SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cod de identificare fiscală (CIF) 4340730	Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6, Mun. București, Tel: 0376 204 319, prim6@primarie6.ro, www.primarie6.ro
Număr de înregistrare	**Data**

CERERE

1. CĂTRE

PRIMARUL SECTORULUI 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume					*CNP*	
Act de identitate						
Seria	*Numărul*	*Eliberat de*			*La data*	
Domiciliul						
Județul		*Municipiul / orașul / comuna*			*Satul / sectorul*	
Strada	*Nr.*	*Sc.*	*Et.*	*Ap.*	*Cod poștal*	*Țara*
Date de contact						
Telefon		*E-mail*				
Reprezentare						
În calitate de reprezentant al					*CUI / CIF*	

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit emiterea

AVIZULUI TEHNIC PENTRU PROIECTUL URBANISTIC DE DETALIU

denumirea investiției/operețiunii propuse

.....

.....

.....

.....

3. ELABORAT ÎN SCOPUL:

☐ detalierii amănunțite a prevederilor stabilite prin P.U.G. sau P.U.Z.

☐ dezvoltării de investiții în domeniul energiei regenerabile aflate în intravilanul unităților administrativ- teritoriale, în condițiile art. 81 alin.(3)

☐ realizării operațiunii urbanistice de parcelare în maximum 12 loturi destinate locuințelor individuale și funcțiunilor conexe, cu întrunirea cumulativă a condițiilor stabilite prin art. 82 alin. (2) lit. i) și ii)

☐ pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a stațiilor de metrou, în condițiile art. 82 alin. (1) lit. f)

☐ pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a punctelor de trecere a frontierei

☐ pentru amenajarea și sistematizarea străzilor de categoria a III-a și a IV-a existente și intersecțiilor dintre acestea

☐ modificării reglementărilor aprobate prin documentații de urbanism de nivel superior întrucât:

a) terenul are geometrie neregulată și nu pot fi acomodate suprafețe cu geometrii regulate

b) condițiile minime de construibilitate ale parcelei, reglementate prin documentațiile de urbanism privind suprafața terenului și/sau frontul stradal, nu sunt îndeplinite, iar diferențele sunt sub limita unei abateri de 10% față de valorile minime stabilite

c) este necesară acoperirea de calcane și/sau alinierea la cornișe existente

d) se referă la zonele sau cazurile particulare stabilite prin prescripțiile generale sau specifice din regulamentele de urbanism locale aferente P.U.G. sau P.U.Z. în vigoare

e) este necesar a se extinde clădirile publice existente în vederea conformării la reglementările tehnice în vigoare

4. GENERAT DE IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	*Municipiu / ~~oraș~~ / ~~comună~~*	*~~Sat~~ / sector*
-	**BUCUREȘTI**	**SECTORUL 6**

Cod poștal	*Strada*	*Nr.*	*Bl. / sc. / et. / ap.*

Suprafața terenului (m²)

Număr cadastral	*Carte funciară nr.*
dacă imobilul e înscris în e-Terra	

Proiectul urbanistic de detaliu este coordonat/elaborat de către....., respectiv urbanist cu drept de semnătură....., atestat....., Proiectul urbanistic de detaliu a fost analizat de către Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism în ședința nr.....din data de.....

5. ANEXE

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. .....din ..... emis de Sectorul 6 al Municipiului București (copie)

b) Dovada titlului asupra imobilului — teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)

c) Acordul unic nr. .....din data .....

d) Alte avize și acorduri: .....

.....

.....

.....

e) Proiectul urbanistic de detaliu

f) Chitanța de plată a taxei de emitere a Avizului tehnic pentru proiectul urbanistic de detaliu .....

6. DATA ȘI SEMNĂTURA

Data	Solicitantul	Semnătura