abțineri"? Nu sunt. 20 de voturi „pentru".

Vă propun să mutăm cele două puncte de pe ordinea de zi suplimentară, înainte de întrebări și interpelări. Este cineva „împotrivă"? Nu. Se „abține" cineva? Nu. Mulțumesc! 20 de voturi „pentru".

Supun la vot ordinea de zi în integralitate. Voturi „împotrivă"? Nu sunt. „Abțineri"? Nu sunt. 20 de voturi „pentru".

Vă propun aceeași modalitate ca la ședințele trecute, dacă nu sunt discuții generale, să trecem la votarea proiectelor în ansamblul lor. Este cineva „împotrivă"? Nu. Se „abține" cineva? Nu. Mulțumesc! 20 de voturi „pentru".

Primul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 174/12.10.2026*** *privind alegerea preşedintelui de şedinţă al Consiliului Local al Sectorului 6 pe o perioadă de 3 luni, începând cu data de 19.11.2026.*

Propuneri, vă rog! Dl consilier Copaci!

Dl Constantin Alin Copaci, consilier local: Bună ziua! Mulțumesc, doamna președinte! Grupul P.N.L. o propune pe doamna consilier Nicolescu Adina. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte propuneri dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Bun! Atunci, vă rog să votăm propunerea pe care a făcut-o domnul consilier Copaci! Voturi „împotrivă"? Nu sunt. „Abțineri"? Nu sunt. 20 de voturi „pentru".

Vă rog să votăm proiectul în ansamblul lui! Voturi „împotrivă"? Nu sunt. „Abțineri"? Nu sunt. Cu 20 de voturi „pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 185/22.10.2026*** *privind aprobarea documentaţiei tehnice faza studiu de fezabilitate, a devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „AMENAJARE PARCARE PUZZLE, STRADA ODGONULUI, FN, BUCUREȘTI SECTOR 6".*

Discuții, dacă sunt, vă rog? Domnul consilier Hupoiu, vă rog!

Dl Paul Răzvan Hupoiu, consilier local: Da. Bună ziua! Mulțumesc! Aș vrea să știu și eu, practic, pentru acest obiectiv, de unde vom lua banii.

D-na Adina Nicolescu: Domnule primar, vă rog!

Dl Paul-Cristian Moldovan, Primarul Sectorului 6: Din buget.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Din buget. Deci, nu facem împrumut pentru el?

Dl Paul-Cristian Moldovan: Nu facem împrumut. Eu cred că erau prevăzute deja în proiectul de buget pe care l-am aprobat în mai.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles!

Dl Paul-Cristian Moldovan: Cred că erau 10, dacă nu greșesc, 10 parcări de genul acesta. Ne-am dus pe ideea să vedem dacă aceste soluții funcționează și să vedem dacă ne încadrăm în prețul pe care l-au propus în SF și dacă rezolvă ceva cu problema parcărilor.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Referitor la preț, observ că, costă undeva la 3.173.000 mii euro parcarea aceasta, unde cheltuielile de proiectare sunt undeva la 80 euro/mp. Nu sunt puțin cam mari costurile acestea?

Dl Paul-Cristian Moldovan: Nu! Proiectarea este făcută de compania de proiectare a sectorului 6, de colegii noștri. Ca prețuri, sunt prețurile pe care le-am obținut atunci când cu compania am cerut oferte pentru tipul acesta de parcări de tip puzzle. Este ceva ce am mai discutat noi aici, în ședințe, faptul că, dincolo de puzzle, că dacă vorbim de construcții civile, iese mai mult la locuri de parcare. Dacă prin genul acesta de investiții, noi, într-adevăr, reușim să ameliorăm problema parcărilor în sectorul 6. În București, sunt 1,6 milioane de mașini și sunt 230.000, dacă nu greșesc, înmatriculate doar în sectorul 6.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles! În momentul de față, dacă poate să îmi spună și mie cineva, cam câte locuri de parcare sunt în această zonă, pe terenul pe care urmează să amenajăm parcarea pentru că am văzut că, în momentul de față, sunt atribuite foarte multe locuri de parcare în acea zonă și înțeleg că, dacă nu mă înșel, sunt 104 locuri de parcare supraetajate. Aș vrea să știu, acum, câte locuri de parcare sunt efectiv în zona respectivă.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Sunt colegii de la proiectare și știu că, pe lângă cele 104, vor mai fi încă 12 care rămân la sol, dintre cele 50 și…

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Sub construcții, adică la parter sau…

Dl Paul-Cristian Moldovan: Nu sub construcție, într-un loc învecinat.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles! Da. Voiam să întreb chestia aceasta pentru că metrul pătrat de construcție iese undeva la 1.750 euro. Nu contest faptul că nu avem nevoie de locuri de parcare, chiar mai multe, dar problema este strict de costuri.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Suntem la fel de preocupați de costuri și de aceea am zis că nu ne aruncăm cu zeci, sute de milioane în genul acesta de investiții, fără să avem o evaluare destul de onestă privind, până la urmă, fezabilitatea lor și dacă rezolvăm niște lucruri. Noi ne-am uitat, inclusiv la numărul net de locuri pe care le creăm, adică nu ce există deja, cum bine ați întrebat, ci ce avem în plus.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles! Le dublăm pe cele actuale, dar cu un cost de 3.173.000 mii euro.

Dl Paul-Cristian Moldovan: De-asta nu am aruncat cu foarte multe parcări de genul acesta, până nu avem niște exemple concrete, să vedem ce facem mai departe.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: OK! Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Doamna viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan, viceprimar: Da! Eu înțeleg tentația de a lua o sumă bulk și a o împărți la un număr de locuri de parcare și de a da un titlu de presă, dar este important de știut că din prețul acesta, 30% sunt provizioane pe care noi le prindem în devizul bugetului, dar nu suntem obligați să le cheltuim, deci, peste 30% din acest cost, cel mai probabil, nu va fi cheltuit. Iarăși, mai avem undeva la 10% montajul, pentru că vorbim de un sistem puzzle, nu vorbim de o construcție din beton, da, și, iarăși, mai atârnă mult și structura, fațada și acoperișul pe care ni-l dorim să fie cât mai verde și cu care vrem să integrăm cât mai bine această construcție în cartier. Acum, dacă ne uităm la problemă, din păcate, așa cum a zis și domnul primar, nu ai cum să rezolvi soluția parcărilor în București. Eu înțeleg și tentația populistă a politicienilor să vină să spună: facem parcări, dar de facto, nu mai ai unde, decât dacă alegem cu toții să ne asumăm că betonăm tot ce mai este verde și punem parcări pe ele.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Încă o dată, mă repet, nu a fost vorba de populism, a fost vorba de costuri.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Nu mă refeream la dumneavoastră.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Și atunci avem puține variante pentru a căuta să ameliorăm situația parcărilor şi una dintre cele mai fezabile este să încercăm să profităm de spațiul pe care deja îl avem folosit pentru parcări și să încercăm să ridicăm astfel de parcări-puzzle. Sectorul 6 are o istorie cu astfel de parcaje și sunt și colegii de la P.S.D. aici, că pe mandatul lor s-au pus pe raza sectorului 6 un număr destul de mare de parcări-puzzle care au ajutat și în continuare îi ajută pe cetățeni. Acum, soluțiile sunt scumpe, vor fi scumpe și este greu de crezut să faci ceva foarte ieftin și foarte bun. Dacă cele două proiecte, că sunt două, nu votăm doar Odgonului, mai avem unul după acesta, dacă cele două proiecte se vor dovedi rentabile și din punct de vedere al costurilor finale și din punct de vedere al utilizării lor, eu nu cred că o să avem niciunul din noi o problemă de a explora soluții de acest gen și în alte locuri din sector şi v-am spus, 30% din costuri, cel mai probabil, nu se vor cheltui.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Domnul consilier Volintiru!

Dl Cătălin Volintiru, consilier local: Mulțumesc! Voiam doar să spun că aceste două proiecte pentru parcările supraetajate, de la Odgonului și Prelungirea Ghencea, fac parte din niște inițiative mai vechi ale noastre în care, prin consultare cu executivul, cu serviciul de parcări, am cerut o hartă a punctelor roșii din sector, unde sunt cele mai multe cereri neonorate de parcări și, în funcție de această hartă, am încercat identificarea locațiilor, cele 10 puncte de care spunea și domnul primar. Aceste prime două parcări pot fi numite și pilot, în încercarea noastră de a satisface cererea foarte mare de locuri de parcare din sector. Într-adevăr, costurile sunt mari, dar necesitatea de parcări este la fel de mare. Atât voiam să spun. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Dacă nu mai sunt, vă rog să trecem la vot! Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? O „abținere”. (dl Hupoiu). Voturi „pentru”? Cu 19 voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 186/22.10.2026*** *privind aprobarea documentaţiei tehnice faza studiu de fezabilitate, a devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii "AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATĂ - CONSTRUCȚIE MODULARĂ PRELUNGIREA GHENCEA FN, SECTOR 6, BUCUREȘTI".*

Discuții dacă sunt, vă rog? Domnul consilier Bojdan, vă rog!

Dl Alexandru Teodor Bojdan, consilier local: Mulțumesc, doamna președinte și mulțumesc executivului pentru acest proiect! Este finalizarea înainte de execuție, să spunem, finalizarea birocratică a efortului pe care noi l-am inițiat în 2021, dacă nu mă înșel, fix pentru amplasamentul respectiv și ca să completez ceea ce s-a discutat mai devreme, raționamentul nostru pentru acest proiect, aprobat în unanimitate în 2021, fix pentru Valea Roșie, a fost cel enunțat și în programul integrat de dezvoltare urbană a sectorului 6 2021-2030, avizat prin H.C.L. nr. 101 din 2021 și aici sunt cuvintele din acest program integrat: "locuințele colective construite în perioada comunistă nu au fost proiectate pentru un indice de motorizare atât de ridicat ca în prezent. Astfel, creșterea exponențială a indicelui de motorizare în cartierele cu acest specific, a creat o presiune ridicată pe modul de utilizare a terenului și la nivelul sectorului 6 sunt declarate 163.000 de mașini și există un număr de peste 43.000 de locuri de parcare. De asemenea, același document mai menționează și faptul că Primăria Sectorului 6 a construit 56 de module de parcări inteligente pe verticală în anii dinainte de 2021, din 2021 până astăzi nu s-a construit niciunul, acesta fiind primul și care deține un număr total de 648 de locuri de parcare smart, dar numărul este mic față de necesarul real". Mulțumesc! Mai multe informații se găsesc la proiectul inițial pentru parcarea Valea Roșie, elaborat și depus în 2021, aprobat în unanimitate și pentru care noi acum avem ocazia să aprobăm acești indicatori.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Dacă nu mai sunt, vă rog să trecem la vot! Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? O „abținere”. (dl Hupoiu). Voturi „pentru”? Cu 19 voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 192 /22.10.2026*** *privind aprobarea finanțării din bugetul local al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6 a cheltuielilor cu salariile personalului didactic auxiliar și personalului administrativ din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, pentru anul școlar 2026-2027.*

Discuții, dacă sunt, vă rog? Domnul consilier Hupoiu, vă rog!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Voiam să întreb, referitor la subiect, dacă nu am avea posibilitatea să acordăm acea masă și pentru profesorii care rămân la S.D.S., adică, mă refer la cei care rămân după program, vin dimineață, după care preiau copiii la S.D.S. și ei nu sunt prinși în niciun fel de schemă.

D-na Adina Nicolescu: D-na Viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Întrebarea nu are legătură cu proiectul. Noi, în cadrul acestui proiect, ce căutăm să facem este să creăm cadrul prin care primăria să poată să susțină financiar niște posturi pentru care înțeleg că Ministerul Educației și I.S.M.B.-ul nu au alocat fonduri.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Adică, mai exact, inspectoratul și ministerul susțin costurile salariale ale cadrelor didactice care sunt implicate în genul acesta de programe, deci, sunt plătiți, în timp ce personalul axiliar de care este nevoie nu era susținut și atunci, obligația noastră, ca administrator, să spunem, a unităților de învățământ, trebuie să ne asigurăm că ele pot funcționa optim, indiferent de situație și de aceea venim cu acest proiect. Referitor la întrebarea dumneavoastră, nu știu, nu am făcut o evaluare să vedem, dar poate este mai bine, nu știu, dacă tot discutăm, să vedem dacă dăm altor copii S.D.S. și includem alți copii în programe în locul cadrelor didactice care primesc bani pentru că stau la S.D.S., un cost orar, nici dumneavoastră nu cred că vă dă nimeni masa la serviciu.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Știm, dar ideea este că toată lumea, la momentul respectiv, vă dați seama ce înseamnă să vii cu un pachet de acasă, de mâncare, să îl ții 12-13 ore în geantă.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Deci, vorbim de profesori acum, nu vorbim de…

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Da, de profesori vorbesc, care vin la cursuri dimineața, după care rămân la S.D.S. și, până la urmă, te duci și ai grijă de copiii aceia, toată lumea mănâncă și tu te uiți ca milogul în traistă. Scuze! De aceea am spus, dacă putem să facem ceva în sensul acesta. Mulțumesc!

Dl Paul-Cristian Moldovan: Eu nu cred, că nu stau 13, 14 ore, cred că stau mai puțin…

D-na Adina Nicolescu: Și oricum primesc bani pentru orele respective.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Adică sunt plătiți și acum nu știu dacă acoperă…, sunt suficient de bine plătiți, asta nu pot să spun, dar nu cred că sunt nici rău plătiți, sincer. Nu au normă de hrană, dar sunt plătiți ca să rămână la S.D.S. încă 3, 4 ore. Cred că era până la 15:00.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Doamna viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: M-au rugat colegii din aparat să facem un amendament, vor să aducă o modificare la proiect și se modifică articolul doi și o să dau citire textului modificat: „**Art. 2.** Valoarea maximă alocată de la bugetul local al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6, în condițiile prezentei hotărâri, este de 2.912.392 lei, din care 364.049 lei pentru anul 2026 și 2.548.343 lei pentru anul 2027.

La Anexă se modifică după cum urmează: **Poziția 2** - Grădinița ”Sf. Constantin și Elena”: 2 îngrijitoare; 1 ajutor bucătar; 1 mecanic. Total posturi: 4. Necesar lunar: 25551 lei.

Poziția 14 – Școala Gimnazială ”Orizont”: 5 îngrijitoare. Total posturi: 5. Necesar lunar: 25533 lei.

Poziția 15 - Școala Gimnazială 197: 4 îngrijitoare. Total posturi: 4. Necesar lunar: 20426 lei.

Motivația pe scurt este că, așa după cum știți, la Școala Orizont și la Școala nr. 197 s-au dat în folosință, acum un an sau doi, două corpuri de școală noi, unde copiii învață și pentru acele corpuri nu există personal care să facă curățenie și să se îngrijească de ele, iar la grădiniță

nu există deloc. La Grădinița Școlii ”Sf. Constantin și Elena” nu există deloc și de aceea o să plătim noi un ajutor de bucătar, un mecanic și două îngrijitoare. Deci, valoarea bugetului maximal crește de la 2.384.000 la 2.912.000 și este ca urmare a modificărilor pe care le-am citit mai devreme și mai am și o întrebare, dacă îmi permiteți, aș vrea să mă asigur că am înțeles corect, după rectificare sau la momentul la care o să avem legea bugetului de stat pe 2027, fondurile acestea vor fi acoperite de la minister sau vom continua să le plătim noi?

D-na Adina Nicolescu: Bun! Cine îi răspunde doamnei viceprimar, vă rog? Domnul director, vă rog!

Dl Iulian Gheorghe, director general Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobilar Sector 6: Întrebarea corectă este de unde facem aceste plăți?

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Întrebarea este cât vom susține din local aceste posturi, până la rectificare sau până la aprobarea bugetului de stat?

Dl Iulian Gheorghe: O parte din ele, cu siguranță sau așa sperăm noi să ni le prindă inspectoratul pe propunerea de rectificare și după aceea a rămas intern că vom face o analiză să decidem în funcție de ce preiau ei cât vom continua, care sunt urgente și care nu și care sunt posturile fără de care școlile nu pot funcționa. Aceasta este decizia la momentul acesta.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Dl consilier Bojdan, vă rog!

Dl Alexandru Teodor Bojdan, consilier local: Doar o întrebare pentru domnul director, dacă putem extinde plata personalului auxiliar pentru alte unități de învățământ, știind că problema aceasta este generală la nivelul tuturor unităților de învățământ, având în vedere cuantumul extrem de redus și capacitatea unităților de învățământ de a păstra personalul auxiliar angajat? Au mari dificultăți în fiecare an. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Domnul director, vă rog!

Dl Iulian Gheorghe: Sigur, solicitări sunt foarte multe de la unitățile de învățământ și necesitățile sunt mai mari de atât, dar această propunere pe care o avem astăzi pe ordinea de zi este rezultată în urma discuțiilor cu reprezentanții inspectoratului și pe o strictă necesitate de funcționare, să spun așa. În rest, așa este nevoie de mult personal auxiliar în toate școlile, începând cu personal de pază, personal de curățenie și alte posturi de care au nevoie, dar momentan, asta este important de reținut, că este în urma discuțiilor și propunerii venite de la inspectorat.

D-na Adina Nicolescu: Dl consilier Bojdan!

Dl Alexandru Teodor Bojdan: Deci, să înțeleg că inspectoratul școlar este cel care a transmis lista unităților de învățământ și tot inspectoratul școlar a analizat oportunitatea și urgența suplimentării personalului auxiliar pentru aceste unități și sectorul 6 nu a avut niciun cuvânt de spus. Înțeleg corect?

Dl Iulian Gheorghe: Nu este la modul că nu a avut niciun cuvânt de spus. Ideea este că ei pot să ne dea, pur și simplu, pot să ne dea tot necesarul de posturi de care este nevoie într-o școală și pot normal, v-am spus, de la curățenie la pază, cred că ori 10, este vorba și de resursele noastre și, teoretic, posturile acestea sunt în sarcina inspectoratului. Pentru buna desfășurare a activității în aceste școli, noi ne-am oferit să sprijinim într-o limită decentă și rezonabilă și în niște condiții de funcționare optimă a școlilor și a fost cumva o discuție și un dialog permanent cu inspectoratul. Cam așa s-a ajuns la această formulă. Da, în sensul acesta, de aceea v-am zis, dacă ne întrebați, în sensul în care nu a fost nicio implicare a sectorului.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Vă rog să votăm amendamentul citit de doamna viceprimar! Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. 21 de voturi „pentru”, deoarece a intrat între timp domnul consilier Pană. Deci, suntem 21 prezenți. Amendamentul a fost aprobat.

Vă rog să votăm proiectul în ansamblul lui. Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Cu 21 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 184/21.10.2026*** *pentru aprobarea protocolului de colaborare privind susținerea, promovarea și dezvoltarea activităților de canotaj pe Lacul Morii și pe Insula Lacul Morii, București – Sector 6, încheiat între Sectorul 6 al Municipiului București, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Federația Română de Canotaj și Administrația Națională Apele Române– Administrația Bazinală de Apă Argeș Vedea".*

Domnul primar, vă rog!

Dl Paul Cristian Moldovan: Voiam doar să spun că poate ați văzut deja că am desfășurat o activitate pilot, cred că acum o săptămână și ceva, împreună cu Federația de Canotaj, am semnat formal acel protocol cu președinta federației, cu doamna Lipă. De ce? Ne-am dorit și vor mai urma și altele pentru că, pe lângă investițiile pe care le-am făcut pentru această insulă, investiții care s-au derulat în urma unui proiect câștigător, aferent unui concurs de soluții, proiect pentru care am fost deja premiați la anuala de arhitectură, noi am vrut să dăm și viață acestei insule, pe lângă partea de agrement, în regie proprie, să spunem, a vizitatorilor de pe insulă, am vrut să avem și evenimente care să atragă public, care să dea viața acestui loc, pentru că nu poți să faci investiții doar în infrastructură, fără să aduci și comunitate acolo pentru că, până la urmă, acesta este scopul final. De aceea facem acest eveniment în luna noiembrie, cred că în zilele de 14 și 15 va fi Campionatul național de canotaj-fond pe insulă și vor folosi pontoanele instalate de noi și alte facilități de acolo, urmând să mai venim cu un protocol cu Federația Română de Iahting, după ce vom primi și OK-ul colegilor de la Apele Române, care, practic, sunt proprietarii lacului în acest moment și cu care, evident, noi am colaborat destul de bine. Deci, cam acesta este istoricul. Sperăm să avem cât mai multe evenimente și pe luciul apei, pe acest lac, împreună cu investițiile pe care în continuare le facem acolo, mai ales pe malul nordic, ca parte a aceluiași proiect organizat prin concurs de soluție.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Doamna viceprimar!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Singura nelămurire pe care o avem cu privire la acest protocol este cine repară eventualele daune din timpul evenimentelor sportive. Protocolul nu face nicio referire la situațiile acestea și vă aduc aminte că atunci când am votat regulamentul pentru insulă, colegul meu, domnul consilier Bojdan, a depus un amendament care reglementa destul de strict situația în care pe insulă au loc daune sau deteriorări ale mobilierului urban, ale infrastructurii de acolo și aș vrea să știu, poate nu acum, dar pe viitor, dacă putem amenda protocolul, astfel încât să existe și o răspundere clară cu privire la cine plătește pentru deteriorări, dacă ele vor exista, în speranța în care, bineînțeles, toată lumea speră ca ele să nu existe.

Dl Paul Cristian Moldovan: Păi, în principiu, nu aș merge neapărat pe zona aceasta de plată a oalelor sparte pentru că, fiind o colaborare și mai ales o colaborare de bună-credință, în care partenerii au și drepturi și obligații, eu cred că unele sunt agreate de comun acord. Nu știu dacă este nevoie de o prevedere. Sigur că dacă vorbim de probleme semnificative acolo, se distruge pontonul sau nu mai știu ce, își vor asuma și cei de la federație partea lor de vină. Noi, într-adevăr, îi vom ajuta pe zona de uscat, să spunem și singurul risc, să spunem, într-adevăr, care ar putea fi, dar eu zic că este extrem de mică probabilitatea, să strice vreun ponton plutitor când aduc sau când lansează ambarcațiunile, dar altfel nu vedem. Evident că putem să luăm în considerare, să amendăm protocolul dacă vedem că există, într-adevăr, riscuri, o să ne lămurim, cred că mai mult, după 14, 15 când avem efectiv evenimentul și vedem cum decurge. Oricum, colegii de la A.D.P. vor fi acolo și vor da tot concursul pentru organizare, inclusiv cu partea de pontoane și ce mai este nevoie.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții? Domnul consilier Hupoiu, vă rog!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Aș vrea să știu dacă cumva se va îngrădi accesul cetățenilor, în condițiile în care se va face bază nautică bănuiesc acolo.

Dl Paul Cristian Moldovan: Nu va fi bază nautică, va fi doar un protocol prin care noi, împreună cu ei, agreem că facem evenimente. În rest, insula este deschisă și chiar vrem să vină și la evenimente cât mai mulți locuitori ai sectorului 6, că pentru ei le și organizăm. Deci, va fi deschisă, nu va fi nimic închis acolo.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Perfect.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Cu 21 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi, ***Proiect de hotărâre nr. 187/22.10.2026*** *privind aprobarea achiziționării de către Sectorul 6 al Municipiului București, în numele și pentru Municipiul București, a cotelor-părți indivize din terenurile situate în Splaiul Independenței nr. 202A, Sector 6, București, identificate prin numerele cadastrale 235902 și 246390.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Vă rog, domnul primar!

Dl Paul Cristian Moldovan: Sper că nu greșesc, îi avem aici pe colegi, cred că este vorba de acele terenuri din Onix, nu? Noi am avut acolo o zonă de dezvoltare imobiliară anterioară, de ceva ani, iar comunitatea de acolo nu are nicio zonă de acces cum trebuie acum, civilizat, rutier și pietonal, nu aveau nicio zonă de agrement, dar am reușit cumva să amenajăm acel loc de joacă destul de mare și spații verzi de acolo, iar acum, practic, cumpărăm terenuri de la R.A.P.P.S. și de la o asociație de geodezie care, ce să vedeți, avea cote indivize de pe acel teren, cumpărăm aceste terenuri ca să putem să amenajăm și partea de acces alei, trotuare și, eventual, iluminat public. De aceea facem aceste achiziții. Nu știu, nu este o suprafață mare de data aceasta, cred că suprafața mai mare va fi cea pe care o achiziționăm de la R.A.P.P.S., după acea hotărâre de Guvern pe care o așteptam de ceva vreme, care s-a dat acum câteva luni și după aceea o să trecem la lucru să amenajăm totuși acel drum de acces.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Dacă nu mai sunt, vă rog să trecem la vot! Domnul consilier Pană a ieșit din ședință, deci suntem 20. Vă rog să votăm proiectul! Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Cu 20 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 179/20.10.2026*** *privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Sectorul 6 al Municipiului București.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Doamna viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: După cum știți, noi, în iunie, cred, am aprobat lista de priorități, a avut loc și o perioadă de depunere a contestațiilor. În urma acestora, s-a finalizat lista de repartiție. Asta votăm acum. Bineînțeles că, în continuare există un termen stabilit de lege, în care cei care sunt nemulțumiți pot depune contestații. Ele vor fi analizate. Urmarea ar fi ca după ce avem finalizată și această etapă, să putem să facem repartițiile în cele 26 de unități locative care sunt goale în cartierul A.N.L., în blocurile A.N.L.. Probabil că ați văzut și e-mailul de la domnul Pânzăruc care a atacat în instanță hotărârea din iunie. O să vedem cum se finalizează procedura aceasta și sper că instanța nu o să decidă suspendarea proiectului din iunie, pentru că altfel nu am putea să facem repartiția, dar este important să știți că monitorizăm și suntem atenți la ce se întâmplă acolo și în cazul în care vin vești proaste o să vă anunțăm și o să punem pe hold această procedură, dar am considerat că, după atâta amar de vreme, este cazul să mergem înainte cu ea. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Dacă nu mai sunt alte intervenții, vă rog să trecem la vot! Voturi „împotrivă”? Nu sunt. „Abțineri”? Nu sunt. Cu 20 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat.

D-na Adina Nicolescu: ***Proiect de hotărâre nr. 178/20.10.2026*** *pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 43/2026 privind aprobarea criteriilor aplicabile în vederea repartizării apartamentului nr. 1, situat în Intrarea Pinului nr. 28, bl. 1A, sector 6, București, destinat tinerilor specialiști, construit de Agenția Națională pentru Locuințe, în cadrul Programului de construcții de locuințe prin credit ipotecar.*

Discuții dacă sunt? Domnul consilier Hupoiu!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Nu știu, dar cred că toți colegii au văzut informarea după e-mail, care ne-a fost trimisă de către un cetățean. A primit răspuns la această informare?

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Tocmai ce v-am spus. Domnul Pânzăruc are o problemă cu proiectul de hotărâre cu lista de priorități și de repartizare la A.N.L., nu la apartamentul de pe Pinului. Sunt două subiecte diferite, termenul la Călărași și astăzi o să vedem mâine sau poimâine ce decide instanța. Dacă instanța decide să suspendăm, atunci cu siguranță vom suspenda. Dacă se dă vreo amânare sau altceva, propunerea mea o să fie să continuăm cu procedura, pentru că apartamentele acelea sunt goale de foarte mult timp, ele nefiind ocupate, iar în sarcina consiliului local și al bugetului local cad costurile cu întreținerea și cu tot ce înseamnă operarea lor.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Nefiind locuite, se și degradează. Mai am încă o întrebare. Observ aici, în proiectul de hotărâre, că se prelungește termenul de depunere până la data de 31 martie 2027, iar la art. 2 avem 30.06.2026.

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: A fost corectat pe site, este corect cu 2027.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Numai eu îl am așa!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Este doar în mapa de la consilieri, a plecat greșit, așa este.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Bun. Deci, s-a corectat, mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi "împotrivă"? Nu sunt. "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 20 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 183/21.10.2026*** *privind aprobarea depunerii cererii de finanțare de către D.G.A.S.P.C. Sector 6 pentru proiectul „Servicii integrate de sprijin pentru incluziunea socială a persoanelor fără adăpost din Sectorul 6", cod SMIS 370900, în cadrul apelului de proiecte PIDS/1238/PIDS_P8/OP4/ESO4.11/PIDS_A40 - Servicii de sprijin pentru incluziunea socială a persoanelor fără adăpost - Regiunea dezvoltată București – Ilfov.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Nu sunt. Vă rog, să trecem la vot. Voturi "împotrivă"? Nu sunt. "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 20 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 177/14.10.2026*** *privind acordarea unui sprijin financiar pentru persoanele vârstnice aflate într-o situație de vulnerabilitate dovedită în vederea finanțării acțiunilor de salubrizare, dezinsecție și deratizare în imobilele și incintele deținute de acestea.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Domnul consilier Hupoiu!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Aș vrea să știu, s-au găsit firmele de D.D.D, pentru aceste proiecte sau cum se procedează? Că bănuiesc că ajutorul acesta, practic, noi o să suportăm cheltuielile, adică o să plătim facturile pe care le emit acele firme. Știm și cam câți cetățeni vor beneficia de acestea sau nu avem încă un orizont?

D-na Adina Nicolescu: Doamna viceprimar!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Deci, ca inițiatoare, toată filozofia din spatele proiectului este că, aș vrea să îl avem aprobat acum, ca să putem să avem temei legal, să fundamentăm în bugetul din 2027 o anumită sumă care să meargă către acest proiect. O să vedem în ce măsură o să avem fonduri. Poate să fie 100.000 lei, poate să fie 200.000 lei, vedem când o să avem fondurile. Firmele nu le alegem noi. Beneficiarii vor fi cei care vor trebui să-și găsească firmă și noi vom face un decont în valoare de maxim 2.500 de lei/beneficiar/apartament/an și obligatoriu, firmele, mai ales dacă vorbim de dezinsecție sau deratizare, trebuie să fie autorizate. Nu poate să îl ia pe Nea Nicu de la colțul blocului. Asta ca să vă răspund la întrebare.

Doi. Ca să ne uităm puțin la oportunitate sau la nevoie, cred că știm cu toții că avem foarte mulți oameni în vârstă în blocurile din București și nu numai, care sunt singuri, nu mai au aparținători, nu mai au pe nimeni, lor le este foarte greu, după un anumit moment, inclusiv, să-și păstreze casa în niște condiții de igienă decente. D.G.A.S.P.C. are o serie de programe pentru ei, dar nu sunt suficiente și atunci, am considerat oportun să avem și genul acesta de instrument, din două motive: unu, pentru că îi putem sprijini să rămână cât mai mult la ei acasă, în condiții

decente şi doi, mă gândesc sincer că prin acest instrument, asociațiile de proprietari vor deveni puțin mai, nu neapărat, reactive, dar puțin mai angajate în a găsi soluții pentru genul acesta de oameni care trăiesc cu ei în bloc. Dacă știu că există un instrument care îi poate ajuta, s-ar putea să poată să ne informeze despre genul acesta de cazuri, pentru că, colegii noștri merg în teren, văd astfel de situații, dar merg doar la cerere, ori, dacă omul acela nu poate să spună cuiva că are nevoie, nici noi nu o să știm că el este într-o situație dificilă.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Se va executa doar la cerere?

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Doar la cerere! Se poate depune cererea și la ghișeu, dar și online, dar, din nou, speranța mea este că, având și acest instrument la îndemână, președinții sau administratorii dintr-o asociație de bloc, care știu că au genul acesta de cazuri, o să îi convingă să intre în contact cu noi și de acolo, sigur, putem să îi ajutăm cu acest instrument sau putem să îi ajutăm cu alte servicii sau prestații pe care D.G.A.S.P.C.-ul, pe lege, le poate oferi.

D-na Adina Nicolescu: Alte intervenții, dacă mai sunt? Vă rog, domnul consilier Bojdan!

Dl Alexandru Teodor Bojdan: Mulțumesc, doamna președinte! Eu o să fiu puțin mai direct decât colega mea, Mihaela Ștefan, care a prezentat proiectul nostru și o să vă spun că este o problemă de sănătate publică ceea ce se întâmplă în București în momentul de față, mai ales cu ploșnițele, nu mai zic de șobolani, dar mai ales cu ploșnițele, este o problemă de sănătate publică. Întâmplător, am avut ocazia să discut cu oameni, cu echipe de intervenție, ca să nu vă gândiți la altceva din partea unor astfel de firme, și principala problemă pe care dumnealor o au, este să acceseze apartamentele cu astfel de focare. Și de aici apelul colegei noastre Mihaela Ștefan, către asociațiile de proprietari, mai ales către președinții sau administratorii asociațiilor de proprietari, care cu acest instrument pe care noi îl punem la dispoziție, ne pot ajuta pe noi să ajungem la beneficiarii reali, care din varii motive, trăiesc în niște focare de infecție, de sănătate publică ce afectează întregul imobil. Așa că vă rog să aprobăm proiectul acesta, să îl monitorizăm, să îl bugetăm în anul viitor, să îl promovăm cât se poate de bine, astfel încât, toți să contribuim la stingerea acestui focar de infecție și amenințare pentru sănătatea publică. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Dacă nu mai sunt, vă rog să trecem la vot! Voturi “împotrivă”? Nu sunt. “Abțineri“? Nu sunt. Voturi “pentru”? Cu 21 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat. A intrat domnul consilier Traian Pană în sală. Suntem 21 de consilieri prezenți la acest proiect.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 191/22.10.2026*** *pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 166/2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a Devizului General actualizat și a Memoriului justificativ la finalizarea obiectivului de investiții privind renovarea energetică a 17 blocuri de locuințe din Sectorul 6 al Municipiului București.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Nu sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi “împotrivă”? Nu sunt. “Abțineri“? Nu sunt. Voturi “pentru”? Cu 21 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 181/21.10.2026*** *privind constituirea Comisiei de acord unic organizate la nivelul Sectorului 6 al Municipiului Bucureşti şi aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al acesteia.*

Discuții dacă sunt? Vă rog, doamna viceprimar!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Eu doar vreau să mă asigur, că după ce avem aprobat acest regulament, o să intrăm în consiliu și cu taxa de acord unic. Colegii știu că am o problemă cu chestia aceasta, dar mi se pare important, pentru că este o sumă de bani care intră în bugetul local și avem OK-ul Primăriei Generale să înființăm taxa aceasta. Acum avem și cadrul ultra-legal și vreau doar confirmarea că urmează să…

D-na Adina Nicolescu: Răspunsul este afirmativ. Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot. Voturi “împotrivă”? Nu sunt. “Abțineri“? Nu sunt. Voturi “pentru”? Cu 21 de voturi “pentru”, proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 188/22.10.2026*** *pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 199/15.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Construirea a 265 de insule ecologice digitalizate în Sectorul 6” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare.*

Discuții, dacă sunt? Vă rog, domnul consilier Hupoiu!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Aș vrea, dacă puteți, să îmi explicați și mie ce înseamnă împrumutul acesta pe care îl facem pentru insulele digitalizate ecologice?

D-na Adina Nicolescu: Domnul Primar, vă rog!

Dl Paul-Cristian Moldovan: Noi am avut aceste insule. Mulțumesc, că mi-ați dat ocazia să explic. Nu este un împrumut, aceasta v-am auzit, că ați zis împrumut, nu este împrumut. Ele au fost prinse în programul național de reziliență în P.N.R.R.. Achiziția lor trebuia făcută de Ministerul Mediului, nu știu dacă prin acea agenție care trebuia să achiziționeze aceste insule. Au fost contestații și alte chestiuni, nu au mai reușit să deconteze, să implementeze, practic, proiectele din P.N.R.R., iar aceste insule, în cazul nostru, se mută spre finanțare în alt program, dar nu este un împrumut, este finanțare nerambursabilă prin fonduri europene cred.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Am înțeles!

Dl Paul-Cristian Moldovan: Sau sunt cele din certificatele verzi.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Și vor funcționa bănuiesc acestea, adică o să le putem da drumul?

Dl Paul-Cristian Moldovan: O să mai spun o dată de ce nu putem să dăm platformele pe care le-am construit prin POIM, prin P.D.D. și sper că până le luăm pe acestea, să rezolvăm problemele. Discuția este destul de simplă. Noi am vrut să dăm toate platformele pe care le-am construit, și subterane, și supraterane, prin act adițional, operatorului URBAN, că nu este niciun secret cine este operatorul. Prin act adițional, practic, să le ia pe măsură ce le recepționăm și să le dăm în operare, să le adune, să colecteze deșeurile selectate pe fracții de la asociații. În momentul în care noi ne-am gândit la acest mod de lucru, am primit și am discutat cu Consiliul Concurenței despre intenția noastră și cu Ministerul Fondurilor Europene, MIPE acum, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, iar dânșii ne-au dat, inclusiv în scris, după discuții, că dacă am da prin acte adițional aceste insule ecologice și cele subterane operatorului urban, prin act adițional, ar reprezenta ajutor de stat. Deci, practic, noi am creea un avantaj neconcurențial pentru URBAN, prin această încredințare spre operarea insulelor și prin fondurile europene care se duc undeva la 130 de milioane de lei, lucru cu care nici primarul Ciucu și nici eu nu am cum să fiu de acord să pierdem așa de mulți bani, în condițiile în care acesta ar fi declarat ajutor de stat. Știu că sunt și alte primării care au probleme similare, unii au cumpărat mașini de autoutilitare pentru deșeuri. Ce se întâmplă la noi? Noi, pentru că s-au contestat de la bun început și am stat și noi în procese cu fiecare operator care a participat la licitația pentru delegarea serviciului de colectare și transport pe care am organizat-o și au fost, cred că 5 ofertanți, s-au contestat cu noi, între ei și la Curtea de Apel, astfel încât, după procese și alte nebunii, din păcate, nu este nimic de râs, este tragic. Am fost nevoiți să anulăm procedura. Deci, am anulat procedura de delegare. Probabil că urmează alte contestații, deja am înțeles că se depun contestații sau se intenționează, sunt patru contestații depuse deja, probabil că urmează alte procese. Până noi vom putea să reluăm procedura aceasta odată, poate reușim s-o delegăm, ca să putem și noi să dăm aceste platforme, pentru că nici nouă nu ne convine să stăm cu ele, se deteriorează, trebuie să le întreținem. Este o prostie ce se întâmplă, dar nu avem ce să facem. Ne-am gândit inclusiv la o soluție alternativă, să vedem dacă legal merge să facem o negociere fără publicare. Vă zic sincer, a făcut-o și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Deșeuri București-Ilfov, dar condiția este totuși să relansăm acea procedură de delegare, iar temporar, până atribuim cum trebuie pe lege serviciile de delegare, poate reușim o procedură mai rapidă, ca să nu mai stăm cu aceste platforme nefolosite.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Toată lumea se vaită, tocmai de aceea v-am și întrebat.

Dl Paul-Cristian Moldovan: Acesta este adevărul. Știu, de aceea v-am explicat pe îndelete.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Aceste platforme pe care le vom face, vor funcționa tot la fel ca celelalte?

Dl Paul-Cristian Moldovan: Este aceeași poveste!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Pentru că, vă dați seama, toată lumea stă cu ele în fața blocului sau la locuri de parcare, pe alocuri, ca să spun așa…

Dl Paul-Cristian Moldovan: Pe alocuri, pe alocuri! Ați zis bine!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Da, am zis bine pe alocuri și toată lumea ne întreabă când se vor da drumul, când, ce facem că am băgat bani în ele, s-au făcut, nu?

Dl Paul-Cristian Moldovan: Repet, sunt din fonduri europene. Tocmai de aceea am avut condiționarea legată de ajutorul de stat și de aceea am primit notificări de la Consiliul Concurenței că ar reprezenta ajutor de stat și atunci MIPE ar fi nevoit să ne întrerupă și să recupereze banii pe care i-am prins din fonduri europene, ceea ce ar fi însemnat să lăsăm pe bugetul local 130 de milioane de lei. Și un lucru pe care eu îl zic, că avem altceva de făcut cu banii acestia, totuși. Știu că este un inconvenient, nu ne place nici nouă, mai ales că ne-am muncit destul de mult în ultimii 5 ani să facem aceste platforme, care, repet, sunt pasul corect spre un management optim al deșeurilor, pentru că reduce foarte mult ce se duce la groapa de gunoi prin reciclare, dar aceasta este legea la noi și trebuie să o respectăm, pentru că altfel sunt riscuri și financiare și de altă natură.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi "împotrivă"? Nu sunt. "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 22 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat. A intrat domnul consilier Nicolescu Ionuţ în sală. Suntem 22 de consilieri prezenți la acest proiect.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 182/21.10.2026*** *privind aprobarea execuţiei bugetului consolidat al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6 Bucureşti, la data de 30 septembrie 2026.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Doamna viceprimar!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Dacă ne poate prezenta executivul, pe scurt, care sunt rezultatele la septembrie?

D-na Adina Nicolescu: Vă rog, aveți cuvântul din executiv!

Dl Bogdan Ionuț Ciocîrlan, director general, Direcţia Generală Economică: Deci, avem total venituri încasate, 1.600.000.000 lei și plăți efectuate undeva la 1.200.000.000 lei. Execuția este undeva la 55%.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot. Voturi "împotrivă"? Un vot "împotrivă" (dl Hupoiu). "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 21 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 189/22.10.2026*** *privind aprobarea rectificării Bugetului consolidat de venituri şi cheltuieli al subdiviziunii administrativ-teritoriale sector 6 Bucureşti pe anul 2026.*

Discuții dacă sunt, vă rog?

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: La fel, dacă poate executivul să ne prezinte principalele modificări?

Dl Bogdan Ionuț Ciocîrlan: Da. Avem o suplimentare de 2 milioane lei pe A.D.P., pe cheltuieli de personal. Menționez că acești bani nu au fost prevăzuți de la inițial. Pe partea de D.G.A.P.I., avem o diminuare de 18 milioane şi merg 11 către unitățile de învățământ. Pe primărie, la fel - avem o diminuare, aici avem o parte din obiective care sunt puse pe alte capitole, cum ar fi, de exemplu, sistemul de monitorizare la poliția locală, pe transferuri - avem la fel, pe primărie, pe capitolul de străzi, pe partea de salubrizare - avem la fel 2 milioane, bani care nu au fost prevăzuți la inițial și cam atât, în mare.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt? Nu sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi "împotrivă"? Un vot "împotrivă" (dl Hupoiu). "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 21 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 190/22.10.2026*** *pentru aprobarea încheierii Acordului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului Bucureşti şi Agenţia Naţională de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, în vederea realizării unei conexiuni informatizate pentru schimbul de date necesare dezvoltării şi îmbunătăţirii serviciilor publice şi urbanismului la nivelul Sectorului 6 al Municipiului Bucureşti.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Domnul primar, vă rog!

Dl Paul-Cristian Moldovan: În ultimii ani, pentru că noi am tot digitalizat, dar încă mai avem mult de lucru, am mai digitalizat destul de mult serviciile publice pe care le furnizăm cetățenilor și unul dintre obiective a fost să simplificăm cât mai mult volumul de documente pe care îl solicităm atunci când eliberăm sau furnizăm servicii publice sau eliberăm alte documente, a fost să încheiem toate aceste parteneriate prin care și noi și cei cu care încheiem parteneriatul avem acces la bazele de date ale fiecăruia, ca să putem să extragem noi, ca primărie de sector, și colegii din subordonate, cât mai multe informații despre ce urmează să fie livrat direct de la deținătorul datelor, fără să mai purtăm oamenii și firmele, pe cât se poate, pe drumuri, ca să ceară singuri, de pe la ghișee, din alte instituții publice, informații cu care să vină la noi în formă de copie xerox legalizată și nu mai știu ce. De aceea, pe cât posibil, încercăm să interconectăm toate bazele de date care au impact asupra activității noastre, astfel încât, să solicităm cât mai puține date oamenilor și firmelor din sectorul 6. Deci cam aceasta este ideea acestor parteneriate și clar A.N.C.P.I-ul este unul dintre cei mai importanți furnizori de date pentru Primăria Sectorului 6, nu doar aici, la executiv, ci și în alte instituții.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi "împotrivă"? Nu sunt. "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 22 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 193/22.10.2026*** *privind aprobarea protocolului de colaborare între Consiliul Local al Sectorului 6 şi Universitatea Politehnica din Bucureşti, cu modificările intervenite prin actele adiţionale nr. 1, nr. 2 şi nr. 3.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Nu sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi "împotrivă"? 4 voturi "împotrivă" (dl Bojdan, d-na Ștefan, d-na Vasile, dl Volintiru). "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 18 voturi "pentru", proiectul a fost adoptat.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 194/26.10.2026*** *pentru modificarea H.C.L. al Sectorului 6 nr. 168/2026 privind aprobarea organizării şi implementării în perioada 01-31 octombrie 2026 a campaniei de screening şi conştientizare cu privire la cancerul de sân şi aprobarea cheltuielilor legate de proiect.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Doamna viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Da! Noi, mă rog, la sugestia colegilor de la Sfântul Nectarie, tot ce facem cu acest proiect este să schimbăm numărul de investigații din proiect. Inițial au fost 300, acum vor fi 600, ca urmare a numărului mare de doamne care au decis să profite de această campanie, nu se modifică nimic la nivel de buget, pentru că, așa cum ne-au spus colegii de la Sfântul Nectarie, bugetul aprobat pentru această campanie este suficient și pentru toate cele 300 de investigații suplimentare. Deci, tot ce facem este să le creăm lor cadrul ca să poată să cheltuiască din fondurile alocate deja pentru diferența de 300 de investigații.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Vă rog să trecem la vot! Voturi "împotrivă"? Nu sunt. "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 21 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat. Domnul consilier Copaci a ieșit din sală. Suntem 21 de consilieri prezenți la acest proiect.

Următorul punct pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre nr. 195/27.10.2026*** *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului Bucureşti de a aproba schimbarea destinaţiei locuinţelor devenite vacante pe parcursul exploatării, situate în str. Dealul Ţugulea nr. 27, Bloc F7A, tronson 1+2 şi Bloc F7B, tronson 2+3, sector 6, din „locuinţe pentru tineri, destinate închirierii" în „locuinţe sociale.*

Discuții dacă sunt, vă rog? Doamna viceprimar, vă rog!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Doar pe scurt, pentru colegii care nu știu istoricul celor două blocuri. Ele au fost transmise prin hotărâre de guvern către municipiul București și după aceea au fost preluate de noi, dar contra cost, atenție, având ca destinație locuințe pentru tineri destinate închirierii. În acest moment, după cum știți, avem pe lista de priorități la locuințe sociale peste 200 de beneficiari. O parte dintre ei, o mare parte dintre ei vin anual la reactualizări, sunt persoane care și-au depus dosarul în anul 2000, deci au 26 de ani, 26 de ani în care vin an de an la reactualizare. Și pentru că există o hotărâre de consiliu local prin care am spus că acele locuințe se atribuie cu prioritate tinerilor sub 35 de ani, vreau să cerem acordul Primăriei Generale să schimbăm acest lucru, astfel încât, să putem să repartizăm locuințele care se vacantează pe perioada exploatării, tuturor celor care sunt pe lista de priorități de la locuințe sociale. Acum avem șase unități locative pe care nu le putem atribui și nu aș vrea să mai stăm cu ele vacante. Eu sper că și colegii de la consiliul general și aparatul tehnic de acolo să fie de acord. Dacă se va ridica vreodată în acest mandat sau în altele, indiferent dacă mai sunt sau nu pe aici, discuția despre o posibilă vânzare a acestora, aș vrea să fie foarte clar că noi nu vom susține niciodată un astfel de proiect, pentru că vedeți cât de dificil este să construim locuințe, vedeți ce probleme sociale sunt cu privire la persoane în vârstă care nu au acces la o locuință decentă și aș vrea să fim cu toții de acord și să folosim pentru cât mai multă lume, pentru cât mai mult timp fondul de locuințe pe care îl avem. Și consider că în 2008 s-a făcut o mare greșeală când s-a permis vânzarea locuințelor din A.N.L. și aș vrea să nu se repete această greșeală cu acest bloc sau altele. Deci, acesta este motivul pentru care am propus acest proiect. Este doar un prim pas. Acordul final o să vină de la Consiliul General.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Domnul secretar general, vă rog!

Dl Demirel Spiridon: Aș dori să fac niște precizări referitoare la acest proiect de hotărâre. Într-adevăr, el a fost transmis de către Guvern prin hotărâre, dar cu plată, plata efectuată de către Sectorul 6, în numele și pentru municipiul București. Este adevărat că, fiind deja proprietatea municipiului București, dumnealor pot să schimbe destinația, dar mă îndoiesc că o pot schimba doar pentru câteva apartamente. Ori o schimbă per total, ori nu o schimbă deloc şi aș vrea să fiți și dumneavoastră conștienți de acest lucru. A doua parte a precizării este că la momentul respectiv, s-a dorit ca aceste două tronsoane să facă parte din proiectul A.N.L., numai că și proiectul A.N.L. era la acel moment, la începuturile derulării sale și deja erau în construcție la acel moment, A.N.L. Brâncuși, A.N.L. Bacău și A.N.L. Alba Iulia, dacă nu mă înșel, eu. Deci, erau doar trei proiecte la momentul respectiv, așa că posibilitatea de cumpărare nu a venit de la noi, a venit de la A.N.L., ei au fost gestionarii acestor tipuri de derulare a proiectului, iar faptul că, Consiliul General va putea schimba destinația din locuințe pentru tineri, în locuințe sociale, atenție, că le pot repartiza și ei, au o direcție de spațiu locativ și nu vor mai ajunge la repartiția noastră. Mulțumesc!

D-na Mihaela Ana Maria Ștefan: Nu le pot repartiza ei, pentru că sunt în administrarea sectorului 6.

Dl Demirel Spiridon: Le aparțin ca și proprietate!

D-na Adina Nicolescu: Alte intervenții dacă mai sunt? Dacă nu mai sunt, vă rog să trecem la vot. Voturi "împotrivă"? Nu sunt. "Abțineri"? Nu sunt. Voturi "pentru"? Cu 22 de voturi "pentru", proiectul a fost adoptat. S-a întors domnul consilier Copaci.

Următorul punct pe ordinea de zi: *Întrebări și interpelări*. Doamna consilier, Mona Vasile, vă rog!

D-na Eliza Crina Mona Vasile, consilier local: Am o întrebare legată de o locație numită Sere Arena, în zona Brâncuși. Este un teren de fotbal. Am primit sesizări de la mai mulți cetățeni și înțeleg că au trimis și oficial către noi, către primărie și către Garda de Mediu. Se pare că această locație face zgomot foarte mare noaptea și sunt lumini foarte puternice atunci când au loc evenimente şi sunt lăsate aprinse și după ce se termină acele meciuri. Apoi, știu că în această locație, chiar anul trecut am fost și eu acolo, au fost niște sesizări legate de defrișări ilegale. Este aceeași, este același operator economic și au primit niște amenzi chiar foarte mari, pentru că nu au respectat indicațiile poliției locale. Ce vreau eu să întreb, care este statusul acestei locații, au autorizație de construire, de funcționare, au plătit acele amenzi și să luăm măsuri

cu privire la faptul că deranjează cetățenii care locuiesc în zonă. Voi trimite pe mail și adresa exactă, ca să fie mai clar și toată situația. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Dacă din executiv vă răspunde cineva acum sau pe email? Nu știu dacă are toate informațiile acum.

Dl Alexandru Dumitrana, director general, Direcţia Generală de Poliţie Locală Sector 6: Nu am toate informațiile la acest moment, am reținut sesizarea dvs., mă voi documenta și veți primi răspunsul adecvat.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Domnul consilier Bojdan, vă rog!

Dl Alexandru Teodor Bojdan: Doamna președinte, da, nici nu știu cum să o numesc, o să aduc în atenția dumneavoastră faptul că am primit mai multe sesizări sau solicitări de interpelare sau cereri de audiență pentru probleme transmise, sesizate Primăriei Sectorului 6 și care nu au primit răspuns de foarte mult timp. Știu că au fost schimbări, am încercat să obțin și am obținut informații de la departamentul de comunicare, dar, din păcate, aceste adrese, sesizări așteaptă de multe ori răspuns pe circuit de la diferite alte direcții și departamente din primărie, spre exemplu, Juridic, Administrativ, probabil Serviciul de Îndrumare și Control Asociații de Proprietari, probabil Urbanism și așa mai departe şi voiam să vă rog să ne aplecăm către situația respectivă. Cu unul dintre acești petenți am avut o discuție, cred că de 40 de minute și vă pot da exemplu adresa nr. 60870 din 22.04.2026, înțeleg că este nerăspunsă și că așteaptă la Juridic. N-o să detaliez, dacă sunt probleme ca urmare a mobilității cadrelor între primării, este cumva ușor de explicat, dar cetățenii nu pot accepta astfel de explicații și aș aprecia să monitorizăm cumva timpul de răspuns pentru sesizări, mai ales pentru cele care au depășit durata legală de răspuns. Mulțumesc!

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Domnul primar, vă rog!

Dl Paul Cristian Moldovan: Da, mulțumesc de interpelare! Și noi suntem preocupați de toate aceste aspecte care țin de legătura directă cu cetățenii din Sectorul 6 și organizăm, cred că săptămânal, mai ales în ultima perioadă, întâlniri cu fiecare instituție subordonată în care stăm și ne uităm pe ce sesizări se primesc în aplicația esector6, cele scrise și încercăm să vedem cum modificăm timpii sau dacă trebuie să apelăm la alte tipuri de răspunsuri, ca să ne încadrăm și în termene și să îndeplinim cât mai mult din solicitările pe care le primim. Mai există un aspect care este, oarecum, obiectiv și ne-am uitat și noi și a apărut chiar și un studiu la nivel european, care face o evaluare a numărului de sesizări înainte și după activarea chatGPT și a altor clienți AI și creșterea este vertiginoasă. Și vă mai fac o mărturisire şi eu am făcut cu chatGPT o solicitare pe 544 la Direcția de Regim Permise și Înmatriculări, ca să aflu numărul de autoturisme din București și din zona metropolitană și mi-a făcut chatGPT-ul solicitarea cam în 10 secunde, am semnat-o electronic și am trimis-o la Direcția Regim Permise, deci au crescut vertiginos. Căutăm modalități prin care și noi să utilizăm AI-ul, nu neapărat să răspundem solicitărilor, dar să fim mai eficienți în activitatea de distribuire. Cumva ați și spus, ați intuit o problemă. Avem, de exemplu, situații din cauza volumului de muncă, prin care colegii din registratură sau de la biroul unic alocă greșit, în baza unor cuvinte cheie care apar în petiție, alocă greșit petiția unor direcții care nu au legătură cu răspunsul, după care începe, într-adevăr, nu-i la mine, că-i la A.D.P., nu-i la A.D.P., că-i la Investiții, nu-i la Investiții, că este la Salubrizare și asta prelungește termenul și de aceea încercăm să folosim AI-ul, măcar la nivel, la activitatea de alocare a petițiilor și, probabil, vom găsi instrumente prin care, cu ajutorul AI-ului, să putem să fim mai eficienți noi și să dăm răspunsurile în termen și cât mai satisfăcător pentru cei care ne întreabă, dar este o preocupare continuă și mă ocup, chiar eu particip la ședințele de monitorizare, în care mă uit efectiv și pe textul cu care s-a răspuns, adică ce au întrebat și ce am răspuns noi, dacă am răspuns la subiect sau am răspuns cine știe ce sau dacă i-am trimis, după cai-verzi pe pereți, la alte instituții, că și la asta mă uit și dacă le trimitem, pentru că sunt informații pe care le au alte instituții și atunci noi trebuie să ne preocupăm și le-am solicitat asta colegilor, să menționăm, când spunem că am dat mai departe solicitarea, să precizăm și un număr de telefon și un e-mail la care pot, la instituția respectivă, să găsească informații despre cererile pe care le-au făcut la noi, chiar dacă le-au făcut la noi. Deci, da, încă mai avem de lucru, acesta

este adevărul, dar este o preocupare pe care o avem toți, să răspundem cum trebuie și în timp la solicitări.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Domnul consilier Hupoiu, vă rog!

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Pentru domnul primar, aș avea și eu o întrebare referitor la blocul OD3, tronson 5, avem vreo posibilitate să îi ajutăm pe acești cetățeni?

Dl Paul Cristian Moldovan: Am pornit de la problema de atunci, dar vă dau un exemplu, să vedeți cam cum decurg lucrurile acestea. Noi îl avem pe acesta, până acum, încadrat la gradul de risc seismic 1. Ați văzut istoricul publicat și poate și de Primăria Generală, în care arată că s-au făcut expertize, li s-a propus un deviz.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Eu, personal, cunosc situația foarte bine.

Dl Paul Cristian Moldovan: OK! Haideți să vă dau alt exemplu de ce cred că este foarte dificil. Este o problemă reală, dar este foarte dificil de rezolvat din mai multe puncte de vedere. La Buzău, pentru că au fost fonduri disponibile prin PNRR pentru, nu doar reabilitări termice, că noi discutăm de cu totul altă activitate care ține de consolidări, structură de rezistență nu știu ce, dar PNRR-ul a finanțat genul acesta de consolidări, noi nu am avut prea multe cazuri. Ei au depus cerere, au făcut licitații pentru lucrări, au făcut înțelegerea cu asociațiile de proprietari pentru consolidări și, ulterior, reabilitare termică și au făcut toate demersurile până la momentul în care a vrut să dea ordinul de începere, să înceapă lucrările efectiv de consolidare şi au anunțat asociațiile, conform înțelegerii, că trebuie să se mute, moment în care a început nebunia, pentru că experiența a arătat că sunt întotdeauna anumiți vecini care au refuzat și pot să îi înțeleg că trebuie să părăsești casa pentru un an sau poate mai mult pentru consolidare. Au refuzat, moment în care au pierdut și banii din PNRR, și contractele acelea. Nu știu ce au făcut. Noi avem această agenție A.M.C.C.R.S., care poate să finanțeze și avem și noi posibilitatea să participăm la genul acesta de activități de consolidare, dar și asociațiile, pentru că vorbim de proprietăți private, trebuie să participe şi să-și dea acordul, în primul rând.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Dacă îmi permiteți! Deci, situația este în felul următor acolo, ca să traducem puțin, patru scări sunt OK, au bulină roșie, cu toate că cei de la I.S.C. au spus că structura blocului nu este afectată. Al cincilea tronson, are structura intactă, dar se scufundă, adică ceva turnu din Pisa. Ideea este în felul următor: nu înțeleg dacă structura de rezistență a blocului nu este afectată, de ce li s-a pus bulină roșie și este normal ca cele patru scări să nu-și dorească să se mute, bașca la proiectul care l-au avut acum câțiva ani de zile. Da, deci, s-a făcut un proiect de reabilitare a blocului, de consolidare. S-a făcut un proiect de 10 milioane de euro, la care ei trebuiau să participe, toți cetățenii, vă dați seama, 10 milioane de euro este o sumă, deci, eu cred că exagerat de mare, mai ales că li se schimbau căzile, li se schimbau cablurile în casă și așa mai departe. Deci nu era vorba strict de o consolidare, practic, de o refacere totală a blocului, este normal ca locatarii să refuze, trebuiau și mutați, adică relocați de acolo. S-au ferit de treaba aceasta, dar am ajuns în situația în care acum scara aceasta, ultima scară sau, mă rog, prima, deja au început crăpăturile să se mărească, este un pericol, cad balcoanele, nu este de joacă.

D-na Mihaela Ana Maria Ştefan: N-a căzut niciun balcon, până una alta…

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Nu, mulțumim lui Dumnezeu că n-a căzut.

D-na Mihaela Ana Maria Ştefan: Sâmbătă au fost la fața locului reprezentanți ai I.S.C., ai I.S.U. și domnul inginer Ursăchescu, care a făcut prima expertiză, pe baza evaluărilor lor, I.S.U. le-a permis tuturor să se întoarcă în case. Deci, nu, hai să nu facem…

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Nu facem, nu facem absolut nimic. Nu am spus că facem, am spus ce putem..., deci, atenție l-am întrebat pe domnul primar ce putem face pentru oamenii aceștia, dacă putem face ceva?

D-na Mihaela Ana Maria Ştefan: Deci, într-o primă fază, Comitetul pentru Situații de Urgență de la nivelul Municipiului București a stabilit că trebuie să facem un studiu geoelectric, pe care l-a pus în sarcina A.M.C.C.R.S. și cu sprijinul nostru. Noi o să dăm tot concursul, atâta vreme cât cei de la A.M.C.C.R.S. o să ni-l solicite. Suntem în legătură cu ei, din ce am înțeles de la ei, ar exista un astfel de studiu din 2016, dar și chiar dacă există, nu știu ce relevanță mai are acum, deci e clar că va trebui făcut de la capăt. Și eu, și domnul primar suntem în legătură cu ei. Dacă au nevoie de sprijin din partea noastră, cu siguranță le vom oferi,

dar rugămintea mea este să nu transformăm asta într-un subiect de cancan, pentru că nu este, este viața oamenilor acolo, toată lumea este conștientă că sunt probleme și aș aprecia dacă toți de aici, și nu numai, am fi responsabili și nu am distribui în spațiul public niște mesaje alarmiste care nu au niciun fundament.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Eu nu cred că cineva de aici a distribuit așa ceva. Adică mi se pare puțin aberant. La o întrebare de bun-simț, spun eu…

D-na Mihaela Ana Maria Ştefan: Sâmbătă, toate autoritățile s-au întrunit în Comitetul pentru situații de urgență, specialiștii de la fața locului au permis întoarcerea în casă, semn că nu sunt probleme. Au spus și ei că structura nu a suferit modificări. Acele crăpături au apărut, într-adevăr, la balcoane, nu în casele oamenilor…

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Sunt și în case, în apartamente, pe luftul de dilatație a blocului.

D-na Mihaela Ana Maria Ştefan: OK! Deci, pașii aceştia sunt, să vedem exact ce spune acel studiu geoelectric și după aceea să vedem ce soluții rezultă de acolo, ca să evităm această tasare.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Referitor la treaba că sunt proprietari, într-adevăr, sunt proprietari, dar au cumpărat acele apartamente de la I.C.R.A.L. care sunt făcute, mă rog, în 1960 și ceva. Da, ei nu au nicio vină. Este ca și cum v-ați mutat dumneavoastră într-un bloc nou, într-un apartament nou, acum construit, și mâine se întâmplă ce se întâmplă. Automat, forțat va trebui să te adresezi celui care l-a construit, dezvoltatorului. Ei, cui pot să se adreseze? Decât statului, pentru că statul a construit la momentul respectiv.

Dl Paul Cristian Moldovan: Bun! Acum, dumneavoastră dacă vă cumpărați o casă în 1982 și apar crăpături în 2026, nu cred că îl mai căutați pe dezvoltator.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Nu sunt crăpături de tencuială, sunt crăpături…

Dl Paul Cristian Moldovan: Păi, I.C.R.A.L.-ul când le-o fi construit, pe vremea lui Ceauşescu, cred că erau în regulă, de aceea au și rezistat la diverse seisme.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Căpăturile au apărut după ce a apărut și metroul.

Dl Paul Cristian Moldovan: Dar este o problemă dificilă, într-adevăr, care ține de costuri, pentru că vorbim întotdeauna de bani și ai noștri și ai asociației. Vorbim de mutări și deranjul care vine și pe care pot să îl înțeleg perfect, ce înseamnă să-ți iei catrafusele să te muți un an sau cât durează în altă parte, până ți se reface aproape în întregime blocul. Pot să le înțeleg și de aceea este o discuție pe care n-o să o tranșăm noi astăzi, să știți.

Dl Paul Răzvan Hupoiu: Eu nu înțeleg de ce trebuiesc mutați toți locatarii din blocul acela, adică patru scări, când problema este la una singură.

Dl Paul Cristian Moldovan: Păi, depinde dacă lucrările vizează fiecare scară, trebuie toți, dacă vizează o scară, eu cred că se pot face etapizat, evident, cu acces la pereții care, practic, sprijină și scara cealaltă, dar eu nu sunt inginer, nu știu de aceea vă spun că, noi, trebuie să așteptăm să se exprime specialiștii și să ne spună care sunt soluțiile, iar noi, ceilalți politicieni și administratori, să vedem cum, împreună, îi ajutăm și cu bani, și cu altceva, dacă putem, dar, da, este complicat.

D-na Adina Nicolescu: Mulțumim! Alte intervenții dacă mai sunt, vă rog? Nu mai sunt. Declar ședința închisă.! Vă mulțumim! La revedere!

Preşedinte de ședință,
Adina Nicolescu

Secretar general Sector 6,
Demirel Spiridon